



**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO
SANTA MARTA**

Santa Marta - Magdalena
Veintisiete (27) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**VERBAL
PRESCRIPCIÓN DE LA HIPOTECA
47.001.31.53.005.2018.00119.00**

En este proceso se emitió el 9 de marzo de 2023, mediante el cual se dispuso obedézcse y cúmplase lo resuelto por el Honorable Tribunal Superior de este Distrito Judicial, corporación que mediante auto dictado el 29 de noviembre de 2022 dispuso declarar la **NULIDAD** a partir de la sentencia dictada por este despacho el 26 de noviembre de 202.

En consecuencia, en dicha providencia se instruyó a la parte demandante para que notificara a **AHORRAMÁS CORPORACIÓN DE AHORRO Y VIVIENDA**, hoy **BANCO AV VILLAS S.A.**, y **REESTRUCTURADORA DE CRÉDITOS DE COLOMBIA LTDA.**

Sin embargo, a la fecha no se cuenta en el expediente con documento que acredite que las mencionadas diligencias de notificación se llevaron a cabo.

Así las cosas, para evitar la paralización del asunto, se dispone requerir a la parte demandante para que a más tardar en el término de 30 días entere a **AHORRAMÁS CORPORACIÓN DE AHORRO Y VIVIENDA**, hoy **BANCO AV VILLAS S.A.**, y **REESTRUCTURADORA DE CRÉDITOS DE COLOMBIA LTDA.**, sobre el inicio del presente proceso, so pena que se ordene la terminación de este asunto por desistimiento tácito.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

DIANA PATRICIA MARTÍNEZ CUDRIS
JUEZA