

Rad. 54-498-31-53-002-2017-00112-00

Ejecutivo

Demandante: DIOMAR OSWALDO TORRADO GUAGLIANONE

Demandado: ASOCIACION COMUNITARIA ENLACE SOCIAL



## REPÚBLICA DE COLOMBIA

### RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

#### JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

En escrito que antecede el apoderado judicial de la parte demandante, solicita al Despacho la reanudación de este proceso y la del que a este se encuentra acumulado radicado con el No. 2017-00195, alegando para ello, que la parte demandada **ASOCIACIÓN COMUNITARIA ENLACE SOCIAL “ASOCOM”**, incumplió con lo acordado en la conciliación celebrada el día 6 de junio de 2018, en el que además de acordar la suspensión del proceso por el término de 38 meses, el cual vence en el mes de septiembre del año que avanza, acordaron que en caso de incumplimiento de más de tres cuotas de las convenidas se reanuden los procesos.

Que, en la misma conciliación, se acordó el pago por cuotas de la suma de \$430.000.000, correspondientes a los dos procesos; cumpliéndose sólo con el pago de \$30.000.000, correspondiente a la primera cuota por la suma de \$50.000.000, que la demandada quedo a pagar antes del día 6 de julio de 2018, estando en mora de pagar la suma de \$350.000.000.

Que, como consecuencia de la reanudación del proceso, se decrete nuevamente la medida cautelar de embargo y retención de dineros en la proporción legal que **ASOCOM** posea en algunos bancos de esta ciudad.

No obstante, que el artículo 163 del Código General del Proceso, prevé la reanudación del proceso por vencimiento del término de la suspensión o por solicitud de común acuerdo de las partes, el acuerdo

conciliatorio que es ley para las partes estableció que el mismo se reanudaría bien vencido el término de 38 meses, el cual acaece en el mes de septiembre del año que avanza, o en caso de incumplimiento en el pago de más de tres cuotas de las convenidas.

En el presente caso se observa que en efecto, las partes acordaron en desarrollo de la audiencia inicial unos plazos para el pago de las sumas de dinero que el demandado adeuda a su contraparte y que aparecen contenidas en los dos procesos ejecutivos a que se ha hecho referencia al principal 2017-00112 y al acumulado 2017-00195, y consecuentemente la suspensión del proceso por un lapso de tiempo; pudiendo reanudarse al vencimiento del mismo, por el incumplimiento en el pago de las cuotas acordadas o por el pago de todo lo adeudado lo cual daría lugar a la terminación del proceso.

La falta de pago de las sumas de dinero en los plazos acordados, es a voces del ejecutante la razón y fundamento para pedir la reanudación del proceso.

En vista de la manifestación del demandante, en cuanto al incumplimiento del ejecutado de pagar la suma de dinero adeudada en la suma de dinero por el informada, considera este Despacho procedente la petición, por lo tanto, ordenara reanudar los procesos ejecutivos radicados con los números **2017-00112** y **2017-00195**, y decretar la medida cautelar solicitada.

En consecuencia, **el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ocaña,**

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO: REANUDAR** el trámite de los procesos ejecutivos radicados con los números **2017-00112** y **2017-00195** seguidos por **DIOMAR OSWALDO TORRADO GUAGLIANONE** contra **LA ASOCIACION COMUNITARIA ENLACE SOCIAL “ASOCOM”**, por la motivación que precede.

**SEGUNDO:** En consecuencia, de lo anterior prosígase con la etapa procesal correspondiente.

**TERCERO: DECRETAR** la medida cautelar de embargo y retención en la proporción legal que la demandada posea a título de

cuenta corriente y de ahorros en los Bancos y Corporaciones Financieras indicadas en el memorial petitorio. Límitese la medida en la suma de SEISCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS (\$650.000.000) M/CTE. Por secretaria líbrense los oficios correspondientes, con las prevenciones legales.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**

**Juez Circuito**

**Civil 002**

**Juzgado De Circuito**

**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1aeb271f176de5001a163d202a475ef7057694da63dbe3cc5f7a0758a98bc2f0**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad. 54-498-31-53-002-2020-0059-00  
Ejecutivo  
Demandante: ALEYDA MARIA SANTIAGO ORTIZ  
Demandado: A.C. INGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que revisado el expediente que contiene la demanda seguida en contra de **ALEYDA MARIA SANTIAGO ORTIZ y Otras** en contra de la empresa **A.C. INGENIERIA DE COLOMBIA S.A.S.**, se observa que decretada la medida de embargo y retención de los dineros de propiedad de la demandada en cuantas de ahorro y corrientes en los bancos **BBVA COLOMBIA, BANCOLOMBIA S.A., DAVIVIENDA S.A., BANCO CAJA SOCIAL DE AHORROS, BANCO AGRARIO, BANCO DE BOGOTA**, y la **COOPERATIVA CREDISERVIR** y habiéndoseles oficiado oportunamente; **EL BANCO DAVIVIENDA S.A.**, no ha dado respuesta sobre el particular, lo que impone a este Despacho, **REQUERIR** a esa entidad a efecto de reiterarle acerca de la medida cautelar de embargo antes mencionada, so pena de hacerse acreedora de las sanciones previstas al no cumplir con la orden judicial impartida.

Por secretaria procédase de conformidad.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**

**Juez Circuito**

**Civil 002**

**Juzgado De Circuito**

**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

Código de verificación:

**27e39a2eabd15de86b970656560d92c226d76101ce6f2faeabb9821d8f102be7**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:29 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad. 54 498 31 53 002 2020-00085 00

Ejecutivo

Demandante: EDILSA GARCIA DE ALVAREZ

Demandado: HERNAN CONCEPCION MORA GUERRERO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

En escrito que antecede, el apoderado judicial de la parte demandante allega al Despacho, a efectos de surtir el trámite respectivo, dos memoriales; el primero que contiene la liquidación del crédito y el segundo, con el cual pretende al tenor del artículo 444 numeral 4 del Código General del Proceso, acreditar el valor real del inmueble embargado aportando únicamente el certificado del avalúo catastral del inmueble.

Visto lo anterior, se ordena a secretaria correr el traslado en lista conforme al artículo 110 del C.G.P., de la liquidación de crédito presentada.

En cuanto al avalúo del inmueble embargado, se observa que, en el numeral 32 del expediente electrónico del proceso, la parte demandante aportó avalúo comercial del inmueble embargado; y en el numeral tercero del auto del 27 de julio del año en curso, por medio del cual se ordenó seguir adelante la ejecución, se requirió a la misma parte para que allegara el avalúo catastral del mismo, estando pendiente de correr traslado a la parte contraria del avalúo comercial presentado.

Por lo tanto, se ordena, correr traslado por el término de diez (10) días del avalúo comercial del bien inmueble embargado en este proceso, de conformidad con lo establecido en el artículo 444 numeral 2 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**

**Juez Circuito**  
**Civil 002**  
**Juzgado De Circuito**  
**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:  
**bb15c787b8190b1d2cf614179919eb1f6c66b2fce12d5e48f3380248ff0266c9**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad. 54-498-31-53-002-2020-00103-00  
Declarativo Restitucion de Inmueble Arrendado  
Demandante: WILSON A. BARRIENTOS  
Demandado: CENTRO DE ATENCION MI RENACER S.A.S.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Teniendo en cuenta que el término de suspensión del proceso de un mes venció el día 14 del mes y año que avanza, término contado a partir de la fecha en que fueron pagados los depósitos judiciales al Banco Davivienda, esto es el día 14 de julio del este año, para que fueran devueltos a la cuenta correspondiente del **CENTRO DE ATENCION MI RENACER**, es del caso, proceder a ordenar la reanudación del mismo, continuando con la etapa procesal correspondiente, no sin antes **REQUERIR** a las partes para que informen el resultado de las gestiones adelantadas y que sirvieron de base para solicitar la suspensión del proceso, tales como un acuerdo amigable mediante el cual se materialice el pago total de las obligaciones y que se pueda hacer la entrega voluntaria del bien dado en arrendamiento.

En consecuencia, **El Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ocaña,**

**R E S U E L V E**

**PRIMERO: REANUDAR** el trámite del presente proceso declarativo de restitución de in mueble arrendado, por la motivación que precede.

**SEGUNDO: REQUERIR** a las partes, para que en el término de tres (3) días contados a partir de la notificación de esta providencia, informen el resultado de las gestiones adelantadas y que sirvieron de base para solicitar la suspensión del proceso, tales como un acuerdo amigable mediante el cual se materialice el pago total de las obligaciones y que se pueda hacer la entrega voluntaria del bien dado en arrendamiento.

**TERCERO:** En caso de no tener respuesta positiva al requerimiento efectuado en el numeral anterior, continúese el proceso con la etapa procesal correspondiente, observando que la parte demandada fue notificada por conducta concluyente.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**

**Juez Circuito**

**Civil 002**

**Juzgado De Circuito**

**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ad4a9951d4bac11f050c65a1d6ba2f1eeac7c9b36377290c593704ded124f895**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:31 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad. 54-498-31-53-002-2021-00039-00  
Ejecutivo  
Demandante: ESTEBAN PADILLA DUARTE  
Demandado: FERNANDO GALLARDO PALLARES.



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

Revidado el expediente del proceso ejecutivo seguido por el señor **ESTEBAN PADILLA DUARTE** contra **FERNANDO GALLARDO PALLARES**, observa el Despacho, que, a la fecha, solo se encuentra pendiente por materializar la diligencia de secuestro del bien inmueble de propiedad del demandado identificado con la M.I. No, 270-6543 de la ORIP Ocaña; diligencia para la cual fue comisionado al señor Alcalde Municipal de Ocaña, mediante Despacho Comisorio No. 003-2021, comunicado a ese funcionario con oficio No. 1718 del 9 de junio del año que avanza. Por lo tanto, se ordena **REQUERIR** al funcionario comisionado para que obre de conformidad y nos remita el mentado Despacho Comisorio debidamente diligenciado. Por secretaria, líbrese el correspondiente oficio.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**

**Juez Circuito**

**Civil 002**

**Juzgado De Circuito**

**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario

2364/12

Código de verificación:

**c32d51aca13ad9178a996dab08fff79ea848cbd04e0fc649326da26678a88f61**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

Rad 54 498 31 53 002 2021 00072 00  
Ejecutivo con accion real  
Demandante: BANCOLOMBIA S.A.  
Ddemandados: ANGELICA MARIA NAVARRO



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, diecisiete (17) de agosto de dos mil veintiuno (2021)

Habida cuenta que para este Juzgado aún persiste la duda en cuanto a si efectivamente la medida cautelar de embargo decretado sobre el inmueble con matrícula inmobiliaria No. 270-3460, fue inscrita en ese folio, es del caso, **REQUERIR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de esta ciudad, para que en el menor tiempo posible **CERTIFIQUE** si tal como se le ordenó en el oficio No.1860 del 29 de junio de 2021 la medida cautelar de embargo decretada por el Despacho, fue inscrita en el mencionado folio de matrícula inmobiliaria. En caso afirmativo, nos remita el documento donde conste la inscripción y en caso negativo, nos indique las razones de ello.

**NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**  
**Juez Circuito**  
**Civil 002**  
**Juzgado De Circuito**  
**N. De Santander - Ocaña**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**80c4b99a0d0d00ae6b4c529b4afc37c6c0802cee5667e233f5476cfb3b344074**

Documento generado en 17/08/2021 01:53:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**