



**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA  
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTA MARTA**

Santa Marta, Magdalena  
Nueve (9) de agosto de dos mil veintitrés (2023)

**VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA  
(COMODATO PRECARIO)**

47.001.31.53.005.2023.00130.00

**I. OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Se encuentra al despacho la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA** presentada por **FIDUCIARIA DAVIVIENDA EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FEDCO**, contra **EISENDBAND OTALORA & COMPAÑÍA S EN C, INVERSIONES Y REPRESENTACIONES VASQUEZ S.A. – INVAS S.A., y FEDCO S.A. EN REORGANIZACIÓN**, para decidir sobre su rechazo.

**II. CONSIDERACIONES**

La demanda verbal de restitución de tenencia presentada por Fiduciaria Davivienda en Calidad de Vocera y Administradora del Fideicomiso FEDCO, contra Eisendband Otálora & Compañía S EN C, Inversiones y Representaciones Vásquez S.A. – INVAS S.A., y FEDCO S.A. En Reorganización, fue inadmitida mediante auto dictado el 19 de julio de 2023, al paso que, se otorgó el término de 5 días a la parte demandante para que subsanara las falencias advertidas so pena de rechazo.

Transcurrido el plazo concedido a la parte demandante, no se adoso escrito de subsanación.

En tal sentido, el artículo 90 ibidem preceptúa “...*En estos casos el juez señalará con precisión los defectos de que adolezca la demanda, para que el demandante los subsane en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo...*”.

De ahí que, al no observarse la subsanación de las falencias advertidas, se procederá a su rechazo.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Santa Marta,

**II. RESUELVE:**

1. Rechazar la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA** presentada por **FIDUCIARIA DAVIVIENDA EN CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL FIDEICOMISO FEDCO**, contra **EISENDBAND OTALORA & COMPAÑÍA S EN C, INVERSIONES Y REPRESENTACIONES VASQUEZ S.A. – INVAS S.A., y FEDCO S.A. EN REORGANIZACIÓN**, de acuerdo con lo brevemente expuesto en la parte motiva de esta providencia.
2. Por secretaria realícese las correspondientes anotaciones.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**DIANA PATRICIA MARTÍNEZ CUDRIS**  
**JUEZA**