



**DISTRITO JUDICIAL DE SANTA MARTA  
JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO  
SANTA MARTA**

Santa Marta, Magdalena  
Diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023)

**VERBAL DE RESTITUCION DE TENENCIA**

47.001.31.53.005.2023.00168.00

**I. OBJETO DEL PRONUNCIAMIENTO**

Se encuentra a despacho el proceso **VERBAL DE RESTITUCION** presentado por **BBVA COLOMBIA**, contra **CARLOS FERNANDO ESLAIT BARROS**, a efectos de resolver sobre su admisión.

**II. CONSIDERACIONES**

La demanda de naturaleza verbal de restitución de tenencia presentada por **BBVA Colombia**, contra **Carlos Fernando Eslait Barros**, fue inadmitida mediante auto dictado el veintisiete (27) de septiembre de dos mil veintitrés (2023), al paso que, se otorgó el término de 5 días a la parte demandante para que subsanara las falencias advertidas so pena de rechazo.

En tal sentido, el extremo actor procedió allegar escrito de subsanación en el término otorgado, con el que corrigió las falencias indicadas. Mérito de esto, se entiende debidamente subsanada la demanda, por lo que resulta procedente la admisión de la demanda.

Por lo expuesto, el Juzgado Quinto Civil del Circuito de Santa Marta,

**III. RESUELVE:**

1. Admitir la demanda **VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE** presentada por **BBVA COLOMBIA**, contra **CARLOS FERNANDO ESLAIT BARROS**, de acuerdo con lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

2. De ella y de sus anexos córrase traslado a la demandada por el término de 20 días.
3. Notificar a la demandada en los términos de los artículos 291 y 292 del CGP, o la Ley 2213 de 2022.
4. Se reconoce personería para actuar a la abogada Claudia Patricia Gómez Martínez, como apoderada de la entidad demandante, para los fines y efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**DIANA PATRICIA MARTÍNEZ CUDRIS**  
**JUEZA**