



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 1 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 222 - CIENAGA DEPTO: MAGDALENA MUNICIPIO: ZONA BANANERA VEREDA: ORIHUECA

FECHA APERTURA: 26-10-1978 RADICACIÓN: 841-84 CON: CERTIFICADO DE: 26-10-1978

CODIGO CATASTRAL: 479800002000000070009000000000 COD CATASTRAL ANT: 47980000200070009000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

CABIDA: 388 HECTAREAS, 3.794 METROS CUADRADOS, COMPRENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS.- PUNTO DE PARTIDA. TOMANDO COMO PUNTO DE PARTIDA EL NUMERO 4 SITUADO AL NOROESTE, DONDE CONCURREN LAS COLINDANCIAS DE PEDRO SOTO, HERDEROS DE PATRICIA TORRES Y LOS PETICIONARIOS COLINDA ASI: NORTE: CON HEREDEROS DE PATRICIA TORRES EN 2.971.97 METROS DEL PUNTO DE PARTIDA NUMERO 4 AL NUMERO 11 CON JOSEFA TORRES EN 201.20 METROS DEL PUNTO NUMERO 11 AL NUMERO 13.- ESTE: CON CARLOS FERNANDEZ DE CASTRO EN 1.187.10 METROS. DEL PUNTO NUMERO 13 AL NUMERO 12.- SUR: CON CARLOS FERNANDEZ DE CASTRO EN 1.040 METROS.- DEL PUNTO NUMERO 21 AL NUMERO 16 CON FRANCISCO OSPINO M. EN 2.475 METROS DEL PUNTO NUMERO 16 AL NUMERO 1.- OESTE: CON SIMON GARCIA EN 1.204 METROS DEL PUNTO NUMERO 1 AL NUMERO 2 CON PEDRO SOTO DE LA HOZ, EN 170.80 METROS DEL PUNTO NUMERO 2 AL PUNTO DE PARTIDA NUMERO 4 Y ENCIERRA.-

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) LOTE "LOS PLAYONES"HOY VILLA TOYI

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 24-10-1978 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 00748 del 18-08-1978 INCORA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 170 ADJUDICACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA (INCORA)

A: AVENDAIO GARCIA ELAICER

X

A: AVENDAIO GARCIA HERIBERTO

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 29-01-1985 Radicación: 137-85

Doc: OFICIO 039 del 29-01-1985 JUZGADO UNICO PENAL DEL CTO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 2 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO UNICO PENAL DEL CIRCUITO

A: AVENDAIO GARCIA, HERIBERTO Y OTROS

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-04-1987 Radicación: 716-87

Doc: OFICIO 568 del 11-09-1986 JUZGADO UNICO PENAL CTO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 2

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO UNICO PENAL DEL CIRCUITO

A: AVENDAIO GARCIA, HERIBERTO Y OTROS

X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-04-1987 Radicación: 717-87

Doc: ESCRITURA 695 del 27-08-1986 NOTARIA UNICA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$7,760,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVENDAIO GARCIA ELAICER

DE: AVENDAIO GARCIA HERIBERTO

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-04-1987 Radicación: 718-87

Doc: ESCRITURA 266 del 17-03-1987 NOTARIA UNICA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$8,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

X

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 11-05-1987 Radicación: 973-87

Doc: OFICIO 162 del 11-05-1987 JUZGADO UNICO LABORAL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BONETT GRANADOS ARNALDO

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 09-07-1987 Radicación: 1531-87



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 3 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: OFICIO 209 del 16-06-1987 JUZGADO UNICO LABORAL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 6

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BONETT GRANADOS ARNALDO

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 13-08-1987 Radicación: 1799-87

Doc: OFICIO 417 del 13-08-1987 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO (CUOTA PARTE)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARRIETA MERIÑO TEOBALDO

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 01-02-1988 Radicación: 24788

Doc: OFICIO 90 del 11-02-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 8

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARRIETA MERIÑO TEOBALDO

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-04-1988 Radicación: 765-88

Doc: ESCRITURA 788 del 27-04-1988 NOTARIA SEGUNDA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA (CUANTIA INDETERMINADA)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

X

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 29-04-1988 Radicación: 792-88

Doc: OFICIO 255 del 26-04-1988 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de CIENAGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ ARIZA FRANCISCO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 4 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 05-07-1988 Radicación: 1222-88

Doc: OFICIO 494 del 30-06-1988 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de CIENAGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ ARIZA FRANCISCO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAÑIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 19-10-1988 Radicación: 1938-88

Doc: OFICIO 631 del 18-10-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AYALA REYES GUSTAVO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAÑIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 09-12-1988 Radicación: 2218-88

Doc: OFICIO 750 del 07-12-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 13

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AYALA REYES GUSTAVO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAÑIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 09-12-1988 Radicación: 2218-88

Doc: OFICIO 750 del 07-12-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RASPITAN DE COLOMBIA S.A.

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAÑIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 09-12-1988 Radicación: 2219-88

Doc: OFICIO 751 del 09-12-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RASPITAN DE COLOMBIA S.A.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 5 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 09-12-1988 Radicación: 2219-88

Doc: OFICIO 751 del 09-12-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO OCTAVIO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 12-12-1988 Radicación: 2220-88

Doc: OFICIO 758 del 10-12-1988 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 17

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ROMERO OCTAVIO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 14-12-1988 Radicación: 2265-88

Doc: OFICIO 1813 del 09-12-1988 JUZGADO PRIMERO CIVIL MPAL de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ ARIZA FRANCISCO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 01-03-1989 Radicación: 392-89

Doc: OFICIO 0234 del 01-03-1989 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 19

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ ARIZA FRANCISCO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPAIA LIMITADA

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 02-03-1989 Radicación: 398-89

Doc: OFICIO 147 del 02-03-1989 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 6 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 10-11-1989 Radicación: 2161-89

Doc: OFICIO N.208 del 29-03-1989 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 21

ESPECIFICACION: : 790 CANCELACION EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO DEL ESTADO

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y CIA LTDA

X

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 10-11-1989 Radicación: 2162-89

Doc: OFICIO N.1345 del 31-10-1989 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AARON RAMOS LUIS JOSE

A: DANGOND NOGUERA JULIO JOSE

X

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 05-06-1990 Radicación: 925-90

Doc: OFICIO 833 del 22-05-1990 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ ESPEJO ALDO ENRIQUE

A: SOCIEDAD DANGOND RUSSO Y COMPANIA LIMITADA

X

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 15-11-1990 Radicación: 1960-90

Doc: OFICIO 615 del 17-10-1990 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 23,24

ESPECIFICACION: : 402 EMBARGO CON TITUTLO HIPOTECARIO (CANCELA LA ANOTACION N.23 Y 24 MINISTERIO DE LA LEY) ART.558 C.P.C.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: DANGOND RUSSO Y COMPANIA

X

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 11-12-1991 Radicación: 1984-91

Doc: OFICIO 001722 del 19-11-1991 ADMON DE IMPUESTOS NACIONALES de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 401 EMBARGO POR JURSDICCION COACTIVA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 7 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS NACIONALES DE SANTA MARTA

A: DANGOND RUSSO Y COMPAIA

X

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-1091

Doc: OFICIO 00006 del 09-08-2006 DIAN de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 26

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ADMINISTRACION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DE SANTA MARTA

A: DANGOND RUSSO Y CIA. LIMITADA

ANOTACION: Nro 028 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-1092

Doc: SENTENCIA 00 del 27-06-2006 JDO.1.CIVIL DEL CTO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 10

ESPECIFICACION: CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES -CANCELA HIPOTECA POR ORDEN DEL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE CIENAGA

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: DANGOND RUSSO Y CIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 029 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-1092

Doc: SENTENCIA 00 del 27-06-2006 JDO.1.CIVIL DEL CTO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL -EMBARGO HIPOTECARIO-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

A: DANGOND RUSSO Y CIA LIMITADA

ANOTACION: Nro 030 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-1092

Doc: SENTENCIA 00 del 27-06-2006 JDO.1.CIVIL DEL CTO de CIENAGA

VALOR ACTO: \$243,320,000

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN REMATE: 0108 ADJUDICACION EN REMATE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: DANGOND RUSSO Y CIA LIMITADA

A: CARDENAS JAIRO

CC# 19434470 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 8 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 031 Fecha: 14-08-2006 Radicación: 2006-1093

Doc: ESCRITURA 405 del 21-07-2006 NOTARIA UNICA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: HIPOTECA ABIERTA: 0204 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARDENAS JAIRO

CC# 19434470 X

A: DAZA FIGUEREDO FILADELFO

CC# 12528437

A: MARTINEZ DE DAZA NOEMI

CC# 36538235

ANOTACION: Nro 032 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2665

Doc: RESOLUCION RMI 126 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 033 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2666

Doc: RESOLUCION RMI 130 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 034 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2667

Doc: RESOLUCION RMI 131 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 035 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2668



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 9 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 132 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 036 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2669

Doc: RESOLUCION RMI 133 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 037 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2670

Doc: RESOLUCION RMI 134 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 038 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2671

Doc: RESOLUCION RMI 135 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 039 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2672



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 10 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 136 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 040 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2673

Doc: RESOLUCION RMI 137 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 041 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2674

Doc: RESOLUCION RMI 138 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 042 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2675

Doc: RESOLUCION RMI 139 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 043 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2676



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 11 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 140 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 044 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2677

Doc: RESOLUCION RMI 141 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 045 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2678

Doc: RESOLUCION RMI 142 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 046 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2679

Doc: RESOLUCION RMI 143 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 047 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2680



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 12 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 144 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 048 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2681

Doc: RESOLUCION RMI 145 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 049 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2682

Doc: RESOLUCION RMI 146 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 050 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2683

Doc: RESOLUCION RMI 147 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 051 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2684



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 13 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 148 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 052 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2685

Doc: RESOLUCION RMI 149 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 053 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2686

Doc: RESOLUCION RMI 150 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 054 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2687

Doc: RESOLUCION RMI 151 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 055 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2688



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 14 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 152 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 056 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2689

Doc: RESOLUCION RMI 153 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 057 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2690

Doc: RESOLUCION RMI 154 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 058 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2691

Doc: RESOLUCION RMI 155 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 059 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2692



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 15 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 156 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 060 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2693

Doc: RESOLUCION RMI 157 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 061 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2694

Doc: RESOLUCION RMI 158 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 062 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2695

Doc: RESOLUCION RMI 159 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 063 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2696



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 16 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: RESOLUCION RMI 160 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 064 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2697

Doc: OFICIO RMI 161 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 065 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2698

Doc: OFICIO RMI 162 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 066 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2699

Doc: OFICIO RMI 163 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 067 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2700

Doc: OFICIO RMI 164 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 17 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 068 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2701

Doc: RESOLUCION RMI 165 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 069 Fecha: 30-12-2013 Radicación: 2013-2702

Doc: RESOLUCION RMI 166 del 08-10-2013 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011: 0482 PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.13 NO.2 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 070 Fecha: 11-02-2016 Radicación: 2016-205

Doc: RESOLUCION 0216 del 12-12-2014 UNIDAD RESTITUCION DE TIERRA de SANTA MARTA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 32,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69

ESPECIFICACION: CANCELACION PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.17 DECRETO 4829 DE 2011: 0846 CANCELACION PROTECCION JURIDICA DEL PREDIO ART.17 DECRETO 4829 DE 2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTION DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS UAEGRTD

NIT# 9004988799

ANOTACION: Nro 071 Fecha: 22-03-2018 Radicación: 2018-834

Doc: OFICIO 0068 del 31-01-2018 JUZGADO 001 CIVIL DE CIRCUITO DE CIENAGA de CIENAGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO: 0469 DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CIENAGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210719992645351367

Nro Matrícula: 222-2050

Pagina 19 TURNO: 2021-9014

Impreso el 19 de Julio de 2021 a las 09:42:15 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2021-9014

FECHA: 19-07-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: JOSE ALEJANDRO PABON HERRERA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública