

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA
TRASLADO EXCEPCIONES DE MERITO

RADICADO	CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO
2022-00066	ORDINARIO LABORAL	MARIA DEL ROSARIO PABON	NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JEANETTE BAUTISTA ALVREZ

Con el fin de dar cumplimiento a lo ordenado en el artículo 110 del CGP en concordancia con el inciso 3 y 4 del artículo 9 de la ley 2213 de 2022 se fija el presente traslado en la página web de la Rama Judicial en el micrositio de este despacho por el término legal de un (1) día, hoy VEINTITRES (23) de AGOSTO de dos mil veintidós (2022), a las 8:00 a.m.



ROSA MARGARITA BOADA RIVERA
Secretaria

En obediencia a lo consagrado en el artículo 370 del C.G.P por remisión del art. 145 CPL, se mantiene el presente traslado para consulta permanente a los interesados, especialmente a disposición de la parte contraria.

CLASE DE PROCESO	DEMANDANTE	DEMANDADO	TERMINO	INICIA	VENCE
ORDINARIO LABORAL	MARIA DEL ROSARIO PABON	NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JEANETTE BAUTISTA ALVREZ	CINCO (5) DIAS	AGOSTO 24 DE 2022	AGOSTO 30 DE 2022



ROSA MARGARITA BOADA RIVERA
Secretaria

PROCESO LABORAL - RADICADO: 2022-00066-00

Nerida Esperanza Ramon Vera <neridaesperanza@hotmail.com>

Vie 24/06/2022 13:11

Para:

- Juzgado 01 Civil Circuito - N. De Santander - Pamplona
<j01cctopam@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC:

- migueldirec@gmail.com <migueldirec@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (14 MB)

CONTESTACION LABORAL 2022 00066 00.pdf;

Nerida Esperanza Ramon Vera
Abogada.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

DOCTORA

ANGELA AURORA QUINTANA PARADA

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA

E.

S.

D.

REFERENCIA: PROCESO LABORAL DE MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO CONTRA NESTOR ALEXIS BAUTISTA y TERESA JANNETTE BAUTISTA ALVAREZ.

RADICADO: 2022-00066.

NÉRIDA ESPERANZA RAMÓN VERA, abogada en ejercicio, identificada con cédula de ciudadanía número 60.252.1-76 expedida en Pamplona y portadora de la Tarjeta Profesional número 53.019 del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en como apoderada judicial del Señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JANNETTE BAUTISTA ALVAREZ, por medio del presente escrito, me dirijo a su bien servido despacho a objeto de descorrer el traslado de CONTESTACION DE DEMANDA, dentro del proceso de la referencia, actuación que realizo dentro del término legal y de la siguiente manera:

A LOS HECHOS

AL PRIMERO: No es cierto: Los Señores NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JANNETTE BAUTISTA ALVAREZ desconocen la vinculación de MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO con los padres NICOLAS BAUTISTA y MARIA TERESA ALVAREZ, no pudiéndose extractar de la hoja que se anexan con quien era el contrato, toda vez, que en la misma no se mencionó, siendo menores de edad para la fecha que se aduce, como bien lo enuncia en el hecho segundo de la demanda.

SEGUNDO: No es cierto, para la fecha que recuerdan los demandados, a la señora MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, realizaba el aseo y la comida mas no cuidaba a los menores, este era a cargo de la madre de los mismos, labores que ejecutaba según su criterio, durante las horas del día y en las que se precisaba el servicio, toda vez que MARIA DEL ROSARIO vivía en la casa y los sábados y domingo salía a visitar su

*Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.*

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

familia en el Municipio de Mutiscua y en Pamplona. No mediando sustitución Patronal en manera alguna.

TERCERO: Es cierto, Los demandados viven desde las fechas referenciadas fuera del país.

CUARTO: Es cierto.

QUINTO: Parcialmente Cierto, El señor NICOLAS BAUTISTA falleció el día 4 de abril de 2004 en la ciudad de Bucaramanga, cuyo deceso no fue a consecuencia de la afectación de la cadera, la cual le limitaba de alguna manera para caminar mas no para propiciarse su auto cuidado, luego no requirió de una enfermera permanente para su cuidado personal, él se propiciaba su auto cuidado.

SEXTO: No es cierto, Muerto el señor NICOLAS BAUTISTA, la señora MARIA DEL ROSARIO PABON se encontraba al día con el pago de todas sus acreencias laborales, incluyendo cesantías, las cuales el señor NICOLAS BAUTISTA le dio la suma de dinero para que adquiriera el APARTAMENTO , el cual es de su propiedad, tal y como obra en el certificado de tradición que se anexa con el presente escrito, lo cual no puede desconocer la demandante, pago que se realizó a petición de la misma y en una suma superior a las cesantías y demás prestaciones a que haya lugar por el contrato laboral que dice haber suscrito con los padres de los demandados.

No es cierto, muerto el señor NICOLAS BAUTISTA, el señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA requirió a la señora MARIA ROSARIO PABON, manifestándole que la labor con su padre NICOLAS BAUTISTA ya no era posible continuarla, motivo por el cual terminaba su vínculo laboral, debiéndose mudar a su propia casa, a lo cual la señora MARIA ROSARIO PABON, manifestó ser su deseo continuar viviendo en la casa ya que ellos no estaban, que le permitieran vivir con una sobrina y su hijo para que la acompañaran, para lo cual realizaba oficios propios de la habitación de la casa como asearla lo cual redundaba en su propio beneficio, nunca se le dio en administración las fincas por cuanto allí existe como ella misma lo manifiesta una persona encargada de la Finca, del cuidado de los semovientes.

En atención a que MARIA DEL ROSARIO vivió por más de 40 años con los padres de los hoy demandados, el cariño, la familiaridad, el afecto por haberse convertido en una persona más de la familia, por respeto y

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

formación personal el señor NESTOR ALEXANDER BAUTISTA le permitió continuar en la casa, para lo cual MARIA DEL ROSARIO, recibía correspondencia, recibía los mensajes, documentos, se le enteraba del transcurrir de la vida de los hoy demandados ya que le hacían falta tan solo 6 años, quienes tenían una comunicación mensual con la misma, para lo cual el hoy demandado asumió el pago de los recibos de los servicios, el pago del mercado, le enviaba dinero para sus cosas personales y lo que se le ofreciera a MARIA DEL ROSARIO, continuo pagándole la seguridad social, para que pudiera alcanzar la pensión y permitía el ingreso de los trabajadores a realizar los trabajos de remodelación en el solar de la casa, mas no a supervisar las obras toda vez que existía un Arquitecto residente HUGO VILLAMIZAR .

SEPTIMO : No es cierto, Nunca se dio una sustitución patronal, toda vez que el señor NESTOR ALEXANDER y menos aún TERESA JANNETTE BAUTISTA no continuaron con los servicios de la señora MARIA DEL ROSARIO PABON como empleada doméstica, si bien es cierto, realizaba el aseo de la casa era para ella por cuanto allí vivía y la ocupaba con su familia, luego el hecho de que sean propietarios de las fincas y de la casa no da lugar a un contrato laboral, la entrega de una suma de dinero adicional bajo el nombre de liquidación a través de la inmobiliaria Bermúdez no es prueba sumaria de la existencia de un contrato laboral.

OCTAVO: No es cierto, El Señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA nunca vinculo a SONIA PABON, menos aún le fijo a un salario, ella llego a vivir a la casa a petición de MARIA DEL ROSARIO, quien manifestó su deseo de continuar viviendo en la casa y que su sobrina la acompañaría, toda vez que no había necesidad del servicio, la casa perfectamente podía quedar sola, se podía cerrar, menos debía administrar la finca ya que los demandados administran sus predios a través de una persona que se encarga de la FINCA, no teniendo negocio de compraventa de ganado.

NOVENO: No es cierto, a MARIA DEL ROSARIO PABON, le tramite la visa para que fuera a visitarme, pero no para que trabajara para mí, en el país donde vivo, hay servicios domésticos en otra modalidad, más especializados, más económicos, de los cuales me sirvo, siendo la atención personal de mis hijas a cargo de mi esposa quien está de tiempo completo con ellas, visita que hacía para conocer y con el cariño de llevar a la abuela o la tía querida para que conociera y disfrutara de la comodidad que le podía ofrecer por un tiempo, mas no con el ánimo de laborar que entre otras cosas dada su avanzada edad (65 años) no es

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

posible, de hecho la visa se tramita como amiga y no como de trabajo, igual MARIA DEL ROSARIO había compartido otros viajes con nosotros, en especial el viaje a Cartagena con la familia de la esposa del hoy demandando en el año 2015, como obra en el registro fotográfico que se allega con la demanda.

DECIMO : No es cierto, que TERESA JANETTE BAUTISTA ALVAREZ, en virtud de los tramites de adquirir una guía en el ICA para vender unos animales no pudiéndole realizar el encargado de la finca pidió el favor a la señora MARIA DEL ROSARIO por ser la persona de confianza, solicitud que fue una sola vez, así como ella era la persona que recibía el dinero de las ventas ocasionales y la consignaba en el banco, mas no realizo este pedido en virtud de un contrato de administración de las fincas, ni de las casas.

DECIMO PRIMERO : Parcialmente cierto, como de costumbre el señor NESTOR ALEXANDER junto con su familia viajaba cada año o cada dos años en el mes de julio a pasar 20 días de sus vacaciones en Pamplona, para lo cual llegaba a la casa, donde los servicios de MARIA DEL ROSARIO no se solicitaban, ya que la esposa de NESTOR realizaba la alimentación y cuidados de las niñas y de su esposo, como así mismo, de día pernoctaba en la casa de los padres y abuelos de las niñas, luego en nada se alteraba la estancia de MARIA DEL ROSARIO y su familia en la Casa, la cual guarda espacio para la independencia de las convivencias, luego no se le cancelaron prestaciones porque no había lugar toda vez que la demandada no presto ningún servicio a NESTOR y su FAMILIA menos como empelada domestica dada su avanzada edad y durante la estancia de la familia en la casa contratan una persona para la realización del aseo.

DECIMO SEGUNDO: No es cierto, que le dijo que iba a contratar dos empleadas para que le ayudaran a realizar las labores a MARIA DEL ROSARIO, lo que se le comunico es que en el mes de junio vendríamos a pasar vacaciones y que se estaba pensando en regresar a vivir a Pamplona, a partir de la fecha de regreso la señora SONIA y su hijo no podían continuar viviendo con ella para lo cual debía irse de la casa, si ROSARIO quería continuar viviendo con la familia no tenían objeción, aun así debería contratarse una persona para el aseo.

DECIMO TERCERO: No es cierto, Ante la manifestación de NESTOR ALEXIS BAUTISTA, la señora MARIA DEL ROSARIO se molestó y de

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

manera inmediata su reacción fue cobrarle todo lo que le debía por su trabajo de toda la vida, a lo cual se le respondió de manera enfática teniendo en cuenta la realidad de la situación.

DECIMO CUARTO: Es cierto, que lo llamo para exigir pago de prestaciones sociales, ante lo cual con el ánimo de generar conflicto el señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA, le manifestó que le realizaría la liquidación y que debía firmar un recibo, aclarándole que no le iba a dar más plata para las cosas de ella, como son manutención, pago de seguridad social, dinero para los gastos propios de ella recordándole que ella ya se había pensionado y aún continuaba cobrando los dineros para pago de seguridad social por el entregados mensualmente situación que conoció por esos días.

DECIMO QUINTO: Es cierto, La señora MARIA DEL ROSARIO, sin autorización alguna de los demandados dijo al señor REMIGIO FLOREZ arrendado de la finca que vendiera semovientes sin el consentimiento de los demandados, atribuyéndose actuaciones que no le estaban dadas, ya que ella no tenía por qué ordenar ventas si los demandados manejan sus fincas, actuación que incomodo toda vez que no mediaba un escrito nombrándola como administradora de la Fincas.

DECIMO SEXTO: No es cierto, toda vez que nunca medio un escrito, ni encomienda verbal alguna de administración de los negocios de ganado, tomándose atribuciones abusivas como en la única venta que realizo a título de NESTOR ALEXIS BAUTISTA, nunca se le comunico la venta del ganado, consignándose el dinero días después una vez el encargado de la finca comunico lo ocurrido al demandado.

DECIMO SEPTIMO: No es cierto, El Señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ siempre ha cancelado los servicios públicos de su casa, haciéndolo de manera directa a través de PSE y de manera indirecta a través de MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, a quien le enviaba la plata de manera mensual a través de la Inmobiliaria Bermúdez administradora de otros inmuebles.

DECIMO OCTAVO: No es cierto, a esa cuenta se le ha consignado a MARIA DEL ROSARIO y en el 2019 la inmobiliaria le consignaba los dineros de los gastos de servicios públicos, manutención, pago de seguridad social.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

DECIMO NOVENO: No es cierto, la suma que se enuncia como salario era enviada para sus gastos personales, toda vez que para su estancia en la casa se le enviaba para la alimentación, pago de servicios, pago de seguridad social, en diciembre se le daba una cantidad igual para sus cosas de navidad, para que fuera a visitar la familia y demás gastos que implica una persona de la familia.

VEGISIMO: No es cierto, se consignó dinero, pero no ha título de salario, era enviada por NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ, para gastos personales ya que la manutención estaba a cargo, igual que la seguridad y servicios de la casa.

VIGESIMO PRIMERO: No es cierto, el demandado desconoce la fecha en que la señora MARIA DEL ROSARIO PABON se pensiono, menos aún le ha dicho que guardara la plata si no sabía que estaba pensionada, tampoco se le dio a conocer la consignación de dineros y su valor por este concepto.

VIGESIMO SEGUNDO: No es cierto, no se le consigno lo enunciado a título de salario, esta suma cubría sus gastos personales toda vez que los requeridos para una persona vivir, se le costeaban todos.

VIGESIMO TERCERO: No es cierto, en ánimo de no tener conflicto con MARIA DEL ROSARIO y ante la petición que ella formulo, el señor NESTOR ALEXANDER llamo a la inmobiliaria para que le efectuara el pago de la posible liquidación a que podría llegar a tener MARIA DEL ROSARIO, siendo la inmobiliaria la administradora de los bienes del demandado, en atención de darle una suma de dinero para ella ya que dejaría la casa, suma de dinero a un supuesto título de liquidación que no acepto y rechazo, enterándome después de esto que se había pensionado hacía más de un año por decir de ella misma.

VIGESIMO CUARTO: Es cierto, pero no fue reclamada por la demandante.

VIGESIMO QUINTO: No es cierto, la demandante no firmo ni recibió la liquidación, toda vez que fue leída por el hoy apoderado, quien le menciono que no debería firmar por echar de menos la falta de pago de reajustes salariales, siendo conceptos jurídicos no conocidos por MARIA DEL ROSARIO.

VIGESIMO SEXTO: Es cierto, El arquitecto Hugo Villamizar se encontraba en la casa discutiendo unos arreglos del local comercial, para

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

lo cual se le solicito comunicarme con MARIA DEL ROSARIO quien no contestaba el teléfono hace mucho más tiempo.

VIGESIMO SEPTIMO: No es cierto, el trato descrito en este hecho no es propio del señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA, son aseveraciones acomodadas por MARIA DEL ROSARIO, que tampoco son considerada propias de ella, menos aún se le dijo que se fuera de la casa, si precisamente es esa situación familiar y afectiva la que no permitió al DEMANDADO pedirle que se fuera de la casa desde el momento en que se terminó el contrato con el fallecimiento del señor NICOLAS BAUTISTA.

VIGESIMO OCTAVO: Es cierto, toda vez que MARIA DEL ROSARIO le llamo para decirle que desocupaba la casa, situación que le sorprendió, requiriéndola que no le dejara la casa sola, pues en la casa se encuentran bienes muebles y enseres, documentos, archivos y demás cosas que al perderse se ocasionara un gran afectación patrimonial y personal al demandado.

VIGESIMO NOVENO: No es cierto, el contenido de este hecho es una apreciación hilada de la demandante para cubrir su manifestación intencional de desocupar la casa, lo cual ya había ocurrido días antes, no siendo la actitud de NESTOR y su esposa frente a MARIA DEL ROSARIO la aquí descrita a quien se le solicito no dejar la casa sola, quien dijo que se entendiera con el abogado.

TRIGESIMO: No es cierto, el contenido de este hecho es una exposición zurcida de la demandada, el trato del demandado con la demandante nunca ha sido grotesco por su forma de ser y de familiaridad con la misma, menos de violencia que le ocasionaran estos malestares.

TRIGESIMO PRIMERO: Es cierto, al correo electrónico de NESTOR ALEXANDER se envió el texto que dicen ser la renuncia sin justa causa, junto con un derecho de petición contentivo de la solicitud de pagos y ajustes al cual se dio respuesta.

TRIGESIMO TERCERO: Es cierto, Desconoce el demandado que día la señora MARIA DEL ROSARIO, dejo de ocupar el inmueble, no es cierto que laboro como empleada doméstica para la familia, solo para sus padres hasta el mes de abril de 2015, menos aún laboro como empleada doméstica para los demandados NESTOR ALEXIS y TERESA JANNETTE, quienes no habitan en el país, menos TERSA JANETT toda vez que nunca

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

ha tenido contacto más que telefónico de manera esporádica con la hoy demandante.

TRIGESIMA CUARTO: No es cierto, la señora MARIA DEL ROSARIO, no ejecutaba una actividad laboral para los hoy demandados, nunca se le reviso los quehaceres propios de la casa en la cual habitaba, su aseo personal, la alimentación de la misma si la preparaba o la compraba, nunca se supo su barría todos los días o cada 8 días, o si lo hacía, si lavaba su propia ropa o la de sus familiares, ella disponía su propio oficio de su diario vivir.

TRIGESIMO SEXTO: No cierto, no se le cancelaron los conceptos pedidos, por cuanto no se causaron en virtud de una relación laboral.

TRIGESIMO SEPTIMO: No es cierto, por cuanto no se causaron por no mediar un vínculo laboral.

TRIGESIMO OCTAVO: No es cierto, documento que se recibió.

TRIGESIMO NOVENO: Es cierto, se dio la respuesta como obra en el escrito.

CUADRAGESIMO: No es cierto, no se canceló salario por no mediar una relación laboral, de tal manera que las sumas acordadas de alimentación, gastos personales, pago de pensión, servicios públicos, se dio para la estancia de MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO en el acuerdo de continuar viviendo en la casa paterna después de la muerte del PADRE del demandado, sin un vínculo laboral el cual termino con la muerte del mismo.

A LAS PRETENSIONES

Los demandados se oponen a todas y cada una de las pretensiones de la demanda, de conformidad con todas y cada uno de los fundamentos expuestos dentro de las excepciones de fondo que a continuación se enuncian:

1. INEXISTENCIA DEL CONTRATO LABORAL ENTRE LOS DEMANDADOS Y LA DEMANDANTE.

Los señores NESTOR ALEXIS y TERESA JANNETTE BAUTISTA ALVARADO, nunca han celebrado contrato alguno, menos aún verbal a término indefinido con la demandante señora MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, para la prestación de servicios domésticos en la casa

*Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.*

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

de habitación ubicado en la calle 5ª número 7-50, Barrio Santo Domingo de la ciudad de Pamplona.

Como bien lo enuncia la demandante en el hecho tercero de la demanda el cual es cierto, los demandados NESTOR ALEXIS y TERESA JANNETTE BAUTISTA ALVARADO, desde las fechas allí señaladas no viven en Colombia, habiéndose residenciado en Estado Unidos y México, donde en la actualidad aún viven. Es así, como en Colombia en la casa de habitación antes enunciada solo han habitado los padres de los hoy demandados hasta el día de su muerte y MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, como empleada del servicio doméstico, quien la compartía con ellos, en virtud de su trabajo.

El día 14 de abril de 2015, falleció el padre de los demandados NICOLAS BAUTISTA, motivo por el cual se dio, por terminado el contrato existente entre MARIA DEL ROSARIO PABON y los padres de los hoy demandados, toda vez que cesaron las actividades de aseo, cocina, lavado, planchado y demás labores propias de un hogar, situación conocida y que se le dio a conocer a la demandante por NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ, de tal manera que en razón los lazos de afectividad y familiares que se habían establecido con la empleada del servicio de toda la vida, se le pregunto si se trasladaría a su residencia a lo cual manifestó que continuaba viviendo en la casa, ya que quedaba sola, aclarándose que se terminaban los oficios de empleada doméstica, que continuaba viviendo en la casa como una persona de la familia, para lo cual solicito que por ser tan grande se le permitiera que viviera su sobrina SONIA y su hijo con ella, a lo cual se accedió, también teniendo en cuenta la edad de MARIA DEL ROSARIO que era de 65 años, NESTOR ALEXANDER le suministraba todo lo necesario para que viviera allí, como es el pago de servicios, el mercado y le enviaba una suma de dinero para sus gastos personales, como en efecto lo hizo, ante la circunstancia especial que a MARIA DEL ROSARIO le hacían falta aproximadamente 6 años de cotización para adquirir la pensión, se acordó que NESTOR ALEXIS le seguiría pagando el faltante hasta se le otorgara la pensión, luego nunca se fijó un salario, menos aún un vínculo laboral.

Para que un contrato de trabajo exista por sí mismo, debe estarse ante la presencia de los elementos esenciales que lo componen, configurados los elementos la naturaleza del contrato laboral, en el caso de la señora

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

MARIA DEL ROSARIO PABON, no se reúnen los requisitos establecidos para que se configure un contrato laboral, de tal manera que:

- 1.** No medio una prestación directa, personal del servicio por parte de MARIA DEL ROSARIO, simplemente por cuanto ya no había actividad de servicio doméstico que realizar, menos aún una actividad continua y permanente, al quedarse viviendo en la casa, junto con su familia, debía realizar el aseo para ella, cocinar sus propios alimentos, no existían personas a quien prestarle el servicio doméstico, son actividades inherentes a la habitación del inmueble, para lo cual MARIA DEL ROSARIO se quedó viviendo en la casa y NESTOR ALEXIS asumió su estancia en la casa, dado su avanzada edad y el tiempo de permanencia de la misma en la familia con la cual establecido lazos de afectividad a quien no se le dijo en ese momento que se fuera de la casa por respeto y cariño.
- 2.** La continuada dependencia y subordinación, nunca existió, MARIA DEL ROSARIO vivía y habitaba la casa, en la cual trascurría su diario vivir, sin que NESTOR ALEXIS y menos aún TERESA JANETTE, le impartieran ordenes, le asignaran trabajos, menos aún le establecieron un horario de trabajo para realizar las tareas de aseo y limpieza que la demanda señala como su labor, no se le impusieron reglas para vivir en la casa, solo vivía allí con la autonomía plena y realizaba las labores de aseo del inmueble a su criterio y dependencia con más límite que la libertad de su diario vivir.

Los hoy demandados nunca le dieron el manejo de venta y compra de ganado, aseveración siendo falso, para lo cual existía en la finca un arrendado y una persona que desempeña esas funciones, MARIA DEL ROSARIO, no tenía autonomía de disposición del ganado y de las cosas de la finca, atribución que se tomó de manera abusiva como lo manifestó en el hecho QUINTO Y SEXTO de la demanda, una sola vez TERESA JANETTE le pidió el favor de solicitar ante el ICA las guías de transporte de ganado, lo cual no quiere decir que ella es la persona que administraba las fincas, por el contrario, MARIA DEL ROSARIO es propietaria de una finca denominada LA LADERA, en la comprensión Municipal de Mutiscua, a la cual va y desarrolla actividades como lavado de

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

ganado, purga desparasitación y sabía como obtener los permisos del ICA, motivo por el cual le pidió el favor, como aparece en la fotos que allega con la demanda, queriendo atribuir esta actividad propia a la de hoy demandados.

NESTOR ALEXIS nunca le impartió orden o instrucción alguna a MARIA DEL ROSARIO, quien es la persona que cada año viaja a Colombia a sus vacaciones, como obra en la relación de viajes y tiquetes aéreos, menos aún daba instrucciones u órdenes vía telefónica, las veces que llamo lo hizo para saber de MARIA DEL ROSARIO y como estaban las cosas, comunicación que no era diaria ni permanente, como se muestra con el registro de llamadas a Pamplona, expedida por la Telefónica, menos aún TERESA JANNETTE quien no ha visitado la ciudad desde el año 2015, quien solo se comunicaba con mucha dificultad con la hoy demandante, toda vez que TERESA JANNETTE es sordomuda y solo se comunica por lectura de labios.

3. Nunca existió una retribución o remuneración, por cuanto la demandante no realizaba ninguna tarea u oficio de servicio doméstico o administradora de las fincas para los hoy demandados, ante su manifestación de continuar viviendo en la casa, el señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA acordó con ella que le suministraba la manutención motivo por el cual pagaba los servicios públicos y el gas, pagaba la alimentación o mandaba la plata para el mercado y le daba una suma de dinero a MARIA DEL ROSARIO como lo ha señalado en la demanda no como salario sino para sus gastos personales, los cuales fueron mal llamados cesantías, primas, vacaciones, que se les daba mensualmente y a fin de año, si mediar una prestación de servicios personales de manera directa por parte de la demandante.

Por lo antes expuesto no median los elementos de continua dependencia y subordinación, no se pactó un salario, menos aún se estableció una jornada laboral, luego no mediando ninguna de estas relaciones nos encontramos ante la inexistencia de una relación laboral, aunado a que no se prestaron los servicios personales por concepto de servicio doméstico o cualquiera otra actividad a los hoy demandados, menos bajo una dependencia y subordinación.

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

2. AUSENCIA DE LOS REQUISITOS PARA QUE OPERE LA SUSTITUCION PENSIONAL.

La figura de la sustitución patronal se encuentra definida en el artículo 67 del código sustantivo del trabajo, dicho artículo indica que esta ocurre cuando se cambia de un empleador a otro sin que la entidad del establecimiento varié, es decir, que tanto el lugar de trabajo como la actividad de la empresa continúan igual y lo único que cambia es el empleador.

Dentro del presente proceso laboral no opera la sustitución patronal, toda vez que no es cierto que MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO hubiese continuado en la casa prestando sus servicios como empleada doméstica, posterior a la muerte del señor NICOLAS BAUTISTA el trabajo se terminó en la casa, en ella no habitaban personas para atender, motivo por el cual NESTOR y MARIA DEL ROSARIO, convinieron que ella continuaba viviendo en la casa junto con la sobrina SONIA y el hijo, jamás se les contrato para que prestaran los servicios domésticos, solo estaban los quehaceres de quienes habitaban la casa quienes eran: la hoy demandante, su sobrina e hijo y alguna que otra vez la hermana de MARA DEL ROSARIO, luego no se continuo con la misma actividad, tampoco se cambió de patrono porque no existió una relación laboral, el hecho de que los demandados sean propietarios de la casa la cual habita la demandante no se puede inferir que son patronos de las personas que la habitan, no operando la sustitución patronal por ausencia de los requisitos establecidos para su declaración.

3. PRESCRIPCION DE LAS PRESTACIONES SOCIALES.

Los derechos laborales tienen un tiempo de vigencia para ser reclamados, el empleado cuenta con un periodo límite para proceder con las acciones legales que propenden por la exigencia de las obligaciones incumplidas por el empleador, es así como cada concepto laboral tiene su tiempo de causación y que es improcedente empezar a contar el termino de prescripción cuando termina la relación laboral, como se pretende con la presente demanda, ya que se prolongaría la acción en el tiempo y se afecta el principio de inmediatez y de seguridad jurídica que es de interés general y prevalente.

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

El tiempo máxime que tiene un empleado para iniciar el proceso legal de los derechos laborados generados por una relación laboral está establecido en el artículo 488 del C.L.

“Artículo 488. Regla general. *Las acciones correspondientes a los derechos regulados en este código prescriben en tres (3) años, que se cuentan desde que la respectiva obligación se haya hecho exigible, salvo en los casos de prescripciones especiales establecidas en el Código Procesal del Trabajo o en el presente estatuto”.*

“no todos los derechos laborales se causan en el mismo momento, y de dicha fecha depende el período de exigibilidad”

Respecto a la anterior regla general, y realizada las precisiones para los diferentes derechos reclamados en las pretensiones laborales, en el entendido de que no todos los derechos laborales se causan en el mismo momento y de la fecha de su causacion depende el período de exigibilidad, se puede establecer que varios derechos laborales se encuentran prescritos, así:

1. La declaración de la existencia del contrato laboral a término indefinido por sustitución patronal.

La declaración de la existencia del contrato laboral a término indefinido el cual inicio el 13 de mayo de 1974 y se finiquitó con la muerte del señor NICOLAS BAUTISTA ocurrida el día 14 de abril del 2015, fecha desde la cual a la admisión de la demanda (2 de junio de 2022) han transcurrido 7 años, motivo por el cual se ha superado el termino indicado en los artículos 488 del Código Sustantivo del Trabajo y el 151 del Código Procesal del Trabajo y seguridad social, encontrándose prescrita esta pretensión, aunado que no media un reclamo por escrito de la demandante sobre la existencia de este contrato de trabajo de prestacion de servicios domestico, que acredite la interrpcion de la prescripcion antes aducida de conformidad al articulo 489 del C.L.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

2. Reajustes salariales.

En aspectos como: salarios no pagados, comisiones o bonificaciones habituales, los tres (3) años se deben contar a partir de la fecha en que debió ejecutarse el pago, indistintamente de la continuidad de la relación laboral.

Encontrándose prescrito el reajuste salarial enunciado en las prestaciones segunda de la demanda, toda vez que se iniciaron las labores el día 1 de enero de 2016, fecha en la cual se debió ejecutar el pago, la prescripción debe contarse desde el momento en que debió exigirse el pago es decir desde su ejecución, contándose el término de 3 años contados a partir del momento del pago, encontrándose prescrito este derecho así:

Así mismo, están prescritas de presumirse su causación todas las prestaciones solicitadas como Reajuste salarial año 1 de enero de 2019 prescribió el 1/enero de 2022, Cesantías, primas, vacaciones, toda vez que se cancelaron sumas de dinero por este concepto sin haberse causado.

Las dotaciones de los años solicitadas por el año 2019 se encuentran prescritas además que no hay lugar a pagar salarios los cuales no se han causado, ni media obligación de pago en virtud del acuerdo allegado con la hoy demandante.

4. AUSENCIA DE TERMINACIÓN UNILATERAL DEL CONTRATO.

La señora MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, en virtud del acuerdo que tenían con el señor NESTOR ALEXIS BAUTISTA, al momento de recibir la pensión debía liberar del pago al hoy demandado de la seguridad social, toda vez que recibe un salario mínimo vital para su manutención, momento que le oculto al demandado y al enterar al demandado de la situación en diciembre del 2021, debía cumplir el acuerdo de tomar su propio sustento, lo cual no hizo y el haber recibido los dineros por este concepto por más de dos años tomó la decisión de irse de la casa, para lo cual en asesoría de su abogado, urdió la trama donde pretende hacer ver que el despido lo hizo el demandado NESTOR ALEXIS, como obra en los wasap allegados con la demanda y los escritos de wasap y audio que allego con el escrito de contestación de demanda, donde es

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

ella quien manifiesta que se va de la casa, que la desocupa, sin tener razón alguna, lo cual no constituye un despido injusto, si es por voluntad y mala intención de la hoy demandante, presionando al demandado a venir a recibir la casa, que la deja tirada según su decir.

No fue la voluntad de NESTOR ALEXIS BAUTISTA, que MARIA DEL ROSARIO abandonara el inmueble, sino una manifestación clara e intencional de la hoy demandante, desconociendo su causa real, como obra en el escrito de renuncia por despido injusto, título contradictorio en su contenido, siendo de parte de esta la mala fe el querer cobrar dineros no causados, no correspondiendo esta actuación a un despido injusto ante la ausencia de la no existencia de una relación laboral.

PRUEBAS

a. Documentales

1. Historial de viajes a Colombia obrante en 22 folios.
2. Historial de llamadas realizadas a la señora Maria del Rosario Pabón Acevedo.
3. Carta dirigida a la Embajada para solicitud de Visa.
4. Fotografías viaje a Cartagena.
5. Certificado de tradición número 272 – 33172 expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.
6. Certificado de tradición número 272 – 43350 expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Pamplona.
7. Formulario de Calificación – constancia de inscripción de la matrícula 272 -867.
8. Informe Médico de la señora TERESA JEANNETTE BAUTISTA ALVAREZ.

b. Testimoniales

Sírvase señor Juez, citar y hacer comparecer a su despacho a las siguientes personas:

*Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.*

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

- HUGO ALEXANDER VILLAMIZAR GAFARO quien puede ser notificada en su lugar de domicilio y residencia ubicado en la Carrera 8 numero 4 – 58 - Barrio Las Nieves de la ciudad de Pamplona, Teléfono: 3223677984, correo electrónico: wale85@hotmail.com , quien declarara sobre la estancia y quehaceres de la señora Maria del Rosario Pabón en la casa ubicada en la calle 5 N° 7 – 50 Barrio Santo Domingo.
- JESUS ANTONIO ORTEGA ORTEGA, quien puede ser notificado en su lugar de domicilio y residencia ubicada en la Finca El Manzanito vereda OSPINA de la compresión municipal de Mutiscua, Teléfono: 3123884785, sin correo electrónico conocido, quien declara sobre la administración de la finca y de la relación que Maria del Rosario pudiese llegar a tener con ellos como de la estancia de Maria del Rosario Pabón de la casa de habitación ubicada en la calle 5 N° 7 – 50 Barrio Santo Domingo.
- NICOLAS GELVEZ BAUTISTA, quien puede ser notificado en su lugar de domicilio y residencia ubicada en la Finca El Manzanito de la compresión municipal de Mutiscua, Teléfono: 3227355590, sin correo electrónico conocido, quien declara sobre la administración de la finca y de la relación que Maria del Rosario pudiese llegar a tener con ellos como de la estancia de Maria del Rosario Pabón de la casa de habitación ubicada en la calle 5 N° 7 – 50 Barrio Santo Domingo.
- BLANCA CECILIA MOGOLLON, quien puede ser notificada en su lugar de domicilio y residencia ubicada en la Finca El Manzanito de la compresión municipal de Mutiscua, Teléfono: 3112013889, sin correo electrónico conocido, quien declara sobre la estancia y quehaceres de la señora Maria del Rosario Pabón en la casa ubicada en la calle 5 N° 7 – 50 Barrio Santo Domingo.
- SANDRA MARINA VERA GOMEZ, quien puede ser notificada en su lugar de domicilio y residencia ubicada en la Finca El Manzanito de la compresión municipal de Mutiscua, Teléfono: 3104700480, correo electrónico: sandram.veragomez@hotmail.com , quien declara sobre la estancia y quehaceres de la señora Maria del

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

Rosario Pabón en la casa ubicada en la calle 5 N° 7 – 50 Barrio Santo Domingo.

c. Interrogatorio de parte

Sírvase señor Juez citar y hacer comparecer a su despacho a la señora MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO para que absuelva interrogatorio de parte dentro del proceso en día y fecha señalada por su despacho.

d. Solicitud Especial.

Para efectos de recepcionar el interrogatorio de parte a la demandada TERESA JEANNETHE BAUTISTA ALVARADO, se disponga de un intérprete o se acerque al esposo de la mencionada señora para que al momento de la diligencia traduzca el interrogatorio y sus respuestas, toda vez que no es sordo muda y solo se da a entender por la lectura de labios, circunstancia que se acredita con la certificación medica que se allegara con la presente contestación.

e. De oficio a solicitud de parte.

Solicito se oficie a la entidad COLPENSIONES sede Pamplona, para que expida copia de la Resolución de pensión otorgada a la señora MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO identificada con la cedula de ciudadanía numero 27.788.858 expedida en Pamplona, toda vez que no se pudo obtener a través de derecho de petición, ya que es un derecho único y exclusivo de la titular.

ANEXOS

1. Los relacionados en el acápite de pruebas.
2. Poder debidamente conferido.

NOTIFICACIONES

Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.

Nérida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

DEMANDANTE y DEMANDADA: Las obrantes en el proceso.

APODERADA: NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA, recibiré notificaciones en la secretaria de su despacho o en mi oficina de abogado ubicada en la Carrera 6 Número 6-63 Interior 3 y 4, Edificio Muñoz de la ciudad de Pamplona, teléfono 5681475 y 3125257649, correo electrónico: neridaesperanza@hotmail.com

Atentamente,


NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA
C. C. 60.252.176 de Pamplona
T. P. 53.019 del C. S.

*Carrera 6 No. 6-63- Local No. 8 Edificio Muñoz — Teléfonos 5682151 — 5681475 —
correo electrónico : neridaesperanza@hotmail.com Pamplona N. de S.*

Nerida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

DOCTORA

ANGELA AURORA QUINTANA PARADA

JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA

E.

S.

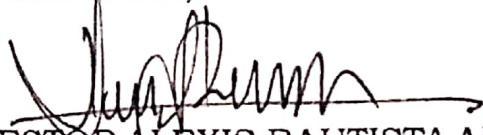
D.

REFERENCIA: PROCESO ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA DEMANDANTE: MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, DEMANDADOS: NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JEANNETTE BAUTISTA ALVAREZ. **RADICADO:** 2022-00066-00

NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ, mayor de edad, civilmente capaz, identificado con la cedula de ciudadanía número 88.157.467 expedida en Pamplona, domiciliado y residente en 704 Greenhills Dr, Ann Arbor, MI 48105 EE. UU, por medio del presente escrito, me dirijo a su despacho, con el objeto de manifestarle que confiero PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE a la Doctora NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA, Abogada en ejercicio profesional, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.252.176 expedida en Pamplona y portadora de la Tarjeta Profesional Número 53.019 del C. S. J., con correo electrónico: neridaesperanza@hotmail.com, para que me asista y represente dentro del proceso de la referencia que se tramita en mi contra.

Mi apoderada queda facultada según los términos del artículo 77 del C. G. P. especialmente los de desistir, transigir, conciliar, renunciar, recibir, sustituir y reasumir el presente poder, además de todas aquellas que fueren necesarias para el correcto ejercicio del presente mandato.

Atentamente,



NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ

C.C 88.157.467 expedida en Pamplona

Acepto,



NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA

C. C. 60.252.176 de Pamplona

T. P. No. 53.019 del C. S. J.

Re: Information Nestor

Nestor Bautista <nbautist@hotmail.com>

Mié 15/06/2022 10:10 PM

Para: Nerida Esperanza Ramon Vera <neridaesperanza@hotmail.com>

Hola Esperanza,

Adjunto poder firmado. Saludos,

Nestor B

From: Nerida Esperanza Ramon Vera <neridaesperanza@hotmail.com>

Sent: Wednesday, June 15, 2022 12:50 PM

To: Nestor Bautista <nbautist@hotmail.com>

Subject: RE: Information Nestor

De: Nestor Bautista <nbautist@hotmail.com>

Enviado: miércoles, 15 de junio de 2022 11:18 a. m.

Para: Nerida Esperanza Ramon Vera <neridaesperanza@hotmail.com>

Asunto: Information Nestor

Hola Esperanza,

Mi informacion es:

Nestor Alexis Bautista Alvarez

c.c. 88.157.467 Pamplona

Direccion: 704 Greenhills Dr, Ann Arbor, MI 48105

Telefono: +1 313 850 9622

Cualquier cosa me avisa. Apenas reciba la informacion de mi hermana, se la mando. Salud

Nestor B

Nerida Esperanza Ramón Vera
Abogada — Universidad Santo Tomás

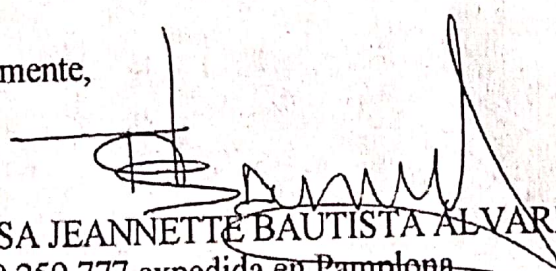
DOCTORA
ANGELA AURORA QUINTANA PARADA
JUEZ PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PAMPLONA
E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO ORDINARIO LABORAL DE PRIMERA INSTANCIA
DEMANDANTE: MARIA DEL ROSARIO PABON ACEVEDO, **DEMANDADOS:**
NESTOR ALEXIS BAUTISTA ALVAREZ y TERESA JEANNETTE BAUTISTA
ALVAREZ. **RADICADO:** 2022-00066-00

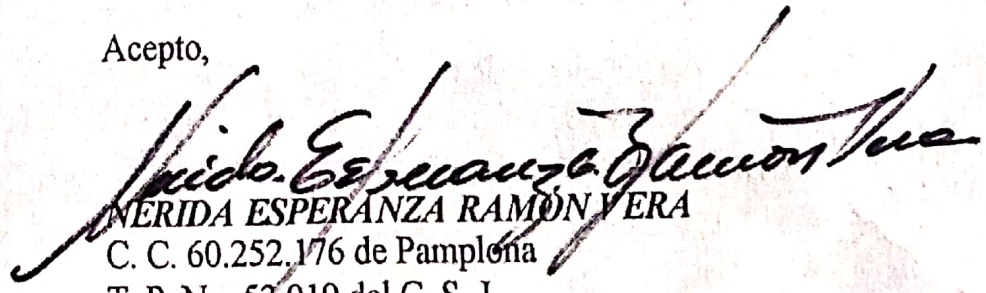
TERESA JEANNETTE BAUTISTA ÁLVAREZ, mayor de edad, civilmente capaz, identificada con la cedula de ciudadanía número 60.259.777 expedida en Pamplona, domiciliada y residente en Blvd. Adolfo López Mateos 411 Dpto 1502B. C.P. 01760. Col. Atlamaya. Ciudad de México. México, por medio del presente escrito, me dirijo a su despacho, con el objeto de manifestarle que confiero PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE a la Doctora NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA, Abogada en ejercicio profesional, identificada con la cédula de ciudadanía número 60.252.176 expedida en Pamplona y portadora de la Tarjeta Profesional Número 53.019 del C. S. J., con correo electrónico: neridaesperanza@hotmail.com, para que me asista y represente dentro del proceso de la referencia que se tramita en mi contra.

Mi apoderada queda facultada según los términos del artículo 77 del C. G. P. especialmente los de desistir, transigir, conciliar, renunciar, recibir, sustituir y reasumir el presente poder, además de todas aquellas que fueren necesarias para el correcto ejercicio del presente mandato.

Atentamente,


TERESA JEANNETTE BAUTISTA ALVAREZ
C.C 60.259.777 expedida en Pamplona

Acepto,


NERIDA ESPERANZA RAMÓN VERA
C. C. 60.252.176 de Pamplona
T. P. No. 53.019 del C. S. J.

16/6/22, 11:56

Correo: Nerida Esperanza Ramon Vera - Outlook

Poder Teresa Bautista

Teresa Bautista <teresa.bautista@gmail.com>

Jue 16/06/2022 10:28 AM

Para: neridaesperanza@hotmail.com <neridaesperanza@hotmail.com>

CC: nbautist@hotmail.com <nbautist@hotmail.com>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

Poder-TeresaBautista.pdf;

Buenos días Esperanza,

Adjunto el poder firmado.

Saludos ,

BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXISADT 14APRCUCBOG



Aviancaonline <eticket@amadeus.com>

Sun 4/12/2015 10:27 PM

To: NBAUTIST@HOTMAIL.COM



BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXISADT 14APRCUCBOG

This document is automatically generated.
Please do not respond to this mail.

ELECTRONIC TICKET PASSENGER ITINERARY RECEIPT

AVIANCAONLINE DATE: 12 APR 2015
AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOT AGENT: 9985
 NAME: BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXIS
BOGOTA FQTV: 881574676
IATA : 769 97561
TELEPHONE : TBA

ISSUING AIRLINE : AVIANCA
TICKET NUMBER : ETKT 134 2463128801
BOOKING REF : AMADEUS: 4EGNL5, AIRLINE: TA/4EGNL5

FROM /TO	FLIGHT	CL	DATE	DEP	FARE BASIS	NVB	NVA	BAG	ST
CUCUTA CAMILO DAZA	AV 9723 W	14APR	1120		WES00RIH	14APR	14APR	23K	OK

 FLIGHT OPERATED BY: AVIANCA
BOGOTA EL SEAT: 07C ARRIVAL TIME: 1225 ARRIVAL DATE: 14APR
DORADO INTL
TERMINAL:2

AT CHECK-IN, PLEASE SHOW A PICTURE IDENTIFICATION AND THE DOCUMENT YOU GAVE

E-Ticket Confirmation-RGVLOP 12DEC

Carrier	Flight #	Departing	Arriving	Fare Code
 American	301	DETROIT METRO SAT 12DEC 5:30 PM	MIAMI INTERNTNL 8:43 PM	N
	N Bautista Alvarez	Seat 28A	Economy	FF#: M03K904
	Chd M Bautista Alv	Seat 28B	Economy	FF#: 8N88YE2
	Chd Alix Vera Gomez	Seat 28C	Economy	FF#: 876ANW2
 American	1135	MIAMI INTERNTNL SAT 12DEC 9:40 PM	BOGOTA 1:22 AM	N
	N Bautista Alvarez	Economy	FF#: M03K904	Dinner
	Chd M Bautista Alv	Economy	FF#: 8N88YE2	Dinner
	Chd Alix Vera Gomez	Economy	FF#: 876ANW2	Dinner
 American	1136	BOGOTA FRI 08JAN 12:30 AM	MIAMI INTERNTNL 4:24 AM	S
	N Bautista Alvarez	Economy	FF#: M03K904	Dinner
	Chd M Bautista Alv	Economy	FF#: 8N88YE2	Dinner
	Chd Alix Vera Gomez	Economy	FF#: 876ANW2	Dinner
 American	1205	MIAMI INTERNTNL FRI 08JAN 9:31 AM	DETROIT METRO 12:40 PM	S
	N Bautista Alvarez	Seat 28A	Economy	FF#: M03K904
	Chd M Bautista Alv	Seat 28B	Economy	FF#: 8N88YE2
	Chd Alix Vera Gomez	Seat 28C	Economy	FF#: 876ANW2

Receipt

PABON ACEVEDO/MARIA DEL ROSARIOADT 31DECCUCBOG



Aviancaonline <eticket@amadeus.com>

Thu 12/24/2015 8:44 PM

To: NBAUTIST@HOTMAIL.COM



PABON ACEVEDO/MARIA DEL ROSARIOADT 31DECCUCBOG

This document is automatically generated.
Please do not respond to this mail.

ELECTRONIC TICKET PASSENGER ITINERARY RECEIPT

AVIANCAONLINE
AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOT

DATE: 24 DEC 2015

AGENT: 9985

NAME: PABON ACEVEDO/MARIA DEL ROSARIO

BOGOTA

IATA : 769 97561

TELEPHONE : TBA

ISSUING AIRLINE

: AVIANCA

TICKET NUMBER

: ETKT 134 2467386160

BOOKING REF : AMADEUS: 7XKRAJ, AIRLINE: TA/7XKRAJ

FROM /TO	FLIGHT	CL	DATE	DEP	FARE BASIS	NVB	NVA	BAG	ST
CUCUTA CAMILO DAZA	AV 9451 U	31DEC	0750		UCS00RIQ	31DEC	31DEC	2PC	OK

FLIGHT OPERATED BY: AVIANCA

BOGOTA EL
DORADO INTL
TERMINAL:2

ARRIVAL TIME: 0904

ARRIVAL DATE: 31DEC

BOGOTA EL DORADO INTL TERMINAL:1	AV 9758 U	31DEC	1015		UCS00RIK	31DEC	31DEC	2PC	OK
--	-----------	-------	------	--	----------	-------	-------	-----	----

FLIGHT OPERATED BY: AVIANCA

CARTAGENA

ARRIVAL TIME: 1147

ARRIVAL DATE: 31DEC

RAFAEL NUNEZ
INTL

AT CHECK-IN, PLEASE SHOW A PICTURE IDENTIFICATION AND THE DOCUMENT YOU GAVE
FOR REFERENCE AT RESERVATION TIME

ENDORSEMENTS : /C1-2 NON REFUNDABLE/ CHANGES FEE100000COP PLUS FARE
DIFF/NON END

PAYMENT : CC VI XXXXXXXXXXXX8152/Exp0218 M647047 146690

Your Flight Receipt - NESTOR ALEXIS BAUTISTAALVAREZ 27FEB16

Hello, NESTOR ALEXIS

SkyMiles® #*****026 >

Your Trip Confirmation #: JNGF6K

Sat, 27FEB	DEPART	ARRIVE
DELTA 2128 MAIN CABIN (T)	DETROIT 10:05am	ORLANDO INTL, FL 12:55pm
DELTA 2169 MAIN CABIN (T)	ORLANDO INTL, FL 1:35pm	ATLANTA 3:12pm
DELTA 981 MAIN CABIN (T)	ATLANTA 5:51pm	BOGOTA, COLOMBIA 10:36pm
Sat, 05MAR	DEPART	ARRIVE
DELTA 980 MAIN CABIN (T)	BOGOTA, COLOMBIA 8:10am	ATLANTA 1:15pm
DELTA 897 MAIN CABIN (T)	ATLANTA 2:55pm	ORLANDO INTL, FL 4:26pm
DELTA 1897 MAIN CABIN (X)	ORLANDO INTL, FL 5:25pm	DETROIT 8:10pm

RESTRICTED HAZARDOUS ITEMS

To ensure the safety of our customers and employees, Delta no longer accepts **hoverboards or any lithium battery powered self-balancing personal transportation devices** on board its aircraft. These items are prohibited as both carry-on and checked baggage.

Spare batteries for other devices, fuel cells, and e-cigarettes are permitted in carry-on baggage only. If your carry-on bag contains these items and is gate checked, **they must be removed and carried in the cabin**. Further information and specific guidelines regarding restricted items can be found [here](#).

Passenger Info

NAME	FLIGHT	SEAT
NESTOR ALEXIS BAUTISTAALVAREZ	DELTA 2128	37F
SkyMiles #*****026	DELTA 2169	36F
	DELTA 981	24B
	DELTA 980	36C
	DELTA 897	34D

Travel Booking Confirmation

Thank you for choosing us to book your flight. Below are your flight details.

Agency Record Locator UYHPHQ

Airline Reservation Code GPXHS2

Passenger Information

Passenger 1 : Nestor Alexis Bautista Alvarez (Main Traveler)

Flight Details

Passenger : 1 Adult

Outbound

Wed, Jun 28, 2017

Copa Airlines, CM #229

Depart Chicago-O'Hare Intl at 02:25 PM

Arrive Tocumen Intl at 07:43 PM

Class of Service: Economy

Layover 01 hrs 31 mins

Wed, Jun 28, 2017

Copa Airlines, CM #415

Depart Tocumen Intl at 09:14 PM

Arrive Eldorado Intl at 10:55 PM

Class of Service: Economy

Itinerary Managed By: Copa Airlines

Requested Seat(s)

Nestor Bautista
Alvarez

Aisle

Return

Sun, Jul 9, 2017

Copa Airlines, CM #650

Depart Eldorado Intl at 05:01 AM

Arrive Tocumen Intl at 06:42 AM

Class of Service: Economy

Layover 00 hrs 53 mins

Sun, Jul 9, 2017

Copa Airlines, CM #228

Depart Tocumen Intl at 07:35 AM

Arrive Chicago-O'Hare Intl at 01:07 PM

Class of Service: Economy

Itinerary Managed By: Copa Airlines

Baggage Information

Copa Airlines

<http://www.copaair.com/sites/cc/en/informacion-de-viaje/pages/condiciones-generales-de-equipaje.aspx>

Payment Details

Total Paid in Points :

30,000 FlexPoints

Base Fare :

\$323.00

Your trip confirmation-WLPKDK 01FEB

Thursday, February 1, 2018

DTW

1:50 PM

Detroit



CLT

3:39 PM

Charlotte

Seats: 25D

Class: Economy (T)

Meals:

American Airlines 1989

CLT

6:09 PM

Charlotte



MIA

8:21 PM

Miami

Seats: 28C

Class: Economy (T)

Meals:

American Airlines 609

MIA

9:30 PM

Miami



BOG

1:15 AM

Bogota

Seats: 19B

Class: Economy (T)

Meals: Dinner

American Airlines 1137

Sunday, February 11, 2018

BOG

12:45 AM

Bogota



MIA

4:45 AM

Miami

Seats: 25C

Class: Economy (T)

Meals: Dinner

American Airlines 1126

MIA

7:00 AM

Miami



PHL

9:49 AM

Philadelphia

Seats: 25C

Class: Economy (T)

Meals: Food For Purchase

American Airlines 1266

PHL

1:05 PM



DTW

2:59 PM

Seats: 22C

Class: Economy (T)

Meals:

NOTICE
IF THE PASSENGER'S JOURNEY INVOLVES AN ULTIMATE DESTINATION OR STOP IN A
COUNTRY OTHER THAN THE COUNTRY OF DEPARTURE THE WARSAW CONVENTION OR THE
MONTREAL CONVENTION MAY BE APPLICABLE AND THESE CONVENTIONS GOVERN AND MAY
LIMIT THE LIABILITY OF CARRIERS FOR DEATH OR BODILY INJURY AND IN RESPECT OF

Asunto: Recibo de boleto electrónico - Reserva No. E2JGHX

Mr Bautistaalvarez, Nestoralexis

Gracias por preferir copaair.com al hacer sus trámites de viaje. Por favor lea detenidamente estos importantes detalles acerca de su compra y se su viaje:

Detalle de Costos			
Boleto	Impuestos	Total	
USD 322.00	(US) USD 36.60		
	(AY) USD 5.60		
	(XT) USD 76.61		
Forma de Pago : TARJETA DE CREDITO		Total Pagado :	USD 440.81

Ahorre tiempo y no haga filas. Imprima su pase de abordar ahora con [Web Check-in](#) 24 horas antes de su vuelo.

Número de reserva E2JGHX
Número de boleto 2302169592719

Salida	Llegada	Vuelo	*Distancia en millas	Detalles
Fecha de salida, Agosto 18, 2018				
9:00 AM Chicago,U.S.A. (ORD)	2:23 PM Panama,Panama (PTY)	CM 236	2328*	Clase: (W) Duración: 5Hr 15
Operado por: Copa Airlines				
Salida	Llegada	Vuelo	*Distancia en millas	Detalles
Fecha de salida, Agosto 18, 2018				
3:46 PM Panama,Panama (PTY)	5:26 PM Bogota,Colombia (BOG)	CM* 517	500*	Clase: (W) Duración: 1Hr 15
Operado por: AeroRepublica				
Salida	Llegada	Vuelo	*Distancia en millas	Detalles
Fecha de salida, Agosto 27, 2018				
4:51 AM Bogota,Colombia (BOG)	6:36 AM Panama,Panama (PTY)	CM* 650	500*	Clase: (W) Duración: 1Hr 15
Operado por: AeroRepublica				
Salida	Llegada	Vuelo	*Distancia en millas	Detalles
Fecha de salida, Agosto 27, 2018				
7:25 AM Panama,Panama (PTY)	1:07 PM Chicago,U.S.A. (ORD)	CM 228	2328*	Clase: (W) Duración: 5Hr 15
Operado por: Copa Airlines				

Copa.com le invita a disfrutar los diferentes servicios que le ofrece a sus pasajeros.

BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXISADT 19AUGBOGCUC



"Aviancaonline" <eticket@amadeus.com>

Mon 7/2/2018 4:16 PM

To: NBAUTIST@HOTMAIL.COM



BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXISADT 19AUGBOGCUC

This document is automatically generated.
Please do not respond to this mail.

ELECTRONIC TICKET PASSENGER ITINERARY RECEIPT

AVIANCAONLINE
AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOT

DATE: 02 JUL 2018

AGENT: 9985

BOGOTA

NAME: BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXIS

FQTV: 881574676

IATA : 769 97561

TELEPHONE : TBA

ISSUING AIRLINE

: AVIANCA

TICKET NUMBER

: ETKT 134 2483650843

BOOKING REF : AMADEUS: RYY9CK, AIRLINE: TA/RYY9CK

FROM /TO	FLIGHT	CL	DATE	DEP	FARE BASIS	NVB	NVA	BAG	ST
BOGOTA EL	AV 9320	T	19AUG	0759	TCS00RIQ	19AUG	19AUG	1PC	OK
DORADO INTL									
TERMINAL:1	FLIGHT OPERATED BY: AVIANCA								
CUCUTA CAMILO				ARRIVAL TIME: 0914		ARRIVAL DATE: 19AUG			
DAZA									

AT CHECK-IN, PLEASE SHOW A PICTURE IDENTIFICATION AND THE DOCUMENT YOU GAVE
FOR REFERENCE AT RESERVATION TIME

BAGGAGE PROHIBITED: NOT APPLICABLE

ENDORSEMENTS : /C1 NON REFUNDABLE/ CHANGES FOR A FEE AND PLUS FARE DIFF/NO
ENDORSE

PAYMENT : CC VI XXXXXXXXXXXXX2531/Exp1020 M512051 193420

FARE CALCULATION :BOG AV CUC Q47000.00 102600.00COP149600.00END

AIR FARE	: COP	149600		
TAX	: COP	28420YS	COP	15400CO
TOTAL	: COP	193420		

BAUTISTA ALVAREZ/NESTOR ALEXISADT 26AUGCUCBOG

Passengers

MR NESTORALEXIS BAUTISTAALVAREZ

Your booking details

✈ Friday June 28, 2019

Toronto

Pearson Intl. Apt.

Bogota

Air Canada

Flight number: 1944

✈ Sunday July 07, 2019

Bogota

Toronto

Pearson Intl. Apt.

Air Canada

Flight number: 1945

Purchase Status- Avianca.com



DETALLES DEL PASAJERO

Nestor Alexis Bautista Alvarez

Datos para contactarte y validar la información

Correo electrónico: nbautist@hotmail.com

Teléfono Residencia: 13138509622



INFORMACIÓN DEL VIAJE

De Pereira a Bogotá

Trayecto: 1

Confirmado

domingo, 7 de julio de 2019

Salida:

10:25 Pereira, Colombia - Aeropuerto Matecaña

Aerolínea: Avianca AV8512

Avión: Airbus Industrie A320

Llegada:

11:20 Bogotá, Colombia - Aeropuerto El Dorado

Operado Avianca *

por:

Clase: Súper Promo/La tarifa que tiene ya.

* El tipo de avión está sujeto a cambio.

- Dependiendo del canal utilizado, los tiempos para hacer check in pueden cambiar. Te invitamos a conocer [presentación](#).
- Ingresa a [información de viajes](#) para consultar los requisitos sobre las exigencias relacionadas con el pasaje y las condiciones de salubridad.



BOLETO Y PAGO DEL VUELO

Total para todos los Pasajeros \$ 138.270 COP



Gmail



American Airlines



14 of 46

Travel Reservation Center Trip ID # 43907188

Inbox x

Detroit to Miami – AA 1020

Apr 24, 2021, 6:40 AM–9:37 AM

Take-off

Apr 24, 2021, 6:40 AM

Landing

Apr 24, 2021, 9:37 AM

Flight duration

2 hr, 57 min

Passenger name

Nestor Alexis Bautista
Alvarez

St
-

Confirmation number

43907188

[View in Travel](#)

Miami to Bogota – AA 913

Apr 24, 2021, 10:48 AM–1:35 PM

Bogota to Miami – AA 916

May 7, 2021, 2:35 PM–7:25 PM

Miami to Detroit – AA 1023

May 7, 2021, 9:55 PM–May 8, 2021, 1:00 AM



Travel Rewards Center <travelrewards@travelcenter.res11.com>
to me

Mon, Mar 29, 2021, 6:58 P





Passenger: Bautista Nestor (ADT)

Booking ref: 4SKZAD

Ticket number: 134 2498567959

Issuing office:

AVIANCAONLINE, AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOTA CO,
BOGOTA

Telephone: TBA

Date: 03Apr2021

ELECTRONIC TICKET RECEIPT

Tailor-made flights

From	To	Flight	Departure	Arrival	Last check-in
BOGOTA EL DORADO INTL Terminal: 1 Size: M Seat: 17C Baggage (4): 1PC	CUCUTA CAMILO DAZA Operated by: AVIANCA Marketed by: AVIANCA Booking status (1): OK	AV8445	14:50 25Apr2021	16:06 25Apr2021	NVA (3): 30Sep2021 Duration: 01:16
CUCUTA CAMILO DAZA Size: M Seat: 16C Baggage (4): 1PC	BOGOTA EL DORADO INTL Terminal: 1 Operated by: AVIANCA Marketed by: AVIANCA Booking status (1): OK	AV9723	16:31 03May2021	17:45 03May2021	NVA (3): 30Sep2021 Duration: 01:14

(1) OK = Confirmed (2) NVB = Not valid before (3) NVA = Not valid after (4) Each passenger can check in a specific amount of baggage at no extra cost as indicated above in the column baggage.

ELECTRONIC TICKET REMARKS

.

Fare Calculation: BOG AV CUC Q44000.00 76900.00AV BOG
Q44000.00 76900.00COP241800.00END

Form of payment: CC VI XXXXXXXXXXXXX2531
XXXX 223021

Endorsements: /C1-2 REFUND FEE APPLIES/ CHANGES
FOR A FEE AND PLUS FARE DIFF/NO ENDORSE

Fare: COP 241800

Taxes: COP 33900CO
COP 12090YS

Total Amount: **COP 287790**

RECEIPT REMARKS

AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO S.A. AVIANCA
NIT: 890.100.577-6

The carriage of certain hazardous materials, like aerosols, fireworks, and flammable liquids, aboard the aircraft is forbidden. If you do not understand these restrictions, further information may be obtained from your airline.

LEGAL AND PASSENGER NOTICES

CARRIAGE AND OTHER SERVICES PROVIDED BY THE CARRIER ARE SUBJECT TO CONDITIONS OF CARRIAGE, WHICH ARE HEREBY INCORPORATED BY REFERENCE. THESE CONDITIONS MAY BE OBTAINED FROM THE ISSUING CARRIER. THE ITINERARY/RECEIPT CONSTITUTES THE PASSENGER TICKET FOR THE PURPOSES OF ARTICLE 3 OF THE WARSAW CONVENTION, EXCEPT WHERE THE CARRIER DELIVERS TO THE PASSENGER ANOTHER DOCUMENT COMPLYING WITH THE REQUIREMENTS OF ARTICLE 3. PASSENGERS ON A JOURNEY INVOLVING AN ULTIMATE DESTINATION OR A STOP IN A COUNTRY OTHER THAN THE COUNTRY

OF DEPARTURE ARE ADVISED THAT INTERNATIONAL TREATIES KNOWN AS THE MONTREAL CONVENTION, OR ITS PREDECESSOR, THE WARSAW CONVENTION, INCLUDING ITS AMENDMENTS (THE WARSAW CONVENTION SYSTEM), MAY APPLY TO THE ENTIRE JOURNEY, INCLUDING ANY PORTION THEREOF WITHIN A COUNTRY. FOR SUCH PASSENGERS, THE APPLICABLE TREATY, INCLUDING SPECIAL CONTRACTS OF CARRIAGE EMBODIED IN ANY APPLICABLE TARIFFS, GOVERNS AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF THE CARRIER. THESE CONVENTIONS GOVERN AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF AIR CARRIERS FOR DEATH OR BODILY INJURY OR LOSS OF OR DAMAGE TO BAGGAGE, AND FOR DELAY. THE CARRIAGE OF CERTAIN HAZARDOUS MATERIALS, LIKE AEROSOLS, FIREWORKS, AND FLAMMABLE LIQUIDS, ABOARD THE AIRCRAFT IS FORBIDDEN. IF YOU DO NOT UNDERSTAND THESE RESTRICTIONS, FURTHER INFORMATION MAY BE OBTAINED FROM YOUR AIRLINE. DATA PROTECTION NOTICE: YOUR PERSONAL DATA WILL BE PROCESSED IN ACCORDANCE WITH THE APPLICABLE CARRIER'S PRIVACY POLICY AND, IF YOUR BOOKING IS MADE VIA A RESERVATION SYSTEM PROVIDER (GDS), WITH ITS PRIVACY POLICY. THESE ARE AVAILABLE AT <http://www.iatatravelcenter.com/privacy> OR FROM THE CARRIER OR GDS DIRECTLY. YOU SHOULD READ THIS DOCUMENTATION, WHICH APPLIES TO YOUR BOOKING AND SPECIFIES, FOR EXAMPLE, HOW YOUR PERSONAL DATA IS COLLECTED, STORED, USED, DISCLOSED AND TRANSFERRED. (APPLICABLE FOR INTERLINE CARRIAGE

AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO S.A. AVIANCA
NIT: 890.100.577-6

A STAR ALLIANCE MEMBER 

LifeMiles


Your trip confirmation-BFASBO 19JUN

Saturday, June 19, 2021

CLE
8:00 AM
Cleveland



DFW
9:45 AM
Dallas/Fort Worth

Seats: 24C
Class: Economy (O)
Meals: Food For Purchase

American Airlines 1590

DFW
5:45 PM
Dallas/Fort Worth



BOG
11:10 PM
Bogota

Seats: 23C
Class: Economy (O)
Meals: Dinner

American Airlines 1123

Free entertainment with the American app »

Sunday, August 8, 2021

BOG
2:35 PM
Bogota



MIA
7:30 PM
Miami

Seats: 22C
Class: Economy (O)
Meals: Lunch

American Airlines 916

MIA
9:45 PM
Miami



DTW
12:49 AM
Detroit

Seats: 22C
Class: Economy (O)
Meals: Food For Purchase

American Airlines 1023

N Bautista Alvarez

Earn up to a \$200 statement
credit + 40,000 bonus miles
after qualifying purchases

[Learn more »](#)





Passenger: Bautista Alvarez Nestor Alexis (ADT)

Booking ref: 3XFC9W

Ticket number: 134 2499734111

Issuing office:

AVIANCAONLINE, AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOTA CO, BOGOTA

Telephone: TBA

Date: 30Jun2021

ELECTRONIC TICKET RECEIPT

Tailor-made flights

From	To	Flight	Departure	Arrival	Last check-in
BOGOTA EL DORADO INTL Terminal: 1	CUCUTA CAMILO DAZA	AV9458	11:00 10Jul2021	12:16 10Jul2021	
Size: M Seat: 08D Baggage (4): 1PC	Operated by: AVIANCA Marketed by: AVIANCA Booking status (1): OK Frequent flyer number: 881574676			Duration: 01:16	
Special Service Request	WCMP - WHEELCHAIR MANUAL POWERED REQUEST - CONFIRMED				

(1) OK = Confirmed (2) NVB = Not valid before (3) NVA = Not valid after (4) Each passenger can check in a specific amount of baggage at no extra cost as indicated above in the column baggage.

ELECTRONIC TICKET REMARKS

.

Fare Calculation: BOG AV CUC Q16000.00

108000.00COP124000.00END

Form of payment: CC VI XXXXXXXXXXXXX2531
XXXX 120382

Endorsements: /C1 REFUND FEE APPLIES/ CHANGES
FOR A FEE AND PLUS FARE DIFF/NO ENDORSE

Fare:

COP 124000

Taxes:

COP 16700CO
COP 6200YS

Total Amount:

COP 146900

RECEIPT REMARKS

AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO S.A. AVIANCA
NIT: 890.100.577-6

The carriage of certain hazardous materials, like aerosols, fireworks, and flammable liquids, aboard the aircraft is forbidden. If you do not understand these restrictions, further information may be obtained from your airline.

LEGAL AND PASSENGER NOTICES

CARRIAGE AND OTHER SERVICES PROVIDED BY THE CARRIER ARE SUBJECT TO CONDITIONS OF CARRIAGE, WHICH ARE HEREBY INCORPORATED BY REFERENCE. THESE CONDITIONS MAY BE OBTAINED FROM THE ISSUING CARRIER. THE ITINERARY/RECEIPT CONSTITUTES THE PASSENGER TICKET FOR THE PURPOSES OF ARTICLE 3 OF THE WARSAW CONVENTION, EXCEPT WHERE THE CARRIER DELIVERS TO THE PASSENGER ANOTHER DOCUMENT COMPLYING WITH THE REQUIREMENTS OF ARTICLE 3. PASSENGERS ON A JOURNEY INVOLVING AN ULTIMATE DESTINATION OR A STOP IN A COUNTRY OTHER THAN THE COUNTRY OF DEPARTURE ARE ADVISED THAT INTERNATIONAL TREATIES KNOWN AS THE MONTREAL CONVENTION, OR ITS PREDECESSOR, THE WARSAW CONVENTION, INCLUDING ITS AMENDMENTS (THE WARSAW CONVENTION SYSTEM), MAY APPLY TO THE ENTIRE JOURNEY, INCLUDING ANY PORTION THEREOF WITHIN A COUNTRY. FOR SUCH PASSENGERS, THE APPLICABLE TREATY, INCLUDING SPECIAL CONTRACTS OF CARRIAGE EMBODIED IN ANY APPLICABLE TARIFFS, GOVERNS AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF THE CARRIER. THESE CONVENTIONS GOVERN AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF AIR CARRIERS FOR DEATH OR BODILY INJURY OR LOSS OF OR DAMAGE TO BAGGAGE, AND FOR DELAY. THE CARRIAGE OF CERTAIN HAZARDOUS MATERIALS, LIKE AEROSOLS, FIREWORKS, AND FLAMMABLE LIQUIDS, ABOARD THE AIRCRAFT IS FORBIDDEN. IF YOU DO NOT UNDERSTAND THESE RESTRICTIONS, FURTHER INFORMATION MAY BE OBTAINED FROM YOUR AIRLINE. DATA PROTECTION NOTICE: YOUR PERSONAL DATA WILL BE PROCESSED IN ACCORDANCE WITH THE APPLICABLE CARRIER'S

Fw: Tarjeta de embarque actualizada



Revisa tu tarjeta de embarque

Hola NESTOR,

Está todo listo para tu vuelo a **Bogotá (LA4183)**, del **miércoles, 11 de agosto de 2021** a las **16:50**.

Cúcuta ✈ **Bogotá** · **mié., 11 ago. 16:50**

Tarjeta de embarque disponible



NESTOR BAUTISTA ALVAREZ

[Ver tarjeta](#)



Revisa las restricciones por COVID-19

Asegúrate de **cumplir las condiciones** de ingreso o salida por COVID-19 en cada parte de tu viaje.

[Ver restricciones](#)

Travel Reservation Center Trip ID # 43907188

NESTOR.ALEXIS BAUTISTAALVAREZ

Trip Locator: **73OJEY**

Flight: Saturday, 4 December 2021

Airline Reference: KEEHMP

Detroit (DTW) to Miami (MIA)

American Airlines Inc



AA1020
Depart
Detroit Wayne County Airport
Detroit, MI, US
Saturday, 4 December 2021
6:15 AM
Terminal N

Arrive
Miami Int'l Airport
Miami, FL, US
Saturday, 4 December 2021
9:25 AM

Status: **Confirmed**
Cabin Class: **S-Economy Class**
Duration: **3h 10m**
Miles Flown: **1147**
Aircraft: **Boeing 737-800**
Meal Service: **Refreshments**

Passenger(s)
NESTOR.ALEXIS
BAUTISTAALVAREZ

Seat
24D Confirmed

Requested Services
NONE

Flight: Saturday, 4 December 2021

Airline Reference: KEEHMP

Miami (MIA) to Bogota (BOG)

American Airlines Inc



AA0913
Depart
Miami Int'l Airport
Miami, FL, US
Saturday, 4 December 2021
10:45 AM

Arrive
Bogota Eldorado Airport
Bogota, CO
Saturday, 4 December 2021
2:35 PM
Terminal 1

Status: **Confirmed**
Cabin Class: **S-Economy Class**
Duration: **3h 50m**
Miles Flown: **1513**
Aircraft: **Airbus A319**
Meal Service: **Refreshments**

Passenger(s)
NESTOR.ALEXIS
BAUTISTAALVAREZ

Seat
25D Confirmed

Requested Services
NONE

Flight: Sunday, 19 December 2021

Airline Reference: KEEHMP

Bogota (BOG) to Miami (MIA)

American Airlines Inc



AA1126
Depart
Bogota Eldorado Airport
Bogota, CO
Sunday, 19 December 2021
1:40 AM
Terminal 1

Arrive
Miami Int'l Airport
Miami, FL, US
Sunday, 19 December 2021
5:24 AM

Status: **Confirmed**
Cabin Class: **M-Economy Class**
Duration: **3h 44m**
Miles Flown: **1513**
Aircraft: **Boeing 777-200**
Meal Service: **Refreshments**

Passenger(s)
NESTOR.ALEXIS
BAUTISTAALVAREZ

Seat
30H Confirmed

Requested Services
NONE

Flight: Sunday, 19 December 2021

Airline Reference: KEEHMP

Miami (MIA) to Detroit (DTW)

American Airlines Inc



AA1351
Depart
Miami Int'l Airport
Miami, FL, US
Sunday, 19 December 2021

Arrive
Detroit Wayne County Airport
Detroit, MI, US
Sunday, 19 December 2021

Status: **Confirmed**
Cabin Class: **M-Economy Class**
Duration: **3h 04m**
Miles Flown: **1147**



Passenger: Bautista Alvarez Nestor Alexis (ADT)

Booking ref: 4T9VJM

Ticket number: 134 2102269258

Issuing office:

AVIANCAONLINE, AV. CALLE 26 N 59-15 BOGOTA CO, BOGOTA

Telephone: TBA

Date: 21Nov2021

ELECTRONIC TICKET RECEIPT

Tailor-made flights

From	To	Flight	Departure	Arrival	Last check-in
BOGOTA EL DORADO INTL Terminal: 1	CUCUTA CAMILO DAZA	AV9454	12:00 05Dec2021	13:16 05Dec2021	
Size: M Seat: 11C Baggage (4): 1PC	Operated by: AVIANCA Marketed by: AVIANCA Booking status (1): OK Frequent flyer number: 881574676			NVB (2): 05Dec2021 NVA (3): 05Dec2021 Duration: 01:16	
CUCUTA CAMILO DAZA	BOGOTA EL DORADO INTL Terminal: 1	AV9723	11:45 10Dec2021	12:59 10Dec2021	
Size: M Seat: 10C Baggage (4): 1PC	Operated by: AVIANCA Marketed by: AVIANCA Booking status (1): OK Frequent flyer number: 881574676			NVB (2): 10Dec2021 NVA (3): 10Dec2021 Duration: 01:14	

(1) OK = Confirmed (2) NVB = Not valid before (3) NVA = Not valid after (4) Each passenger can check in a specific amount of baggage at no extra cost as indicated above in the column baggage.

ELECTRONIC TICKET REMARKS

.

Fare Calculation: BOG AV CUC Q16000.00 322900.00AV BOG
Q16000.00 237200.00COP592100.00END

Form of payment: CC AX XXXXXXXXXXXX3009
XXXX 242247

Endorsements: /C1-2 NON REFUNDABLE/ CHANGES
RESTRICTED/ RESTRICTIONS APPLY

Fare:

COP 592100

Taxes:

COP 33900CO

COP 29610YS

Total Amount:

COP 655610

RECEIPT REMARKS

AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO S.A. AVIANCA
NIT: 890,100,577-6

The carriage of certain hazardous materials, like aerosols, fireworks, and flammable liquids, aboard the aircraft is forbidden. If you do not understand these restrictions, further information may be obtained from your airline.

LEGAL AND PASSENGER NOTICES

CARRIAGE AND OTHER SERVICES PROVIDED BY THE CARRIER ARE SUBJECT TO CONDITIONS OF CARRIAGE, WHICH ARE HEREBY INCORPORATED BY REFERENCE. THESE CONDITIONS MAY BE OBTAINED FROM THE ISSUING CARRIER. THE ITINERARY/RECEIPT CONSTITUTES THE PASSENGER TICKET FOR THE PURPOSES OF ARTICLE 3 OF THE WARSAW CONVENTION, EXCEPT WHERE THE CARRIER DELIVERS TO THE PASSENGER ANOTHER DOCUMENT COMPLYING WITH

THE REQUIREMENTS OF ARTICLE 3. PASSENGERS ON A JOURNEY INVOLVING AN ULTIMATE DESTINATION OR A STOP IN A COUNTRY OTHER THAN THE COUNTRY OF DEPARTURE ARE ADVISED THAT INTERNATIONAL TREATIES KNOWN AS THE MONTREAL CONVENTION, OR ITS PREDECESSOR, THE WARSAW CONVENTION, INCLUDING ITS AMENDMENTS (THE WARSAW CONVENTION SYSTEM), MAY APPLY TO THE ENTIRE JOURNEY, INCLUDING ANY PORTION THEREOF WITHIN A COUNTRY. FOR SUCH PASSENGERS, THE APPLICABLE TREATY, INCLUDING SPECIAL CONTRACTS OF CARRIAGE EMBODIED IN ANY APPLICABLE TARIFFS, GOVERNS AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF THE CARRIER. THESE CONVENTIONS GOVERN AND MAY LIMIT THE LIABILITY OF AIR CARRIERS FOR DEATH OR BODILY INJURY OR LOSS OF OR DAMAGE TO BAGGAGE, AND FOR DELAY. THE CARRIAGE OF CERTAIN HAZARDOUS MATERIALS, LIKE AEROSOLS, FIREWORKS, AND FLAMMABLE LIQUIDS, ABOARD THE AIRCRAFT IS FORBIDDEN. IF YOU DO NOT UNDERSTAND THESE RESTRICTIONS, FURTHER INFORMATION MAY BE OBTAINED FROM YOUR AIRLINE. DATA PROTECTION NOTICE: YOUR PERSONAL DATA WILL BE PROCESSED IN ACCORDANCE WITH THE APPLICABLE CARRIER'S PRIVACY POLICY AND, IF YOUR BOOKING IS MADE VIA A RESERVATION SYSTEM PROVIDER (GDS), WITH ITS PRIVACY POLICY. THESE ARE AVAILABLE AT <http://www.iatatravelcenter.com/privacy> OR FROM THE CARRIER OR GDS DIRECTLY. YOU SHOULD READ THIS DOCUMENTATION, WHICH APPLIES TO YOUR BOOKING AND SPECIFIES, FOR EXAMPLE, HOW YOUR PERSONAL DATA IS COLLECTED, STORED, USED, DISCLOSED AND TRANSFERRED. (APPLICABLE FOR INTERLINE CARRIAGE

AEROVÍAS DEL CONTINENTE AMERICANO S.A. AVIANCA
NIT: 890.100.577-6



Phone	Date/Time	Type	Number	Length	Cost
Extension	19/11/2020 15:20	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +5775682620	0:06	--
Main	27/12/2020 15:32	Outgoing	011 +573124893079	0:06	\$0,05
Extension	17/01/2021 15:42	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573118510716	2:24	\$0,15
Extension	17/01/2021 16:10	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573118510716	7:25	\$0,40
Extension	23/01/2021 10:13	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	10:01	\$0,55
Extension	15/02/2021 11:56	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:56	\$0,05
Extension	15/02/2021 11:58	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	8:27	\$0,45
Extension	20/02/2021 11:30	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573118510716	6:27	\$0,35
Extension	27/02/2021 14:01	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	9:14	\$0,50
Extension	28/02/2021 13:17	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	1:10	\$0,10
Extension	18/03/2021 15:37	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:18	\$0,05
Extension	18/03/2021 15:39	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:44	\$0,05
Extension	28/02/2022 18:09	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573125574422	0:45	\$0,05
Extension	1/03/2022 11:34	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:01	\$0,05
Extension	1/03/2022 17:24	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:05	\$0,05
Extension	2/03/2022 17:29	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +573124893079	0:01	\$0,05
Extension	16/03/2022 19:47	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +5775682620	0:13	--
Extension	18/03/2022 20:55	Outgoing - Linked Mobile Device	011 +5775682620	0:33	--
Main	13/04/2022 21:00	Outgoing	011 +5775682620	2:50	--

Ano	Mes	Numero de llamadas
2021	Enero	3
2021	Febrero	5
2021	Marzo	1

Ubicacion	Tipo	Mes	Año
Telefono Casa	No respuesta	11	2020
Celular Rosario Pabon	No respuesta	12	2020
Celular Sonia Pabon	Llamada	1	2021
Celular Sonia Pabon	Llamada	1	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	1	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	2	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	2	2021
Celular Sonia Pabon	Llamada	2	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	2	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	2	2021
Celular Rosario Pabon	No respuesta	3	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	3	2021
Celular Rosario Pabon	Llamada	2	2022
Celular Rosario Pabon	No respuesta	3	2022
Celular Rosario Pabon	No respuesta	3	2022
Celular Rosario Pabon	No respuesta	3	2022
Telefono Casa	No respuesta	3	2022
Telefono Casa	Llamada	3	2022
Telefono Casa	Llamada	4	2022

Bogota, Enero 4, 2017

Oficial Consular

Embajada de Estados Unidos

Bogotá, Colombia

Estimado cónsul,

Mi nombre es **Néstor Alexis Bautista Álvarez**, y soy un ciudadano estadounidense que vive en Ann Arbor, Michigan. Adjunto una copia de mi pasaporte estadounidense como prueba de mi ciudadanía. Deseo invitar a **María del Rosario Pabón Acevedo** a pasar un mes conmigo y mi familia durante el mes de junio de 2017.

Conozco a María del Rosario desde hace más de 40 años. Tenemos una relación muy especial ya que ella ayudó a mis padres durante muchos años. La consideramos parte de nuestra familia, como una tía muy especial. Por favor, ayúdela a recibir una visa de turista, para que pueda visitarnos y podamos pasar tiempo juntos.

María del Rosario se quedará en nuestra casa en Ann Arbor (704 Greenhills Dr, Ann Arbor, Mi 48105) durante la duración de su visita. Yo cubriré el costo de los gastos de alojamiento y comida mientras ella esté en Ann Arbor, así como sus boletos de avión. Al finalizar su visita, regresará a Pamplona, Colombia.

Gracias por su tiempo y amable consideración de esta solicitud de visa.

Sinceramente

Nestor Alexis Bautista Álvarez

Teléfono +1 313 850 9622 (después de enero 7, 2017)

+57 321 254 3601 (antes de enero 6, 2017)

Adjunto: Copia de pasaporte

Mas reciente cupón de pago

Bogota, January 4th, 2017

Consular Officer

United States Embassy

Bogota, Colombia

Dear Consul,

My name is **Nestor Alexis Bautista Alvarez**, and I am a US citizen living in Ann Arbor, Michigan. A copy of my US passport is attached as proof of my citizenship. I wish to invite **Maria del Rosario Pabon Acevedo** to spend a month with me and my family during the month of June of 2017.

I have known Maria del Rosario for more than 40 years. We have a very special relationship as she helped my parents for many years. We consider her part of our family, a very special aunt. Please assist her in receiving a tourist visa, so she may visit us and we can spend time together.

Maria del Rosario will stay in our home at Ann Arbor (704 Greenhills Dr, Ann Arbor, Mi 48105) during the duration of her visit. I will cover the cost of the lodging and food expenses while she is in Ann Arbor as well as her plane tickets. Upon termination of her visit, she will return to Pamplona, Colombia.

Thank you for your time and kind consideration of her visa application.

Sincerely,



Nestor Alexis Bautista Alvarez

Phone +1 313 850 9622 (after January 7, 2017)

+57 321 254 3601 (before January 6, 2017)

Attached: Copy of U.S. Passport

Most recent pay stub

















OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220620625160809856

Nro Matrícula: 272-33172

Pagina 1 TURNO: 2022-11462

Impreso el 20 de Junio de 2022 a las 10:06:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 272 - PAMPLONA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: MUTISCUA VEREDA: CONCEPCION

FECHA APERTURA: 22-08-2000 RADICACIÓN: 2000-1822 CON: ESCRITURA DE: 16-08-2000

CODIGO CATASTRAL: **544800001000000020109000000000** COD CATASTRAL ANT: 54480000100020109000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LINDEROS VEASE ESCR. 716 DE 16-08-2000 NOT. SEGUNDA DE PAMPLONA

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL LA LADERA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-06-1936 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 472 del 05-05-1936 NOT. PRIMERA de PAMPLONA

VALOR ACTO: \$200

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: TOLOZA SEBASTIAN

A: ACEVEDO ARACELY

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 22-08-2000 Radicación: 2000-1822

Doc: ESCRITURA 716 del 16-08-2000 NOT. SEGUNDA de PAMPLONA

VALOR ACTO: \$8,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA MODO DE ADQUIRIR BOLETA FISCAL 1214 DEL 18-08-2000 POR \$80.000,00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACEVEDO DE PABON ARACELY

CC# 27750838

A: PABON ACEVEDO MARIA DEL ROSARIO

CC# 27788858 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220620625160809856

Nro Matrícula: 272-33172

Pagina 2 TURNO: 2022-11462

Impreso el 20 de Junio de 2022 a las 10:06:54 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2010-52 Fecha: 25-10-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-32 Fecha: 28-04-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-11462

FECHA: 20-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GLORIA SUAREZ CHINCHILLA

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220620324760809870

Nro Matrícula: 272-43350

Pagina 1 TURNO: 2022-11463

Impreso el 20 de Junio de 2022 a las 10:08:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 272 - PAMPLONA DEPTO: NORTE DE SANTANDER MUNICIPIO: PAMPLONA VEREDA: PAMPLONA

FECHA APERTURA: 03-03-2010 RADICACIÓN: 2010-390 CON: ESCRITURA DE: 23-02-2010

CODIGO CATASTRAL: **545180101000000490909900000013** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 114 de fecha 19-02-2010 en NOTARIA PRIMERA de PAMPLONA "APTO. 101" con area de 135.45 MTS.2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

01.- 23-02-2010 ESCRITURA 114 DEL 19-02-2010 NOTARIA PRIMERA DE PAMPLONA DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO, POR VALOR DE \$ 6,000,000.00 A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS, GELVEZ BAUTISTA CRISTOBAL, GAMBOA BAUTISTA LUIS MARIA, GAMBOA BAUTISTA PEDRO LUIS, BAUTISTA ARIAS MARIA MARGARITA, BAUTISTA ARIAS NIDIA MARIBEL, BAUTISTA ARIAS SANDRA TERESA, BAUTISTA DE FLOREZ MARIA ELENA, BAUTISTA VDA. DE LATORRE MARIA TERESA, GELVEZ BAUTISTA CANDIDA STELLA, GELVEZ BAUTISTA JOSEFA, GAMBOA BAUTISTA BLANCA NIEVES, BAUTISTA ARIAS CARLOS ALFONSO, BAUTISTA ARIAS JESUS FERNANDO, GELVEZ BAUTISTA NICOLAS, 02.- 28-08-2009 ESCRITURA 760 DEL 27-08-2009 NOTARIA PRIMERA DE PAMPLONA ADJUDICACION EN SUCESION, POR VALOR DE \$ 23,903,000.00 DE: BAUTISTA MARIA CELINA, A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS, GELVEZ BAUTISTA CRISTOBAL, GAMBOA BAUTISTA LUIS MARIA, GAMBOA BAUTISTA PEDRO LUIS, BAUTISTA VDA. DE LATORRE MARIA TERESA, GELVEZ BAUTISTA JOSEFA, BAUTISTA ARIAS CARLOS ALFONSO, GELVEZ BAUTISTA NICOLAS, BAUTISTA ARIAS JESUS FERNANDO, GAMBOA BAUTISTA BLANCA NIEVES, GELVEZ BAUTISTA CANDIDA STELLA, BAUTISTA DE FLOREZ MARIA ELENA, BAUTISTA ARIAS MARIA MARGARITA, BAUTISTA ARIAS NIDIA MARIBEL, BAUTISTA ARIAS SANDRA TERESA, 01.- 12-03-1981 ESCRITURA 1000 DEL 17-12-1980 NOTARIA 2 DE PAMPLONA ENGLOBAMIENTO A: BAUTISTA LATORRE MARIA CECILIA,

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) PREDIO URBANO "CALLE 6 CON CARRERA 2 # 2-03 Y 2-13" APTO. 101 EDIFICIO MARIA CELINA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

272 - 4940

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-02-2010 Radicación: 2010-390

Doc: ESCRITURA 114 del 19-02-2010 NOTARIA PRIMERA de PAMPLONA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA ARIAS CARLOS ALFONSO

CC# 72325637 X

A: BAUTISTA ARIAS JESUS FERNANDO

CC# 72325638 X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220620324760809870

Nro Matrícula: 272-43350

Pagina 2 TURNO: 2022-11463

Impreso el 20 de Junio de 2022 a las 10:08:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: BAUTISTA ARIAS MARIA MARGARITA	CC# 23964325	X
A: BAUTISTA ARIAS NIDIA MARIBEL	CC# 23964905	X
A: BAUTISTA ARIAS SANDRA TERESA	CC# 23965380	X
A: BAUTISTA DE FLOREZ MARIA ELENA	CC# 27751077	X
A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS	CC# 1971660	X
A: BAUTISTA VDA. DE LATORRE MARIA TERESA	CC# 27778287	X
A: GAMBOA BAUTISTA BLANCA NIEVES	CC# 63282474	X
A: GAMBOA BAUTISTA LUIS MARIA	CC# 5477365	X
A: GAMBOA BAUTISTA PEDRO LUIS	CC# 13809739	X
A: GELVEZ BAUTISTA CANDIDA STELLA	CC# 60251152	X
A: GELVEZ BAUTISTA CRISTOBAL	CC# 1972184	X
A: GELVEZ BAUTISTA JOSEFA	CC# 60253193	X
A: GELVEZ BAUTISTA NICOLAS	CC# 88154069	X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 26-04-2010 Radicación: 2010-1011

Doc: ESCRITURA 299 del 16-04-2010 NOTARIA PRIMERA de PAMPLONA

VALOR ACTO: \$20,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA BOLETA FISCAL NO. 0100005356 DEL 23-04-2010 VALOR \$210.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA ARIAS CARLOS ALFONSO	CC# 72325637	
DE: BAUTISTA ARIAS JESUS FERNANDO	CC# 72325638	
DE: BAUTISTA ARIAS MARIA MARGARITA	CC# 23964325	
DE: BAUTISTA ARIAS NIDIA MARIBEL	CC# 23964905	
DE: BAUTISTA ARIAS SANDRA TERESA	CC# 23965380	
DE: BAUTISTA DE FLOREZ MARIA ELENA	CC# 27751077	
DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS	CC# 1971660	
DE: BAUTISTA VDA. DE LATORRE MARIA TERESA	CC# 27778287	
DE: GAMBOA BAUTISTA BLANCA NIEVES	CC# 63282474	
DE: GAMBOA BAUTISTA LUIS MARIA	CC# 5477365	
DE: GAMBOA BAUTISTA PEDRO LUIS	CC# 13809739	
DE: GELVEZ BAUTISTA CANDIDA STELLA	CC# 60251152	
DE: GELVEZ BAUTISTA CRISTOBAL	CC# 1972184	
DE: GELVEZ BAUTISTA JOSEFA	CC# 60253193	
DE: GELVEZ BAUTISTA NICOLAS	CC# 88154069	
A: PABON ACEVEDO MARIA DEL ROSARIO	CC# 27788858	X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PAMPLONA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220620324760809870

Nro Matrícula: 272-43350

Pagina 3 TURNO: 2022-11463

Impreso el 20 de Junio de 2022 a las 10:08:51 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-11463

FECHA: 20-06-2022

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: GLORIA SUAREZ CHINCHILLA

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
La guarda de la fe pública



FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 1

Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:34 p.m

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2014-503 se calificaron las siguientes matriculas:

867 3261 3304 4941 6737 6739 13695 22069 22080

Nro Matricula: 867

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000100020125000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL "EL MANZANITO"

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION BOLETA FISCAL NO. 542188000740 DEL 24-02-2014 PNA. VALOR \$ 3.348.000,00 (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS 1971660

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO BOLETA FISCAL NO. 542188000739 DEL 24-02-2014 PNA. VALOR \$ 102.500,00 (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS 1971660

Nro Matricula: 3261

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000100020125000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL EL PORVENIR

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS 1971660

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 3

Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:34 p.m

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ TERESA JEANNETTE

60259777

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 6737

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000100020126000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER

TIPO PREDIO: RURALO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL "LA AGUADA"

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ NESTOR ALEXIS

88157467

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 6739

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000200020276000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER

TIPO PREDIO: RURALO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL "EL CONSUELO"

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 5

Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:34 p.m

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

MUNICIPIO: PAMPLONA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 5 7-32 Y 7-50

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ NESTOR ALEXIS

88157467 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 22080

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54518010100450002000

MUNICIPIO: PAMPLONA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER

TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 5 7-68 Y 7-72

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ TERESA JEANNETTE

60259777 X

A: BAUTISTA ALVAREZ NESTOR ALEXIS

88157467 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 6

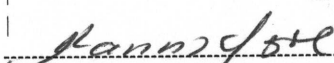
Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:35 p.m.

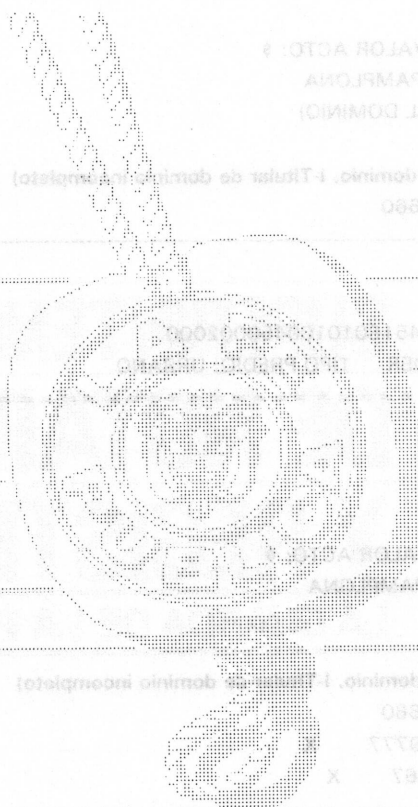
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS 1971660

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Funcionario Calificador	Fecha:	El Registrador :
	Dia Mes Ano Firma	
		
ABOGADO3,		



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 4

Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:34 p.m.

No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ NESTOR ALEXIS

88157467 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 13695

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000100020232000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER

TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL EL RINCON

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ TERESA JEANNETTE

60259777 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 22069

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54518010100450002000

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 2

Impreso el 11 de Marzo de 2014 a las 07:33:34 p.m.
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

A: BAUTISTA ALVAREZ TERESA JEANNETTE

60259777

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 3304

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54480000100020122000

MUNICIPIO: MUTISCUA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL LAS CARDAS

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0138 DONACION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

A: BAUTISTA ALVAREZ NESTOR ALEXIS

88157467

X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA

ESPECIFICACION: 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: BAUTISTA LATORRE NESTOR NICOLAS

1971660

Nro Matricula: 4941

CIRCULO DE REGISTRO: 272 PAMPLONA

No. Catastro: 54518010100490023000

MUNICIPIO: PAMPLONA

DEPARTAMENTO: NORTE DE SANTANDER TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 6 2-13

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 24-02-2014 Radicacion: 2014-503 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 1202 del: 27-12-2013 NOTARIA SEGUNDA de PAMPLONA



Dra.
Ivonne Calderón Leyva

**Médica
Sur.**
Excelencia médica, calidez humana

Audiología, Otorrinología y
Rehabilitación vestibular.

Torre II Consultorio 725.

Puente de piedra 150, Torrelío
Guerra, México, CDMX.

Tel. 55 5424-7200 Ext. 4430

55-5528-7582

Cel. 55 2080 5773

dra.ivonne.calderon@gmail.com

Cd. de México, 14 de junio de 2022.

Teresa Jeannette Bautista Álvarez, paciente femenino de 48 años.

Hipoacusia profunda detectada a los dos años de edad, terapia desde los 3 años, comunicación con lectura labiofacial y oralizada. Niega otra sintomatología.

Antecedentes de importancia: dos primos con hipoacusia profunda, desconoce diagnóstico. Niega crónico-degenerativos. Alérgicos penicilina. Niega otorrea y otorragia. Niega exposición a ruido y ototóxicos.

Audiometría: Curvas de perfil irregular de hipoacusia profunda sensorial bilateral.

Logaudiometría: Sin discriminación fonémica a voz de intensidad normal.

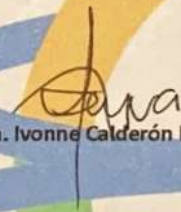
Impresión diagnóstica

Hipoacusia profunda sensorial bilateral de etiología a determinar

Recomendaciones

Cuidados generales de oído, nariz y garganta

Control audiológico anual o antes por razón necesaria


Dra. Ivonne Calderón Leyva