

**SECRETARIA.** Montería, veintiséis (26) de octubre de dos mil veinte (2020). Pasa al Despacho del señor juez el presente proceso, el cual está pendiente por resolver solicitud de avalúo comercial de bien inmueble embargado.

La secretaria

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, veintiséis (26) de octubre de dos mil veinte (2020)

**ASUNTO:** Demanda Ejecutiva con Garantía Real de **BANCO DE BOGOTA S.A. NIT 860.002.964-4** Contra **ELKIN ENRIQUE ESTRADA CORONADO. RAD. 2017 - 00084.**

Otea esta operadora judicial que la parte ejecutante allega el avalúo comercial del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería, lo anterior para que se surta el tramite contemplado en el artículo 444 del C.G.P.

Así las cosas, en aplicación de lo dispuesto en el canon 444 del C.G.P., encontramos que el bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería, presenta un valor comercial de \$240.604.800 y de este se dará traslado por el termino de 10 días para que los interesados presenten sus observaciones.

En virtud de lo anterior, el Juzgado Tercero Civil del Circuito, Aplicación al Sistema Procesal Oral,

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: TENER** como avalúo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 140-127811 de la Oficina de Instrumentos Públicos de Montería, presenta un valor comercial de \$240.604.800, esto de conformidad con lo mencionado en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: DAR** traslado a la parte ejecutada por el término de diez (10) días, para que los interesados presenten sus observaciones.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

Firmado Por:

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT  
JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8b32486e9c601e65db1959db821a4a72dcc7713bf3dae90bdceff715819cc90e**  
Documento generado en 26/10/2020 11:21:23 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**