REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
D.T.C.H. DE SANTA MARTA - MAGDALENA

Santa Marta, Treinta (30) de junio de dos mil veintidós (2022)

TRASLADO

1.- CLASE DE PROCESO: DEMANDA EJECUTIVA
DEMANDANTE: SCOTIABANK COLPATRIA S.A
DEMANDADO: GRUPO ROMA & CIA S. EN C.
PROMOTORA TAMACÁ S.A.
ROSARIO PINZÓN BETANCOURT
RADICACIÓN: 2018 - 00118 - 00

Tres (03) días de la liquidación del crédito aportada por la parte ejecutante, por conducto de apoderada judicial, recibida vía web por correo electrónico.

LUIS CARLOS SANTANDER SOTO
Secretario

presentación liquidación de credito radicado 2018-118

Delgado Y Delgado S.A.S. <abogadosdelgadoydelgado@hotmail.com>

Mié 25/08/2021 3:28 PM

Para:

- Juzgado 04 Civil Circuito - Magdalena - Santa Marta <j04ccsmta@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señor:
JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA MARTA MAGDALENA
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo promovido por SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra GRUPO ROMA & CIA S EN C, PROMOTORA TAMACA S.A. Y ROSARIO PINZON BETANCOURT.

RADICADO: 118-2018

RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 12.561.486 expedida en Santa Marta (Magdalena) y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No 117354, del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, anexo al presente me permito hacer entrega de la liquidación del crédito, dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON
C.C. 12.561.486 Exp. EN Santa Marta.
T.P. 117354 del Consejo Superior de la Judicatura.

Señor:
JUEZ CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA MARTA MAGDALENA
E. S. D.

REF: Proceso Ejecutivo promovido por SCOTIABANK COLPATRIA S.A. contra GRUPO ROMA & CIA S EN C, PROMOTORA TAMACA S.A. Y ROSARIO PINZON BETANCOURT.

RADICADO: 118-2018

RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No 12.561.486 expedida en Santa Marta (Magdalena) y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado No 117354, del Consejo Superior de la Judicatura, obrando como apoderado de la parte demandante, anexo al presente me permito hacer entrega de la liquidación del crédito, dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,

RAFAEL EDUARDO DELGADO ROBINSON
C.C. 12.561.486 Exp. EN Santa Marta.
T.P. 117354 del Consejo Superior de la Judicatura.

LIQUIDACION DE CREDITO

Capital:	**3,036,173,688.10**
Pagare:	154109500101
radicado:	118-2018

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
0907	jul-17	31	21.98%	2.75%	$ 2,780,629.07	$ 86,199,501.15
0907	ago-17	31	21.98%	2.75%	$ 2,780,629.07	$ 86,199,501.15
0907	sep-17	30	21.98%	2.75%	$ 2,780,629.07	$ 83,418,872.08
1298	oct-17	31	21.15%	2.64%	$ 2,675,628.06	$ 82,944,469.94
1298	nov-17	30	21.15%	2.64%	$ 2,675,628.06	$ 80,268,841.88
1298	dic-17	31	21.15%	2.64%	$ 2,675,628.06	$ 82,944,469.94
			Total Intereses Moratorios 2017			**$ 501,975,656.14**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1890	ene-18	31	20.69%	2.59%	$ 2,617,434.73	$ 81,140,476.74
131	feb-18	28	21.01%	2.63%	$ 2,657,917.05	$ 74,421,677.38
0259	mar-18	31	20.68%	2.59%	$ 2,616,169.66	$ 81,101,259.50
0398	abr-18	30	20.48%	2.56%	$ 2,590,868.21	$ 77,726,046.42
0527	may-18	31	20.44%	2.56%	$ 2,585,807.92	$ 80,160,045.66
0687	jun-18	30	20.28%	2.54%	$ 2,565,566.77	$ 76,967,002.99
0820	jul-18	31	20.03%	2.50%	$ 2,533,939.96	$ 78,552,138.67
0954	ago-18	31	19.94%	2.49%	$ 2,522,554.31	$ 78,199,183.48
1112	sep-18	30	19.81%	2.48%	$ 2,506,108.37	$ 75,183,250.95
1294	oct-18	31	19.63%	2.45%	$ 2,483,337.06	$ 76,983,448.93
5121	nov-18	30	19.49%	2.44%	$ 2,465,626.05	$ 73,968,781.48
1708	dic-18	31	19.40%	2.43%	$ 2,454,240.40	$ 76,081,452.33
			Total Intereses Moratorios 2018			**$ 930,484,764.54**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	19.16%	2.40%	$ 2,423,878.66	$ 75,140,238.49
111	feb-19	28	19.70%	2.46%	$ 2,492,192.57	$ 69,781,391.93
263	mar-19	31	19.37%	2.42%	$ 2,450,445.18	$ 75,963,800.60
0389	abr-19	30	19.32%	2.42%	$ 2,444,119.82	$ 73,323,594.57
574	may-19	31	19.34%	2.42%	$ 2,446,649.96	$ 75,846,148.87
697	jun-19	30	19.30%	2.41%	$ 2,441,589.67	$ 73,247,690.23
0829	jul-19	31	19.28%	2.41%	$ 2,439,059.53	$ 75,610,845.41
1018	ago-19	31	19.32%	2.42%	$ 2,444,119.82	$ 75,767,714.39
1145	sep-19	30	19.32%	2.42%	$ 2,444,119.82	$ 73,323,594.57
1293	oct-19	31	19.10%	2.39%	$ 2,416,288.23	$ 74,904,935.03
1920	nov-19	30	19.03%	2.38%	$ 2,407,432.72	$ 72,222,981.61
1603	dic-19	31	18.91%	2.36%	$ 2,392,251.85	$ 74,159,807.40
			Total Intereses Moratorios 2019			**$ 889,292,743.10**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18.77%	2.35%	$ 2,374,540.84	$ 73,610,766.00
0094	feb-20	29	19.03%	2.38%	$ 2,407,432.72	$ 69,815,548.89

0205	mar-20	31	18.95%	2.37%	$ 2,397,312.14	$ 74,316,676.38
0351	abr-20	30	18.69%	2.34%	$ 2,364,420.26	$ 70,932,607.79
0437	may-20	31	18.19%	2.27%	$ 2,301,166.64	$ 71,336,165.87
0505	jun-20	30	18.12%	2.27%	$ 2,292,311.13	$ 68,769,334.04
0605	jul-20	31	18.12%	2.27%	$ 2,292,311.13	$ 71,061,645.17
0685	ago-20	31	18.29%	2.29%	$ 2,313,817.36	$ 71,728,338.31
0769	sep-20	30	18.35%	2.29%	$ 2,321,407.80	$ 69,642,233.97
0869	oct-20	31	18.09%	2.26%	$ 2,288,515.92	$ 70,943,993.44
0947	nov-20	30	17.84%	2.23%	$ 2,256,889.11	$ 67,706,673.24
1034	dic-20	31	17.46%	2.18%	$ 2,208,816.36	$ 68,473,307.10
Total Intereses Moratorios 2020						**$ 848,337,290.19**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1215	ene-21	31	17.32%	2.17%	$ 2,191,105.34	$ 67,924,265.69
0064	feb-21	28	17.54%	2.19%	$ 2,218,936.94	$ 62,130,234.24
0161	mar-21	31	17.41%	2.18%	$ 2,202,491.00	$ 68,277,220.88
0305	abr-21	30	17.31%	2.16%	$ 2,189,840.27	$ 65,695,208.18
0407	may-21	31	17.22%	2.15%	$ 2,178,454.62	$ 67,532,093.26
0509	jun-21	30	17.21%	2.15%	$ 2,177,189.55	$ 65,315,686.47
0622	jul-21	31	17.18%	2.15%	$ 2,173,394.33	$ 67,375,224.28
0804	ago-21	31	17.24%	2.16%	$ 2,180,984.77	$ 67,610,527.74
Total Intereses Moratorios 2021						**$ 531,860,460.74**

Gran Total Intereses Moratorios del 31-07-2017 al 31-08-2021	$ 3,701,950,914.72
Total Capital	3,036,173,688.10
Gran Total a PAGAR	**$ 6,738,124,602.82**

LIQUIDACION DE CREDITO

Capital:	**79,713,880.85**
Pagare:	151130000017
radicado:	118-2018

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
0820	jul-18	20	20.03%	2.50%	$ 66,527.88	$ 1,330,557.53
0954	ago-18	31	19.94%	2.49%	$ 66,228.95	$ 2,053,097.43
1112	sep-18	30	19.81%	2.48%	$ 65,797.17	$ 1,973,914.97
1294	oct-18	31	19.63%	2.45%	$ 65,199.31	$ 2,021,178.66
5121	nov-18	30	19.49%	2.44%	$ 64,734.31	$ 1,942,029.42
1708	dic-18	31	19.40%	2.43%	$ 64,435.39	$ 1,997,497.00
Total Intereses Moratorios 2018						**$ 11,318,275.01**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	19.16%	2.40%	$ 63,638.25	$ 1,972,785.69
111	feb-19	28	19.70%	2.46%	$ 65,431.81	$ 1,832,090.69
263	mar-19	31	19.37%	2.42%	$ 64,335.74	$ 1,994,408.08
0389	abr-19	30	19.32%	2.42%	$ 64,169.67	$ 1,925,090.22
574	may-19	31	19.34%	2.42%	$ 64,236.10	$ 1,991,319.17
697	jun-19	30	19.30%	2.41%	$ 64,103.25	$ 1,923,097.38
0829	jul-19	31	19.28%	2.41%	$ 64,036.82	$ 1,985,141.35
1018	ago-19	31	19.32%	2.42%	$ 64,169.67	$ 1,989,259.90
1145	sep-19	30	19.32%	2.42%	$ 64,169.67	$ 1,925,090.22
1293	oct-19	31	19.10%	2.39%	$ 63,438.96	$ 1,966,607.87
1920	nov-19	30	19.03%	2.38%	$ 63,206.46	$ 1,896,193.94
1603	dic-19	31	18.91%	2.36%	$ 62,807.90	$ 1,947,044.75
Total Intereses Moratorios 2019						**$ 23,348,129.27**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18.77%	2.35%	$ 62,342.90	$ 1,932,629.83
0094	feb-20	29	19.03%	2.38%	$ 63,206.46	$ 1,832,987.48
0205	mar-20	31	18.95%	2.37%	$ 62,940.75	$ 1,951,163.30
0351	abr-20	30	18.69%	2.34%	$ 62,077.18	$ 1,862,315.54
0437	may-20	31	18.19%	2.27%	$ 60,416.48	$ 1,872,910.84
0505	jun-20	30	18.12%	2.27%	$ 60,183.98	$ 1,805,519.40
0605	jul-20	31	18.12%	2.27%	$ 60,183.98	$ 1,865,703.38
0685	ago-20	31	18.29%	2.29%	$ 60,748.62	$ 1,883,207.22
0769	sep-20	30	18.35%	2.29%	$ 60,947.90	$ 1,828,437.14
0869	oct-20	31	18.09%	2.26%	$ 60,084.34	$ 1,862,614.47
0947	nov-20	30	17.84%	2.23%	$ 59,253.98	$ 1,777,619.54
1034	dic-20	31	17.46%	2.18%	$ 57,991.85	$ 1,797,747.30
Total Intereses Moratorios 2020						**$ 22,272,855.45**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1215	ene-21	31	17.32%	2.17%	$ 57,526.85	$ 1,783,332.37

0064	feb-21	28	17.54%	2.19%	$ 58,257.56	$ 1,631,211.72
0161	mar-21	31	17.41%	2.18%	$ 57,825.78	$ 1,792,599.11
0305	abr-21	30	17.31%	2.16%	$ 57,493.64	$ 1,724,809.10
0407	may-21	31	17.22%	2.15%	$ 57,194.71	$ 1,773,035.99
0509	jun-21	30	17.21%	2.15%	$ 57,161.50	$ 1,714,844.86
0622	jul-21	31	17.18%	2.15%	$ 57,061.85	$ 1,768,917.44
0804	ago-21	31	17.24%	2.16%	$ 57,261.14	$ 1,775,095.27
Total Intereses Moratorios 2021						**$ 13,963,845.86**

Gran Total Intereses Moratorios del 11-07-2018 al 31-08-2021	$ 70,903,105.60
Total Capital	79,713,880.85
Gran Total a PAGAR	**$ 150,616,986.45**

LIQUIDACION DE CREDITO

Capital:	**98,279,968.73**
Pagare:	6805001265
radicado:	118-2018

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
0820	jul-18	20	20.03%	2.50%	$ 82,022.82	$ 1,640,456.48
0954	ago-18	31	19.94%	2.49%	$ 81,654.27	$ 2,531,282.49
1112	sep-18	30	19.81%	2.48%	$ 81,121.92	$ 2,433,657.73
1294	oct-18	31	19.63%	2.45%	$ 80,384.82	$ 2,491,929.56
5121	nov-18	30	19.49%	2.44%	$ 79,811.52	$ 2,394,345.74
1708	dic-18	31	19.40%	2.43%	$ 79,442.97	$ 2,462,732.22
Total Intereses Moratorios 2018						**$ 13,954,404.21**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1872	ene-19	31	19.16%	2.40%	$ 78,460.18	$ 2,432,265.43
111	feb-19	28	19.70%	2.46%	$ 80,671.47	$ 2,258,801.28
263	mar-19	31	19.37%	2.42%	$ 79,320.12	$ 2,458,923.87
0389	abr-19	30	19.32%	2.42%	$ 79,115.37	$ 2,373,461.24
574	may-19	31	19.34%	2.42%	$ 79,197.27	$ 2,455,115.52
697	jun-19	30	19.30%	2.41%	$ 79,033.47	$ 2,371,004.25
0829	jul-19	31	19.28%	2.41%	$ 78,951.57	$ 2,447,498.82
1018	ago-19	31	19.32%	2.42%	$ 79,115.37	$ 2,452,576.62
1145	sep-19	30	19.32%	2.42%	$ 79,115.37	$ 2,373,461.24
1293	oct-19	31	19.10%	2.39%	$ 78,214.48	$ 2,424,648.73
1920	nov-19	30	19.03%	2.38%	$ 77,927.83	$ 2,337,834.76
1603	dic-19	31	18.91%	2.36%	$ 77,436.43	$ 2,400,529.19
Total Intereses Moratorios 2019						**$ 28,786,120.94**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1768	ene-20	31	18.77%	2.35%	$ 76,863.13	$ 2,382,756.89
0094	feb-20	29	19.03%	2.38%	$ 77,927.83	$ 2,259,906.93
0205	mar-20	31	18.95%	2.37%	$ 77,600.23	$ 2,405,606.98
0351	abr-20	30	18.69%	2.34%	$ 76,535.53	$ 2,296,065.77
0437	may-20	31	18.19%	2.27%	$ 74,488.03	$ 2,309,128.82
0505	jun-20	30	18.12%	2.27%	$ 74,201.38	$ 2,226,041.29
0605	jul-20	31	18.12%	2.27%	$ 74,201.38	$ 2,300,242.67
0685	ago-20	31	18.29%	2.29%	$ 74,897.53	$ 2,321,823.31
0769	sep-20	30	18.35%	2.29%	$ 75,143.23	$ 2,254,296.78
0869	oct-20	31	18.09%	2.26%	$ 74,078.53	$ 2,296,434.32
0947	nov-20	30	17.84%	2.23%	$ 73,054.78	$ 2,191,643.30
1034	dic-20	31	17.46%	2.18%	$ 71,498.68	$ 2,216,458.99
Total Intereses Moratorios 2020						**$ 27,460,406.06**

Resolución	Mes/Año	No. Dias	Inter Anual	Tasa Mora	Int. Mora Dia	Int. Mora Total
1215	ene-21	31	17.32%	2.17%	$ 70,925.38	$ 2,198,686.70

0064	feb-21	28	17.54%	2.19%	$ 71,826.28	$ 2,011,135.76
0161	mar-21	31	17.41%	2.18%	$ 71,293.93	$ 2,210,111.75
0305	abr-21	30	17.31%	2.16%	$ 70,884.43	$ 2,126,532.82
0407	may-21	31	17.22%	2.15%	$ 70,515.88	$ 2,185,992.20
0509	jun-21	30	17.21%	2.15%	$ 70,474.93	$ 2,114,247.83
0622	jul-21	31	17.18%	2.15%	$ 70,352.08	$ 2,180,914.41
0804	ago-21	31	17.24%	2.16%	$ 70,597.78	$ 2,188,531.10
Total Intereses Moratorios 2021						**$ 17,216,152.57**

Gran Total Intereses Moratorios del 11-07-2018 al 31-08-2021	$ 87,417,083.79
Total Capital	98,279,968.73
Gran Total a PAGAR	**$ 185,697,052.52**

RESUMEN TOTAL LIQUIDACION DEL CREDITO

PAGARE	CAPITAL	INTERESES MORATORIOS	SUBTOTAL
154109500101	**3,036,173,688.10**	3,701,950,914.72	6,738,124,602.82
151130000017	**79,713,880.85**	70,903,105.60	150,616,986.45
6805001265	**98,279,968.73**	87,417,083.79	185,697,052.52
		TOTAL LIQUIDACION	**7,074,438,641.79**