



*Departamento Norte de Santander*  
*Distrito Judicial de Cúcuta*  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

Los Patios, nueve de junio dos mil veintidós

Radicado; 54 40 53 10 30 01 2019 00003 00

Demandante: Bancolombia

Demandado: Yobany Yaruro Reyes

De conformidad con la petición presentada por la parte actora, respecto se fije fecha de remate, se dispone tener como fundamento a seguir para tal fin la CIRCULAR DESAJCUC20-17 publicada el 12 de Noviembre de 2020 por el Consejo Seccional de la Judicatura del Norte de Santander y la Dirección Ejecutiva seccional de la Administración Judicial del Norte de Santander, a través de la cual se comunicó el protocolo para la realización de las audiencias de remate.

Previo a señalar fecha para remate, se hace necesario que el actor presente la actualización a la liquidación de crédito, dado que la fecha de aprobación data del 24 de marzo de 2021.

De otra parte, se indica sobre el valor del inmueble a rematar que se encuentra aprobado el avalúo comercial del bien, al menos que las partes dispongan actualizarlo. No obstante, la parte actora deberá aportar el avalúo catastral del bien entrabado en este asunto con vigencia 2022, por lo cual se ordena al Instituto Geográfico Agustín Codazzi IGAC a efecto expida a costa de la parte interesada el avalúo catastral del inmueble con matrícula inmobiliaria 260-249681 y cedula catastral 010103130002000, teniendo en cuenta que no obra en el trámite.

Reitérese a la Secretaria de Hacienda del Municipio el oficio No. 1248 con el fin de informar el valor que por concepto de impuesto adeuda el predio con matrícula inmobiliaria 260-249681 y cedula catastral 010103130002000

El oficio será copia del presente auto conforme al artículo 111 del C G P.

Cumplido lo anterior, se procederá a señalar fecha y hora para la diligencia de remate conforme lo solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante.

**NOTIFIQUESE**

(Firma Electrónica)

**SHIRLEY MAYERLY BARRETO MOGOLLON**  
**Juez**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado No. **037**  
**Hoy: 10- JUNIO-2022 a las 8:00 a.m.**

**Claudia Patricia Carrillo Moreno**  
Secretaria

Organización Videlso

Correo: [secretaria@seccionaljudicial.gov.co](mailto:secretaria@seccionaljudicial.gov.co)

Telefax: 5805070

**Firmado Por:**

**Shirley Mayerly Barreto Mogollon**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 001**

**Cucuta - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e5345ba8595cd74a603ced5b20412463eb29884ef9f7de0da327183a589bee69**

Documento generado en 09/06/2022 01:59:02 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**