

**SECRETARIA:** Señora Jueza, paso a su despacho el presente proceso 2018-00366, en el cual, mediante acta de audiencia, se impuso carga a la parte demandante, consistente en que en el término de 30 días, procediera a citar al BANCO DAVIVIENDA y a la señora LILLI RUTH MENDOZA RAMOS, para que hagan valer sus derechos y si es del caso pidieran pruebas. También informo que se está solicitando digitalización del expediente.

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**  
Secretaria

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**



**Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería**  
diez (10) de febrero de dos mil veintiuno (2021).

**ASUNTO: Proceso Verbal de Simulación de SANTIAGO PRECIADO LORDUY contra GUILLERMO PRECIADO LORDUY. RAD. 23 001 31 03 003 2018 00366 00**

**ASUNTO:** Declaración de desistimiento tácito

Por cumplirse en el proceso de la referencia los presupuestos establecidos en el numeral primero del artículo 317 del Código General del Proceso, ello en atención a que no cumplió con la carga de citar a la señora LILLI RUTH MENDOZA RAMOS, dentro de los treinta días siguientes a la orden dada, pues solo se evidenció que se dio cumplimiento de forma parcial frente al BANCO DAVIVIENDA, y no de forma íntegra, frente a LILLI RUTH MENDOZA RAMOS, (Esta última, a quien el despacho por medio de auto resolvió su vinculación al proceso), razones por las que este juzgado dispone lo siguiente:

Primero.- Decretar la terminación del presente asunto por desistimiento tácito.

Segundo. - Ordenar el levantamiento de las medidas cautelares que fueron ordenadas en auto calendarado 12 de diciembre de 2018: “*DECRETAR las medidas cautelares de inscripción de la demanda sobre los inmuebles identificados con la matrícula inmobiliaria No. 146-21762, 146-21840, 146-21768, 146-21767 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Lorica – Córdoba*” y comunicadas mediante oficio N° 00089 del 17 de enero de 2019.

Tercero.- Ordenar el desglose de los documentos respectivos, con la respectiva constancia de rigor.

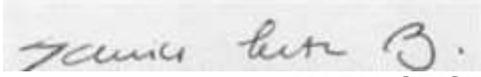
Cuarto.- No condenar en costas ni perjuicios.

Quinto.- Oportunamente archívese el expediente. Regístrese su egreso en los respectivos libros radicadores que se llevan en este juzgado y en el sistema de información estadística de la Rama Judicial.

Sexto: Ordenar por secretaría la digitalización de todas las piezas procesales del expediente y subirlas a TYBA.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**59c95991c30b3f185b38955bd214a93f876cdcb277c299e5a845aa8a83a7fe56**

Documento generado en 10/02/2021 01:54:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**