



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, treinta y uno de octubre dos mil veintidós**

Se encuentra al Despacho el proceso **HIPOTECARIO**, radicado bajo el No. **544053103001-2021-00021-00**, adelantado por **BANCOLOMBIA S.A.**, contra **CARMEN ELISA CONTRERAS PULIDO**, para resolver lo que en derecho corresponda.

Teniendo en cuenta que las partes dentro del término legal no presentaron el avalúo del inmueble perseguido y el actor allegó el certificado del avalúo catastral el cual asciende a la suma de **VEINTE MILLONES NOVECIENTOS CUATRO MIL PESOS (\$20.904.000.00)**, el Despacho procederá a establecer el valor del bien a rematar.

Así las cosas, de conformidad con lo establecido en el artículo 444 del C. G. del P., el avalúo del inmueble para efectos de este proceso queda en la suma de **TREINTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS (\$31.356.000.00)**.

En aplicación de lo dispuesto en el artículo 444 del C. G. del P., del anterior avalúo, se le corre traslado a las partes por el término de diez (10) días, para lo que estimen pertinente.

jfbq

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE**

**ROSALÍA GELVEZ LEMUS**

**Juez**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado No. **074**  
**Hoy: 01- NOVIEMBRE-2022 a las 8:00 a.m.**

CLAUDIA PATRICIA CARRILLO MORENO  
**Secretaria**

**Firmado Por:**  
**Rosalía Gelvez Lemus**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil**  
**Los Patios - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **3de82c0f68a8e87c04d2a05e75f9d2f74d431ff8c7fa48b238f35a6c15e445bf**

Documento generado en 31/10/2022 05:47:57 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**