

**RV: Oficio N° 0132, Marzo 07 de 2022 , Rad.68-755-31-03-001-2020-00072-00 ,
Matricula Inmobiliaria No.321-2127, 321-25602 y 321-16766**

Juzgado 01 Civil Circuito - Santander - Socorro <j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Lun 28/03/2022 17:36

Para: Raul Fernando Bohorquez Bravo <rbohorqb@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Carlos Javier Mogollon Salas <cmogolls@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Ibeth Maritza Porras Monroy <iporrasm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sin otro particular

DIANA MILENA PINTO SÁNCHEZ

Citadora grado III



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN ASUNTOS LABORALES

Palacio de Justicia, Calle 16 N° 14 -21, Piso 1

Socorro, Santander

Tel. 3175839881

Correo electrónico: j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Documentos Registro El Socorro <documentosregistroelsocorro@Supernotariado.gov.co>

Enviado: lunes, 28 de marzo de 2022 3:56 p. m.

Para: Juzgado 01 Civil Circuito - Santander - Socorro <j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Cc: Martha Patricia Acelas Beltran <martha.acelas@supernotariado.gov.co>

Asunto: Oficio N° 0132, Marzo 07 de 2022 , Rad.68-755-31-03-001-2020-00072-00 , Matricula Inmobiliaria No.321-2127, 321-25602 y 321-16766

3212022EE0280

Socorro, Marzo 28 de 2022

Señores

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO

j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co

Ciudad

Asunto: Oficio N° 0132, Marzo 07 de 2022

Proceso Verbal Responsabilidad Civil Extracontractual

Rad.68-755-31-03-001-2020-00072-00
Matricula Inmobiliaria No.321-2127, 321-25602 y 321-16766
Rad.3212022ER0286, Marzo 09 de 2022

Señor Juez

Con un cordial saludo, me permito informar que el documento de la referencia, radicado en esta oficina el día 09 de Marzo de 2022, bajo el Turno 2022-1175 fue debidamente registrado en el folio de Matricula Inmobiliaria N° 321-2127, 321-16766 y 321-25602 según Formulario de Calificación adjunto.

Igualmente me permito anexar Certificado de Libertad y Tradición identificados con matrícula inmobiliaria N° 321-2127, 321-16766 y 321-25602 expedidos bajo los turnos 2022-7703, 2022-7704 y 2022-7705.

Atentamente,
MARTHA PATRICIA ACELAS BELTRAN
Registradora Seccional de II.PP

Anexo: quince (15)
folios

Transcriptor: Johana G.

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

8231650

CAJERO9

RECIBO DE PAGO DE MAYORES VALORES Y DEVOLUCIONES
NIT 899.999.007-0

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:44:43 a.m.

No. RADICACION: 2022-1175

23 MAR 2022

OBSERVACIONES (Justificacion del Cobro) :
M.V. POR ERROR LIQUIDACION

CANCELACION DE MAYOR VALOR POR UN TOTAL DE: \$ 44600
INCREMENTO POR CONSERVACION DOCUMENTAL: \$ 900

DETALLE RELIQUIDACION ACTOS

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	DESCRIPCION
10 EMBARGO	N	1	21,800	ERROR LIQUIDACION
99 INSCRIPCIO	N	2	22,800	ERROR LIQUIDACION

=====

Total a Pagar: \$ 4

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OF

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

022069 PIN:

643970 VLR:45500

8231222

SOCORRO

CAJERO9
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
NIT 899.999.007-0

Impreso el 09 de Marzo de 2022 a las 01:51:36 p.m.

No. RADICACION: 2022-1175

23 MAR 2022

NOMBRE SOLICITANTE: OSCAR MAURICIO MARTINEZ
OFICIO No.: 0132 del 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
MATRICULAS 2127 16766
25602

ACTOS A REGISTRAR:

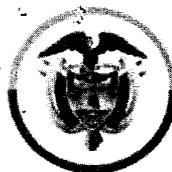
ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	E	1	0	0
99 INSCRIPCIO	E	2	0	0
			=====	=====
			0	0

Total a Pagar: \$ 0

DISCRIMINACION PAGOS:

CAÑAL REC.: CAJA ORIP (EFECTIVO, EXENTO) FORMA PAGO: EXENTO

VLR:0



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

**JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO
SOCORRO - SANTANDER**

Socorro, 7 de marzo 2022.

Oficio N° 0132

Doctora
MARTHA PATRICIA ACELAS BELTRAN
Registradora
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
e-mail: documentosregistroelsocorro@supernotariado.gov.co
Socorro- Santander

Ref.: Decreta Medida Cautelar.

En cumplimiento al auto del cuatro (4) de marzo de dos mil veintidós (2022) proferido en el proceso **VERBAL RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL**, radicado al número **68-755-31-03-001-2020-00072-00**, propuesto por **OSCAR MAURICIO MARTINEZ GUEVARA**, identificado con la C.C. N° 91.111.684 y **MARÍA CAMILA MARTINEZ PADILLA** identificada con la C.C. N° 1.005.484.447, en contra del señor **JEAN PIERRO CAMACHO VESGA** identificado con la C.C. N° 1.007.592.439 y **EMERITA VESGA LUQUE** identificada con la C.C. N° 37.944.841; este juzgado resolvió:

Decretar el embargo y posterior secuestro sobre los siguientes bienes, denunciados como de propiedad de la demandada EMÉRITA VESGA LUQUE quien se identifica con C.C. N° 37.944.841, así:

1. Sobre la cuota parte del inmueble registrado al folio de matrícula inmobiliaria N° 321-25602 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Socorro Santander, predio rural denominado La Milagrosa ubicado en la vereda Guamo del municipio de Simacota.
2. Sobre la cuota parte del inmueble registrado al folio de matrícula inmobiliaria N° 321-2127 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Socorro Santander, predio rural denominado Miraflores ubicado en la vereda La Llanita del municipio de Simacota.
3. Sobre la cuota parte del inmueble registrado al folio de matrícula inmobiliaria N° 321-16766 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Socorro Santander, inmueble ubicado en la calle 2 N° 8-25 del municipio de Simacota.

Abogado Interesado:
Dr. FABIO DE JESUS GARRIDO GARCIA.
C.C. N° 91.109.963
T. P. N° 247.732 C.S.J.
Carrera 12 N° 14 – 14 Socorro - Santander
Teléfono: 3158397089
e-mail: fabiodej@hotmail.es

Cordialmente,

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO SOCORRO - SANTANDER	
FECHA	09-03-2022
VALOR	286
RECEBIDO POR	C. elad
RECEBIDO EN	

Firmado Por:

Calle 16 # 14-21, oficina 101, Palacio De Justicia
SOCORRO - SANTANDER

Carlos Javier Mogollon Salas
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 001
Socorro - Santander

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9839d26f3793b95259367f0cd0b87cb8b065317264bd3fbe4ce468c84b
430c80**

Documento generado en 07/03/2022 05:36:10 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la
siguiente URL:**

<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

Calle 16 # 14-21, oficina 101, Palacio De Justicia
SOCORRO - SANTANDER
E-mail: j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co
Celular: 3175839881

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Pagina 1

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 11:12:56 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-1175 se calificaron las siguientes matriculas:

2127 16766 25602

Nro Matricula: 2127

CIRCULO DE REGISTRO: 321 SOCORRO No. Catastro: 687450001000000040038000000000
MUNICIPIO: SIMACOTA DEPARTAMENTO: SANTANDER TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL MIRAFLORES

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 09-03-2022 Radicacion: 2022-1175 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0132 del: 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, SU CUOTA RAD:
2020-00072-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684
DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

Nro Matricula: 16766

CIRCULO DE REGISTRO: 321 SOCORRO No. Catastro: 68745010000000050000030000000000
MUNICIPIO: SIMACOTA DEPARTAMENTO: SANTANDER TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 2 8-25 LOTE. HOY

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 09-03-2022 Radicacion: 2022-1175 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0132 del: 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, SU CUOTA RAD:
2020-00072-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684
DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

Nro Matricula: 25602

CIRCULO DE REGISTRO: 321 SOCORRO No. Catastro: 687450002000000060350000000000
MUNICIPIO: SIMACOTA DEPARTAMENTO: SANTANDER TIPO PREDIO: RURAL

FORMULARIO DE CALIFICACION CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Pagina 2

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 11:12:56 a.m
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

=====

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) PREDIO RURAL LA MILAGROSA.

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 09-03-2022 Radicacion: 2022-1175 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0132 del: 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, SU CUOTA RAD:
2020-00072-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684
DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

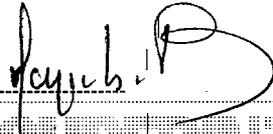
=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

| Funcionario Calificador | Fecha: | El Registrador :
| | Dia | Mes | Año | Firma

23 MAR 2022



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

CALIF6,

8231651

SOCORRO CAJERO9

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:45:25 a.m.

No. RADICACION: 2022-7703

MATRICULA: 321-2127

NOMBRE SOLICITANTE: OSCAR MAURICIO MARTINEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-1175

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO: 022060 PIN: 633970 VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-2127

Pagina 1

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 321 SOCORRO DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:SIMACOTA VEREDA:SANTA ROSA
FECHA APERTURA: 09-08-1978 RADICACION: 1516 CON: ESCRITURA DE: 04-07-1986
CODIGO CATASTRAL: 687450001000000040038000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 68745000100040038000
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO QUE TIENE UNA EXTENSION DE CUATRO (4) HECTAREAS, CULTIVADAS DE CAFE, AGRICULTURA Y PASTOS
NATURALES. Y PLATANO UNA CONSTRUCCION O CASA DE LADRILLO MADERA Y ZINC. CON AGUAS PROPIAS HASTA LA CASA. CON TODAS
LAS MEJORAS ACTUALES, Y LINDA: POR EL NORTE: CON EL RAMAL DE LA CARRETERA QUE CONDUCE A LA FINCA SANTA ROSA CERCAS
DE ALAMBRE AL MEDIO; ORIENTE: CON LA FINCA SANTA ROSA DE PROPIEDAD DE HERNAN OBREGON SANTOS, CERCAS DE ALAMBRE AL
MEDIO Y PROPIEDADES DE MARIA LUISA PINZON; SUR: CON PROPIEDADES DE LOS HEREDEROS DE TIMOLEON DIAZ CERCA DE ALAMBRE
AL MEDIO POR EL OCCIDENTE: CON PROPIEDADES DE OTILIA DIAZ DE SARMIENTO CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO. (HOY VEREDA LA
LLANITA).

COMPLEMENTACION:

MARGARITA CADENA QUINTERO, LO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A: JULIA QUINTERO VDA DE CADENA, SEGUN
ESCRITURA 159 DE NOVIEMBRE 26/67. NOTARIA DE SIMACOTA. REGISTRADA EN ENERO 2/68. LIBRO 1. TOMO 1. PAR. FOLIO 484.
PARTIDA 9/. JULIA QUINTERO, LO ADQUIRIO POR COMPRA A: CRISANTO QUINTERO. POR ESCRITURA 198 DE JUNIO 24/35. NOTARIA
SEGUNDA SOCORRO. REGISTRADA EN JULIO 4/35. LIBRO 1. TOMO 2. PAR FOLIO 66. PARTIDA 460.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL MIRAFLORES

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 20-09-1973 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$ 20,000.00
Documento: ESCRITURA 77 del: 15-08-1973 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CADENA QUINTERO MARGARITA

A: MARTINEZ RIVERA PEDRO ALONSO

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 09-08-1978 Radicacion: 1500 VALOR ACTO: \$ 200,000.00

Documento: ESCRITURA 85 del: 04-08-1978 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ RIVERA PEDRO ALONSO

A: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-05-1980 Radicacion: 0986 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 243 del: 08-05-1980 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de SOCORRO

ESPECIFICACION: 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-2127

Pagina 2

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO VEGA ANTONIO

A: ARDILA G. HERIBERTO

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 03-06-1980 Radicacion: 1164 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 307 del: 03-06-1980 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL de SOCORRO

Se cancela la anotacion No, 3,

ESPECIFICACION: 790 CANCELACION EMBARGO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CHAPARRO VEGA ANTONIO

A: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

A: ARDILA JACINTO

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 29-09-1980 Radicacion: 1935 VALOR ACTO: \$ 600,000.00

Documento: ESCRITURA 497 del: 24-09-1980 NOTARIA 2. de SOCORRO

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

A: BANCO CAFETERO

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 07-07-1986 Radicacion: 1516 VALOR ACTO: \$ 600,000.00

Documento: ESCRITURA 442 del: 04-07-1986 NOTARIA 2. de SOCORRO

Se cancela la anotacion No, 5,

ESPECIFICACION: 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CAFETERO

A: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 03-09-1986 Radicacion: 2020 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 64 del: 30-07-1986 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION VEREDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 03-09-1986 Radicacion: 2020 VALOR ACTO: \$ 700,000.00

Documento: ESCRITURA 64 del: 30-07-1986 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 102 PERMUTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

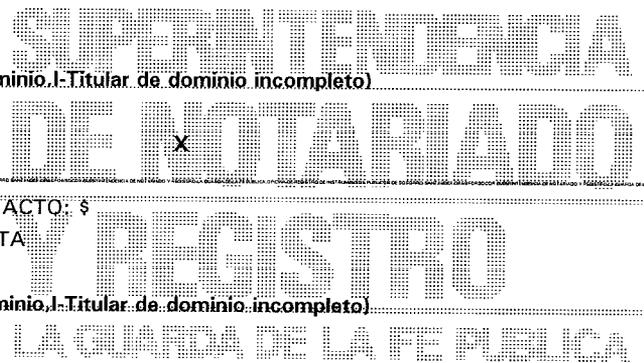
DE: ARDILA GOMEZ HERIBERTO

A: VASQUEZ VASQUEZ PAUSANIAS

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 05-08-1987 Radicacion: 1936 VALOR ACTO: \$ 700,000.00

Documento: ESCRITURA 58 del: 01-08-1987 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-2127

Pagina 3

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ VASQUEZ PAUSANIAS

A: VESGA CALA IGNACIO

X

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 20-10-1987 Radicacion: 2672 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 83 del: 17-10-1987 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 210 HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

A: CAJA CREDITO AGRARIO

X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-03-2015 Radicacion: 2015-1166 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 24 del: 24-03-2015 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

Se cancela la anotacion No, 10,

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA. ESC 83

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. -ANTES DE CAJA DE CREDITO AGRARIO

8000378008

A: VESGA CALA IGNACIO

3283402 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 25-04-2016 Radicacion: 2016-1615 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00

Documento: ESCRITURA 360 del: 15-04-2016 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES SUCESION ILIQUIDA DE IGNACIO VESGA CALA (FALSA TRADICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA LUQUE JEINNY SOFIA

1101682233

A: VESGA LUQUE ERNESTO

5759055 I

A: PLATA POLANIA MARTHA NELLY

28411470 I

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 10-11-2016 Radicacion: 2016-5114 VALOR ACTO: \$ 8,774,000.00

Documento: ESCRITURA 1074 del: 18-10-2016 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

3283402

A: VESGA LUQUE ELIECER 6.25%

5768821 X

A: VESGA LUQUE ERNESTO 9.375%

5759055 X

A: LUQUE DE VESGA CANDELARIA 50%

20241620 X

A: PLATA POLANIA MARTHA NELLY 3.125%

28411470 X

A: VESGA LUQUE EMERITA 6.25%

37944841 X

A: VESGA LUQUE MIRYAN 6.25%

41212268 X

A: VESGA LUQUE MARIA SONIA 6.25%

51865802 X

A: VESGA LUQUE HERNANDO 6.25%

97601373 X

A: VESGA TRASLAVIÑA JUAN IGNACIO 6.25%

X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 21-05-2018 Radicacion: 2018-2009 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00

Documento: ESCRITURA 424 del: 16-05-2018 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-2127

Pagina 4

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 6.25% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA TRASLAVI/A JUAN IGNACIO

A: VESGA LUQUE ERNESTO

5759055 X

A: PLATA POLANIA MARTHA NELLY

28411470 X

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 25-02-2020 Radicacion: 2020-746 VALOR ACTO: \$ 4,000,000.00

Documento: ESCRITURA 044 del: 03-02-2020 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0306 CAMBIO REGIMEN DE COPROPIEDAD 6.25% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA LUQUE MIRYAN

41212268

A: VESGA LUQUE ERNESTO

5759055 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 27-07-2021 Radicacion: 2021-3756 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0369 del: 24-05-2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, RAD: 2020-00072 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO

91111684

DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA

1005484447

A: VESGA LUQUE EMERITA

37944841 X

ANOTACION: Nro 17 Fecha: 09-03-2022 Radicacion: 2022-1175 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0132 del: 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, SU CUOTA RAD: 2020-00072-00 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO

91111684

DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA

1005484447

A: VESGA LUQUE EMERITA

37944841 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *17*

SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-1 fecha 19-10-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN

RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-45 fecha 08-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C.

(SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-2127

Pagina 5

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: CAJERO9 Impreso por:REPART14

TURNO: 2022-7703

FECHA: 22-03-2022

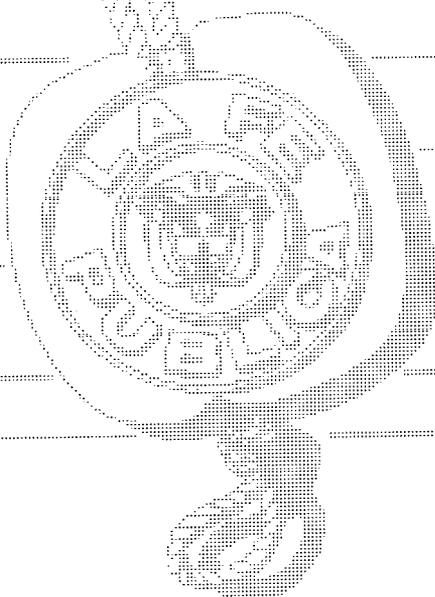
OFICINA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO SANTO DOMINGO REPUBLICA DOMINICANA



**OFICINA DE REGISTRO
DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SOCORRO STDER.**

La Registradora : MARTHA PATRICIA ACELAS B.

OFICINA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO SANTO DOMINGO REPUBLICA DOMINICANA



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO**
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

8231652

SOCORRO CAJERO9
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:45:58 a.m.

No. RADICACION: 2022-7704

MATRICULA: 321-16766

NOMBRE SOLICITANTE: OSCAR MAURICIO MARTINEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-1175

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 022060 PIN: 643970 VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-16766

Pagina 1

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 321 SOCORRO DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:SIMACOTA VEREDA:SIMACOTA
FECHA APERTURA: 01-07-1986 RADICACION: 1445 CON: ESCRITURA DE: 15-06-1986
CODIGO CATASTRAL: 68745010000000500003000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 68745010000500003000
ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON EXTENSION DE (10) METROS DE FRENTE POR (25) METROS DE FONDO, Y LOS LINDEROS CONSTAN EN LA ESCRITURA 48 DE JUNIO 15/86. NOTARIA UNICA SIMACOTA.

COMPLEMENTACION:

PARROQUIA DE SIMACOTA, ACTUALIZA LINDEROS POR ESCRITURA 52 DE MAYO 19/85. NOTARIA UNICA DE SIMACOTA. REGISTRADA EN AGOSTO 29/85. ANOTACION 04. RADICACION 1868. PARROQUIA DE SIMACOTA. LO ADQUIRO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A: CARLOS QUINTERO, POR ESCRITURA 425 DE NOVIEMBRE 26/42. NOTARIA 2 SOCORRO. REGISTRADA EN DICIEMBRE 30/42. LIBRO 1. TOMO 2. IMPAR. FOLIO 107/08. PARTIDA 1221.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

1) CALLE 2 8-25 LOTE. HOY

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

11674

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 29-08-1985 Radicacion: SN VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 52 del: 19-05-1985 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 330 MEDIANERIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARROQUIA DE SIMACOTA

A: RUEDA DE VILLARREAL PEREGRINA

A: VILLARREAL VASQUEZ CARLOS

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 01-07-1986 Radicacion: 1445 VALOR ACTO: \$ 100.000.00

Documento: ESCRITURA 48 del: 15-06-1986 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARROQUIA DE SIMACOTA

A: GARCIA VASQUEZ MARIA LIDIDA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 01-07-1986 Radicacion: 1445 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 48 del: 15-06-1986 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

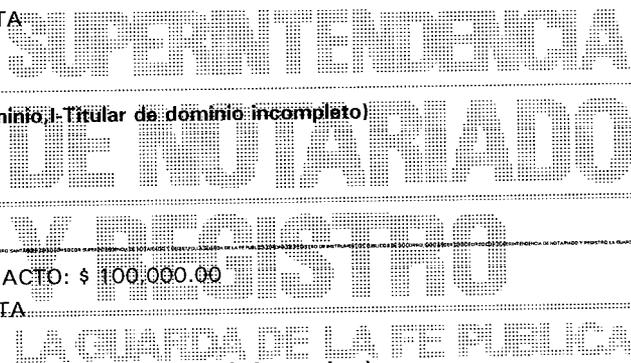
ESPECIFICACION: 330 MEDIANERIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: PARROQUIA DE SIMACOTA

A: GARCIA VASQUEZ MARIA LIDIDA

X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-16766

Pagina 2

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 26-11-1998 Radicacion: 4281 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 117 del: 11-11-1998 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 999 ACLARACION NOMENCLATURA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: GARCIA VASQUEZ MARIA LIDIA X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 11-11-2014 Radicacion: 2014-4501 VALOR ACTO: \$ 17,000,000.00

Documento: ESCRITURA 63 del: 30-10-2014 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GARCIA VASQUEZ MARIA LIDIA 20207147

A: LUQUE DE VESGA CANDELARIA 20241620 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 10-11-2016 Radicacion: 2016-5114 VALOR ACTO: \$ 17,278,000.00

Documento: ESCRITURA 1074 del: 18-10-2016 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO 3283402

A: VESGA LUQUE ELIECER 5758821 X

A: VESGA LUQUE ERNESTO 5759055 X

A: LUQUE DE VESGA CANDELARIA 50% 20241620 X

A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

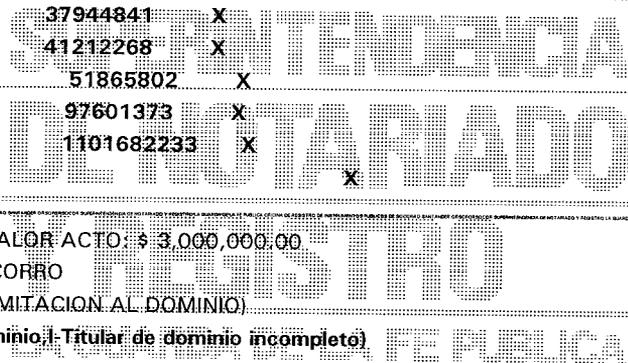
A: VESGA LUQUE MIRYAN 41212268 X

A: VESGA LUQUE MARIA SONIA 51865802 X

A: VESGA LUQUE HERNANDO 97601373 X

A: VESGA LUQUE JEINNY SOFIA 1101682233 X

A: VESGA TRASLAVIÑA JUAN IGNACIO 6.25% ESTE Y LOS OTROS X



ANOTACION: Nro 7 Fecha: 21-05-2018 Radicacion: 2018-2009 VALOR ACTO: \$ 3,000,000.00

Documento: ESCRITURA 424 del: 16-05-2018 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 6.25% (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA TRASLAVIÑA JUAN IGNACIO

A: VESGA LUQUE ERNESTO 5759055 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 27-07-2021 Radicacion: 2021-3756 VALOR ACTO: \$

Documento: OFICIO 0369 del: 24-05-2021 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO

ESPECIFICACION: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, RAD: 2020-00072 (MEDIDA CAUTELAR)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684

DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447

A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

8231653

SOCORRO CAJERO9
SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD
NIT 899.999.007-0
Impreso el 22 de Marzo de 2022 a las 10:46:29 a.m.

No. RADICACION: 2022-7705

MATRICULA: 321-25602

NOMBRE SOLICITANTE: OSCAR MAURICIO MARTINEZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000
ASOCIADO AL TURNO No: 2022-1175
DISCRIMINACION DEL PAGO:
CANAL REC.: CONVENIO 101 OFICINAS FORMA PAGO: CONSIGNACION
BCO: 07, DCTO.PAGO: 022060 PIN: 643970 VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-25602

Pagina 1

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 321 SOCORRO DEPTO:SANTANDER MUNICIPIO:SIMACOTA VEREDA:EL GUAMO
FECHA APERTURA: 07-11-1991 RADICACION: 3355 CON: ESCRITURA DE: 05-11-1991
CODIGO CATASTRAL: 687450002000000060350000000000 COD. CATASTRAL ANT.: 687450060000200060350000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON EXTENSION DE (127) HECTAREAS, (5.000) METROS CUADRADOS Y LOS LINDEROS SE ENCUENTRAN DETERMINADOS EN LA ESCRITURA 714 DE NOVIEMBRE 5/91. NOTARIA 1. SOCORRO. HOY CON AREA DE 120 HAS, Y LOS LINDEROS DEL RESTO PREDIO POR ESCRITURA 82 DE NOVIEMBRE 7 DEL 2001 DE LA NOTARIA UNICA DE SIMACOTA.(ART.11 DEL DCTO 1711 DE JULIO 6/984) LINDEROS RESTO PREDIO Y AREA RESERVADA:HOY 117 HECTAREAS CONSTAN EN LA ESCRITURA DE COMPRAVENTA NRO.84 DEL:07-11-2001 OTORGADA EN LA NOTARIA UNICA DE SIMACOTA.(ART.11 DECRETO 1711 DE JULIO 6 DE 1984). LINDEROS RESTO PREDIO Y AREA RESERVADA HOY 115 HAS. SEGUN ESCRITURA 061 DE FEBRERO 14 DE 2006 DE LA NOTARIA UNICA DEL CARMEN DE CHUCURI (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE JULIO 6 DE 1984) LINDEROS RESTO PREDIO Y AREA RESERVADA HOY 110 HAS SEGUN ESCRITURA 062 DE FEBRERO 14 DE 2006 DSE LA NOTARIA UNICA DEL CARMEN DE CHUCURI (ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE JULIO 6 DE 1984)

COMPLEMENTACION:

PEDRO ANGEL SOLANO MARTINEZ, LO ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION DE BALDIOS SEGUN RESOLUCION EMANADA DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA INCORA, NUMERO 2133 DE FECHA DICIEMBRE 11/85. REGISTRADA EN LA ANOTACION 01 DE MARZO 6/86. RADICACION 0505. MATRICULADO AL FOLIO 321-0016.004.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: RURAL

1) PREDIO RURAL LA MILAGROSA.

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integracion y otros)

16004

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 06-11-1991 Radicacion: 3355 VALOR ACTO: \$ 1,300,000.00
Documento: ESCRITURA 714 del: 05-11-1991 NOTARIA 1 de SOCORRO

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOLANO MARTINEZ PEDRO ANGEL

A: ~~VESGA CALA IGNACIO~~

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 17-06-1994 Radicacion: 2050 VALOR ACTO: \$ 1,500,000.00
Documento: ESCRITURA 512 del: 17-06-1994 NOTARIA 1 de SOCORRO

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

A: VESGA LUQUE MARIA SONIA

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 26-01-2000 Radicacion: 0195 VALOR ACTO: \$ 2,900,000.00



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-25602

Pagina 2

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

Documento: ESCRITURA 74 del: 12-08-1999 NOTARIA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA LUQUE MARIA SONIA

51865802

A: VESGA CALA IGNACIO

3283402 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 07-11-2001 Radicacion: 2001-3295 VALOR ACTO: \$ 1,000,000.00

Documento: ESCRITURA 82 del: 07-11-2001 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA PARCIAL 7-5000 HA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

3283402

A: PARDO QUIROGA JOSE ALIRIO

13802355 X

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 07-11-2001 Radicacion: 2001-3295 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 82 del: 07-11-2001 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 915 OTROS AREA HOY 120 HA. Y LINDEROS RESTO PREDIO RESERVADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VESGA CALA IGNACIO

3283402 X

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 13-11-2001 Radicacion: 2001-3333 VALOR ACTO: \$ 500,000.00

Documento: ESCRITURA 84 del: 07-11-2001 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 101 MODO DE ADQUIRIR. COMPRAVENTA PARCIAL TRES HECTAREAS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

3283402

A: PARDO ROMERO GILBERTO

5786673 X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 13-11-2001 Radicacion: 2001-3333 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 84 del: 07-11-2001 NOTARIA UNICA de SIMACOTA

ESPECIFICACION: 915 OTROS AREA HOY 117 HA. Y LINDEROS RESTO PREDIO RESERVADO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: VESGA CALA IGNACIO

3283402 X

ANOTACION: Nro 8 Fecha: 13-10-2005 Radicacion: 2005-3229 VALOR ACTO: \$

Documento: ESCRITURA 571 del: 05-10-2005 NOTARIA UNICA de CARMEN DE CHUCURI

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA PRIMER GRADO CUANTIA INDETERMINADA (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

3283402 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

ANOTACION: Nro 9 Fecha: 25-04-2006 Radicacion: 2006-1311 VALOR ACTO: \$ 2,000,000.00

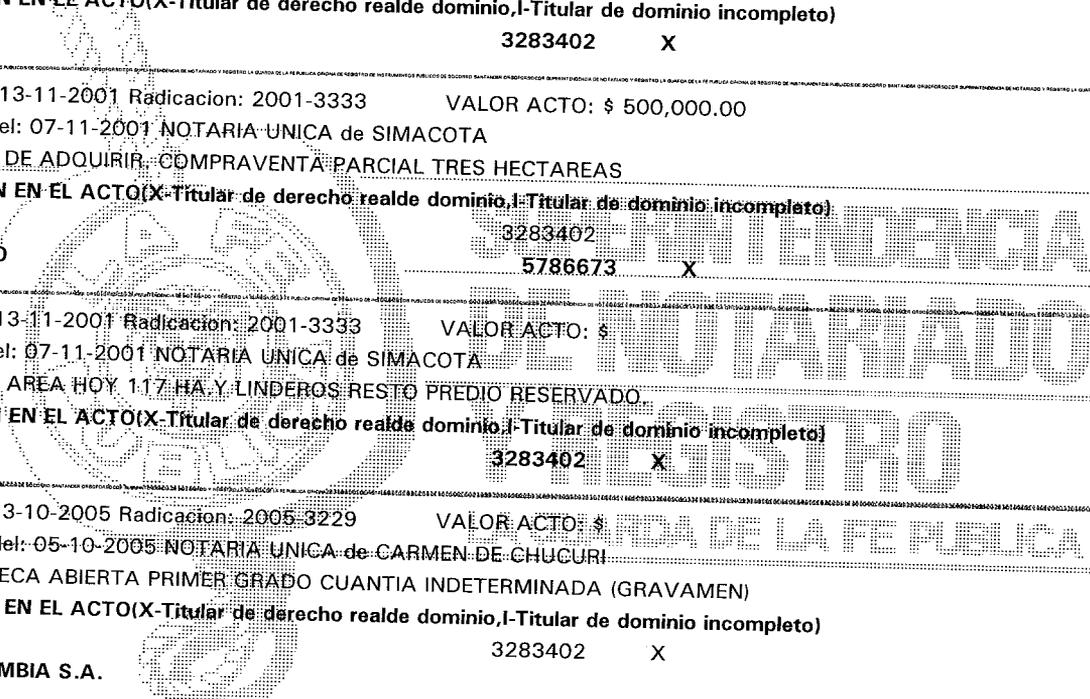
Documento: ESCRITURA 061 del: 14-02-2006 NOTARIA UNICA de CARMEN DE CHUCURI

ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL 2 HAS. (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VESGA CALA IGNACIO

3283402





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-25602

Pagina 3

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina
37533104 X

A: HERNANDEZ HERREÑO GILMA

ANOTACION: Nro 10 Fecha: 25-04-2006 Radicacion: 2006-1311 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 061 del: 14-02-2006 NOTARIA UNICA de CARMEN DE CHUCURI
ESPECIFICACION: 0903 ACTUALIZACION DE LINDEROS AREA RESERVADA HOY 115 HAS. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VESGA CALA IGNACIO 3283402 X

ANOTACION: Nro 11 Fecha: 25-04-2006 Radicacion: 2006-1312 VALOR ACTO: \$ 4,000,000.00
Documento: ESCRITURA 062 del: 14-02-2006 NOTARIA UNICA de CARMEN DE CHUCURI
ESPECIFICACION: 0126 COMPRAVENTA PARCIAL 5 HAS. (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VESGA CALA IGNACIO 3283402
A: VESGA CALA LAUREANO 2183388 X
A: TRASLAVIÑA BENAVIDES YOLANDA 63491450 X

ANOTACION: Nro 12 Fecha: 25-04-2006 Radicacion: 2006-1312 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 062 del: 14-02-2006 NOTARIA UNICA de CARMEN DE CHUCURI
ESPECIFICACION: 0903 ACTUALIZACION DE LINDEROS AREA RESERVADA HOY 110 HAS. (OTRO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: VESGA CALA IGNACIO 3283402 X

ANOTACION: Nro 13 Fecha: 24-07-2015 Radicacion: 2015-2858 VALOR ACTO: \$
Documento: ESCRITURA 150 del: 15-04-2015 NOTARIA UNICA de EL CARMEN DE CHUCURI
Se cancela la anotacion No. 8.
ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES HIPOTECA: ESC 571
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. 8000378008
A: VESGA CALA IGNACIO 3283402 X

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 10-11-2016 Radicacion: 2016-5114 VALOR ACTO: \$ 24,864,000.00
Documento: ESCRITURA 1074 del: 18-10-2016 NOTARIA SEGUNDA de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: VESGA CALA IGNACIO 3283402
A: VESGA LUQUE ELIECER 5758821 X
A: VESGA LUQUE ERNESTO 5759055 X
A: LUQUE DE VESGA CANDELARIA 50% 20241620 X
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X
A: VESGA LUQUE MIRYAN 41212268 X
A: VESGA LUQUE MARIA SONIA 6.25% ESTE Y LOS OTROS 51865802 X
A: VESGA LUQUE HERNANDO 97601373 X
A: VESGA LUQUE JEINNY SOFIA 1101682233 X
A: VESGA TRASLAVIÑA JUAN IGNACIO X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 321-25602

Pagina 4

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

ANOTACION: Nro 15 Fecha: 08-10-2020 Radicacion: 2020-2746 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0574 del: 24-09-2020 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DE PROCESOS ART. 590) RAD: 2020-72 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684
DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

ANOTACION: Nro 16 Fecha: 09-03-2022 Radicacion: 2022-1175 VALOR ACTO: \$
Documento: OFICIO 0132 del: 07-03-2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO de SOCORRO
ESPECIFICACION: 0495 EMBARGO EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, SU CUOTA RAD: 2020-00072-00 (MEDIDA CAUTELAR)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO(X-Titular de derecho realde dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARTINEZ GUEVARA OSCAR MAURICIO 91111684
DE: MARTINEZ PADILLA MARIA CAMILA 1005484447
A: VESGA LUQUE EMERITA 37944841 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *16*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

- 4-> 35932 LOTE
- 6-> 35944 LOMA LINDA
- 9-> 38543 "LA ESPERANZA"
- 11-> 38544 "EL ENCANTO"



SALVEDADES: (Informacion Anterior o Corregida)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 1 Radicacion: C2010-1 fecha: 19-10-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotacion Nro: 0 Nro correccion: 2 Radicacion: C2014-46 fecha: 08-05-2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOCORRO
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA**

Nro Matricula: 321-25602

Pagina 5

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 01:13:46 p.m

**ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

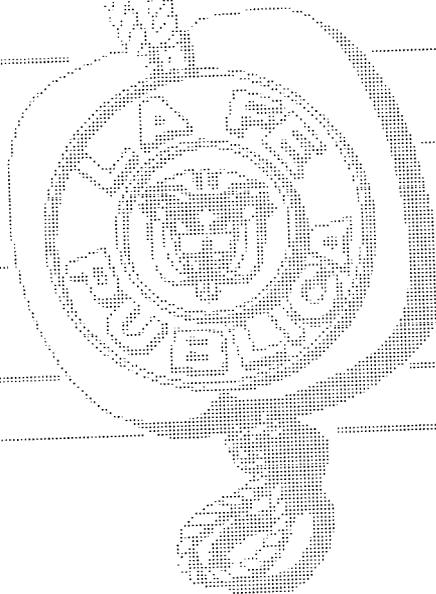
USUARIO: CAJERO9 Impreso por:REPART14

TURNO: 2022-7705

FECHA: 22-03-2022

OFICINA DE REGISTRO
DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
SOCORRO STDER.

La Registradora : MARTHA PATRICIA ÁGELAS B.



**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**