



Departamento Norte de Santander

Distrito Judicial de Cúcuta

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS
Los Patios, treinta y uno de agosto de dos mil veintidós

Proceso:	EJECUTIVO SINGULAR S.S.
Radicado:	54-405-31-03-001- 2021-00181 -00
Demandante:	CARLOS ALBERTO JÁUREGUI ORTIZ CC N° 5.530.684
Demandado:	LEONARDO ANTONIO JÁUREGUI ORTIZ CC N° 13.491.891 Y MARTHA YANETH SÁNCHEZ CC N° 60.353.614

De conformidad con lo señalado en el numeral primero, del Art. 443 del C.G. del P.; de las EXCEPCIONES DE MÉRITO formuladas por los ejecutados LEONARDO ANTONIO JÁUREGUI ORTIZ Y MARTHA YANETH SÁNCHEZ, se dispone dar traslado a la parte ejecutante por el término de diez (10) días, para que se pronuncie sobre ellas, adjunte y pida las pruebas que pretenda hacer valer.

Ahora bien, en atención a lo manifestado por el apoderado de la parte ejecutante frente a la notificación del acreedor hipotecario **BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.** a través de correo electrónico de fecha 06 de mayo de 2022, el despacho ordena REQUERIRLO con el propósito de que efectúe en debida forma tal notificación de dicho acreedor hipotecario, de conformidad con lo normado en el Art. 462 del C.G. del P., en concordancia con lo señalado en los Arts. 291 y 292 de la misma codificación; o acorde a lo señalado en el Art. 8 de la Ley 2213 de 2022; es decir, en caso de efectuarse a través de medio físico deberá acreditar el envío de las comunicaciones a que hacen referencia los Arts. 291 y 292 del C.G. del P., y aportar las respectivas constancias de entrega; en caso de efectuarse a través de mensaje de datos, deberá acreditarse igualmente el envío a cualquiera de las direcciones electrónicas inscritas en el registro mercantil, y allegar la respectiva constancia de acuse de recibo, tal como lo dispone el numeral 2 del art. 291 antes citado.

Frente a la solicitud de medidas cautelares, por ser viable y procedente a ello se accede; por ende, se ordena **DECRETAR** el embargo y secuestro del Establecimiento de Comercio denominado **AUTOLAVADO YACKSON**, identificado con Matrícula Mercantil No. **116494**, Ubicado en la AVENIDA 0B NRO. 15-27 URB. LA PRADERA, del Municipio de Villa del Rosario N/S., de propiedad del demandado (a) MARTHA YANETH SÁNCHEZ CC N° 60.353.614; en tal sentido oficiase al señor Registrador de la Cámara de Comercio de San José de Cúcuta para inscribir la medida cautelar decretada, y una vez se allegue dicha inscripción, se procederá a resolver sobre el secuestro del mismo.

En consecuencia, deberá registrar la medida de embargo y a costa de la parte interesada expedir el certificado de que trata el Art. 593 del C. G. del P.

De otro lado, se ordena **DECRETAR** el Embargo y Retención de los dineros depositados en las cuentas corrientes, de ahorros, o títulos de depósitos a término que posean los demandados **LEONARDO ANTONIO JÁUREGUI ORTIZ CC N° 13.491.891 Y MARTHA YANETH SÁNCHEZ CC N° 60.353.614**, en las instituciones financieras: **BANCO AGRARIO, BANCOAV VILLAS, BANCO BBVA, BANCO BCSC, BANCO CITIBANK, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO POPULAR, BANCOLOMBIA, COLPATRIA, BANCO FALABELLA, BANCO FINANDINA, BANCOGNB SUDAMERIS, BANCO ITAÚ CORPBANCA COLOMBIA S.A, BANCO PICHINCHA**. En lo que respecta a las cuentas de ahorro, efectúese respetando el límite de inembargabilidad.

Los dineros retenidos deberán ser consignados a disposición de este juzgado a más tardar dentro de los tres (3) días siguientes al recibo de la comunicación por intermedio del Banco Agrario de Cúcuta, en la cuenta de depósitos judiciales N° 544052031001 del Banco Agrario. Código Del Despacho 544053103001.

Se le advierte al señor Gerente, que el incumplimiento sin justa causa a las órdenes impartidas por la Juez, lo hará acreedor a las sanciones contempladas en el artículo 44 y el Parágrafo 2 del artículo 593 del C. G. del P.; esto es, multa de dos a cinco salarios mínimos legales mensuales y responderá por las sumas dejadas de consignar.

Limítese el embargo a la suma de CUATROCIENTOS CUARENTA MILLONES DE PESOS MCTE (\$440.000.000,00).

COPIA del presente auto, servirá de OFICIO, de conformidad con el Artículo 111 del C. G. del P.

Los escritos o solicitudes relacionados con las notificaciones efectuadas por estados electrónicos y/o las actuaciones surtidas en este proceso, deberán ser enviadas o remitidas preferiblemente en formato PDF, usando algún tipo de firma para identificar al autor o emisor del documento, en caso de presentarse mediante apoderado, debe ser enviada desde el correo electrónico inscrito en el Registro Nacional de Abogados, ÚNICAMENTE al siguiente correo: jcctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co.

H.y.B.c.

CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS
NOTIFICACIÓN POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado No. **059**
Hoy: 01- SEPTIEMBRE-2022 a las 8:00 a.m.

Claudia Patricia Carrillo Moreno
Secretaria

Firmado Por:
Rosalía Gelvez Lemus
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil
Los Patios - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6282c3b004506673de8d275ddb18f1ff6e004b7100dd7804d45a296ba3930476**

Documento generado en 31/08/2022 08:40:31 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>