

REPUBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTA MARTA

Santa Marta, Dieciséis (16) de Diciembre Dos Mil Veintiuno (2021).

RADICACIÓN	470013153001 <b>20210023700</b>
EJECUTANTE	AIR-E S.A. E.S.P.
EJECUTADO	CONDOMINIO MENDIHUACA CARIBBEAN RESORT
CLASE DE PROCESO	EJECUTIVO
TIPO DE PROCESO	MAYOR CUANTÍA

Previo reparto, correspondió a esta agencia judicial la presente demanda ejecutiva iniciada por AIR-E S.A. E.S.P. contra CONDOMINIO MENDIHUACA CARIBBEAN RESORT, con el objeto de que se libere mandamiento de pago.

De conformidad con lo previsto en el Art. 422 del Código. de General del Proceso, pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante y constituyen plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial que tenga fuerza ejecutiva conforme a la ley, o de las providencias que en procesos contenciosos administrativos o de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia y los demás documentos que señale la ley.

Estatuye el Art. 430 del C.G.P. que "*Presentada la demanda acompañada de documento que preste mérito ejecutivo, el juez libraré mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida, si fuere procedente, o en la que aquel considere legal*", norma que guarda absoluta correspondencia con lo preceptuado en el Art. 422 *Ibidem*, en el sentido de que no habrá juicio ejecutivo sin título que lo respalde, pues si bien el escrito genitor debe cumplir con las formalidades de ley, es insoslayable, para los procesos de este linaje, el acompañamiento del instrumento en comento.

Por ello en virtud de ello, el juzgado de conformidad con lo preceptuado en el Artículo 422, 430 y 290 del Código General del Proceso.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar orden de pago por la vía ejecutiva a favor de **AIR-E S.A. E.S.P.** contra **CONDOMINIO**

**MENDIHUACA CARIBBEAN RESORT,** por las siguientes facturas:

<b>factura</b>	<b>fecha de vencimiento</b>	<b>valor cobrado</b>
34100707001266	18/07/2007	\$ 6.696.480,00
34100711000865	13/11/2007	\$ 4.342.400,00
34101904047532	23/04/2019	\$ 41.001.830,00
34101904062288	7/05/2019	\$ 42.634.770,00
34101906005642	8/07/2019	\$ 26.979.380,00
34101908062225	30/08/2019	\$ 40.118.450,00
34101909063028	30/09/2019	\$ 36.926.190,00
34101911004679	27/11/2019	\$ 33.571.410,00
34101911063537	29/11/2019	\$ 35.783.790,00
34101912064850	7/01/2020	\$ 43.314.220,00
34102001063880	30/01/2020	\$ 58.798.750,00
34102002063427	27/02/2020	\$ 31.938.920,00
34102003068272	21/03/2020	\$ 34.850.780,00
34102004064365	30/04/2020	\$ 8.519.970,00
34102005059719	28/05/2020	\$ 6.138.330,00
34102006059735	30/06/2020	\$ 5.680.710,00
34102007060017	27/07/2020	\$ 7.130.360,00
34102008060694	27/08/2020	\$ 6.924.580,00
34102009067723	28/09/2020	\$ 6.247.610,00
34102101060518	27/01/2021	\$ 42.199.360,00
34102102063981	26/02/2021	\$ 31.631.190,00

34102104001277	16/04/2021	\$ 17.446.860,00
34102104004623	27/04/2021	\$ 8.540,00
34102105003392	21/05/2021	\$ 193.600,00
34102010065427	29/10/202	\$ 19.843.810,00
34102011066265	30/11/2020	\$ 22.033.580,00
34102012067868	1/01/2021	\$ 30.118.110,00

**\$  
641.073.980,00**

**SEGUNDO:** Por los intereses moratorios de las sumas que indican cada factura, a la tasa máxima permitida, desde el día siguiente de cada oportunidad de pago fijado para cada una de ellas, hasta cuando se verifique el pago total de cada una de ellas,

**TERCERO:** Notifíquese el presente proveído al deudor en la forma indicada en el artículo 8 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, o en su defecto, en la forma indicada en los artículos 290, 292 y 296 del Código General del Proceso. e indíqueseles a los ejecutados que en virtud de lo preceptuado en el artículo 431 del C.G.P. que cuentan con el término de cinco (5) días para cancelar la prestación.

**CUARTO:** Se le reconoce personería al doctor EDUARDO JOSÉ DANGOND CULZAT como apoderado de AIR-E S.A. E.S.P., para el presente proceso y en los términos que reza el poder conferido.

Notifíquese y Cúmplase.

La Jueza,

Firmado Por:

**Monica De Jesus Gracias Coronado**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 1**  
**Santa Marta - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **72714b94018d9376521868ec0c1a09644f11687fe68a2254dacc9bd6c63ea6**

Documento generado en 16/12/2021 06:29:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>