



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**  
**Los Patios, veintiséis de septiembre de dos mil veintidós**

Proceso:	<b>ORDINARIO – NULIDAD DE ESCRITURA S.S.</b>
Radicado:	54-405-31-03-001- <b>2018-00054</b> -00
Demandante:	JAIRO PANQUEVA OSMA CC N° 17.093.599, CELINA CADENA DE PÁEZ CC N° 27.619.172, RAFAEL ENRIQUE ACOSTA PÁEZ CC N° 17.186.115, CARLOS ALBERTO PÁEZ MARTÍNEZ CC N° 19.144.350, ELIZABETH CÁRDENAS DUQUE DE HENAO CC N° 37.236.497, ÁLVARO FERNANDO GAMBOA CAMARGO CC N° 13.222.100
Apoderado:	PASTOR RINCÓN SILVA CC N° 13.235.672 - <a href="mailto:arrendadoracucuta@hotmail.com">arrendadoracucuta@hotmail.com</a>
Demandado:	CARLOS RAMÍREZ GÓMEZ CC N° 13.819.022
Apoderado:	HUMBERTO LEÓN HIGUERA CC N° 13.462.610 - <a href="mailto:leonjaimenueve@hotmail.es">leonjaimenueve@hotmail.es</a>
Curadora <i>ad litem</i> :	YANETH ESPINEL VELÁSQUEZ CC N° 60.349.008 - <a href="mailto:contayaudi@hotmail.com">contayaudi@hotmail.com</a>

Para efectos de adelantar el trámite pertinente; es por lo que se procede a señalar como fecha para la continuación de la diligencia de que trata el Art. 432 del C.P.C., el día **VEINTE (20) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022) A LAS NUEVE DE LA MAÑANA (09:00 a.m.)**; en consecuencia, se requiere la comparecencia de las partes y testigos para que rindan interrogatorio conforme lo preceptuado en la norma en cita; así mismo de los apoderados judiciales, so pena de las sanciones establecidas en la ley para el caso.

Adviértase a las partes y a los apoderados judiciales que la inasistencia injustificada a esta audiencia, les acarreará las sanciones contempladas en el estatuto civil, desde el punto de vista procesal y pecuniario. En consecuencia, se les **REQUIERE** para que comparezcan a esta diligencia, la cual se realizará de manera virtual mediante el uso de la plataforma **LIFESIZE**, establecida por la Rama Judicial para dicho fin; a través del siguiente enlace: <https://call.lifeseizecloud.com/15867675> .

Igualmente, se les aclara que de ser necesario el empleo de alguna otra plataforma o mecanismo de acceso se les comunicará con la suficiente antelación, para lo cual se requiere a las partes a fin suministren el correo electrónico donde reciben notificaciones.

Ahora bien, frente al poder allegado por el Dr. CARLOS EDUARDO JAIMES, para actuar en representación de la señora MARÍA DE LAS MERCEDES GONZÁLEZ NIEVES, se observa que No se encuentran cumplidos a cabalidad los presupuestos establecidos en el Art. 5 de la Ley 2213 de 2022, antes Art. 5 del Decreto 806 de 2020, por cuanto en el mismo No se indica expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado

y que además debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados; así las cosas, en razón a lo anterior, el despacho se abstiene igualmente de emitir pronunciamiento alguno frente a la solicitud de vinculación como litisconsorte del extremo actor.

Finalmente, frente a la petición efectuada por el apoderado de la parte demandada tendiente a que se aplique la figura del DESISTIMIENTO TÁCITO a la presente actuación por cuanto en su sentir el proceso ha permanecido inactivo en la secretaría del despacho por más de un año, el despacho No accede a ello, por considerar que no se cumplen los presupuestos establecidos en el Art. 317 del C. G. del P., y ello es así porque como bien lo ha sostenido la Honorable Corte Constitucional, (Sentencia C-173 de fecha 25 de Abril de 2019 M.P. CARLOS BERNAL PULIDO)

*“(…) El desistimiento es un acto procesal dirigido a eliminar los efectos de otro acto procesal ya realizado; por tanto, debe ser asumido como una declaración de voluntad al interior del proceso, bien de forma expresa (desistimiento expreso) **o de forma tácita (desistimiento tácito)**. Aquella, cuando la parte manifiesta de forma inequívoca su intención de desistir de las pretensiones de la demanda (artículo 314 CGP) y esta, **en aquellos casos en los que el demandante incumple su deber (carga procesal) de darle impulso al proceso.***

*El desistimiento tácito, antes desarrollado como perención, se regula en el artículo 317 del CGP. **Este es consecuencia de la falta de interés de quien demanda para continuar con el proceso, pues se estructura sobre la base de una presunción respecto de la negligencia, omisión, descuido o inactividad de la parte. (…)***

En virtud de lo anterior y como en efecto obran dentro del plenario pruebas idóneas que evidencian las gestiones adelantadas por los intervinientes en procura de dar continuidad a la presente litis, con lo cual se desvirtúa la posible inactividad, se itera, la terminación del proceso por DESISTIMIENTO TÁCITO se torna improcedente.

Los escritos o solicitudes relacionados con las notificaciones efectuadas por estados electrónicos y/o las actuaciones surtidas en este proceso, deberán ser enviadas o remitidas preferiblemente en formato PDF, usando algún tipo de firma para identificar al autor o emisor del documento, en caso de presentarse mediante apoderado, debe ser enviada desde el correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados, ÚNICAMENTE al siguiente correo: [jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co).

H.y.B.c.

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

Firma Electrónica

**ROSALÍA GÉLVEZ LEMUS**

**JUEZ**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado No. **065**  
**Hoy: 27- SEPTIEMBRE-2022 a las 8:00 a.m.**

Claudia Patricia Carrillo Moreno  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Rosalía Gelvez Lemus**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil**  
**Los Patios - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fae758e167d2e698e9341b3362ad0165c9145c708c7bb078c59286f3abd8cd9e**

Documento generado en 26/09/2022 03:40:07 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**