



AVISO DE REMATE

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE ACACIAS, META

HACE SABER

Que dentro del proceso Ejecutivo Mixto con Radicación 500063113001-2016-00002-00, de Corporación Andina de Fomento CAF contra Complejo Bioenergético de Castilla La Nueva S.A. se ha señalado la hora de las **9:00 a.m. del día once (11) de febrero del año 2022**, para llevar a cabo la diligencia de subasta pública bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado en razón de la presente ejecución identificado con matrícula inmobiliaria 232-33038 junto con las construcciones, maquinaria y equipos que lo integran, inmueble que mediante escritura Pública No. 1304 del 15 de mayo de 2005, se identifica de la siguiente manera:

“Predio rural denominado: Lote Número tres (3), ubicado actualmente en la Vereda Bajo Orotoy, jurisdicción del Municipio de Castilla la Nueva, Departamenteo del Meta, identificado con la cédula catastral número 00-01-0000-0095-000, con una extensión superficial de doce hectáreas seis mil setecientos cincuenta metros (12 Has 6.750 mts²), y se determina por los siguientes linderos generales, tomados de su título de adquisición así: Linderos: POR EL NORTE, linda con Gilberto Aparicio Galindo y con Eliseo Peñuela, en extensión de quinientos metros (500.00 mts). POR EL ORIENTE, linda con predios de Eliseo Peñuela Ocampo en extensión de doscientos ocho metros (208.00 mts). POR EL SUR, linda con predios de Eliseo Peñuela Ocampo en extensión de seiscientos treinta y nueve metros (639 mts). Y por el OCCIDENTE, linda con carretera en extensión de doscientos ochenta metros. (280.00 mts) y encierra.”

De otra parte, la maquinaria y enseres que integran la planta, descritos en diligencia de secuestro del 21 de enero de 2016 y que se relacionan a continuación:

- 1 caldera con 1 valvula manual
- 1 válvula auto matrix marca crane ref: 15298 J16
- 1 válvula manual neway
- 1 válvula manual ww 8-50 z
- 1 válvula de paso muessco 28358 Modelo 72
- 1 válvula manual de acceso con 2 manometraje de presión.
- 1 válvula de acceso manual que va a la planta principal Ref: R4 MTS I 800
- 2 válvulas de alivio manuales con un válvula chequeadora Ref. TLV 16K 25^a
- 1 Motor marca WEG Ref: 101911 2639 con el reductor 5K 774.21 marca ASSI Tipo SK772 x F.
- 1 motor y 1 soldador Lincon electric RX 450
- 1 Compresor de aire de válvulas de la planta marca ATLAS C.O.P. co serie API53 2700 motor SIMENS con 2 tanques de presión con sus dos filtros y las válvulas menometros.
- 1 variador serie aia 1560553
- 1 válvula de texter EWD330M
- 1 tablero con el condensador
- 1 air drayes atas copco serie ca 1433261
- 1 motor marca WEG serie 1021453378
- 1 motor de inducción eléctrico EBERLEN sene 933/0206 marca IEC



- 1 compresor de aire motor SIEMENS de 1 –5 caballos
- 1 Motor VOGES con reductor sumitomo drive serie T2009345
- 1 Motor con su reductor y bomba de agua marca SIEMENS, serie 1LA5207- 2 Y A80.
- 1 Bomba de agua marca HALBERG, ref HEGGA 040005.
- 1 Motor SIEMENS Ref 1LA52072 y A80 con su reductor y planta de agua marca: SIHI PUNS Ref: HEGA0405
- 1 motor SIEMENS con bomba de agua Ref: 1 LA7-2 y -77
- 1 tanque verde de 10 toneladas anexo al motor.
- 1 Tanque almacenamiento de agua color azul claro.
- 1 Caldera a base de ACPM principal de la refinería de aceite instalada por la compañía nacional de calderas.
- 1 Planta generadora marca DRESSER-RAND Ref: 21096
- 4 válvulas de bronce marca SPIRAX SARCO Ref: C.C. 491 KMA32 de 1 PULGADAS
- 2 válvulas de bronce marca SPIRAX SARCO Ref: CC.491 KMKO42 de 2 pulgadas.
- 1 válvula de una pulgada y media ½ SPIRAX SARCO Ref: C.C491KMA36
- 4 nuevas válvulas marca FLOWTEK Ref: F1B1550
- 4 Válvulas de pulgada y media en hierro fundido marca SIGMA Ref: A150N
- 1 Válvula marca NAPOLI en bronce de 4 pulgadas Ref: PN16
- 5 Válvulas de 4 pulgadas marca FLOW-TEKWCB 9011 Ref: 1000-WOG
- 13 Válvulas marca FLOWTEK Ref: CF8M-7000
- 2 Contadores de flujo de agua marca JAGUAR Ref: LXLC-50 13091 0038 Y Ref: LXLC-5013091 0020 DE 50 milímetros.
- 1 Tanque plateado Ref: Acido graso de una altura aproximada de 10 metros con aditamentos tuberías y válvulas.
- 1 cromatografo de gases marca AGILENT TECHNOLOGIES Ref: GC7890A-AI57683 inyector de cromatografo Ref: 7683 B con sus aplicadores de gases.
- 1 horno para pruebas marca BINDER serie No. 11-05512
- 1 equipo de viscosidad térmica marca KOEHLER Serie KV3000
- 1 Báscula prometalicos capacidad de 60.000 kilos modelos 60460-BAVP No: 0908011 Marca BASCULA PROMETALICOS.
- Planta electrica generador Olimpia Caterpila modelo GNP88-1 serie No. 0LI00000 AB450187 Motor PERKINS serie R551343*B505055T.Planta de 100KDA X 220 VOLTIOS/127D

Inmueble y equipos evaluados en la suma de (\$7.408.073.576.00)

La licitación iniciará a la hora indicada, y no concluirá sino transcurrida una hora por lo menos; será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo previa consignación legal del 40% para efectos de la postura. (ley 1564 de 2012).

Actúa como secuestre de maquinaria y equipos, la señora Dolly Porras Rendon, quien podrá ser notificada al correo electrónico: Dollyporrasrendon@hotmail.com.

Actúa como secuestre del inmueble el señor Jorge Ivan Hernandez Camelo, quien puede ser notificado en el correo electrónico: Ivanhernandezcamelo@hotmail.com, dirección: Calle 18A No 17 – 26 de Acacias, Meta, celular 3108544987.

Para que se hagan las publicaciones de conformidad con los parámetros fijados en el



C.G.P y los fijados en el protocolo respectivo que contempla el Acuerdo CSJMEA21- 32 del 11 de marzo de 2021.

- La Plataforma que se utilizará para llevar a cabo la presente diligencia de subasta pública es Microsoft TEAMS.
- El link o enlace web a través del cual los participantes podrán acceder a la diligencia, es el siguiente:

<https://teams.microsoft.com/l/meetup-join/19%3ac0a9c4aa01d14a009dc98f29af66e2c6%40thread.tacv2/1639414183895?context=%7b%22Tid%22%3a%22622cba98-80f8-41f3-8df5-8eb99901598b%22%2c%22Oid%22%3a%221a86dd06-3cfa-475c-9a8d-04ba17a3dc18%22%7d>

- La diligencia de Subasta Pública se llevará acabo de acuerdo a lo estipulado en el ACUERDO No. CSJMEA 21-32 del 11 de marzo de 2021 “Por el cual se adopta el protocolo para audiencias de remate en forma virtual” para lo cual se incorpora el link donde deberá ser consultado:

<https://www.ramajudicial.gov.co/documents/36541123/69547427/ACUERDO+CSJMEA+21-32+++++RAD-278+--+308++audiencia+de+remate+virtual.pdf/2be65fe8-ab7b-4224-a628-a71371b52111>

Se expide el presente aviso de remate, hoy 13 de diciembre de 2021, para su publicación en los medios de comunicación escritos El Tiempo, El Espectador o la República, o por el contrario si lo realiza en una estación radial, deberá practicarse en una emisora de las cadenas radiales RCN o Caracol Radio que tengan cobertura en esta localidad.

Firmado Por:

**Iris Enith Beltran Cruz
Secretaria
Juzgado De Circuito
Civil
Acacias - Meta**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4a312032225649fd72d5109c394de4f9e7e4af07fef0e46663828461fd1e5b2c**
Documento generado en 13/12/2021 01:50:42 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>