

IMPUGNACION ACTAS DE ASAMBLEA  
Rad 54 498 31 53 002 2021 00064 00  
Demandante: CARLOS JULIO VARGAS Y OTROS  
Demandado: CENTRO RESIDENCIAL OCAÑA P.H.



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE OCAÑA**

Ocaña, seis (06) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Se encuentra al Despacho el presente proceso de **IMPUGNACION DE ACTAS DE ASAMBLEA**, con el fin de efectuar algunas precisiones en torno a la representación legal de la parte demandada, y la persona vinculada, habida cuenta el hecho sobreviniente de cambio de dicha representación del **Centro Residencial Ocaña P.H.**

Recapitulando tenemos que, la demanda en mención fue interpuesta por **Carlos Julio Vargas Sánchez, María del Socorro Vargas Sánchez y Sonia Arenas Bermúdez** contra el **Centro Residencial Ocaña P.H.**, siendo administrada y representada legalmente por la señora **Claudia Ahumada Mozo**

La demanda fue admitida con auto del 23 de junio de 2021, teniéndose como partes a las antes indicadas, y ordenándose la vinculación como litisconsorte necesaria a la señora **Olga Lucia Villamizar Alonso**, en atención a que para la fecha en la que se llevó a cabo la asamblea de copropietarios del **Centro Residencial Ocaña P.H.**, esto es, el día 7 de abril de 2021, ella fungía como representante legal de dicha propiedad.

Ahora, en el transcurso del trámite procesal, concretamente en la etapa modificatoria en la que nos encontramos, la litisconsorte vinculada, señora **Olga Lucia Villamizar Alonso**, allega a esta actuación copia de la Resolución No. 236 del 20 de agosto de 2021, expedido por la Alcaldía Municipal de Ocaña, mediante la cual **REVOCA** la Resolución No. 147 del 3 de junio de 2021, por medio de la cual se certificó la representación legal de una persona jurídica, y se **CERTIFICA** a la señora **Olga Lucia Villamizar Alonso**, como administradora y representante legal de la propiedad horizontal denominada **Centro Residencial Ocaña P.H.**

Así las cosas, es evidente que con la expedición de la Resolución 236 del 20 de agosto de 2021, la Alcaldía Municipal de Ocaña, dejó sin piso legal la resolución No. 147 del 3 de junio de 2021, acto administrativo que en su oportunidad había reconocido a la señora **Claudia Patricia Ahumada Mozo** como representante legal del **Centro Residencial Ocaña P.H.**, cuestión de la que se infiere que la verdadera administradora y representante legal de dicha propiedad horizontal ha sido la doctora Villamizar Alonso. Por lo tanto, ante la verdad procesal que emerge, habrá de excluirse de este proceso a la señora **Claudia Patricia Ahumada Mozo**, por no ser representante legal de la demandada.

En consecuencia, **El Juzgado Segundo Civil del Circuito de Ocaña**,

### **R E S U E L V E,**

**PRIMERO:** Tener para todos los efectos legales y procesales a la doctora **Olga Lucia Villamizar Alonso**, como administradora y representante legal de la propiedad horizontal denominada **Centro Residencial Ocaña P.H.**, por lo expuesto en esta providencia.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior **EXCLUIR** a la señora **Claudia Patricia Ahumada Mozo**, de la presente actuación procesal.

### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Claudia Jaimes Franco**  
**Juez Circuito**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 002**  
**Ocaña - N. De Santander**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e9fbfdea8f5fb7b48ae542233a3ec38c0364381b9a1d4a8025c736558d5e8bda**

Documento generado en 06/10/2021 02:44:37 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**