



AVISO DE REMATE

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ACACIAS, META

HACE SABER

Que dentro del proceso Ejecutivo Hipotecario con Radicación 500063113001-2012-00413-00, **Bancolombia S.A** contra **Fernando Agudelo Callejas y María de los Angeles Pulido Ruiz** se ha señalado la hora de las **9:00 a.m. del día seis (06) del mes agosto del año 2021,** para llevar a término la subasta pública del siguiente bien inmueble:

“Inmueble urbano de un piso, con uso predominante vivienda – comercio, ubicado en la calle 7 número 6 – 26 – 32 del barrio El Centro Municipio de Castilla La Nueva, Meta. Identificado con matrícula inmobiliaria 232 – 16430 y cédula catastral 01-00-0005-0009-000. Cuenta con 2 baños sociales, 1 cocina, 1 local. Con los siguientes linderos: **Por el Norte:** Linda con predios del Señor Fermín Gómez, en extensión de nueve metros (9.00 mts). **Por el Oriente:** Linda con predios del señor Leopoldo Castro, en extensión de doce metros (12.00 mts) **Por el Occidente:** Linda con la vía pública, en extensión de diez metros (10.00 mts), y **por el Sur:** Linda con predios del señor Abatuel Martín, en extensión de nueve metros (9.00 mts) y encierra. (Linderos tomados de la escritura 1049 obrante en el expediente a folio 15 a 33).

El Inmueble fue avaluado pericialmente en la suma de CIENTO VEINTICUATRO MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL PESOS (\$124.344.000.00)

La licitación iniciará a la hora indicada y no concluirá sino transcurrida una hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el 70% del avalúo, previa consignación del 40%. (Ley 1564 de 2012)

Actúa como secuestre el señor JORGE IVÁN HERNÁNDEZ CAMELO quien podrá ser notificado en la Calle 18A No 17 – 26 Acacias – Meta, celular 3108544987, correo electrónico: Ivanhernandezcamelo@hotmail.com.

Para que se hagan las publicaciones de conformidad con los parámetros fijados en el C.G.O y los fijados en el protocolo respectivo que contempla el Acuerdo CSJMEA21- 32 del 11 de marzo de 2021.

- La Plataforma que se utilizará para llevar a cabo la presente diligencia de subasta pública es Microsoft TEAMS.
- El link o enlace web a través del cual los participantes podrán acceder a la diligencia, es el siguiente:

<https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ac0a9c4aa01d14a009dc98f29af66e2c6%40thread.tacv2/1623864422606?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%221a86dd06-3cfa-475c-9a8d-04ba17a3dc18%22%7d>



- El link donde se puede consultar el protocolo de realización de diligencias de subasta pública es:

<https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36541123/69547427/ACUERDO+CSJMEA+21-32++++RAD-278+-+308++audiencia+de+remate+virtual.pdf/2be65fe8-ab7b-4224-a628-a71371b52111>

Se expide el presente aviso de remate, hoy 15 de junio de 2021, para su publicación en los medios de comunicación escritos **El Tiempo, El Espectador o la República**, o por el contrario si lo realiza en una estación radial, deberá practicarse en una emisora de las **cadenas radiales RCN o Caracol Radio** o, en su defecto, alguna que tengan cobertura nacional.

Firmado Por:

IRIS ENITH BELTRAN CRUZ
SECRETARIA
JUZGADO DE CIRCUITO CIVIL DE LA CIUDAD DE ACACIAS-META

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **78931dce02591918d52f579980c8daf730bdaf4b67b676aa075bd271df86ca62**

Documento generado en 16/06/2021 12:29:17 PM