



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

**Veintiuno (21) de Octubre de dos mil veintidós (2022).**

REF. ORDINARIO  
RAD. **2010-00247-00**  
DTE: ALFONSO ROMERO AVELLANEDA Y OTRO  
DDO: PABLO EMILIO ROMERO RODRIGUEZ

Ingresa el proceso al despacho, para resolver el memorial presentado por el apoderado del demandado PABLO EMILIO ROMERO RODRIGUEZ, quien solicita se dejen sin efectos todas las actuaciones procesales realizadas, como consecuencia de la sentencia de primera instancia proferida por este estrado judicial y del H. Tribunal Superior.

La anterior petición, se eleva, en razón a que obra en la foliatura sentencia proferida por la H. Corte Suprema en la que CASA LA SENTENCIA, y DELARA PROBADA LA EXCEPCION DE FALTA DE LEGITIMACION EN LA CAUSA POR ACTIVA DE LOS DEMANDANTES, providencia proferida el día tres (3) de noviembre de dos mil veintiunos (2021), la que obra tanto en el cuadernillo visible a rotulo 040, y allega igualmente el peticionario como anexo a su escrito.

En estas condiciones, a este Estrado Judicial no le queda otro camino que proferir el auto de OBEDECIMIENTO AL SUPERIOR- CORTE SUPREMA DE JUSTICIA, y dejar sin efectos todas las actuaciones realizadas dentro del proceso, incluidos mandamiento de pago, auto que ordena seguir adelante la ejecución, liquidaciones de costas, y decretos de medidas cautelares.

Ahora bien, de la revisión del expediente, se encuentra que este despacho judicial, no ha realizado diligencias de entrega de bien objeto de la Litis a la parte demandante, de hecho, por cuanto la sentencia de primera instancia proferida por este despacho ordeno reivindicación ni entrega del mismo.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Choconta,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: OBEDECER Y CUMPLIR** lo resuelto por la HONORABLE CORTE SUPREMA DE JUSTICIA – Sala de Casación Civil, la que CASO la sentencia, y en consecuencia ordeno DECLARAR PROBADA LA EXCEPCION DE FALTA DE LETIGIMACION EN LA CAUSA POR ACTIVA DE LOS DEMANDANTE.

**SEGUNDO: Dejar SIN EFECTO** las providencias proferidas por este Despacho Judicial, a partir del trece (13) de diciembre de dos mil diecisiete (2017)

**TERCERO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares que se hubieren decretado dentro del presente proceso, tanto en el tramite reivindicatorio-sin las hubiere- como en el trámite de Ejecución-a continuación. Líbrense los oficios por secretaria y remítanse de conformidad con lo dispuesto en el art. 11 de la ley 2213 de 2022, con copia al correo del apoderado del demandado.

**CUARTO: SE DENIEGA** la petición, realizada en cuanto a ordenar entrega de inmueble, por considerarla improcedente.

**QUINTO: ARCHIVAR** el expediente, por secretaria, previa las des anotaciones en libros índices y radicadores y gestionar del juzgado.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d201340c6cf2350c47729b456c0b4fad8fbb6c510453d147048a747a9bd4c9e**

Documento generado en 24/10/2022 11:46:04 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

**Veintiuno (21) de Octubre de dos mil veintidós (2022).**

REF. SERVIDUMBRE  
RAD. **2018-00088-00**  
DTE: GRUPO DE ENERGIA DE BOGOTA  
DDO: ANDRES GUEVARA MILLAN

Ingresa el proceso al despacho, para efectos de resolver le memorial presentado por la apoderada de la demandante GRUPO DE ENERGIA DE BOGOTA, mediante el cual solicita se ordene el fraccionamiento del título judicial, que debe reintegrársele en razón del desistimiento de la demanda, aceptado en audiencia por este despacho judicial.

El Título Judicial es el identificado con el numero 431180000010828 por valor de \$29.684.289; el que solicita se fraccione de la siguiente forma: dos títulos por valor de \$302. 842.00, para ser cancelados a cada auxiliar de la justicia el valor de \$890.528., para ser cancelados al demandado en razón de las agencias en derecho fijadas a su favor, finalmente la suma de \$828.116. como reintegro de honorarios a auxiliares de la Justicia, pagados por el demandado.

Ahora bien, los auxiliares de la Justicia Jairo Moreno y Martha Lucia Zuñiga, solicitan en memorial visible a rotulo 58 se le paguen los dineros por concepto de Honorarios definitivos, ya fijados, con abono a su cuenta bancaria, por lo que así se ordenara.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ORDENAR EL FRACCIONAMIENTO** del título judicial numero **431180000010828** por valor de **\$29.684.289** así:

1. **Dos Títulos** Judiciales por valor de **\$302.842**. Cada uno deberá ser pagado con abono a cuenta a los auxiliares de la Justicia Jairo Moreno y Martha Lucia Zuñiga. Para tal efecto se les requiere alleguen la certificación bancaria debidamente actualizada.
2. **Un Título** Judicial por valor de **\$828.116.**, el que deberá ser pagado al demandado ANDRES GUEVARA MILLAN.
3. **Un Título** Judicial por valor de **\$890.528**. el que deberá ser pagado al demandado ANDES GUEVARA MILLAN.
4. **Un Título** por valor de **\$27.359.961**, el que deberá ser pagado a órdenes de la demandante EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTA

**SEGUNDO:** Una vez realizado el fraccionamiento del título, **páguense los dineros** en la forma indicada en el punto anterior, secretaria,

ingrese órdenes de pago en el Portal Banco Agrario con abono a cuentas, y sin necesidad de auto adicional que lo ordene.

**TERCERO: SE REQUIERE** a las partes y auxiliares de la Justicia, para que una vez notificado el presente auto por estado alleguen certificaciones bancarias, actualizadas.

**CUARTO:** Cumplidas las ordenes emitidas en puntos anteriores, **ARCHIVASE EL EXPEDIENTE**, por secretaria, dejando las constancias del caso en libros radicadores e índices.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7479d0573a91eb3560cb72b5dfc04091065451a6a86b1c1b1ba19e0331af43b5**

Documento generado en 24/10/2022 11:35:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>



*Rama Judicial de Colombia*  
*Juzgado Civil del Circuito de Chocontá*

**Veintiuno (21) de Octubre de dos mil veintidós (2022).**

REF. PERTENENCIA  
RAD. **2018-00149-00**  
DTE: ORFA AGREDO MORENO  
DDO: ANDRE WASSEIGE Y OTROS

Se encuentra al despacho el presente proceso de PERTENENCIA, para efectos de continuar con el trámite del proceso. Revisado el mismo, se encuentra que el curador ad-litem de los demandados se encuentra debidamente notificado, contesto la demanda, sin proponer excepciones de fondo o mérito.

De otra parte, las entidades vinculadas esto es la Agencia para la Defensa del Estado, y Municipio de Suesca, se encuentran debidamente notificadas, sin que, dentro del término del traslado de la demanda, hubiesen realizado pronunciamiento alguno.

En cuanto al registro de la demanda al folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de la Litis, esto es 176-2781, se observa que la mismo se realizó en la anotación No. 140 folio 66 vuelto del Cuaderno Principal.

En estas condiciones y por encontrarse reunidos los requisitos exigidos por el artículo 375 del C. General del Proceso, es del caso proceder a continuar con el trámite del proceso, decretando las pruebas respectivas y señalando fecha para llevar a cabo las audiencias de que tratan los artículos 372 y 373 del C. General del Proceso.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado Civil del Circuito de Chocontá,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: DECRETASE LAS SIGUIENTES PRUEBAS SOLICITADAS POR LA PARTE DEMANDANTE.**

- a) Documentales: Las allegadas con la demanda.
- b) Testimoniales: Se recepcionaran los testimonios de los señores EMILIO QUINTERO Y ABSALON BALLEEN ROZO, quienes depondrán acerca de los hechos expuestos en la demanda.

**SEGUNDO: DECRETASE LAS SIGUIENTES PRUEBAS SOLICITADAS POR EL CURADOR AD-LITEM DE LOS DEMANDADOS**

- a) Documentales: Las allegas con la demanda por la parte demandante.

**TERCERO: DECRETASE LAS SIGUIENTES PRUEBAS SOLICITAS POR LAS PARTES Y DE OFICIO**

- a) DESIGNESE como perito evaluador al señor **UBER RUBEN BALAMBA**, para que realice un levantamiento topográfico al precio objeto de litigio. Comuníquese tal designación concediéndosele un término de cinco días para que manifieste su aceptación.

Se le fijan como gastos provisionales la suma de \$1.000.000., los que deberán ser cancelados por la parte demandante, dentro del término de los diez días siguientes a la ejecutoria de este auto, ya sea consignándolos a órdenes de este juzgado, en la cuenta del Banco Agrario de Colombia o cancelándoselos directamente al auxiliar de la Justicia.

Al perito se le concede un término de quince días, para presentar su experticia, o levantamiento topográfico, a partir del día en que se le comparta la carpeta ON DRIVE, en razón de su aceptación.

- b) **DECRETASE** Inspección Judicial al Predio objeto de Usucapión, esto es **LOTE BELLA VISTA**, del Municipio de Suesca-Vereda San Vicente, que hace parte del Predio de Mayor extensión denominado **SAN VICENTE EL ESPARTILLAL**, e identificado con el folio de matrícula inmobiliaria 176-2781.

**CUARTO: SEÑALESE** el día **VEINTISEIS (26) DE ENERO DE DOS MIL VEINTITRES (2023)**, a las **NUEVE Y TREINTA DE LA MAÑANA (9.30 A.M.)** para efectos de llevar a cabo la audiencia ordenada en el artículo 372 y 373 del C. G. del Proceso.

En la mismo se realizarán y recaudarán las pruebas ordenadas y se recepcionaran los interrogatorios a las partes demandante y demandada. La audiencia se realizará de manera presencial, en el predio objeto de litigio, y a la misma deben concurrir las partes, los apoderados, auxiliares de la justicia y testigos, conservando todas las medidas de bioseguridad.

NOTIFIQUESE y CUMPLASE

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b00238680ed59d2d2b0932f69694169c91639574c8f8080544633cfd698714**

Documento generado en 24/10/2022 11:54:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



*Rama Judicial del Poder Publico  
Juzgado Civil del Circuito de Choconta*

**Choconta veinticuatro (24) de octubre dos mil veintidós (2022)**

**PROCESO: VERBAL**  
**RADICACION: 2018-00210-00**  
**DEMANDANTE: ROSALBA ARIZA Y OTRO**  
**DEMANDADO: JOSE DAVID SALAZAR Y OTRO**

Vista la constancia secretarial que antecede, y revisados los documentos o diligencias de notificación realizadas por la demandante al señor FRANKLIN OROSMAN OCAMPO, documentos comprimidos, y correo electrónico, se observa que en los mismos no se le realizó la salvedad de que la notificación se entendería realizada dos días siguientes al envío del mensaje y que los términos le empezarían a correr a partir del día siguiente a la notificación, tal y como lo determina el inciso tercero del artículo 8 del Decreto 806 de 2020.

De lo anterior se tiene que la diligencia de notificación realizada, no lo fue en debida forma, y por tanto este despacho ordenara al demandante realizarla en debida forma, de conformidad con las disposiciones de la ley 2213 de 2022 al señor FRANKLIN OROSMAN OCAMPO

Revisada la demanda se encuentra que se solicitó el decreto de medida cautelar, sobre el vehículo de placas SKG063, REMOLQUE MARCA CHEVROLET, la que a la fecha no se ha resuelto. A rotulo 17 obra memorial solicitando se resuelva tal petición.

Por lo anterior, y por considerar este despacho que el decreto la medida cautelar se torna procedente, previo a su decreto se ordenara prestar caucion por la suma de \$137.684.489,80, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 590 del C. G. del Proceso., se concederá un término de veinte días.

En cuanto a la petición elevada y visible a rotulo 0021, será denegada por improcedente.

Poe lo anteriormente expuesto el Juzgado Civil del Circuito de Choconta,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: ORDENAR** a la parte demandante rehacer y realizar la diligencia de NOTIFICACION PERSONAL al demandado FRANKLIN OROSMAN OCAMPO, de conformidad con lo dispuesto en la ley 2213 de 2022.

**SEGUNDO: ORDENAR** a la parte demandante prestar caución por la suma de \$137.684.489,80, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 2 del artículo 590 del C. G. del Proceso., se concederá un término de veinte días.

**TERCERO: DENEGAR** la petición de aplicar la figura de DESISTIMIENTO TACITO, por improcedente.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

LERM

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **66a6ead85c8d5f2f25f68d35972902cbcf02e65424e0815870331684e6c0ffc9**

Documento generado en 24/10/2022 02:09:16 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



**Choconta veinticuatro (24) de octubre dos mil veintidós (2022)**

**PROCESO: VERBAL**  
**RADICACION: 2020-00085-00**  
**DEMANDANTE: HERMAN OSWALDO FAJARDO RODRIGUEZ Y OTRO**  
**DEMANDADO: WILSON RINCON ESPINOSA Y OTRO.**

Habiendo regresado la actuación de segunda instancia, recurso en contra de la sentencia proferida por este despacho judicial, la cual fue MODIFICADA, por el H. Tribunal Superior del Distrito Judicial de Cundinamarca,

El Juzgado, Civil del Circuito de Choconta,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Ordenar **OBEDECER Y CUMPLIR LO RESUELTO POR EL SUPERIOR**, que **MODIFICO** la sentencia proferida por este despacho judicial.

**SEGUNDO:** Por secretaria **liquídense** las costas, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del C. G. del Proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

lerm

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Choconta - Cundinamarca

Código de verificación: **73ad8b63efdd784a6539b3c61f68382ae0173acb7713a308ac64038f40e60d16**

Documento generado en 24/10/2022 02:07:28 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



*Rama Judicial del Poder Publico*  
*Juzgado Civil del Circuito de Choconta*

**Choconta veinticuatro (24) de octubre dos mil veintidós (2022)**

**PROCESO: VERBAL**  
**RADICACION: 2020-00085-00**  
**DEMANDANTE: HERMAN OSWALDO FAJARDO RODRIGUEZ Y OTRO**  
**DEMANDADO: WILSON RINCON ESPINOSA Y OTRO.**

Visto el informe secretaria, y el correo remitido por el Honorable Tribunal Superior Sala Civil Familia- , este despacho DISPONE que **por secretaria se oficie** a esa Honorable Corporación, solicitando se realice la conversión del Título Judicial por valor de \$278.211.752, consignado por ALLIANZ SEGUROS, en la cuenta Judicial de esa Corporación a favor de este proceso.

**CUMPLASE**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez.**

lerm

Firmado Por:  
Carlos Orlando Bernal Cuadros  
Juez

**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **acd4d78fd731f56ae3c01f673e99b7aa61d04f5589b17e96f0d5a7036749b546**

Documento generado en 24/10/2022 02:06:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**