

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL
CIRCUITO**
Traslado: Liquidación del Crédito

RADICACIÓN	CLAS DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO
Proceso acumulado: 2019-00300 (Juzgado Chinácota con 2021-00005 y posteriormente con 2020-00124	EJECUTIVO HIPOTECARIO	• JOSE LUIS ROMERO CONTRERAS • MARIA CAROLINA CARRERO y OTRAS • HELENA CARRERO BECERRA	LADIER YAJAIRA CARDENAS ORDOÑEZ

Con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 110 del CGP en concordancia con el inciso 3 del artículo 9 del Decreto 806 de 2020, se fija el presente traslado de liquidación del crédito en la página web de la Rama Judicial, en el micrositio de este despacho por el término legal de un (1) día, hoy PRIMERO (01) DE ABRIL (2022), a la hora de las 7:00 a.m.


ROSA MARGARITA BOADA RIVERA
Secretaria

Para dar cumplimiento al artículo 446-4 del CGP, en concordancia con el artículo 9 del Decreto 806 de 2020, se mantiene el presente traslado virtual en línea para consulta permanente, a disposición de la parte ejecutada la liquidación del crédito presentada por el ejecutante.

CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	TÉRMINO	INICIACIÓN	VENCIMIENTO
EJECUTIVO HIPOTECARIO	• JOSE LUIS ROMERO CONTRERAS • MARIA CAROLINA CARRERO Y OTRAS • HELENA CARRERO BECERRA	LADIER YAJAIRA CARDENAS ORDOÑEZ	TRES (3) DÍAS	CUATRO (04) DE ABRIL DE 2022	SEIS (06) DE ABRIL DE 2022.


ROSA MARGARITA BOADA RIVERA
Secretaria

RADICADO: 2020 – 00124 y 2021 - 00005 EJECUCIÓN PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MARIA CRISTINA SANTAELLA CARRERO y otras contra LADIER YAJAIRA CARDENAS ORDOÑEZ.

Francisco Arb <arb505@hotmail.com>

Jue 24/03/2022 10:28

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - N. De Santander - Pamplona

<j01cctopam@cendoj.ramajudicial.gov.co>;luisisaacg@hotmail.com

<luisisaacg@hotmail.com>;constructorasanrafael2@gmail.com <constructorasanrafael2@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (423 KB)

LIQUIDACION .pdf;

LUIS FRANCISCO ARB LACRUZ
ABOGADO
U.S.T.A

Avenida 5a. No. 12-62 of. 202 Of. 202 Cúcuta. Cel: 311-5900708
email: arb505@hotmail.com

SEÑORA
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
PAMPLONA

REFERENCIA: EJECUCIÓN PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL DE MARIA CRISTINA SANTAELLA CARRERO y otras contra LADIER YAJAIRA CARDENAS ORDOÑEZ.

RADICADO: 2020 – 00124 y 2021 - 00005

LUIS FRANCISCO ARB LACRUZ, abogado en ejercicio con T.P. 46.153 del C.S. de la J. e identificado con la cédula de ciudadanía 79.152.984 de Bogotá, comedidamente me permito presentar liquidación adicional del crédito en el proceso de la referencia, según lo establecido en el art. 467 del C.G. del P.

ACREEDOR JOSE LUIS ROMERO CONTRERAS

Ultima liquidación aprobada.....\$ 122.229.203.63 m/cte

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	79.000.000,00	1.159.656,46
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	79.000.000,00	1.531.169,49
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	79.000.000,00	1.598.407,55
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	79.000.000,00	1.614.889,57
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	79.000.000,00	1.504.506,10
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	79.000.000,00	1.244.004,96
Total						8.652.634,14

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022.....\$ 8.652.634.14 m/cte.

TOTAL.....\$ 130.881.837.77 m/cte.

SON: CIENTO TREINTA MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS CON SETENTA Y SIETE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

ACREEDORA NORA MARIA LUISA CARRERO SOTO

Ultima liquidación aprobada.....\$ 41.950.417.25 m/cte

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	26.535.000,00	389.512,46
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	26.535.000,00	514.298,51
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	26.535.000,00	536.882,84
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	26.535.000,00	542.418,92
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	26.535.000,00	505.342,65
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	26.535.000,00	417.843,95

Total 2.906.299,33

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 2.906.299.33 m/cte.

TOTAL.....\$ 44.856.716.58 m/cte.

SON: CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

ACREEDORA SILVIA LAMUS DE CARRERO

Ultima liquidación aprobada.....\$ 131.345.041.10 m/cte

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	83.080.000,00	1.219.547,58
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	83.080.000,00	1.610.247,61
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	83.080.000,00	1.680.958,22

01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	83.080.000,00	1.698.291,47
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	83.080.000,00	1.582.207,18
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	83.080.000,00	1.308.252,31

Total 9.099.504,36

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 9.099.504.36 m/cte.

TOTAL.....\$ 140.444.545.46 m/cte.

SON: CIENTO CUARENTA MILLONES CUATRO CIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

ACREEDORA MARIA CRISTINA SANTAELLA CARRERO

Ultima liquidación aprobada.....\$ 83.426.550.54 m/cte.

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	52.770.000,00	774.621,16
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	52.770.000,00	1.022.782,46
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	52.770.000,00	1.067.695,78
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	52.770.000,00	1.078.705,35
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	52.770.000,00	1.004.971,99
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	52.770.000,00	830.963,82

Total 5.779.740,55

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022.....\$ 5.779.740.55 m/cte.

TOTAL.....\$ 89.206.291.09 m/cte.

SON: OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

ACREEDORA MARIA CAROLINA CARRERO CAMARGO

a) Ultima liquidación aprobada.....\$ 41.950.417.25 m/cte

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	26.535.000,00	389.512,46
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	26.535.000,00	514.298,51
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	26.535.000,00	536.882,84
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	26.535.000,00	542.418,92
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	26.535.000,00	505.342,65
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	26.535.000,00	417.843,95

Total 2.906.299,33

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 2.906.299.33 m/cte.

TOTAL.....\$ 44.856.716.58 m/cte.

SON: CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS CON CINCUENTA Y OCHO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

b) Ultima liquidación aprobada.....\$ 83.426.550.54 m/cte.

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	52.770.000,00	774.621,16
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	52.770.000,00	1.022.782,46
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	52.770.000,00	1.067.695,78
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	52.770.000,00	1.078.705,35
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	52.770.000,00	1.004.971,99
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	52.770.000,00	830.963,82

Total 5.779.740,55

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 5.779.740.55 m/cte.

TOTAL.....\$ 89.206.291.09 m/cte.

SON: OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

ACREEDORA HELENA CARRERO BECERRA

a) Ultima liquidación aprobada.....\$ 83.426.550.54 m/cte.

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	52.770.000,00	774.621,16
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	52.770.000,00	1.022.782,46
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	52.770.000,00	1.067.695,78
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	52.770.000,00	1.078.705,35
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	52.770.000,00	1.004.971,99
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	52.770.000,00	830.963,82
Total						5.779.740,55

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 5.779.740.55 m/cte.

TOTAL.....\$ 89.206.291.09 m/cte.

SON: OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

b) Ultima liquidación aprobada.....\$ 83.426.550.54 m/cte.

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	52.770.000,00	774.621,16
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	52.770.000,00	1.022.782,46
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	52.770.000,00	1.067.695,78
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	52.770.000,00	1.078.705,35
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	52.770.000,00	1.004.971,99
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	52.770.000,00	830.963,82
Total						5.779.740,55

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 5.779.740.55 m/cte.

TOTAL.....\$ 89.206.291.09 m/cte.

SON: OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

c) Ultima liquidación.....\$ 83.426.550.54 m/cte.

Liquidación Intereses Moratorios

DESDE	HASTA	TASA	1/2 INT.	DIAS	CAPITAL	INTERES
09/10/21	31/10/21	17,08	8,54	23	52.770.000,00	774.621,16
01/11/21	30/11/21	17,27	8,64	30	52.770.000,00	1.022.782,46
01/12/21	31/12/21	17,46	8,73	31	52.770.000,00	1.067.695,78
01/01/22	31/01/22	17,66	8,83	31	52.770.000,00	1.078.705,35
01/02/22	28/02/22	18,30	9,15	28	52.770.000,00	1.004.971,99
01/03/22	23/03/22	18,47	9,24	23	52.770.000,00	830.963,82

Total 5.779.740,55

Interés Moratorios del 09/10/2021 al 23/03/2022\$ 5.779.740.55 m/cte.

TOTAL.....\$ 89.206.291.09 m/cte.

SON: OCHENTA Y NUEVE MILLONES DOSCIENTOS SEIS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS CON NUEVE CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

SUMA TOTAL DE LIQUIDACIONES al 23 de Marzo del 2022:

JOSE LUIS ROMERO.....\$	130.881.837.77 m/cte.
NORA MARIA LUISA CARRERO SOTO.....\$	44.856.716.58 m/cte.
SILVIA LAMUS DE CARRERO.....\$	140.444.545.46 m/cte.
MARIA CRISTINA SANTAELLA CARRERO.....\$	89.206.291.09 m/cte.
MARIA CAROLINA CARRERO CAMARGO.....\$	44.856.716.58 m/cte.
.....\$	89.206.291.09 m/cte.
HELENA CARRERO BECERRA.....\$	89.026.291.09 m/cte.
.....\$	89.206.291.09 m/cte.
.....\$	89.206.291.09 m/cte.

TOTAL\$ 807.071.271.84 m/cte.

(Liquidación a 23 de Marzo de 2022)

SON: OCHOCIENTOS SIETE MILLONES SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

MENOS.....\$ 780.000.000.00 m/cte

(sumas de dinero reportadas como entregadas por la demandada el día de la audiencia de remate).

SALDO DE LIQUIDACION.....\$ 27.071.271.84 m/cte

(AL DIA 23 DE MARZO DE 2022)

SON: VEINTISIETE MILLONES SETENTA Y UN MIL DOSCIENTOS SETENTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS MONEDA CORRIENTE.

Atentamente,



LUIS FRANCISCO ARB LACRUZ
T/P. 46.153 del C.S. de la J
C.C. 79'152.984 de Bogotá

Proceso No. 2021-00005 y 2020-00124. Información y coadyuvancia

LUIS ISAAC GOMEZ <luisisaacg@hotmail.com>

Mar 29/03/2022 9:00

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - N. De Santander - Pamplona <j01cctopam@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Francisco Arb
<arb505@hotmail.com>; luisisaaacg@hotmail.com <luisisaaacg@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (155 KB)

memorial juzgado via correo institucional.pdf;

Señor

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA

Calle 4 No. 6-75 oficina B-202 Palacio de Justicia

Teléfono: 5681763

j01cctopam@cendoj.ramajudicial.gov.co

Pamplona - Norte de Santander

**Referencia.: PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO de HELENA CARRERO
contra LADIER YAJAIRA CÁRDENAS ORDOÑEZ.**

Radicación No. 2021-00005 y 2020-00124.

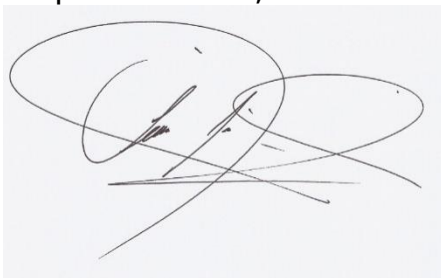
Asunto: Artículo 446 del CGP. Liquidación del crédito.

LUIS ISAAC GOMEZ MORALES, mayor de edad e identificado como aparece al pie de mi firma, abogado en ejercicio, actuando como apoderado de Helena Carrera dentro del proceso de la referencia, acudo a su despacho, de manera respetuosa, por medio del presente memorial para informar que mi poderdante ha recibido los dineros correspondientes a la liquidación efectuada hasta el 8 de octubre de 2021 y aprobada mediante auto de fecha 19 de noviembre de 2021.

Por otro lado, me permito expresar que coadyuvo la liquidación adicional del crédito presentada por el abogado Luis Francisco Arb Lacruz teniendo en cuenta que dentro de las misma se liquidaron las obligaciones conjuntamente de los procesos acumulados (Art. 463 ordinal c) y 464.4 del CGP); incluyendo las referentes a favor de mi poderdante.

Liquidación adicional que encuentro ajustada a los parámetros establecidos por las normas procesales y sustanciales.

Respetuosamente,



LUIS ISAAC GÓMEZ MORALES

C. C. No. 17.345.772

T. P. No. 90.768 del C. S. de la J.

Celular 3102028957

luisisaacg@hotmail.com

Carrera 7 No. 12 B-84 oficina 805 de Bogotá D. C.

CC: arb505@hotmail.com