

Señor(es)

JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA MARTA

E.

S.

D.

Referencia: PROCESO EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL de BANCOLOMBIA S.A. contra Carlos Augusto Suarez Rodriguez CC 93363815 - OLGA ROCIO CRISTIANO GUTIERREZ CC 30022239

Radicado: 47001315300120220022800

Asunto: APORTAR Liquidación de crédito

JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, mayor de edad, domiciliada y residente de la ciudad de Barranquilla - Atlantico, identificada con la cedula de ciudadanía No. 44.158.296 del municipio de Soledad Atlantico, abogada en ejercicio portadora de la T.P. No. 150.713-D1 del Consejo Superior de la Judicatura, endosatario en procuración de **BANCOLOMBIA S.A.**, por medio del presente escrito me permito aportar liquidación de crédito expedida por **BANCOLOMBIA S.A.**

No siendo otro el motivo del presente me suscribo del Despacho, agradeciendo la atención prestada.

Cordialmente,



JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA.
C.C. No. 44.158.296 del Municipio de Soledad - Atlántico.
T.P. No. 150.713-D1del Consejo Superior de la Judicatura.



Medellin, octubre 10 de 2023

	Producto	Consumo
Ciudad	Pagaré	2230099108

Titular	CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ
Cédula o Nit.	93363815
Obligación Nro.	2230099108
Mora desde	junio 30 de 2022

Tasa máxima Actual	33.51%
---------------------------	--------

Liquidación de la Obligación a jun 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	26,223,219.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	26,223,219.00

Saldo de la obligación a oct 10 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	26,223,219.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	10,040,870.63
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	36,264,089.63

MAIRA CASAS
Centro Preparación de Demandas



CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	jun/30/2022			26,223,219.00	0.00	0.00						26,223,219.00	0.00	0.00	26,223,219.00
Saldos para Demanda	jun-30-2022	0.00%	0	26,223,219.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	0.00	26,223,219.00
Cierre de Mes	jul-31-2022	27.70%	31	26,223,219.00	0.00	550,231.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	550,231.51	26,773,450.51
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	31	26,223,219.00	0.00	1,119,207.56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	1,119,207.56	27,342,426.56
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	26,223,219.00	0.00	1,694,101.26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	1,694,101.26	27,917,320.26
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	26,223,219.00	0.00	2,309,771.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	2,309,771.61	28,532,990.61
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	26,223,219.00	0.00	2,926,587.11	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	2,926,587.11	29,149,806.11
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	26,223,219.00	0.00	3,598,261.70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	3,598,261.70	29,821,480.70
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	26,223,219.00	0.00	4,291,312.16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	4,291,312.16	30,514,531.16
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	26,223,219.00	0.00	4,937,532.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	4,937,532.57	31,160,751.57
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	26,223,219.00	0.00	5,665,230.37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	5,665,230.37	31,888,449.37
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	30	26,223,219.00	0.00	6,378,209.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	6,378,209.03	32,601,428.03
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	31	26,223,219.00	0.00	7,096,211.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	7,096,211.01	33,319,430.01
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	30	26,223,219.00	0.00	7,782,176.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	7,782,176.00	34,005,395.00
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	26,223,219.00	0.00	8,484,350.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	8,484,350.43	34,707,569.43
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	26,223,219.00	0.00	9,175,872.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	9,175,872.17	35,399,091.17
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	30	26,223,219.00	0.00	9,832,436.91	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	9,832,436.91	36,055,655.91
Saldos para Demanda	oct-10-2023	33.51%	10	26,223,219.00	0.00	10,040,870.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,223,219.00	0.00	10,040,870.63	36,264,089.63



Medellin, octubre 10 de 2023

Ciudad

Producto	Consumo
Pagaré	2230099110

Titular	CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ
Cédula o Nit.	93363815
Obligación Nro.	2230099110
Mora desde	agosto 30 de 2022

Tasa máxima Actual 33.51%

Liquidación de la Obligación a ago 30 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	3,463,917.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	3,463,917.00

Saldo de la obligación a oct 10 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	3,463,917.00
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	1,180,893.13
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	4,644,810.13

MAIRA CASAS
Centro Preparación de Demandas



CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	ago/30/2022			3,463,917.00	0.00	0.00						3,463,917.00	0.00	0.00	3,463,917.00
Saldos para Demanda	ago-30-2022	0.00%	0	3,463,917.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	0.00	3,463,917.00
Cierre de Mes	ago-31-2022	28.75%	1	3,463,917.00	0.00	2,399.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	2,399.36	3,466,316.36
Cierre de Mes	sep-30-2022	30.19%	30	3,463,917.00	0.00	78,339.08	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	78,339.08	3,542,256.08
Cierre de Mes	oct-31-2022	31.42%	31	3,463,917.00	0.00	159,665.14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	159,665.14	3,623,582.14
Cierre de Mes	nov-30-2022	32.69%	30	3,463,917.00	0.00	241,142.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	241,142.46	3,705,059.46
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	31	3,463,917.00	0.00	329,866.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	329,866.31	3,793,783.31
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	31	3,463,917.00	0.00	421,413.78	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	421,413.78	3,885,330.78
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	3,463,917.00	0.00	506,775.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	506,775.30	3,970,692.30
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	3,463,917.00	0.00	602,899.46	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	602,899.46	4,066,816.46
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	30	3,463,917.00	0.00	697,079.31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	697,079.31	4,160,996.31
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	31	3,463,917.00	0.00	791,922.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	791,922.71	4,255,839.71
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	30	3,463,917.00	0.00	882,534.23	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	882,534.23	4,346,451.23
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	31	3,463,917.00	0.00	975,286.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	975,286.92	4,439,203.92
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	3,463,917.00	0.00	1,066,632.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	1,066,632.45	4,530,549.45
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	30	3,463,917.00	0.00	1,153,360.39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	1,153,360.39	4,617,277.39
Saldos para Demanda	oct-10-2023	33.51%	10	3,463,917.00	0.00	1,180,893.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,463,917.00	0.00	1,180,893.13	4,644,810.13



Medellin, octubre 10 de 2023

Ciudad

Titular CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ
Cédula o Nit. 93363815
Obligación Nro. 90000026701
Mora desde 28/02/2023

Tasa pactada en el pagaré 7.05%
Tasa de mora 10.58%
Tasa máxima 39.78%

PRÉSTAMO DE VIVIENDA		
Liquidación de la Obligación a dic 5 de 2022		
	Valor en pesos	Valor Uvr \$ 322.3398 UVR
Capital	343,097,801.00	1,064,397.8838
Int. Corrientes a fecha de demanda	3,907,533.00	
Intereses por Mora	0.00	
Seguros	0.00	
Total demanda	347,005,334.00	

Saldo de la obligación a oct 10 de 2023		
	Valor en pesos	Valor en UVR
Capital	376,533,944.59	1,064,397.8838
Interes Corriente	0.00	
Intereses por Mora	29,705,903.61	
Seguros en Demanda	0.00	
Total Demanda	406,239,848.20	

MAIRA CASAS
Centro de Preparación de Demandas



CARLOS AUGUSTO SUAREZ RODRIGUEZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Valor Unidad Uvr	Capital Uvr	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/5/2022			322.3398	1,064,397.8838	343,097,801.00	3,907,533.00	0.00						343,097,801.00	3,907,533.00	0.00	347,005,334.00
Idos para Demar	dic-5-2022	7.05%	0	322.3398	1,064,397.8838	343,097,800.98	3,907,533.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	343,097,800.98	3,907,533.00	0.00	347,005,333.98
Cierre de Mes	dic-31-2022	10.58%	26	324.3933	1,064,397.8838	345,283,542.04	3,907,533.00	2,473,891.01	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	345,283,542.04	3,907,533.00	2,473,891.01	351,664,966.05
Abono	ene-10-2023	10.58%	10	325.1970	1,064,397.8838	346,138,998.62	3,907,533.00	3,433,874.12	0.00	3,907,533.00	3,086,851.60	841,333.00	7,835,717.60	346,138,998.62	0.00	3,433,874.12	349,572,872.74
Abono	ene-31-2023	10.58%	21	327.7106	1,064,397.8838	348,814,469.14	0.00	5,478,992.22	0.00	0.00	2,356,343.00	303,657.00	2,660,000.00	348,814,469.14	0.00	3,122,649.22	351,937,118.36
Cierre de Mes	ene-31-2023	10.58%	0	327.7106	1,064,397.8838	348,814,469.14	0.00	3,122,649.22	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	348,814,469.14	0.00	3,122,649.22	351,937,118.36
Cierre de Mes	feb-28-2023	10.58%	28	332.4141	1,064,397.8838	353,820,864.59	0.00	5,931,350.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	353,820,864.59	0.00	5,931,350.89	359,752,215.48
Cierre de Mes	mar-31-2023	10.58%	31	338.4345	1,064,397.8838	360,228,965.60	0.00	9,158,763.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	360,228,965.60	0.00	9,158,763.45	369,387,729.05
Cierre de Mes	abr-30-2023	10.58%	30	342.9277	1,064,397.8838	365,011,518.18	0.00	12,329,225.44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	365,011,518.18	0.00	12,329,225.44	377,340,743.62
Cierre de Mes	may-31-2023	10.58%	31	346.1086	1,064,397.8838	368,397,261.40	0.00	15,612,536.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	368,397,261.40	0.00	15,612,536.50	384,009,797.90
Cierre de Mes	jun-30-2023	10.58%	30	347.4122	1,064,397.8838	369,784,810.49	0.00	18,737,259.13	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	369,784,810.49	0.00	18,737,259.13	388,522,069.62
Cierre de Mes	jul-31-2023	10.58%	31	349.4460	1,064,397.8838	371,949,582.90	0.00	22,038,182.21	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	371,949,582.90	0.00	22,038,182.21	393,987,765.11
Cierre de Mes	ago-31-2023	10.58%	31	350.8548	1,064,397.8838	373,449,106.64	0.00	25,326,777.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	373,449,106.64	0.00	25,326,777.41	398,775,884.05
Cierre de Mes	sep-30-2023	10.58%	30	352.9314	1,064,397.8838	375,659,435.29	0.00	28,596,234.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	375,659,435.29	0.00	28,596,234.98	404,255,670.27
Idos para Demar	oct-10-2023	10.58%	10	353.7530	1,064,397.8838	376,533,944.59	0.00	29,705,903.61	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	376,533,944.59	0.00	29,705,903.61	406,239,848.20



Medellin, octubre 10 de 2023

Producto Tarjeta de Crédito Visa
Pagaré 4513070324891428..

Ciudad

Titular
Cédula o Nit.
Tarjeta de Crédito Visa
Mora desde

OLGA ROCIO CRISTIANO GUTIERREZ
30022239
4513070324891420
diciembre 6 de 2022

Tasa máxima Actual 33.51%

Liquidación de la Obligación a dic 6 de 2022	
	Valor en pesos
Capital	5,255,825.00
Int. Corrientes a fecha de demanda	0.00
Intereses por Mora	0.00
Seguros	0.00
Total demanda	5,255,825.00

Saldo de la obligación a oct 10 de 2023	
	Valor en pesos
Capital	3,188,994.32
Interes Corriente	0.00
Intereses por Mora	162,521.27
Seguros en Demanda	0.00
Total Demanda	3,351,515.59

JULIETH ANGARITA
Centro Preparación de Demandas



OLGA ROCIO CRISTIANO GUTIERREZ

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Liq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	dic/6/2022			5,255,825.00	0.00	0.00						5,255,825.00	0.00	0.00	5,255,825.00
Saldos para Demanda	dic-6-2022	0.00%	0	5,255,825.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,255,825.00	0.00	0.00	5,255,825.00
Cierre de Mes	dic-31-2022	34.69%	25	5,255,825.00	0.00	108,299.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5,255,825.00	0.00	108,299.17	5,364,124.17
Abono	ene-5-2023	35.95%	5	5,255,825.00	0.00	130,458.94	312,350.00	0.00	130,000.00	26,650.00	469,000.00	4,943,475.00	0.00	458.94	4,943,933.94
Abono	ene-31-2023	35.95%	26	4,943,475.00	0.00	109,805.62	523,000.00	0.00	109,000.00	0.00	632,000.00	4,420,475.00	0.00	805.62	4,421,280.62
Cierre de Mes	ene-31-2023	35.95%	0	4,420,475.00	0.00	805.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,420,475.00	0.00	805.62	4,421,280.62
Cierre de Mes	feb-28-2023	37.35%	28	4,420,475.00	0.00	109,739.66	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,420,475.00	0.00	109,739.66	4,530,214.66
Cierre de Mes	mar-31-2023	38.03%	31	4,420,475.00	0.00	232,408.42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,420,475.00	0.00	232,408.42	4,652,883.42
Abono	abr-26-2023	38.59%	26	4,420,475.00	0.00	336,384.07	147,368.70	0.00	333,000.00	79,950.00	560,318.70	4,273,106.30	0.00	3,384.07	4,276,490.37
Cierre de Mes	abr-30-2023	38.59%	4	4,273,106.30	0.00	18,695.36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,273,106.30	0.00	18,695.36	4,291,801.66
Cierre de Mes	may-31-2023	37.44%	31	4,273,106.30	0.00	135,694.68	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4,273,106.30	0.00	135,694.68	4,408,800.98
Abono	jun-27-2023	36.91%	27	4,273,106.30	0.00	236,165.31	801,532.26	0.00	227,700.00	53,300.00	1,082,532.26	3,471,574.04	0.00	8,465.31	3,480,039.35
Cierre de Mes	jun-30-2023	36.91%	3	3,471,574.04	0.00	17,441.33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,471,574.04	0.00	17,441.33	3,489,015.37
Abono	jul-25-2023	36.50%	25	3,471,574.04	0.00	92,215.01	141,202.55	0.00	92,215.00	26,650.00	260,067.55	3,330,371.49	0.00	0.01	3,330,371.50
Cierre de Mes	jul-31-2023	36.50%	6	3,330,371.49	0.00	17,076.62	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,330,371.49	0.00	17,076.62	3,347,448.11
Cierre de Mes	ago-31-2023	35.86%	31	3,330,371.49	0.00	104,900.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,330,371.49	0.00	104,900.48	3,435,271.97
Abono	sep-4-2023	35.10%	4	3,330,371.49	0.00	115,899.61	141,377.17	0.00	47,810.06	53,300.00	242,487.23	3,188,994.32	0.00	68,089.55	3,257,083.87
Cierre de Mes	sep-30-2023	35.10%	26	3,188,994.32	0.00	137,173.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,188,994.32	0.00	137,173.73	3,326,168.05
Saldos para Demanda	oct-10-2023	33.51%	10	3,188,994.32	0.00	162,521.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3,188,994.32	0.00	162,521.27	3,351,515.59