



Departamento Norte de Santander

Distrito Judicial de Cúcuta

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS

Los Patios, doce de mayo de dos mil veintidós

Proceso:	EJECUTIVO
Radicado:	54-405-31-03-001- 2022-00070 -00
Demandante:	ALEXANDER DE JESÚS MARÍN MARTÍNEZ CC N° 98.647.356
Demandado:	CRISTINA AMPARO HERNÁNDEZ BERMÚDEZ CC N° 27.633.564

Entra el despacho a resolver sobre el libelo introductorio de la referencia y sería del caso proferir el respectivo mandamiento de pago si no se observara que adolece de los siguientes defectos:

1. Tanto la demanda como el poder fueron dirigidos a un fallador distinto de quien debe asumir su conocimiento, faltando entonces los requisitos establecidos en el numeral 1 del Art. 82 del C.G. del P., en concordancia con lo normado en el numeral 1 del Art. 84 del C.G. del P., armonizado con lo dispuesto en el Art. 74 de la norma en cita.
2. No se indicaron los datos de notificación del demandante, faltando entonces los presupuestos a que hacen referencia los numerales 2 y 10 del Art. 82 del C.G. del P.
3. Tanto en el libelo introductorio como en el poder se indica que el presente asunto versa sobre un proceso ejecutivo hipotecario, empero en el apartado de fundamentos de derecho, cita la parte actora el Art. 422 del C.G. del P., relativo al proceso ejecutivo con acción personal.
4. Señala el Art. 468 del C. G. del P. que cuando el acreedor persiga el pago de una obligación en dinero, **exclusivamente con el producto de los bienes gravados con hipoteca o prenda**, se observarán las reglas allí dispuestas; así las cosas, advierte el despacho que en el presente escrito introductorio se persigue además del embargo del bien inmueble gravado con hipoteca, el embargo de saldos en cuentas bancarias y de un remanente producto de proceso ejecutivo con acción real, adelantado en el JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA ROSARIO N/S.; medidas previas, propias del proceso con acción personal y no real, el cual se concreta únicamente al pago de la suma debida con el producto del bien hipotecado.

Lo anterior permite concluir que no se encuentran cumplidos a cabalidad los requisitos señalados en el numeral 4 del Art. 82 del C. G. del P., en concordancia con lo normado en el Art. 88 de la norma

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Local 3 Urbanización Videlso

Correo: jcctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

Telefax: 5805070

en cita y por ende nos encontramos frente a una indebida acumulación de pretensiones.

5. En caso de perseguirse la acción real deberá la parte actora informar, bajo juramento, si en el proceso iniciado en el Juzgado SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE ORALIDAD DE VILLA ROSARIO N/S.; ha sido citado el acreedor, y de haberlo sido, la fecha de la notificación.

Así las cosas, conforme a lo dispuesto en el Art. 90 del C. G. del P., no le queda otro camino al despacho que proceder con su INADMISIÓN, concediendo el término de CINCO (05) días a la parte actora para que subsane los defectos anotados, so pena de RECHAZO.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Los Patios N/S.,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA; concediendo a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos señalados con antelación.

SEGUNDO: El escrito que subsane deberá enviarse a través de medio digital a la dirección de correo electrónico del despacho.

TERCERO: RECONOCER personería jurídica al Dr. VÍCTOR HUGO ARIAS AMAYA para actuar como apoderado de señor ALEXANDER DE JESÚS MARÍN MARTÍNEZ.

NOTIFÍQUESE

Firma Electrónica

SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLÓN

JUEZ

H.y.B.c.

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado No. **028**
Hoy: 13- MAYO-2022 a las 8:00 a.m.

Claudia Patricia Carrillo Moreno
Secretaria

Firmado Por:

Shirley Mayerly Barreto Mogollon

Juez

Juzgado De Circuito
Civil 001
Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **43ff336d67f3ae1424791445240761684bce9f3e9babeb7fd57e1b0a8bbb6479**
Documento generado en 12/05/2022 04:21:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>