



Departamento Norte de Santander

Distrito Judicial de Cúcuta

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS

Los Patios, doce de mayo de dos mil veintidós

Proceso:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado:	54-405-31-03-001- 2022-00067 -00
Demandante:	BANCO DE BOGOTÁ NIT 860.002.964-4
Demandado:	YEISON FABRICIO GONZÁLEZ ORTEGA CC N° 88.178.979

Entra el despacho a resolver sobre el libelo introductorio de la referencia y sería del caso proferir el respectivo mandamiento de pago si no se observara que adolece de los siguientes defectos:

1. En el acápite de notificaciones, se señala como demandado al señor EDWARD VIVIESCAS DURÁN, persona distinta a quien suscribe los pagarés base de cobro ejecutivo y contra quien se dirige la demanda, no cumpliéndose los requisitos establecidos en el numeral 2 del Art. 82 del C.G. del P.
2. En el hecho PRIMERO del escrito de demanda se señalan dos números distintos de pagarés, los cuales difieren de los señalados en las pretensiones del libelo introductorio y los aportados como títulos valores, objeto de recaudo, faltando entonces los requisitos exigidos en el numeral 5 del Art. 82 antes citado.
3. El pagaré No. 2 citado en el acápite de pruebas difiere de aquellos aportados como base de la ejecución, faltando los presupuestos establecidos en el numeral 6 del Art. 82 del C.G. del P.
4. La cuantía señalada en el escrito de demanda no es coincidente con las pretensiones solicitadas, faltando el requisito exigido en el numeral 9 del Art. 82 del C.G. del P. y por ende debe ser modificada.
5. El bien inmueble sobre el cual solicita la parte actora se decreta medida cautelar, difiere de aquel gravado con hipoteca, faltando los requisitos establecidos en el Art. 83 del C.G. del P. en concordancia con el numeral 1 del Art. 468 del C.G. del P.
6. Igualmente, el certificado de libertad y tradición correspondiente al bien inmueble gravado con hipoteca, fue expedido con una antelación superior a un mes, teniendo en cuenta la fecha de presentación de la demanda; de otro lado, fue aportado de manera incompleta, faltando las páginas 3 y 4 y en consecuencia, no cumpliendo los presupuestos del numeral 1 del Art. 468 del C.G. del P.
7. En el poder arrimado por el Dr. JAIRO ANDRÉS MATEUS NIÑO, no se puede advertir la facultad para otorgar el mandato, en cabeza de la

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Local 3 Urbanización Videlso

Correo: jcctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co

Telefax: 5805070

Dra. SARA MILENA CUESTA GARCÉS en representación del BANCO DE BOGOTÁ; ni se allegó documento alguno que lo soporte en debida forma, en cuyo caso sería la Escritura Pública No. 3332 del 22 de mayo de 2018 mencionada en el acápite de pruebas y anexos; no cumpliéndose los presupuestos establecidos en los numerales 1 y 3 del Art. 84 del C.G. del P., en concordancia con lo normado en el Art. 73 de la norma en cita.

8. De igual forma, el poder no se acompasa a lo dispuesto en el Art. 5 del decreto 806 de 2020, por cuanto no hay prueba siquiera sumaria de haberse remitido desde la dirección de correo electrónico de la Dra. SARA MILENA CUESTA GARCÉS o la inscrita por la entidad ejecutante en el correspondiente registro mercantil, para recibir notificaciones judiciales; lo anterior en concordancia con lo dispuesto en el Art. 74 y numeral 1 del Art. 84 del C.G. del P.
9. Debe manifestar la parte actora si los documentos que prestan mérito ejecutivo se encuentran en su poder, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 3 del Art. 84 del C.G. del P. en concordancia con lo normado en el Art. 245 del estatuto procesal.

Así las cosas, conforme a lo dispuesto en el Art. 90 del C. G. del P., no le queda otro camino al despacho que proceder con su INADMISIÓN, concediendo el término de CINCO (05) días a la parte actora para que subsane los defectos anotados, so pena de RECHAZO.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado Civil del Circuito de Los Patios N/S.,

RESUELVE:

PRIMERO: INADMITIR la presente demanda EJECUTIVA HIPOTECARIA; concediendo a la parte actora el término de cinco (5) días hábiles para que subsane los defectos señalados con antelación.

SEGUNDO: El escrito que subsane deberá enviarse a través de medio digital a la dirección de correo electrónico del despacho.

TERCERO: ABSTENERSE de reconocer personería jurídica al Dr. JAIRO ANDRÉS MATEUS NIÑO para actuar como apoderado del BANCO DE BOGOTÁ.

NOTIFÍQUESE

Firma Electrónica

SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLÓN

JUEZ

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado No. **028**
Hoy: 13- MAYO-2022 a las 8:00 a.m.

Claudia Patricia Carrillo Moreno
Secretaria

H.y.B.c.

Avenida 10 entre Calles 18 y 19 Local 3 Urbanización Videlfo
Correo: jcctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co
Teléfono: 5805070

Firmado Por:

Shirley Mayerly Barreto Mogollon

Juez

Juzgado De Circuito

Civil 001

Cucuta - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e616bc93694c9f7f954f2464a4f90ec2d3a7b705facf1df502d31706ccd99f9f**

Documento generado en 12/05/2022 04:21:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>