

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN  
ASUNTOS LABORALES**

Pamplona, veintidós de marzo de dos mil veintidós

Revisado el avalúo catastral<sup>1</sup> que fue allegado como anexo, junto con el escrito mediante el cual se busca subsanar la demanda, encuentra el despacho que, no es competente para continuar con su conocimiento en razón a la cuantía.

Lo anterior, en virtud de lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 20 del CGP, en el que se establece que, este despacho solo está facultado para conocer en primera instancia de los procesos contenciosos, cuando estos se encuentran dentro del rango de la mayor cuantía; situación que no se configura en el sub examine, por cuanto el avalúo catastral, que es en esta clase asuntos, la prueba que se debe tener en cuenta para determinarla, tal y como lo consagra el numeral 4º del artículo 26º ibídem<sup>2</sup>, la fija en un valor<sup>3</sup> que se encuentra dentro de la mínima cuantía.

Ahora bien, como el numeral 1º del artículo 17 del CGP, establece en cabeza de los jueces civiles municipales, la competencia en única instancia de los procesos contenciosos de mínima cuantía, este despacho de conformidad con lo dispuesto en el inciso 2º del artículo 90 Ibídem, rechazara de plano la demanda y ordenara su remisión a quien debe conocer de ella; que para el caso, son los Juzgados Civiles Municipales (reparto) de esta ciudad, por ser los del lugar donde se encuentra ubicado el bien inmueble objeto de la Litis (art. 28 núm. 7 ejusdem).

Por lo antes expuesto, este Despacho,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** RECHAZAR la presente demanda por falta de competencia en razón a la cuantía del asunto.

**SEGUNDO:** ORDENAR su remisión a los Juzgados Civiles Municipales de esta Ciudad (reparto), para su conocimiento.

**NOTIFÍQUESE.**

**ANGELA AURORA QUINTANA PARADA  
JUEZ**

---

<sup>1</sup> Folio 102.

<sup>2</sup> Art 26. Determinación de la Cuantía. La cuantía se determinara así: (...) 4. En los procesos divisorios que versen sobre bienes inmuebles por el valor del avalúo catastral y cuando versen sobre bienes muebles por el valor de los bienes objeto de la partición o venta. (Subrayado fuera de texto)

<sup>3</sup> \$11'255.000.

Firmado Por:

Angela Aurora Quintana Parada  
Juez Circuito  
Juzgado De Circuito  
Civil 001  
Pamplona - N. De Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f774cbf59215e9663609f403a9c1b6fc64e8ea995c220bc3c320f773644a6fb7**  
Documento generado en 22/03/2022 09:01:19 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

