

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**SANTA MARTA**

Santa Marta, veintiuno (21) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

**REFERENCIA: PROCESO VERBAL DE IMPUGNACIÓN DE DECISIONES DE ASAMBLEA GENERAL DE PROPIETARIOS PROMOVIDO POR G Y G TORONTO LTDA, ÁNGELA MARÍA TRUJULLO VALENCIA, MARÍA VICTORIA PACHECO GARCÍA, CARLOS ALBERTO PIÑEROS NEIRA EN CONTRA DE LA P.H. EDIFICIO CONDOMINIO SANTA MARÍA DEL MAR**

**Rad. No.: 47-001-31-53-002-2023-00024-00.**

**ASUNTO**

Procede este despacho judicial a pronunciarse acerca de la admisibilidad de la demanda de la referencia.

**CONSIDERACIONES**

Al examinarse el escrito incoatorio para efectos de su admisión, el despacho encuentra los siguientes defectos:

1. No se indicó el domicilio de ninguno de los demandados, conforme el numeral 2 del art. 82 CGP.
2. No se indicó el lugar, y dirección **física** donde los demandantes, su representante, el abogado de los demandantes, y la demandada recibirán notificaciones personales, según el numeral 10 del art. 82 CGP.
3. No se indicó el nombre, domicilio, ni el objeto de prueba del testimonio del denominado revisor fiscal, conforme el art. 212 del CGP.
4. Sin ser causal de inadmisión, se indicó como correo de la demandante María Victoria Pacheco García "[minotapachecho@hotmail.com](mailto:minotapachecho@hotmail.com)" mientras que el poder fue remitido desde el correo "[minotapacheco@hotmail.com](mailto:minotapacheco@hotmail.com)", deberá precisarse el correo correcto.

Así las cosas, de conformidad con lo establecido en el artículo 90 inciso 3 en su numeral 1 del C.G del P, se procederá a la inadmisión de la demanda y se concederá al actor un término de cinco (5) días para que subsane dicho defecto, so pena de ser rechazada.

Por lo anteriormente expuesto, se

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMÍTASE** la demanda declarativa de impugnación de decisiones de asamblea general de propietarios, promovido por G Y G TORONTO LTDA, ÁNGELA MARÍA TRUJULLO VALENCIA, MARÍA VICTORIA PACHECO GARCÍA, CARLOS ALBERTO PIÑEROS NEIRA en contra de P.H.

EDIFICIO CONDOMINIO SANTA MARÍA DEL MAR, de conformidad con lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: CONCÉDASE** al actor un término de cinco (5) días para que subsane dichos defectos so pena de ser rechazada.

**TERCERO: RECONÓZCASE** personería para actuar al Dr. Milton Alfonso Montes Fonseca, con los alcances y para los fines previstos en los memoriales poderes; a excepción del poder conferido por María Victoria Pacheco García; hasta tanto subsane lo previsto en la parte motiva.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MARIELA DIAZGRANADOS VISBAL  
JUEZA**

