

**SECRETARIA.** Montería, diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para resolver solicitud de terminación del proceso por pago de las cuotas en mora.

La Secretaria

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, diecinueve (19) de noviembre de dos mil veinte (2020)

**ASUNTO:** Demanda Ejecutiva con acción Real de **BANCOLOMBIA S.A. NIT 890.903.938-8**, Contra **CECILIA MARGARITA ROMERO RAMOS C.C. N° 34.976.148. RAD. 2019 – 00401.**

En escrito que precede, presentado por la parte ejecutante solicita la terminación del presente proceso por pago de las cuotas en mora y no fue coadyuvado por la parte ejecutada.

Como quiera que lo solicitado anteriormente por las partes, es legal y procedente de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P, se accederá al pedimento deprecado; con la advertencia de que en el presente caso no se genera el pago de arancel judicial establecido por la Ley 1394 de julio 12 de 2010, artículo 3°, por cuanto la apoderada de la parte demandante manifestó:

Para efectos de la ley 1394 de 2010, se manifiesta que lo efectivamente recaudado por el banco por el pago de la mora, fue la suma de \$31.646.000 suma ésta sobre la que debe ser calculado el arancel judicial que establece dicha norma.

el levantamiento de las medidas cautelares vigentes; se supedita a la no existencia de embargo de remanente; las medidas a levantar son: el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria N° 140 – 156509 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de propiedad de la ejecutada CECILIA ROMERO RAMOS, C.C. N° 34.968.148. Oficiese solo en caso que no haya remanente, y en caso que haya póngase a disposición de la autoridad competente.

Por lo anterior, el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO: DECLARASE** terminado el presente proceso ejecutivo por el pago de las cuotas en mora.

**SEGUNDO:** el levantamiento de las medidas cautelares vigentes; se supedita a la no existencia de embargo de remanente; las medidas a levantar son: el embargo y posterior secuestro del bien inmueble distinguido con matrícula inmobiliaria N° 140 – 156509 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de propiedad de la ejecutada CECILIA ROMERO RAMOS, C.C. N° 34.968.148. Ofíciase solo en caso que no haya remanente, y en caso que haya póngase a disposición de la autoridad competente.

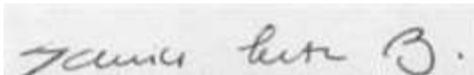
**TERCERO: NO** se condenará en costas a la parte demandada.

**CUARTO: DECRETASE** el desglose de los documentos integrantes del título ejecutivo, con la constancia de que las obligaciones contenidas en los mismos, continua vigentes, déjese constancia.

**QUINTO: EN LA** oportunidad legal archivase el expediente con las constancias de rigor.

## NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZA



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d64b2d9ddd6af363e07f712d0231e41b27732fc99dab710e6e02876134e2c8c3**

Documento generado en 19/11/2020 12:10:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**