

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL**  
**CIRCUITO**  
**SANTA MARTA**

Santa Marta, Catorce (14) de Diciembre de Dos Mil Veintidós  
(2022).

RADICACIÓN	470013153001 <b>20220009300</b>
DEMANDANTE	MOISES DAVID FISBOIM VALVERDE
DEMANDADO	CARLOS FISBOIM E INDETERMINADOS
CLASE DE PROCESO	VERBAL
TIPO DE PROCESO	PERTENENCIA

Mediante proveído del 19 de septiembre de 2022, esta agencia judicial inadmitió la presente demanda por las siguientes razones:

- *No se allegó avalúo catastral a fin de acreditar la cuantía de las pretensiones.*

No obstante, se avizora que dentro del término para subsanar los yerros, el actor allegó avalúo catastral del predio objeto de prescripción. Con tal documento se pudo establecer, que este despacho carece de competencia para conocer del presente asunto, como quiera que el mencionado avalúo asciende a \$ 96.546.000.00, lo que implica que el presente asunto es de menor cuantía y en tal virtud su conocimiento recae sobre los Jueces Civiles Municipales.

En razón de lo anterior, y en aplicación del artículo 18, 25 y 90 del C. G. de P., este Despacho procederá a rechazar la demanda por falta de competencia en razón a la cuantía y una vez en firme la decisión remítase por medio de la Oficina Judicial a los Jueces Civiles Municipales de esta ciudad.

Por lo expuesto se

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO:** Se **RECHAZA** la demanda verbal de pertenencia promovida por MOISES DAVID FISBOIM VALVERDE contra CARLOS FISBOIM E INDETERMINADOS, de acuerdo con las razones expuestas.

**SEGUNDO:** Remítase por medio de la Oficina Judicial el presente proceso a fin de que sea repartido entre los Jueces Civiles Municipales de esta ciudad.

Notifíquese y Cúmplase.

La Jueza

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Mónica Gracias Coronado'. The signature is written in a cursive style with a large initial 'M'.

MÓNICA GRACIAS CORONADO