

**SECRETARIA.** Montería, Siete (07) de diciembre de dos mil veinte (2020). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para resolver solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación.

La Secretaria

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, Siete (07) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**ASUNTO:** Demanda Ejecutiva Singular de **TATIANA PATRICIA BANQUETT MORALES C.C. N° 50.908.815** contra **OVIDIO MANUEL BEROCAL SALGADO C.C. N° 6.866.039.** y **OVIDIO MANUEL BEROCAL NEGRETE C.C N° 10.774.889.** RAD 23001 31 03 003 2015 – 00202 00

En escrito que precede, presentado por la parte ejecutante solicita la terminación del presente proceso por pago total de la obligación.

Como quiera que lo solicitado anteriormente por las partes, es legal y procedente de conformidad con lo preceptuado en el artículo 461 del C.G.P, se accederá al pedimento deprecado. De igual modo corresponde a continuación dar aplicación a la Ley 1394 de julio 12 de 2010, que empezó a regir desde su promulgación y reglamenta un Arancel Judicial, que al tenor del artículo 3°, se genera en todos los procesos ejecutivos civiles, comerciales y contenciosos administrativos cuando el monto de las pretensiones se haya estimado en una cifra igual o superior a 200 salarios mínimos legales y mensuales señalando hay varios casos, entre ellos, cuando se cumple con las obligaciones reclamadas en un proceso ejecutivo (literal c).

el levantamiento de las medidas cautelares vigentes queda supeditado a la siguiente condición: **“siempre y cuando no exista embargo de remanente”**; las medidas a levantar son: el embargo de la cuota parte del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 140 – 17608 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Montería que le corresponde al ejecutado OVIDIO MANUEL BEROCAL SALGADO, identificado con C.C. N° 6.866.039. En caso que haya remanente póngase a disposición del correspondiente despacho judicial. Ofíciase por secretaría.

Por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: DECLARASE** terminado el presente proceso ejecutivo por el pago total de la obligación.

**SEGUNDO: ORDENASE** el levantamiento de las medidas cautelares vigentes; **siempre y cuando no exista embargo de remanente**; las medidas a levantar son: el embargo de la cuota parte del bien inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria N° 140 – 17608 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de la ciudad de Montería que le corresponde al ejecutado OVIDIO MANUEL BEROCAL SALGADO, identificado con C.C. N° 6.866.039. En caso que haya remanente póngase a disposición del correspondiente despacho judicial. Oficiese por secretaría.

**TERCERO: FIJAR** a cargo del demandante el arancel judicial en la suma de UN MILLON QUINIENTOS MIL PESOS (\$1.500.000), suma que debe ser consignada a favor de DTN – Consejo Superior de la Judicatura – dirección ejecutiva – arancel judicial (ley1394 de 2010), dentro de los cinco días siguientes a la fecha de este auto.

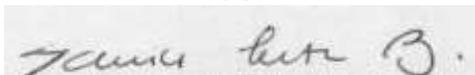
**CUARTO: NO** se condenará en costas a la parte demandada.

**QUINTO: DECRETASE** el desglose de los documentos integrantes del título ejecutivo. Déjese constancia.

**SEXTO: EN LA** oportunidad legal archivase el expediente con las constancias de rigor.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

LA JUEZA



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**08234d83847bce303973f55a2c834ddf5c4dbb18900768b67cbedaed6e09f2c6**

Documento generado en 06/12/2020 09:25:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**