



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA.** Montería, primero (01) de febrero de dos mil veintidós (2022). Pasa al despacho de la señora juez el presente proceso el cual se encuentra pendiente por resolver solicitud de impulso procesal. Sírvase proveer.

La Secretaria

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**

Montería, primero (01) de febrero de dos mil veintidós (2022)

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>DEMANDANTE</b>	<b>SERVICAMPO AGRO E.U, contra BLAS JOSE HERNANDEZ ARGEL, HERMINIO FELIPE PETRO HUMANEZ Y ENEDINA ROSA PETRO HUMANEZ, con Acumulación de Demanda Ejecutiva con Acción Personal -Art 463 C.G.P., de AGROINSUMOS LA CENTRAL S.A.S NIT No. 900.464.745-4.</b>
<b>DEMANDADO</b>	<b>HERMINIO FELIPE PETRO HUMANEZ C.C. No. 6.874.673.</b>
<b>RADICADO</b>	<b>230013103003 2014-000244-00.</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>ORDENA</b>
<b>AUTO N°</b>	<b>(#)</b>

Visto el Informe Secretarial que precede, encuentra el Despacho que el vocero judicial de la parte ejecutante presente memorial donde solicita oficiar a la entidad bancaria ITAU CORPBANCA, para constatar o no el pago de la hipoteca que reposa en el certificado embargado del demandado Herminio Petro.

Tal solicitud se tornaría procedente, sino se advirtiera que, mediante auto de fecha 16 de julio de 2021, el despacho ordeno, lo siguiente:



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**PRIMERO: REQUERIR NUEVAMENTE** a la parte ejecutante, para que, dentro del término de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente a la notificación por Estado del presente auto, **proceda a notificar al acreedor hipotecario** -BANCO COMERCIAL ANTIOQUEÑO, conforme fue ordenado en auto de fecha 20 de agosto de 2014 y requerido en auto del 21-mayo-2021; so pena de aplicar el desistimiento tácito respecto a la medida de embargo y secuestro decretada sobre el inmueble con M.I. 140-48044 (artículo 317 Ley 1564 de 2012)

Se verifica que, en el plenario no se avista constancia alguna destinada a cumplir dicha carga procesal – frente a la notificación del acreedor hipotecario, **por lo que se impone ordenar al ejecutante adosar cumplimiento de la carga impuesta de notificar al acreedor hipotecario**, que gravita sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 140-48044 de la ORIP de Montería, para poder hacer el requerimiento.

Por lo expuesto, el Juzgado Tercero Civil del Circuito de Montería.

**RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** al ejecutante adosar en un término de cinco (5) días, el cumplimiento de la carga impuesta de notificar al acreedor hipotecario, que gravita sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N° 140-48044 de la ORIP de Montería, para poder hacer el requerimiento solicitado, por lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRSITINA ARRIETA BLANQUICETT**

DHA



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**Firmado Por:**

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0018bb2e2fd1b93a0f0342d38f0ba5e4dec36cd04311af7f04493adfbcd6b0cd**

Documento generado en 01/02/2022 12:19:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**