



**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA  
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTA MARTA**

Santa Marta - Magdalena

Dos (2) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**VERBAL**

**RESTITUCIÓN DE TENENCIA**

47.001.31.53.005.2022.00064.00

**I.OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Se encuentra al despacho la demanda **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovido por **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** contra **JORGE MIGUEL GUEVARA FRAGOZO**, para emitir pronunciamiento frente a los recursos de reposición, y el subsidiario de apelación interpuestos por la parte demandante contra la sentencia dictada el 2 de diciembre de 2022.

**II. CONSIDERACIONES**

El recurso de reposición se encuentra contemplado en el artículo 318 de C. G. P., y es aquel que se interpone ante el mismo juez que dictó un auto con el objeto de que se revoque o reforme. Tiene el interesado en proponerlo, un término perentorio de tres (3) días a partir de la notificación del pronunciamiento, excepto el caso de aquellos autos que se profirieran en audiencia o diligencia, evento este, en que se deberá interponer verbal e inmediatamente.

De cara a esta regulación, resulta palpable la viabilidad del medio de impugnación escogido por la demandante, en la medida que el grado horizontal sólo se encuentra contemplado para autos, que no para las sentencias, y como la providencia recurrida tiene el carácter de esta última, el recurso de reposición es improcedente.

Misma suerte corre el recurso de apelación interpuesto en subsidio en la medida que la vía procesal elegida por la promotora de la causa es que aquellas que se tramitan en única instancia.

En efecto, el artículo 384 numeral 9 del Código General del Proceso, establece que *“Cuando la causal de restitución sea exclusivamente la mora en el pago del canon de arrendamiento, el proceso se tramitará en única instancia.”*

En ese orden de ideas, revisada la demanda se observa que el motivo para solicitar la restitución fue la mora, en aplicación de la disposición en comento, no procede el recurso de alzada, y por lo mismo no se concederá.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Santa Marta,

### III. RESUELVE:

1. Declarar improcedente el recurso de reposición interpuesto por la parte demandante contra la sentencia dictada el 2 de diciembre de 2022 al interior de este asunto **VERBAL** de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovido por **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** contra **JORGE MIGUEL GUEVARA FRAGOZO**.
2. No conceder el recurso de apelación interpuesto en subsidio por la parte demandante contra la sentencia dictada el 2 de diciembre de 2022 al interior de este asunto **VERBAL** de **RESTITUCIÓN DE TENENCIA** promovido por **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** contra **JORGE MIGUEL GUEVARA FRAGOZO**, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**DIANA PATRICIA MARTÍNEZ CUDRIS**

**JUEZA**