



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

**SECRETARIA**, Montería, cuatro (4) de febrero de dos mil veintidós (2022). Pasa al despacho de la señora Juez el presente proceso, en el cual se encuentra pendiente resolver solicitud de oficios de registro e inscripción de la sentencia de expropiación judicial, presentada por el apoderado de la parte demandada. Provea.

**LUZ STELLA RUIZ MESTRA**

**SECRETARIA.**

Cuatro (4) de febrero de dos mil veintidós (2022).

PROCESO	VERBAL DE EXPROPIACIÓN
DEMANDANTE.	<b>AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI – NIT. 830.125.996-9</b>
DEMANDADO	<b>JOSÉ PÉREZ PETRO –CC.1.067.847.024</b>
RADICADO	<b>23-001-31-03-003-2012-00488-00</b>
ASUNTO	NO ACCEDE A SOLICITUD DE OFICIOS
AUTO INTERLOCUTORIO N°	(#001)

Visto el Informe Secretarial que precede, encuentra el Despacho que el apoderado judicial de la parte demandada solicita se le expidan oficios para “registro e inscripción” de la sentencia de expropiación judicial.

**ARMANDO RAMÓN HERRERA CAMPO**, mayor y domiciliados en Montería, identificado con la cédula de ciudadanía Número **6.872.425** expedida en Montería, abogado en ejercicio con Tarjeta Profesional Número **52.147** expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, en mi condición de apoderado de la parte demandada, muy comedidamente solicito a usted, que conforme a lo preceptuado en los artículos **305 y 399 numeral 12 del Código General del Proceso**, se sirvan proferir los oficios de registro e inscripción de la sentencia de expropiación judicial de la referencia.

Verificado el expediente se encuentra, que mediante proveído de fecha 31-diciembre-2014, notificado por Estado 132 del 06-agosto-2014, se proferió sentencia dentro del presente asunto, donde se resolvió:

**TERCERO: INSCRIBASE** esta sentencia junto con el acta de entrega del inmueble en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, una vez en firme el avalúo pericial y hecha por la parte demandante la respectiva consignación. Llegado el momento expídanse las copias necesarias, las que sirvan de título ejecutivo a la entidad demandante.



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
MONTERÍA - CÓRDOBA**

Email: [j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j03ccmon@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Twitter: @J3CCmonteria

Micrositio: [www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home](http://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-003-civil-del-circuito-de-monteria/home)

En el presente asunto, no se ha cumplido la condición contenida en el numeral TERCERO de la Sentencia: “**una vez en firme el avalúo pericial y hecha por la parte demandante la respectiva consignación**”. Así las cosas, no es procedente emitir el oficio para inscripción de la sentencia, solicitado por el apoderado de la demandada, **debido a que existe orden judicial ejecutoriada, donde previamente se exige** hacer la respectiva consignación, de acuerdo a la firmeza del avalúo; motivo por el cual, el Despacho no accederá a lo pedido.

En virtud de ello, el Juzgado,

**RESUELVE**

**NO ACCEDER** a la solicitud de oficios para la inscripción de sentencia, presentada por el apoderado judicial de la parte demandada; por los motivos expuestos en la parte motiva de este proveído.

**NOTIFICASE Y CUMPLASE  
LA JUEZA**

**MARIA CRISTINA ARRIETA BLANQUICETT**

**Sbm.**

Firmado Por:

**Maria Cristina Arrieta Blanquicett**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 3**

**Monteria - Cordoba**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **848c3214d3b072e0f8e1cf40a3c6c286e2f7a7e6b88573a176c8da39b23487c2**

Documento generado en 04/02/2022 01:52:44 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**