

**SECRETARIA.** Montería, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021). Pasa al Despacho de la señora juez la presente demanda, la cual fue inadmitida y el apoderado de la demandante presentó escrito de subsanación.

La Secretaria.

**LUZ STELLA RUIZ M.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**

Montería, cinco (5) de abril de dos mil veintiuno (2021)

**ASUNTO:** Demanda Ejecutiva con acción personal de **CONCRETOS DEL SINÚ S.A. -NIT. 900.219.504-7**, contra **GALO MAURICIO LAFAURIE CHADID -CC. 15.648.137** y **HARRY BEJARANO VEGA -CC. 71.608.848. RAD. No. 2021-00021-00.**

Visto el informe secretarial que antecede, encuentra el Despacho que el apoderado judicial de la ejecutante subsanó la demanda, conforme lo señalado en auto que precede.

Así las cosas, como la demanda reúne los requisitos exigidos por la ley y con ella se presentó documento que presta mérito ejecutivo (PAGARÉ), ya que en este hay una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero a favor de la ejecutante, se emitirá la orden de apremio en la forma indicada más adelante, de conformidad con los artículos 422 del C.G.P. y los artículos especiales 621 y 671 y concordantes del C. de Co. Así mismo, se decretarán las medidas cautelares solicitadas y finalmente se tendrá al profesional del derecho como apoderado de la ejecutante, conforme al poder otorgado.

Finalmente se deja constancia que, una vez consultada la plataforma SIRNA, se verificó que la tarjeta profesional del Dr. ULIANOV MARTÍNEZ PEREIRA se encuentra vigente, al igual que se encuentra registrado en la misma, su correo electrónico.

# CÉDULA	# TARJETA/CARNÉ/LICENCIA	ESTADO	MOTIVO NO VIGENCIA	CORREO ELECTRÓNICO
10934724	257595	VIGENTE	-	ULIANOV.MARTINEZ@HOTMAIL

1 - 1 de 1 registros

← anterior 1 siguiente →

Siendo consecuente con lo expuesto, este juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería- Aplicación Sistema Procesal Oral;

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR** Mandamiento Ejecutivo a favor de **CONCRETOS DEL SINÚ S.A. -NIT. 900.219.504-7**, contra **GALO MAURICIO LAFAURIE CHADID -CC. 15.648.137** y **HARRY BEJARANO VEGA -CC. 71.608.848**, por las siguientes sumas de dinero:

- Por concepto de capital, la suma de CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS (\$180.000.000) M/CTE, representados en el título valor Pagaré No.01.
- Por concepto de intereses de plazo, desde el día 06-marzo-2020 hasta el día 30-junio-2020, liquidados a la tasa máxima legal vigente fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia.

- Por concepto de intereses moratorios, liquidados a la tasa máxima legal vigente fijada por la Superintendencia Financiera de Colombia, desde el día 01-julio-2020 hasta que se satisfaga la totalidad de las pretensiones.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte ejecutada cancelar la obligación que se le está haciendo exigible en el término de Cinco (5) días e igualmente tiene el demandado el término de diez (10) días contados desde el día siguiente al de la notificación, para que proponga excepciones que crea tener a su favor.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** el presente proveído a los demandados de conformidad con los artículos 290, 292 y 293 del C.G.P. y/o el Decreto 806 de 2020, según el caso. Hágasele entrega de la copia de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: DECRETAR** el embargo y retención de los dineros que tenga depositado o llegare a depositar en sus cuentas corrientes, de ahorro, CDT'S y cuentas especiales que posean los demandados, **GALO MAURICIO LAFAURIE CHADID -CC. 15.648.137 y HARRY BEJARANO VEGA -CC. 71.608.848** en las entidades financieras: BANCOLOMBIA, BANCO AGRARIO, BANCO BBVA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO FALABELLA, BANCO AV VILLAS, BANCO POPULAR, GNB SUDAMERIS y BANCO COLPATRIA. **Límite del embargo en la suma de \$325.479.156**; dineros que deben ser depositados a órdenes del Juzgado -en la cuenta No. 230012031003 del Banco Agrario de Colombia. Ofíciase.

**QUINTO: DECRETAR** el embargo y posterior secuestro de los bienes inmuebles identificados con las matrículas inmobiliarias **Nos. 140-110680, 140-49439, 140-72352, 140-72353, 140-95184, 140-1303, 140-27619, 140-90487, 140-5240, 140-71057 y 140-72362** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Montería, de propiedad de los demandados **HARRY BEJARANO VEGA -CC. 71.608.848**. Ofíciase en tal sentido. **La medida que se comunica es con acción personal.**

Previo a oficiar por secretaría, la ejecutante debe acreditar el pago de las tarifas establecidas en la Resolución 6610 de 2019 de la Superintendencia de Notariado y registro, modificada por la Resolución 6713 de 2019 de la misma entidad. El impuesto de Registro se debe liquidar y pagar en la Secretaria de Hacienda del Departamento de Córdoba Ley 223/95 Decreto 650/96, en armonía con la CIRCULAR CSJCOC20-194 emanada del Consejo Seccional de la Judicatura de Córdoba y Resolución Número 6610 de 27-mayo-2019 de la Superintendencia de Notariado y Registro

**SEXO: Frente al título valor original** la ejecutante debe mantenerlo en su poder, con la única finalidad que en caso de que la contraparte proponga excepciones relacionadas con el mismo, se pueda allegar al proceso si el Despacho así lo dispone.

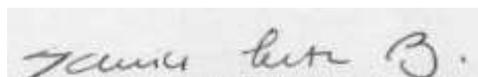
**SÉPTIMO: TENER** al Dr. ULIANOV MARTÍNEZ PEREIRA como apoderado judicial de la ejecutante, conforme al poder otorgado.

**OCTAVO: OFÍCIESE** a la **DIAN** de la existencia de este proceso para lo de ley.

**NOVENO: RADÍQUESE y ARCHIVESE** copia de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LA JUEZA**



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**34d364c8e118c0d4f1b62b3ba1484bf469261377bcd549a6d85386454621abc**

Documento generado en 05/04/2021 02:08:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**