



Rama Judicial de Colombia
Juzgado Civil del Circuito de Chocontá

Chocontá, 13 de junio de 2023

PROCESO: PERTENENCIA CIVIL
RADICACIÓN: 2023-00097-00
DEMANDANTE: JULIO CESAR MALDONADO FERNANDEZ
DEMANDADO: H.I. DE LAURENCIO GUAYAMBUCO Y OTROS

Ingresa el proceso al Despacho, y como quiera que la demanda así presentada acredita el cumplimiento de los requisitos establecidos en los artículos 82 y 375 del C.G.P., se procederá a su admisión.

Por lo anterior, el Juzgado Civil Circuito de Chocontá

RESUELVE

1. **ADMITIR** la demanda verbal de pertenencia en los términos del artículo 375 del C.G.P., por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio propuesta por **JULIO CESAR MALDONADO FERNANDEZ** contra **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAURENCIO GUAYAMBUCO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE EMETERIA GUAYAMBUCO y HEREDEROS INDETERMINADOS DE FERNANDA GUAYAMBUCO y PERSONAS INDETERMINADAS.**
2. **TRAMITAR** la demanda por el procedimiento verbal contemplado en el artículo 375 del C.G.P.
3. **ORDENAR** el emplazamiento de los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAURENCIO GUAYAMBUCO, HEREDEROS INDETERMINADOS DE EMETERIA GUAYAMBUCO y HEREDEROS INDETERMINADOS DE FERNANDA GUAYAMBUCO y PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el inmueble objeto de pertenencia en los términos del artículo 10° de la ley 2213 de 2022., y efectúese la instalación de la correspondiente valla conforme el numeral 7° del Art. 375 del C.G.P.
4. **CORRER** traslado de la demanda y sus anexos por el término de veinte (20) días conforme el artículo 369 del C.G.P.
5. **COMUNICAR** la iniciación del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, la Unidad Administrativa Especial de

Reparación Integral a Víctimas, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Agencia Nacional de Tierras conforme lo preceptúa el numeral 6° del artículo 375 del C.G.P. **Oficiese.**

6. **COMUNICAR** la iniciación del presente proceso al Procurador Judicial Ambiental y Agrario. **Oficiese.**
7. **ORDENAR** la inscripción de la presente demanda en el F.M.I. No. 154-18203 de la O.R.I.P., de Chocontá. **Oficiese.**
8. **RECONOCER** personería jurídica para actuar en calidad de apoderada del demandante a la Dra. **NORMA VICTORIA MALDONADO PEREZ** en los términos y para los efectos del poder a ella conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Firmado Por:
Carlos Orlando Bernal Cuadros
Juez
Juzgado De Circuito
Civil 001
Choconta - Cundinamarca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f82451b6633d7b08311bca5f7a0d5fb7253483dfd35fb5c3683118345b3d685b**

Documento generado en 13/06/2023 01:01:11 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>