



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
CIÉNAGA - MAGDALENA

**Referencia:** Proceso Verbal de Restitución de Tenencia de Inmueble Arrendado.  
Rad. N° 47-189-31-03-002-2021-00082-00.

**Demandante:** PALERMO USUARIO OPERADOR DE ZONAS FRANCAS S.A.S.

**Demandado:** SANCUS ZFS S.A.S.

Ciénaga, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintidós (2.022).

Aportados los comprobantes requeridos a la parte demanda por medio de auto del 21 de abril del presente, se vislumbra que en efecto fueron aportados unas constancias de pago por las siguientes sumas:

- Consignación por \$17.723.770 realizado el 20 de abril de 2022.
- Consignación por \$15.497.207 realizado el 22 de octubre de 2021.
- Consignación por \$68.420.712 realizado el 17 de marzo de 2022.
- Consignación por \$35.000.000 realizado el 19 de abril de 2021.
- Consignación por \$17.723.770 realizado el 20 de abril de 2022.
- Consignación por \$103.984.950 realizado el 14 de septiembre de 2021.

Teniendo en cuenta lo anterior, demostrado el pago requerido por el segundo inicio del numeral 4° del artículo 384 del CGP, se procederá a escuchar a la sociedad SANCUS ZFS S.A.S. en el presente asunto, **ordenándose por Secretaría se dé traslado a las excepciones propuestas por esa parte.**

**NOTIFÍQUESE** este pronunciamiento por **ESTADO ELECTRÓNICO**<sup>1</sup>; ADVIRTIÉNDOSE a los sujetos procesales, que cualquier comunicación relacionada con este trámite, será recibida en el correo institucional: **j02cctocienaga@cendoj.ramajudicial.gov.co** o a través del aplicativo dispuesto en la página web del Juzgado<sup>2</sup>, acatando las medidas transitorias de salubridad públicas, adoptada por el Consejo Superior de la Judicatura en el Acuerdo PCSJA22-11930 del 25 de febrero de 2022.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.-**

*Firma electrónica*

**ANDREA CAROLINA SOLANO GARCÍA**

Jueza

<sup>1</sup> <https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-cienaga>;  
<https://www.ramajudicial.gov.co/web/juzgado-002-civil-del-circuito-de-cienaga/47>

<sup>2</sup> [www.juzgadosegundocivilcircuitocienaga.gov.co](http://www.juzgadosegundocivilcircuitocienaga.gov.co)

**Firmado Por:**

**Andrea Carolina Solano Garcia**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 002**

**Cienaga - Magdalena**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1f1f6ec34ae1c60b3ce72665d4a8aef5cab3521a77389b248e966d0c7628d1c**

Documento generado en 18/05/2022 11:18:14 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**