



**Choconta, once (11) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)**

**PROCESO: SERVIDUMBRE**  
**RADICACION: 2019-00129-00**  
**DEMANDANTE: EMPRESA DE ENERGIA DE BOGOTA**  
**DEMANDADO: JORGE ALBERTO DUQUE Y OTRO**

Vista la constancia secretarial, y revisado el expediente se tiene que los demandados fueron notificados en la secretaria del juzgado, el día 5 de diciembre de 2022, y contestaron la demanda el día 12 de diciembre de 2022, esto es en término, manifestando que el “avalúo del predio esta muchísimo más bajo de lo comercial y de los predios de la vecindad” sin solicitar la práctica de avalúo de los daños que se causen y de la indemnización.

Aun así por vía jurisprudencial, se tiene que el despacho debe ordenar la práctica de un avalúo para efectos de la tasación de la indemnización a que hubiere lugar con la imposición de la servidumbre, designando los peritos de la lista de auxiliare del IGAC.

Ahora bien, revisando el escrito de contestación a la demanda, se encuentra que los demandados a través de su apoderado judicial, solicitan al despacho se adelante un intento de conciliación entre las partes.

En consecuencia de lo anterior, antes de proceder a continuar con el trámite, se procederá a poner en conocimiento de la parte demandante por el termino de tres días, la solicitud elevada por la demandada, para que se pronuncie al respecto. Una vez vencido el término ya mencionado se ingresara el proceso al despacho para decidir lo que corresponda.

Por lo anteriormente expuesto el Juzgado, Civil del Circuito de Choconta,

### **RESUELVE**

**PRIMERO: TENGASE POR CONTESTADA** la demanda de SERVIDUMBRE por los demandados, mediante apoderado judicial, en término.

**SEGUNDO: PONGASE EN CONOCIMIENTO** de la parte demandante la manifestación del deseo de la parte demandada, para efectos de lograr un acuerdo **CONCILIATORIO**, realizada en la contestación de la demanda, por el termino de **TRES DIAS**, para que realicen la manifestación que consideren oportuna.

**TERCERO: SE RECONOCE PERSONERIA** para actuar dentro del presente asunto al Dr. CARLOS HUGO DUQUE RAMIREZ, abogado en ejercicio, como apoderado de los demandados, para que los represente de conformidad y bajo los efectos del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



*Rama Judicial del Poder Publico*  
*Juzgado Civil del Circuito de Choconta*

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
**Juez**

term

Firmado Por:  
**Carlos Orlando Bernal Cuadros**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 001**  
**Choconta - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f13699782f1a55bc6c638a573f1dbaeabda2ac9cf3a108e502f2a953d636c35c**

Documento generado en 11/09/2023 10:35:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**