

**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTA MARTA**

Santa Marta, veinticinco (25) de enero de dos mil veinticuatro (2024).

**REF: PROCESO VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA DE BIEN INMUEBLE  
ENTREGADO EN LEASING HABITACIONAL SEGUIDO POR BANCO DAVIVIENDA  
S.A. CONTRA FRANCISCO ANTONIO OVALLE RAMIREZ**

**Rad.No. 47-001-31-53-002-2023-00251-00**

**ASUNTO**

Procede esta agencia judicial a pronunciarse acerca de la solicitud elevada por el extremo activo consistente en el retiro de la presente demanda.

**CONSIDERACIONES**

El artículo 92 del C.G.P. consagra de manera clara la figura del retiro de la demanda, así: "El demandante podrá retirar la demanda mientras no se haya notificado a ninguno de los demandados. Si hubiere medidas cautelares practicadas, será necesario auto que autorice el retiro, en el cual se ordenará el levantamiento de aquellas y se condenará al demandante al pago de perjuicios, salvo acuerdo de las partes..."

De acuerdo a ello, el asunto de marras se adecua a los postulados de la norma en cita, toda vez el libelo aún no ha sido admitido, por tanto, se accederá a petición de marras.

Por lo anterior, se

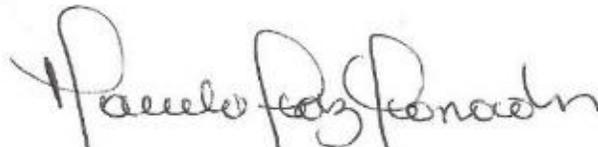
**RESUELVE:**

**PRIMERO: ACEPTAR** el retiro de la presente demanda Verbal de Restitución de Tenencia de Bien Inmueble Entregado en Leasing Habitacional seguido por BANCO DAVIVIENDA S.A contra FRANCISCO ANTONIO OVALLE RAMIREZ, en atención a lo expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO: DEVIÉLVASE** la demanda y sus anexos sin necesidad de desglose al apoderado del extremo activo.

**TERCERO: ARCHÍVESE** el expediente respectivo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MARIELA DIAZGRANADOS VISBAL  
JUEZA**

Mapr

JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA MARTA
Por estado No.      de esta fecha se notificó el auto anterior.
Santa Marta, 26 de enero de 2024.
Secretaria, _____.