



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**Los Patios, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021).**

**JAVIER OSWALDO VILLAMIZAR ALTUVE**, mediante apoderado judicial y en nombre propio, instauran en contra de la **URBANIZACION VICTOR PEREZ PEÑARANDA EL CUJI** demanda ABREVIADA DE IMPUGNACION DE ACTOS de ASAMBLEA, radicada # **5440-5310-3001-2021-00088-00** y se encuentra al despacho para decidir sobre su admisión y a ello se procede, luego de subsanada.

Dados los presupuestos del # 8 del **artículo 20, Art.382 del C.G.P**, en armonía con el **Art.82** y siguientes ibídem EL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS.

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Admítase la demanda radicada bajo # 544053103001-2021-00088-00.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a los demandados, conforme lo dispuesto en el **artículo 8 del Decreto 806 de julio 4 de 2020**. Requiriendo a la parte actora, fin de cumplimiento al numeral 1 del **Artículo 317 C.,G.P**, so pena de estar incurso en tal sanción procesal, así mismo para que en tal notificación incluya el correo institucional de este despacho, ([jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co).)

**TERCERO:** De la demanda córrase traslado a la parte demandada por el término de **veinte (20) días** para que la conteste.

**CUARTO:** Reconocer personería al Doctor, JAVIER OSWALDO VILLAMIZAR ALTUVE, para actuar en causa propia dentro del presente asunto.

German 26 Julio/2021

**COPIESE Y NOTIFIQUESE.**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

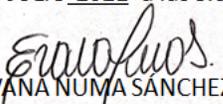
**247015e77747ec1d53d3f703ba8129128420519aad12427490ad9ad96  
65dc7f4**

Documento generado en 26/07/2021 11:28:09 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios veintiséis (26) de Julio de dos mil veintiuno (2021)**

Se encuentra al despacho la demanda **VERBAL-RESPONSABILIDAD CIVIL**, radicada al # **544053103001-2021-00076-00** presentada por **VICTOR HUGO SUAREZ NIÑO y otra** mediante apoderado judicial en contra de **la EMPRESA CORTA DISTANCIA y otros**.

Teniendo en cuenta que la parte demandante no ha remitido a este despacho, las constancias de las citaciones o notificaciones a los demandados, como la trazabilidad de las mismas, tal y como lo dispone el Decreto 806 de 2020, se le requiere para que proceda de conformidad, lo anterior por cuánto la demandada CORTA DISTANCIA allega Contestacion y llamamiento en garantía, pudiendo con ello secretaria contabilizar los términos del traslado.

German 26 Julio /2021

**CÓPIESE Y NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

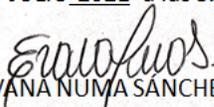
**6a2295a621e3c59e2280f363e66ff2c1a5cc90f8632160143b0d3f20cea4424a**

Documento generado en 26/07/2021 11:28:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SANCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Circuito*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021).**

Se encuentra al despacho para decidir sobre la admisión de la demanda **VERBAL SIMULACION**, radicada al # **544053103001-2021-00049-00** presentada por **MANUEL FERNANDO VILLALOBOS ORTREGA** mediante apoderado judicial en contra de **MARIA LUISA ORTEGA LANDINEZ**.

En virtud a que se dan los presupuestos de los Arts.82, 368, SS del CGP el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Se admite la demanda **VERBAL - SIMULACION**, radicada # **544053103001-2021-00049-00** adelantada por **MANUEL FERNANDO VILLALOBOS ORTREGA** contra **MARIA LUISA ORTEGA LANDINEZ**.

**SEGUNDO:** Notifíquese este auto a la demandada, conforme lo dispuesto en el **artículo 8 del Decreto 806 de julio 4 de 2020**. Requiriendo a la parte actora, fin de cumplimiento al numeral 1 del **Artículo 317 C,.G.P**, so pena de estar incurso en tal sanción procesal, así mismo para que en tal notificación incluya el correo institucional de este despacho, ([jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co).)

**TERCERO:** De la demanda córrase traslado a la parte demandada por el término de veinte **(20) días** para que la conteste.

**CUARTO:** Se ordena darle el trámite del **PROCESO VERBAL** previsto en el TITULO I de la sección primera del LIBRO TERCERO del Código General del Proceso, dando especial observancia al **Art. 368 ibídem**.

German 2021 Julio 26

**NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b5d5888c9157fad2e93f3eff67819badd7644a7f35862292ab6e2b50bd1ee9e**

Documento generado en 26/07/2021 11:28:49 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SANCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

Se encuentra al despacho para decidir sobre la admisión de la demanda **VERBAL-RESOLUCION DE CONTRATO** radicada al # **544053103001-2020-00134-00** presentada por **PROINCO PROYECTOS OMDUSTRIALIZADOS Y CONSTRUCCIONES SAS** mediante apoderado judicial en contra de **LUZ DARY MADERO GOMEZ**.

Solicita la parte demandada junto con la constestacion, se decrete la cancelación de la inscripción de la demanda, o la sustitución de la misma, sustentando lo pretendido en lo consagrado en el Artículo 590 del C.G.P., en su parágrafo tercero del literal B del numeral 2 y el literal C., a lo cual se accederá por ser procedente, previo el pago de una caución, que dispone *El demandado podrá impedir la práctica de las medidas cautelares a que se refiere este literal o solicitar que se levanten, si presta caución por el valor de las pretensiones para garantizar el cumplimiento de la eventual sentencia favorable al demandante o la indemnización de los perjuicios por la imposibilidad de cumplirla. También podrá solicitar que se sustituyan por otras cautelas que ofrezcan suficiente seguridad.*

En consecuencia se le ordena a la parte demandada que preste caución, por la suma de **\$173.000.000**, Ciento Setenta Y Tres Millones De Pesos, dados los presupuestos del **Art., 590 CGP** el JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS,

Por lo expuesto , el juzgado Civil del Circuito de Los Patios,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Ordena a la parte demandada que preste caución, por la suma de **\$173.000.000**, Ciento Setenta Y Tres Millones De Pesos. Por lo expuesto.

**SEGUNDO:** Se le concede al actor el término de ocho días (8) para prestar la caución, so pena de no acceder al levantamiento de la medida solicitada.

German 26 Julio 2021

**COPIESE Y NOTIFIQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**29690d124d403b64748fb2b682f4383dd503d6632d799123c0e695cd94fc915e**

Documento generado en 26/07/2021 08:25:38 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021).**

Se encuentra al despacho la demanda **ABREVIADA**, (Restitución de inmuebles) radicada al # **544053103001-2020-00024-00** presentada por **BANCO DAVIVIENDA S.A.** Mediante apoderado judicial en contra de **SERGIO ARMANDO COLMENARES CONTRERAS.**

Revisada la actuación, se tiene que la parte demandada contesto la demanda, por lo que con proveído del 14 de mayo del 2021 (folio 85 C1), se le dio por notificado por conducta concluyente, transcurrido el término del traslado, estando para proseguir con la etapa procesal correspondiente, en razón a ello Requíerese una vez transcurrido el término del traslado, por lo que se requiere a la parte demandada para que allegue la prueba respectiva de la constancia de estar al día en el canon de arrendamiento,, conforme lo dispone el artículo 384 del C.G.P., concediéndole para ello el términos de cinco (5) días, so pena de ser desestimada la contestación.

Cumplido lo anterior vuelva al despacho para el trámite respectivo.

German 26 Julio/2021

**COPIESE Y NOTIFIQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS**  
**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**d90baba6ec3ae97122a18269fadb8fb166fa4ce1f39565a0a49464717a4ba  
7ca**

Documento generado en 26/07/2021 11:28:54 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario

CONSTANCIA SECRETARIAL: Pasa al despacho informándole que telefónicamente con el señor Inspector de Policía de la Parada Municipio de Villa del Rosario, y me comunicó que ya se había programado la diligencia de entrega para el día 27 de julio a las 8am., en cumplimiento de la sentencia de Tutela Proferida por el H. Superior de Distrito Judicial de Cúcuta, Sala Civil. Pasa al Despacho para proveer.

**DAYANNA VANESSA MORA SEPULVEDA**

Secretaria



*Departamento Norte de Santander  
Distrito Judicial de Cúcuta*

**Los Patios, veintiséis de julio de dos mil veintiuno**

Pasa al despacho el presente proceso Ordinario radicado bajo el N° 544053103001-2019-00219-00, adelantado por **ABEL ALIRIO VAQUERO CABARICO Y OTRA** contra **SHIRLEY PAOLA CORREA SARMIENTO**, para decidir lo pertinente.

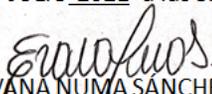
En cumplimiento de lo ordenado en sentencia de Tutela de fecha 13 de julio de 2021, proferida por el H. Superior de Distrito Judicial de Cúcuta, Sala Civil- familia. Y teniendo en cuenta el informe secretarial, este despacho ordena por secretaría comunicar al accionante dentro de la acción tutelar, que en razón a haberse fijado la fecha por parte de la inspección de policía de la Parada, municipio de Villa del Rosario, este despacho se abstiene de llevar a cabo la entrega solicitada.

Remitir copia de esta decisión al H. Superior de Distrito Judicial de Cúcuta, Sala Civil-familia.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO**

Avenida 10 # 19-33 local 3 urbanización videlso  
Correo: [jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Telefax: 5805070

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eeae5e660dedf219b20cc9da3a8d8c4e8fba47c0121ea7c290a2bf5ee38f54ea**

Documento generado en 26/07/2021 05:20:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



*Departamento Norte de Santander*  
*Distrito Judicial de Cúcuta*  
**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, Veintiséis (26) de Julio de dos mil veintiuno**

Pasa al despacho Ordinario Laboral (Conflicto de Trabajo), Rdo. No.544053103001- 2019-00213-00 adelantado por **YENNY PAOLA SANCHEZ CORREA** contra **CARMEN CRISTINA SEPULVEDA HERNANDEZ, MARTHA SEPULVEDA HERNANDEZ, para proveer.**

PROCESO	Ordinario Laboral (Conflicto de Trabajo)	Rdo. No.544053103001-	2019-00213-00
Demandante	<b>YENNY PAOLA SANCHEZ CORREA</b>	Dirección	Av. 2 No. 28-53 B. La Cordialidad Los Patios
Correo Electrónico	yennypaolasanchez laboral@gmail.com	Teléfono	3208132803
Apoderado	<b>CARLOS ENRIQUE VERA LAGUADO</b>	Dirección	Calle 4 No. 6-64 Of. 102 Pamplona
Correo Electrónico	<a href="mailto:doc.carlostenriquerivera@hotmail.com">doc.carlostenriquerivera@hotmail.com</a>	Teléfono	3132269072
Demandado	<b>CARMEN CRISTINA SEPULVEDA HERNANDEZ</b>	Dirección	Centro Comercial Plaza Of. 206
Correo Electrónico		Teléfono	
Apoderado	<b>NELSON DAVID NAVA CORREA</b>	Dirección	Calle 7A No. 4E-19 Barrio Popular Cúcuta
Correo Electrónico	<a href="mailto:navaymolinaabogados@outlook.com">navaymolinaabogados@outlook.com</a>	Teléfono	3212574564
Demandado	<b>MARTHA SEPULVEDA HERNANDEZ</b>	Dirección	Centro Comercial Plaza Of. 206
Correo Electrónico		Teléfono	
Demandado	<b>CARLOS MAURICIO SANCHEZ SEPULVEDA</b>	Dirección	Av. 1E No. 13-15 Local 101 Caobos
Correo Electrónico		Teléfono	

Apoderado	<b>PABLO GERMAN FERNANDEZ GARCIA</b>	Dirección	Edificio Calle Real Of. 403 Bucaramanga
Correo Electrónico	<a href="mailto:juridicofernandezgarcia@gmail.com">juridicofernandezgarcia@gmail.com</a>	Teléfono	3173321955
Testigo	<b>JESUS MARIA OMAÑA MALDONADO</b>	Dirección	
Correo Electrónico		Teléfono	
Testigo	<b>IVONNE QUINTERO SILVA</b>	Dirección	
Correo Electrónico		Teléfono	
Testigo	<b>BRIGITTE PERDOMO BAUTISTA</b>	Dirección	
Correo Electrónico		Teléfono	
Testigo	<b>LUZ KARINA CARVAJAL RINCON</b>	Dirección	
Correo Electrónico		Teléfono	
Testigo	<b>ANGIE KARINA LOPEZ CARDONA</b>	Dirección	
Correo Electrónico		Teléfono	

Se encuentra al Despacho, para darle trámite a lo solicitado por el apoderado de la parte demandada en el escrito que antecede y si es del caso, fijar nueva fecha y hora para realizar la Audiencia de que trata el artículo 80 CPTSS

En aplicación del artículo 80 CPTSS se señala el día 23 de septiembre del 2021, a las 08:00 a.m., para llevar a cabo la Segunda Audiencia de Trámite y Juzgamiento, en la cual se recepcionarán las pruebas ordenadas, se correrá traslado a los apoderados de las partes para que presenten los Alegatos de Conclusión y se dictará Sentencia.

Se advierte a las partes y a sus apoderados, para la Audiencia aquí decretada:

1. Deber que tienen de asistir la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado.
2. Los apoderados deberán avisar a sus representados y testigos, del día y la hora, en que se llevará a cabo la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado, cuya asistencia es obligatoria.
3. Los apoderados serán citados a través de los Correos Electrónicos señalados en este proveído (en caso de haberlos suministrados dentro de la demanda, contrario sen sum, deberán suministrarlo en el término de ejecutoria de este proveído), para llevar a cabo la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado.
4. Para llevar a cabo la audiencia digital antes reseñada, se remitirá quince (15) a diez (10) minutos anteriores a la audiencia, al correo señalado previamente, el link para unirse a la misma y aquí señalada, utilizando los medios electrónicos y nuevas tecnologías, por medio de la aplicación LIFESIZE, que deberán descargar las partes y/o sus apoderados, bajo su responsabilidad, y manejo personal.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

ROSALIA GELVEZ LEMUS  
Jueza

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

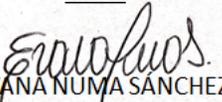
**ac40b27b2a561c2a91f6c39fca1794b710a195a07c2b54acbd4bab69065434d8**

Documento generado en 26/07/2021 04:37:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander  
Distrito Judicial de Cúcuta*

### **Los Patios, veintiséis de julio de dos mil veintiuno**

Pasa al despacho el presente proceso hipotecario radicado bajo el N° 544053103001-2018-00276-00, adelantado por **JOSE ROLANDO BATECA NOCUA** contra **EMPRESA CORTA DISTANCIA LTDA**, para decidir lo pertinente.

La parte demandada solicita el ingreso de manera personal a las instalaciones del juzgado a fin de revisar el trámite procesal de varios expedientes a saber:

N° 544053103001-2018-00010-00,  
N° 544053103001-2018-00101-00,  
N° 544053103001-2018-00276-00,  
N° 544053103001-2017-00292-00

De conformidad con lo dispuesto en el Decreto 806 de 2020 acorde con el Código General del Proceso y el ACUERDO □ PCSJA20-11567, del 05 de junio de 2020, emitido por el Consejo Superior de la Judicatura que señala:

*“Que este marco normativo procurará que por regla general las actuaciones judiciales se tramiten a través de medios virtuales y excepcionalmente de manera presencial. Por lo que se □ debe entender que las disposiciones de este decreto complementan las normas procesales vigentes, las cuales seguirán siendo aplicables a las actuaciones no reguladas en este decreto.” (Subrayas fuera del texto)*

En este sentido, las reglas establecidas en el Decreto 806 de 2020 señalan:

*“ARTICULO 1o: Objeto. Este decreto tiene por objeto implementar el uso de las tecnologías □ de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales y agilizar el trámite de □ los procesos judiciales ante la jurisdicción ordinaria en las especialidades civil, laboral, □ familia, jurisdicción de lo contencioso administrativo, jurisdicción constitucional y □ disciplinaria, así □ como, las actuaciones de las autoridades administrativas que ejerzan funciones jurisdiccionales y en los procesos arbitrales, durante el término de vigencia del □ presente decreto. Adicionalmente, este decreto pretende flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia y contribuir a la pronta reactivación de las actividades económicas que □ dependen de este.*

*Parágrafo. En aquellos eventos en que los sujetos procesales o la autoridad judicial no cuenten □ con los medios tecnológicos para cumplir con las medidas establecidas en el presente decreto o no sea necesario acudir a aquellas, se deberá □ prestar el servicio de forma presencial, siempre que sea posible y se ajuste a las disposiciones que sobre el particular dicten el Ministerio de Salud y Protección Social, el Consejo Superior de la Judicatura, los Centros de Arbitraje y □ las entidades con funciones jurisdiccionales. Los sujetos procesales y la autoridad judicial competente deberán manifestar las razones por las cuales no pueden □ realizar una actuación judicial específica a través de las tecnologías de*

la información y las comunicaciones de la cual se dejara constancia en el expediente y se realizará de manera presencial en los términos del inciso anterior.”

Este último subrayado por el despacho determina que deberán manifestar las razones por las cuales no pueden realizar una actuación judicial específica a través de las tecnologías de la información.

Por lo que es del caso acceder al ingreso del señor apoderado para el ingreso a las instalaciones del juzgado, con todos los protocolos de bioseguridad en tiempos de pandemia.

Por lo expuesto el **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS**

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** ACCEDER el ingreso del abogado JPRGE ELIECER ESPINEL CANDELA al juzgado Civil del Circuito de Los Patios, en consecuencia se señala como fecha para acudir a la secretaría del juzgado para el fin señalado la hora 9:00a.m. del día 27 del mes julio de 2021, y su permanencia SERÁ DE QUINCE MINUTOS, por cada expediente, desde la hora señalada de las 9 a.m hasta la hora 10.00 a.m. Si advierte que el tiempo debe ser mayor deberá informarlo, y determinar la causa de su ampliación.

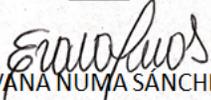
**SEGUNDO:** Notificar a las partes del artículo 11 del Decreto 806 de 2020 acorde con el Código General del Proceso y el ACUERDO PCSJA20-11567, del 05 de junio de 2020, emitido por el Consejo Superior de la Judicatura.

**TERCERO:** Vuelva al despacho para lo pertinente.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c734745863bdc69ac19b83dda8ae1fd489cee3a72ab18f19a6a77a502ad8f26f**

Documento generado en 26/07/2021 05:47:31 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Avenida 10 # 19-33 local 3 urbanización videlso  
Correo: [jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jctolospat@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
Telefax: 5805070



**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS  
NORTE DE SANTANDER**

**Los Patios, Veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021).**

Se encuentra al Despacho el presente proceso **ORDINARIO-RESOLUCIÓN CONTRATO**, radicado bajo el N° **544054003001-2018-00174-00**, adelantado por **GLADYS MARTINA VERA GOMEZ y otro**, contra **FIDUCIARIA COLPATRIA S.A y otros**, hoy SERGIO ENRIQUE MATAMOROS IBARRA, contra LUIS ORLANDO ASCENCIO AYALA, teniendo en cuenta el **Art. 129 del C.G.P.**, se dispone señalar fecha para la **dar continuidad al presente trámite de incidente de regulación de honorarios**.

<b>PROCESO</b>	<b>Ordinario</b>	<b>Rdo.No. 544053103001 2018-00174-00</b>	
Solicitante	SERGIO ENRIQUE MATAMOTRO IBARRA	Dirección	Calle 12 # 4-47 Ofi 31 Centro Comercial Internacional
Correo Eléctrico	<a href="mailto:Matamorosse@hotmail.com">Matamorosse@hotmail.com</a>	Teléfono	315-6481182
Apoderado	GUSTAVO HERNAN SUESCUN RAMIREZ	Dirección	Avenida 5 # 9-58 Ofi 901 Mutuo Auxilio
Correo Eléctrico	<a href="mailto:gustavolitigante@hotmail.com">gustavolitigante@hotmail.com</a>	Teléfono	318-3801949
Incidentado	LUIS ORLANDO ASCENCIO AYALA	Dirección	Calle 54 # 6-125 Apt 902 Terrazas de la Floresta Patios
Correo Electrónico	<a href="mailto:Luisorlando_1213@hotmail.com">Luisorlando_1213@hotmail.com</a>	Teléfono	322-7021132
Apoderado	YALILE DUBEIBE RINCON	Dirección	Avenida 1E-0A-106 Quinta Bosch
Correo Electrónico	<a href="mailto:yalileduri@hotmail.com">yalileduri@hotmail.com</a>	Teléfono	300-7119101
Testigo	SERGIO DAVID MATAMOROS RUEDA	Dirección	Calle 12 #4-47 Ofi 31 Centro Comercial Internacional
Correo Electrónico	<a href="mailto:Matamorosse31@hotmail.com">Matamorosse31@hotmail.com</a>	Teléfono	
Testigo	GLADYS MARTINA VERA GOMEZ	Dirección	Calle 8 # 16-75 Gramalote Villa del Rosario
Correo Electrónico	<a href="mailto:ladrilleracucuta@hotmail.com">ladrilleracucuta@hotmail.com</a>	Teléfono	

Testigo	ANA MILENA TORRES	Dirección	Calle 8 # 16-75 Gramalote Villa del Rosario
Correo Electrónico		Teléfono	
Testigo	ALVARO HERNANDO VERA DURAN	Dirección	Calle 8 # 16-75 Gramalote Villa del Rosario
Correo Electrónico		Teléfono	

Referente a la solicitud de llamar en interrogatorio al señor, LUIS ORLANDO ASCENCIO AYALA. No se accede ya que el apoderado no podrá interrogara a su propio cliente, por el contrario a este se le recibirá declaración de parte.

Por lo expuesto, el **JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE LOS PATIOS,**

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Para el efecto de llevar a cabo la diligencia de que trata el **Art. 129 del C.G.P.,** señálese la hora de las **8 a.m.** Del día 30 del mes de **Agosto,** del año **2021**

**Se advierte a las partes y a sus apoderados, para la Audiencia aquí decretada:**

- 1) Deber que tienen de asistir a la Audiencia de que da cuenta el artículo 129 del CGP.
- 2) Los apoderados deberán avisar a sus representados.
- 3) Los apoderados serán citados a través de los Correos Electrónicos señalados en este proveído (en caso de haberlos suministrados dentro de la demanda, contrario sen sum, deberán suministrarlo en el término de ejecutoria de este proveído), para llevar a cabo la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado.
- 4) Para llevar a cabo la audiencia digital antes reseñada, se remitirá diez a quince minutos anteriores a la hora señalada de la audiencia, al correo señalado previamente, **el link para unirse a la misma,** utilizando los medios electrónicos y nuevas tecnologías, por medio del sistema, programa o aplicación, que deberán descargar las partes y/o sus apoderados, bajo su responsabilidad, y manejo personal **(LIFESIZE).**

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

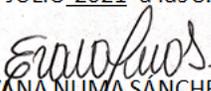
**4f66d7b9fde3f3012861bf0e6c6478f7ecc19c8547849b1dca25805dee6b  
6402**

Documento generado en 26/07/2021 05:47:39 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander  
Distrito Judicial de Cúcuta*

### **Los Patios, veintiséis de julio de dos mil veintiuno**

Entra al despacho el proceso hipotecario adelantado por EDUARDO HERNANDEZ MARIN contra VICTOR ALFONSO CARDOSO PEREZ, Radicado No. 544053103001-2017-00209-00, para decidir la solicitud de autorización de la escritura de dación en pago y el registro de esta como pago de la obligación, teniendo en cuenta que los documentos requeridos por el despacho se encuentran dentro del trámite procesal.

Para decidir el juzgado hace las siguientes:

#### **CONSIDERACIONES**

##### **1. DE LA DACIÓN EN PAGO.**

La Sala de Casación Civil, al respecto, en sentencia del 2 de febrero de 2002, dentro del proceso Radicado con el número 5670, con ponencia del Magistrado, doctor Carlos Ignacio Jaramillo Jaramillo, precisó:

*“Luce más acorde con el cometido que le asiste al deudor para efectuar una dación y al acreedor para aceptarla, estimar que se trata de un modo o mecanismo autónomo y, de suyo, independiente de extinguir las obligaciones (negocio solutorio), en virtud del cual el solvens, previo acuerdo con el accipiens, le entrega a éste un bien diferente para solucionar la obligación, sin que, para los efectos extintivos aludidos, interese si dicha cosa es de igual o mayor valor que la debida, pues una y otra se deben mirar como equivalentes. Como el deudor no satisface la obligación con la prestación – primitivamente- debida, en sana lógica, puede hablarse de pago (art. 1626 del C.C.); pero siendo la genuina intención de las partes cancelar la obligación preexistente, es decir, extinguirla, la dación debe calificarse entonces como una manera –o modo- más de cumplir, supeditada, por supuesto, a que el acreedor la acepte y que a los bienes objeto de ella ingresen efectivamente a patrimonio de aquel.”*

Conforme el artículo 1625 del Código Civil, es un modo de extinguirse las obligaciones;

##### **TERMINACIÓN POR PAGO.**

Conforme al artículo 1625 del Código Civil, en concordancia con el artículo 537 del Código de Procedimiento Civil –norma vigente para el momento de los hechos- el pago da lugar a la terminación del proceso, en los casos en que previo al remate del bien, se presenta *“escrito auténtico proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”*.

Teniendo en cuenta que se verifica dentro del presente trámite que el avalúo del bien, es inferior a la liquidación del crédito, aun a pesar de que existe remanentes, al no quedar remanente en caso de remate, este juzgado autoriza que se inscriba la correspondiente escritura en los términos solicitados por el demandante y comuníquese al juzgado solicitante lo decidido en este asunto..

En mérito de lo expuesto, El juzgado Civil del Circuito de los Patios,

### **RESUELVE**

**PRIMERO.** - Se autoriza que inscripción de la correspondiente escritura pública en los términos solicitados por el demandante por DACION EN PAGO del bien inmueble objeto de este trámite procesal.

**SEGUNDO.** - Una vez protocolizada la escritura pública y efectuado el respectivo registro, informar a este juzgado sobre el mismo a fin de dar por terminado el proceso.

**TERCERO:** Por secretaria comunicar al juzgado solicitante lo decidido en este asunto.

### **COPIESE Y NOTIFÍQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

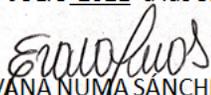
**bc31103fb3f4c4c684af3260c5a91ccab293c55da7bc9c86623703ad36f0e713**

Documento generado en 26/07/2021 05:20:22 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SANCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander  
Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO  
Los Patios, veintiséis (26) de julio de dos mil veintiuno (2021)**

Entra al despacho el recurso de REPOSICIÓN contra el auto de fecha 12 de julio que decide el recurso de APELACIÓN contra el auto del 18 de enero de 2021, concedido por el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS interpuesto por el apoderado de la parte demandada, dentro del proceso, **EJECUTIVO (Incidente Nulidad) # 548744089001-2015-00062-01** de **OMAR GELVEZ DELGADO** Contra **MIGUEL ENRIQUE PEÑARANDA CANAL**.

La parte demandada dentro del trámite procesal presenta el recurso de apelación, exponiendo sus argumentos para que la decisión que resuelve el recurso de apelación de fecha 12 de julio de 2021, la parte demandante se opone al mismo.

Sería del caso entrar a resolver el recurso de reposición contra el de fecha 12 de julio que decide el recurso de APELACIÓN contra el auto del 18 de enero de 2021, proferido por el JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE LOS PATIOS, sin embargo, este no procede contra el auto que resuelve el de apelación, conforme lo dispuesto en el incoso segundo del artículo 318 del CGP.:

**Artículo 318. Procedencia y oportunidades**

*Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen.*

*El recurso de reposición no procede contra los autos que resuelvan un recurso de apelación, una súplica o una queja.*

En razón a lo anterior, este juzgado declara improcedente el mismo.

Por lo expuesto, **el Juzgado Civil del Circuito de Los Patios: RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar improcedente el recurso de apelación interpuesto contra el auto de fecha 12 de julio de 2021. Por lo expuesto.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

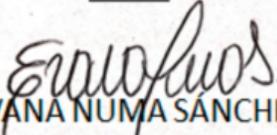
**40b8c4a04719981d3d8d580ffc14e6c37c416ceb790e9439768899aa40d77b7**  
**2**

Documento generado en 26/07/2021 11:28:56 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander  
Distrito Judicial de Circuito*

**Los Patios, veintiséis de julio de dos mil veintiuno**

Se encuentra al Despacho el presente proceso de Expropiación de **INCO** contra **HERNAN TRILLOS CONTRERAS**, radicada bajo el N° **544053103001-2010-00069-00**, para decidir lo pertinente.

El señor perito nombrado por el IGAC solicita:

Le sean entregado el valor por concepto de honorarios, por la actuación dentro del presente proceso , es del caso acceder a ello, y en consecuencia ordenar la entrega a favor de la entidad INSTITUTO GEOGRAFICO AGUSTIN CODAZZI en cumplimiento del auto de fecha 02 de mayo de 2013.

**NOTIFIQUESE,**

**Firmado Por:**

**ROSALIA GELVEZ LEMUS  
JUEZ CIRCUITO  
JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

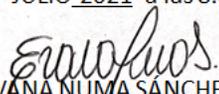
**15c3628c0f350e65461976c37194cb6b824094175c66a13d5d02b74a185d06cf**

Documento generado en 26/07/2021 05:20:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario



*Departamento Norte de Santander*

*Distrito Judicial de Cúcuta*

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO**

**Los Patios, Veintiséis (26) de julio dos mil veintiuno (2021).**

Pasa al despacho Ordinario Laboral (Conflicto de Trabajo), Rdo. No.544053103001- 2009-00064-00 adelantado por **OSCAR DE JESUS GUTIERREZ LOPEZ** contra **FUNDENOR**, para proveer.

<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO LABORAL</b>	Rdo. No.5440531030 2009-00064-00 01-	
Demandante	<b>OSCAR DE JESUS GUTIERREZ LOPEZ</b>	Dirección	Avenida 2 N° 14-65 apartamentos 101 Barrio La playa.
Correo Electrónico		Teléfono	5711389
Apoderado	<b>JOSE CUADROS SUAREZ</b>	Dirección	Calle 15 N° 9ª-07 2° Barrio el Contento Cúcuta.
Correo Electrónico		Teléfono	3112033677 5728098
Demandado	<b>FUNDENOR</b>	Dirección	Avenida 10N° 32-44 Municipio de Los Patios
Apoderado	<b>CARLOS JULIO ANDRADE YAÑEZ</b>	Dirección	Avenida 3 N° 6-23 Cúcuta.

Teniendo en cuenta que es el momento procesal oportuno el despacho ordena señalar fecha para realizar la audiencia de que trata el artículo 129 C. G del P.

**PRIMERO:** Señalar la hora de las 08:00 A.m. del día 7 del mes de Septiembre de 2021, como fecha y hora para llevar a cabo la Audiencia de que trata el artículo 129 del C.G del P..

**SEGUNDO:** Se advierte a las partes y a sus apoderados, para la Audiencia aquí decretada:

1. Deber que tienen de asistir la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado.
2. Los apoderados deberán avisar a sus representados y testigos, del día y la hora, en que se llevará a cabo la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado, cuya asistencia es obligatoria.
3. Los apoderados serán citados a través de los Correos Electrónicos señalados en este proveído (en caso de haberlos suministrados dentro de la demanda, contrario sensu, deberán suministrarlo en el término de ejecutoria de este proveído), para llevar a cabo la audiencia digital oficial y a cargo de este juzgado.
4. Para llevar a cabo la audiencia digital antes reseñada, se remitirá quince (15) a diez (10) minutos anteriores a la audiencia, al correo señalado previamente, el link para unirse a la misma y aquí señalada, utilizando los medios electrónicos y nuevas tecnologías, por medio de la aplicación LIFESIZE, que deberán descargar las partes y/o sus apoderados, bajo su responsabilidad, y manejo personal.

**TERCERO:** Requerir a la parte demandante, con el fin de que allegue oficio al demandado, en el cual se le informe la fecha y hora para la realización de la Audiencia, el cual deberá ser enviado por correo certificado y del cual allegará constancia al expediente.

Mabs.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,**

Firmado Por:

**ROSALIA GELVEZ LEMUS**

**JUEZ CIRCUITO**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

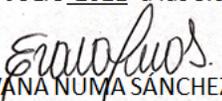
**3b95c344e543fb35922fb8370a30437071b5d12844c0e99b7cfcb9c6a3eaa08e**

Documento generado en 26/07/2021 04:37:17 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO LOS PATIOS  
NOTIFICACION POR ESTADO**

La anterior providencia se notifica por estado N° 047,  
Hoy, 27-JULIO-2021 a las 8.00 a.m.

  
EVANA NUMA SÁNCHEZ  
Secretario