



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**CIÉNAGA - MAGDALENA**

**Referencia:** Proceso Verbal de Simulación.  
Rad. N° 47-189-31-53-002-2022-00031-00.

**Demandantes:** ELINA ISABEL POLO CORREA, CELIA MARÍA POLO CORREA  
Y ALEXANDRA BECKYS POLO CORREA.

**Demandados:** MANUEL SEGUNDO POLO CORREA, EDIZ JOSEFINA POLO  
CORREA, EMELINA ERNELDA POLO CORREA E ISABEL  
JOSEFINA CORREA FERNÁNDEZ.

Ciénaga, diez (10) de mayo de dos mil veintidós (2.022).

Los señores ELINA ISABEL POLO CORREA y OTROS, a través de apoderado judicial, presenta demanda Verbal de simulación en contra de los señores MANUEL SEGUNDO POLO CORREA, EDIZ JOSEFINA POLO CORREA, EMELINA ERNELDA POLO CORREA E ISABEL JOSEFINA CORREA FERNÁNDEZ para que previo los trámites de ley, se profieran las declaraciones contenidas en el acápite de pretensiones.

Analizado el expediente se observan los siguientes defectos:

- Los poderes otorgados a la profesional del derecho no indican de manera expresa contra quien se debe dirigir la demanda y/o datos que permitan identificar plenamente el negocio jurídico objeto de pretensión, pues del folio de matrícula se extraen varias compraventas.
- No se anexa certificado del avalúo catastral del inmueble objeto de la litis **actualizado** (art. 26 num 3° del C.G.P.), con el que se determina la cuantía y competencia del proceso.

Por lo anterior, se dispondrá su inadmisión, concediendo un término de cinco (5) días para que proceda a subsanarla, so pena de rechazo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda, conforme a lo explicado.

**SEGUNDO:** Concédase al demandante un término de cinco (5) días para que subsane los defectos anotados so pena de rechazo.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** este pronunciamiento por **ESTADO ELECTRÓNICO<sup>1</sup>**; ADVIRTIÉNDOSE a los sujetos procesales, que cualquier comunicación relacionada con este trámite, será recibida en el correo institucional: **j02cctocienaga@cendoj.ramajudicial.gov.co** o a través del **aplicativo dispuesto en la página web del Juzgado<sup>2</sup>**, acatando las medidas transitorias de salubridad públicas, adoptada por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA22-11930 del 25 de febrero de 2022.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



ANDREA CAROLINA SOLANO GARCÍA  
Jueza

**NOTA: NO SE UTILIZA LA FIRMA ELECTRÓNICA POR TENER INCONVENIENTE EL APLICATIVO.<sup>3</sup>**

---

<sup>1</sup> <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-cienaga>; <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-cienaga/47>

<sup>2</sup> [www.juzgadosegundocivilcircuitocienaga.gov.co](http://www.juzgadosegundocivilcircuitocienaga.gov.co)

<sup>3</sup> En vista que la página de FIRMA ELECTRÓNICA está presentando inconvenientes hoy - 10 de mayo de 2022, se rubrica con firma escaneada.