



REPUBLICA DE COLOMBIA
JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO
D.T.C.H. DE SANTA MARTA - MAGDALENA

Santa Marta, Veinticuatro (24) de noviembre de dos mil veintitrés (2023)

TRASLADO SECRETARIAL

1.- CLASE DE PROCESO: EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA
GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: INVERSIONES LINUGO S.A.S.

DEMANDADO: FABIAN GERARDO CASTILLO SUAREZ

VIVIANA DEL CARMEN ESTRADA GAVIRIA

RADICACIÓN: 2022 - 00098 - 00

Tres (3) días del escrito que contiene la liquidación del crédito presentado por la parte ejecutante, por conducto de su apoderado judicial.

LUIS CARLOS SANTANDER SOTO
Secretario

Santa Marta octubre de 2023

Doctora.

MÓNICA LOZANO PEDROZO

Jueza Cuarta Civil Del Circuito De Santa Marta

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: INVERSIONES LINUGO S.A.S.
DEMANDADOS: FABIÁN GERARDO CASTILLO SUAREZ Y VIVIANA ESTRADA GAVIRIA
RADICACIÓN: 47001315300420220009800
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

GAUDIS JOSÉ HERNÁNDEZ MARTÍNEZ, identificado con la cedula de ciudadanía N° 1.082.853.770 expedida en Santa Marta, y portador de la Tarjeta Profesional de Abogado N° 354.029 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderado de la parte demandante con el debido respeto acudo a su despacho dentro del término legal, con el propósito de presentar la respectiva liquidación de crédito de conformidad con lo ordenado por el despacho en el auto de mandamiento de pago de fecha 29 de julio de 2022 y en lo reglado en el artículo 446 del C.G.P.

CAPITAL: NOVECIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/L (\$950.000.000.00)

INTERESES CORRIENTES:

MES	AÑO	TASA INTERÉS CORRIENTE	VALOR INTERÉS CORRIENTE
Febrero	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Marzo	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Abril	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Mayo	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Junio	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Julio	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Agosto	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Septiembre	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Octubre	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Noviembre	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Diciembre	2018	1,5%	\$ 14.250.000
Enero	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Febrero	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Marzo	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Abril	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Mayo	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Junio	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Julio	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Agosto	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Septiembre	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Octubre	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Noviembre	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Diciembre	2019	1,5%	\$ 14.250.000
Enero	2020	1,5%	\$ 14.250.000
TOTAL, INTERÉS CORRIENTE			\$ 342.000.000

INTERESES DE MORA

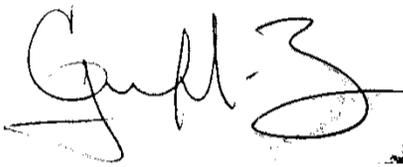
MES	AÑO	TASA INTERÉS MORA	VALOR INTERÉS MORA
Febrero	2020	2,38%	22.633.750
Marzo	2020	2,37%	22.503.125
Abril	2020	2,34%	22.194.375
Mayo	2020	2,27%	21.600.625
Junio	2020	2,27%	21.517.500
Julio	2020	2,27%	21.517.500
Agosto	2020	2,29%	21.719.375
Septiembre	2020	2,29%	21.790.625
Octubre	2020	2,26%	21.481.875
Noviembre	2020	2,23%	21.185.000
Diciembre	2020	2,18%	20.733.750
Enero	2021	2,17%	20.567.500
Febrero	2021	2,19%	20.828.750
Marzo	2021	2,18%	20.674.375
Abril	2021	2,16%	20.555.625
Mayo	2021	2,15%	20.448.750
Junio	2021	2,15%	20.448.750
Julio	2021	2,14%	20.330.000
Agosto	2021	2,15%	20.448.750
Septiembre	2021	2,14%	20.330.000
Octubre	2021	2,13%	20.235.000
Noviembre	2021	2,15%	20.425.000
Diciembre	2021	2,18%	20.710.000
Enero	2022	2,20%	20.900.000
Febrero	2022	2,28%	21.660.000
Marzo	2022	2,30%	21.850.000
Abril	2022	2,38%	22.610.000
Mayo	2022	2,46%	23.370.000
Junio	2022	2,55%	24.225.000
Julio	2022	2,66%	25.270.000
Agosto	2022	2,77%	26.315.000
Septiembre	2022	2,77%	26.315.000
Octubre	2022	3,07%	29.165.000
Noviembre	2022	3,22%	30.590.000
Diciembre	2022	3,45%	32.775.000
Enero	2023	3,60%	34.200.000
Febrero	2023	3,77%	35.815.000
Marzo	2023	3,85%	36.575.000
Abril	2023	3,92%	37.240.000
Mayo	2023	3,78%	35.910.000
Junio	2023	3,72%	35.340.000
Julio	2023	3,67%	34.865.000
Agosto	2023	3,59%	34.105.000
Septiembre	2023	3,50%	33.250.000
Octubre	2023	3,31%	31.445.000
TOTAL, INTERÉS DE MORA			\$ 1.138.670.000

TABLA DE VALORES LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO	
CONCEPTO	VALOR
CAPITAL	\$ 950.000.000
INTERÉS CORRIENTE	\$ 342.000.000
INTERÉS DE MORA	\$ 1.138.670.000
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES:	\$ 2.430.670.000

DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES SEISCIENTOS SETENTA MIL PESOS M/L \$ 2.430.670.000.

De esta manera dejo presentada la liquidación de crédito a la espera de la respectiva aprobación por parte del despacho.

De usted, Atentamente



GAUDIS JOSÉ HERNÁNDEZ MARTÍNEZ.
C.C. No. 1.082.853.770 de Santa Marta.
T.P. No. 354.029 de C.S.J