

**SECRETARIA.** Montería, siete (7) de mayo de dos mil veintiuno (2021). Pasa al Despacho de la señora juez el presente proceso, el cual se encuentra pendiente para resolver renuncia de poder presentado por el apoderado de la parte demandante. Informo, además, que a la fecha no se ha cumplido la carga procesal de notificación a la demandada. Provea.

**LUZ STELLA RUIZ M.**  
**Secretaria.**



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO**  
Montería, siete (7) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

**ASUNTO:** Proceso Verbal de Resolución de Contrato de Promesa de Compraventa, de **EDUARDO ANTONIO HADDAD BONILLA -CC.78.688.024**, contra **INARQ.CO. CONSTRUCTORA SALGADO LTDA. -NIT.812.003.155-2. RAD. 230013103003 2020-00145-00.**

Visto el informe secretarial que precede, encuentra el Despacho que el abogado JUAN GUILERMO NAVARRO JIMÉNEZ renunció al poder que le había conferido el demandante -EDUARDO ANTONIO HADDAD BONILLA. El memorial de renuncia fue recibido en fecha 05-abril-2021 y con él allegó prueba de haber remitido la renuncia al poderdante a través del correo electrónico [ehaddadb@gmail.com](mailto:ehaddadb@gmail.com), el cual coincide con el indicado en la demanda para notificación del demandante.

Así las cosas, siendo procedente de conformidad con lo establecido en el artículo 76 del Código General del Proceso, se accederá a ello.

Respecto a la notificación del proceso a la parte demandada, se requerirá a la demandante para que, en un término de treinta (30) días, los cuales serán contabilizados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente proveído, para que realice las labores tendientes a cumplir con la carga procesal dictada en el numeral 2º auto de fecha 9 de noviembre de 2020, ello en atención a que no se ha realizado el trámite tendiente a la notificación de la demandada, so pena de aplicar el desistimiento tácito (artículo 317 Ley 1564 de 2012).

Por lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: ACÉPTESE** la renuncia de poder presentada por el abogado JUAN GUILERMO NAVARRO JIMÉNEZ, respecto al poder otorgado por el demandante - EDUARDO ANTONIO HADDAD BONILLA.

**SEGUNDO. REQUIERASE** al demandante -**EDUARDO ANTONIO HADDAD BONILLA** para que en un término de cinco (5) días **nombre apoderado judicial**, so pena de atenerse a las consecuencias procesales por no estar representado judicialmente. **Por secretaría envíese la comunicación al correo denunciado.**

**TERCERO: REQUIERASE** a la parte demandante para que, en un término de treinta días, los cuales serán contabilizados a partir del día siguiente de la notificación por estado del presente proveído, para que realice las labores tendientes a cumplir con la carga procesal dictada en el numeral 2º auto de fecha 9 de noviembre de 2020, ello en atención a que no se ha realizado el trámite tendiente a la notificación de la demandada, so pena de aplicar el desistimiento tácito (artículo 317 Ley 1564 de 2012).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

LA JUEZA



**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

**Firmado Por:**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**JUEZ**

**JUZGADO 3 DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE MONTERIA-CORDOBA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**61b01f955ed6081cd1a159c752bb19e8a94c071e6b4eab4d33fde9ce326e1058**

Documento generado en 07/05/2021 01:12:24 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**