

**RV: OFICIO No. 0044 COMUNICA AUTO DECRETA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO
RAD. 2022-00003**

Juzgado 01 Civil Circuito - Santander - Socorro <j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 03/02/2022 17:41

Para: Ibeth Maritza Porras Monroy <iporrasm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Raul Fernando Bohorquez Bravo <rbohorqb@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Oscar Fernando Gaitan Martinez <ogaitanm@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Sin otro particular

DIANA MILENA PINTO SÁNCHEZ

Citadora grado III



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN ASUNTOS LABORALES

Palacio de Justicia, Calle 16 N° 14 -21, Piso 1

Socorro, Santander

Tel. 3175839881

Correo electrónico: j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co

De: Documentos Registro Charala <documentosregistrocharala@Supernotariado.gov.co>**Enviado:** jueves, 3 de febrero de 2022 5:33 p. m.**Para:** Juzgado 01 Civil Circuito - Santander - Socorro <j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>**Cc:** mauricio castillo cardenas <mauriciocastillocardenas@hotmail.com>**Asunto:** RE: OFICIO No. 0044 COMUNICA AUTO DECRETA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO RAD. 2022-00003

Cordial saludo,

Adjuntamos calificación al oficio del asunto, según lo ordenado en el proceso que allí se consignó.

Atentamente,

Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Charalá

Carrera 17 # 24-83

Charalá, - Santander Colombia

Teléfono : (037) 7258140

Email: ofiregischarala@supernotariado.gov.coVisítenos www.supernotariado.gov.co

P AHORRE PAPEL Y SALVE UN ARBOL / SAVE A PAPER SAVE A TREE

Por favor no imprima este correo electrónico a menos que sea necesario / Please don't print this e-mail unless it's really necessary

De: Juzgado 01 Civil Circuito - Santander - Socorro <j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co>
Enviado: miércoles, 26 de enero de 2022 4:26 p. m.
Para: Documentos Registro Charala <documentosregistrocharala@Supernotariado.gov.co>
Cc: mauricio castillo cardenas <mauriciocastillocardenas@hotmail.com>
Asunto: OFICIO No. 0044 COMUNICA AUTO DECRETA MEDIDA CAUTELAR DE EMBARGO RAD. 2022-00003

Cordial Saludo

Doctora
DEYANIRA MENDEZ SUAREZ
Registradora

Asunto: Oficios No. 0044, 26 de enero del 2022
Proceso: VERBAL- SIMULACIÓN
Rad. 68-755-31-03-001- 2022-00003-00

Por medio de la presente, de manera respetuosa me permito enviar oficio No. 0044 proferido por este despacho Para lo correspondiente.

Agradezco de antemano su atención prestada y gentil colaboración.

Sin otro particular

DIANA MILENA PINTO SÁNCHEZ
Citadora grado III



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO CON CONOCIMIENTO EN ASUNTOS LABORALES

Palacio de Justicia, Calle 16 N° 14 -21, Piso 1
Socorro, Santander
Tel. 3175839881

Correo electrónico: j01cctosoc@cendoj.ramajudicial.gov.co

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o

archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

 Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

Charalá, 01 de febrero de 2022

OFICIO ORIP No. 010-22

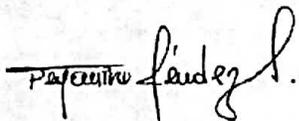
Señores
JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOCORRO (SDER.)
E. S. D.

REF: Calificación oficio 44 del 26/01/2022
PROCESO RADICADO NUMERO 687553103-001-2022-0003-00

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito adjuntar debidamente registrado su oficio No. 44 del 2022 según lo dispuesto en el proceso de la referencia, junto con el respectivo certificado de tradición matrícula inmobiliaria **306-13873**.

Atentamente,



DEYANIRA MENDEZ SUAREZ.
Registradora de Instrumentos Públicos.

Página: 1

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:05 pm

Con el turno 2022-306-6-143 se calificaron las siguientes matriculas:
306-13873

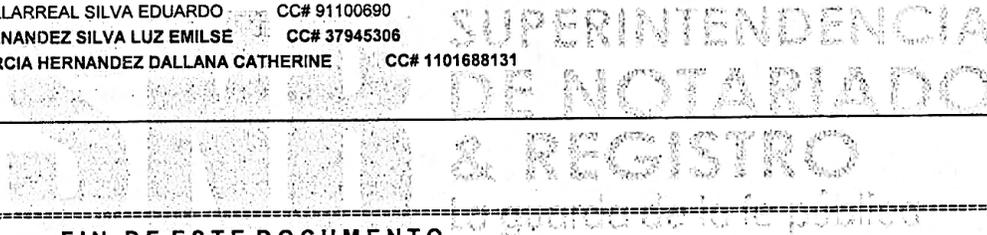
Nro Matricula: 306-13873

CIRCULO DE REGISTRO: 306 CHARALA No. Catastro: 68167010000000680901900000021
MUNICIPIO: CHARALA DEPARTAMENTO: SANTANDER VEREDA: CHARALA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) CALLE 25 16-38

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 31/1/2022 Radicación 2022-306-6-143
DOC: OFICIO 44 DEL: 26/1/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOCORRO VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - DENTRO DEL PROCESO
RADICADO NUMERO 687553103-001-2022-0003-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VILLARREAL SILVA EDUARDO CC# 91100690
A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306
A: MURCIA HERNANDEZ DALLANA CATHERINE CC# 1101688131



FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 66763

Nro Matrícula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 306 CHARALA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: CHARALA VEREDA: CHARALA
FECHA APERTURA: 5/5/1997 RADICACION: 0692 CON: ESCRITURA DE 28/4/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 68167010000000680901900000021
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 0068 0021 901

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

/BLOQUE L/ APARTAMENTO 101 DEL CONJUNTO RESIDENCIAL LAS PALMERAS, CONSTA DE SALA CON MIRADOR, COMEDOR, COCINA, AREA DE ROPAS, ALCOBA DE SERVICIO CON BAÑO INDEPENDIENTE, HALL DE ALBOBAS, UN ESTUDIO, TRES ALCOBAS, CADA UNA CON MIRADOR Y LA PRINCIPAL CON BAÑO PRIVADO, UN BAÑO PARA USO GENERAL DE TODO EL APARTAMENTO. TIENE UNA AREA PRIVADA APROXIMADA DE CIENTO OCHO METROS CUADRADOS (108.00M.2) Y UN AREA CONSTRUIDA APROXIMADA DE CIENTO QUINCE CON CUARENTA Y DOS METROS CUADRADOS (115.42M.2), LINDEROS SEGUN ESCRITURA 344 DE 28 DE ABRIL DE 1997 NOTARIA CHARALA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

1. LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO HABIA ADQUIRIDO POR ENGLOBAMIENTO QUE HIZO DEL LOTE DE TERRENO Y EL LOTE DE TERRENO O SOLAR SEGUN ESCRITURA 148 DE 24 DE FEBRERO DE 1997 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 10 DE ABRIL DE 1997 MATRICULA INMOBILIARIA 3080013826. 2. LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO HABIA ADQUIRIDO ASI: EL LOTE DONDE ESTABA LA CASA DE HABITACION POR COMPRA A: REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS SEGUN ESCRITURA 171 DE 26 DE FEBRERO DE 1993 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 10 DE MARZO DE 1993 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0011224. POR VALOR DE \$11.491.000,00. 3. REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS HABIA ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN PARTICION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD HECHA CON JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON Y CIRO ANTONIO CORREA OTERO SEGUN SENTENCIA DE FECHA 6 DE JUNIO DE 1991 JUZGADO PROMISCUO CIRCUITO CHARALA. REGISTRADA DICHA SENTENCIA EL DIA 6 DE JUNIO DE 1991 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0010144. 4. LOS COMUNEROS REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS, JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON Y CIRO ANTONIO CORREA OTERO HABIAN ADQUIRIDO ASI: REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD A: LEONOR SILVA PICO Y EL USUFRUCTO A: BLANCA TERESA PICO DE SILVA SEGUN ESCRITURA 46 DE 29 DE ENERO DE 1991 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 6 DE FEBRERO DE 1991 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0004975. POR VALOR DE \$4.200.000,00 LA NUDA PROPIEDAD Y EL USUFRUCTO \$2.000.000,00. 5. LEONOR SILVA PICO HABIA ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION LA NUDA PROPIEDAD POR PARTICION HECHA SEGUN ESCRITURA 575 DE 22 DE NOVIEMBRE DE 1983 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 5 DE ENERO DE 1984 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0004975. 6. LEONOR SILVA PICO HABIA ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION LA NUDA PROPIEDAD POR COMPRA A: BLANCA TERESA PICO VIUDA DE SILVA SEGUN ESCRITURA 3855 DE 15 DE NOVIEMBRE DE 1982 NOTARIA TERCERA BUCARAMANGA. REGISTRADA EL DIA 22 DE NOVIEMBRE DE 1982 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0004182. POR VALOR DE \$500.000,00. 7. BLANCA TERESA PICO VIUDA DE SILVA HABIA ADQUIRIDO EN MAYOR EXTENSION LA NUDA PROPIEDAD Y EL USUFRUCTO POR ADJUDICACION QUE LE HICIERON EN EL PROCESO DE SUCESION DEL CAUSANTE PEDRO EMILIO SILVA MARTINEZ SEGUN ESCRITURA DE PROTOCOLIZACION 1077 DE 13 DE MARZO DE 1969 NOTARIA PRIMERA BOGOTA. REGISTRADA DICHA CARTILLA EL DIA 14 DE MAYO DE 1969 EN EL LIBRO SEGUNDO, TOMO PRIMERO, PARTIDA 48, FOLIO 92. POR VALOR DE \$108.000,00. 8. REFERENTE AL PUNTO CUARTO DE LA COMPLEMENTACION BLANCA TERESA PICO DE SILVA HABIA ADQUIRIDO CONFORME AL PUNTO SEPTIMO DE LA COMPLEMENTACION. 9. REFERENTE AL PUNTO CUARTO DE LA COMPLEMENTACION EL COMUNERO CIRO ANTONIO CORREA OTERO HABIA ADQUIRIDO EL LOTE DE TERRENO POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD A: LUIS JESUS GARCIA PILONIETA Y ANA FRANCISCA HERRERA DE GOMEZ HOY DE GARCIA SEGUN ESCRITURA 615 DE 6 DE NOVIEMBRE DE 1986 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 5 DE FEBRERO DE 1987 MATRICULA INMOBILIARIA 308-0004975. POR VALOR DE \$300.000,00 EN COMUN Y PROINDIVISO. 10. LUIS JESUS GARCIA

Nro Matrícula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PILONIETA Y ANA FRANCISCA HERRERA DE GÓMEZ HOY DE GARCIA HABIAN ADQUIRIDO POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD EL LOTE DE TERRENO POR COMPRA A LEONOR SILVA PICO SEGUN ESCRITURA 34 DE 5 DE FEBRERO DE 1986 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 10 DE FEBRERO DE 1986 MATRÍCULA INMOBILIARIA 308-0004975. POR VALOR DE \$50.000,00. 11. LEONOR SILVA PICO HABIA ADQUIRIDO CONFORME AL PUNTO QUINTO DE LA COMPLEMENTACION. 12. REFERENTE AL PUNTO CUARTO DE LA COMPLEMENTACION AL COMUNERO JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON HABIA ADQUIRIDO EL LOTE DE TERRENO POR COMPRA DE LA NUDA PROPIEDAD A: LEONOR SILVA PICO SEGUN ESCRITURA 138 DE 11 DE MARZO DE 1987 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 3 DE ABRIL DE 1987 MATRÍCULA INMOBILIARIA 308-0004975. POR VALOR DE \$100.000,00 EN COMUN Y PROINDIVISO. 13. LEONOR SILVA PICO HABIA ADQUIRIDO CONFORME AL PUNTO QUINTO DE LA COMPLEMENTACION. 14. REFERENTE AL PUNTO SEGUNDO DE LA COMPLEMENTACION LA ASOCIACION PROVIDENCIA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO HABIA ADQUIRIDO EL LOTE SOLAR POR COMPRA A: OLIVERIO NAVAS RODRIGUEZ SEGUN ESCRITURA 203 DE 6 DE MARZO DE 1996 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA 21 DE MARZO DE 1996 MATRÍCULA INMOBILIARIA 308-0010145. POR VALOR DE \$5.000.000,00. 15. OLIVERIO NAVAS RODRIGUEZ HABIA ADQUIRIDO POR COMPRA A: JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON SEGUN ESCRITURA 933 DE 23 DE NOVIEMBRE DE 1995 NOTARIA UNICA CHARALA. REGISTRADA EL DIA PRIMERO DE DICIEMBRE DE 1995 MATRÍCULA INMOBILIARIA 308-0010145. POR VALOR DE \$872.000,00. 16. JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON HABIA ADQUIRIDO POR ADJUDICACION PARTICION LIQUIDACION DE LA COMUNIDAD HECHA CON REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS Y CIRO ANTONIO CORREA OTERO SEGUN SENTENCIA DE FECHA 6 DE JUNIO DE 1991 JUZGADO PROMISCOU CIRCUITO CHARALA. REGISTRADA DICHA SENTENCIA EL DIA 6 DE JUNIO DE 1991 MATRÍCULA INMOBILIARIA 308-0010145. 17. EL DOCUMENTO REINALDO ANTONIO PAEZ VARGAS HABIA ADQUIRIDO CONFORME AL PUNTO CUARTO DE LA COMPLEMENTACION. 18. EL COMUNERO JUAN BAUTISTA MENDEZ LEON HABIA ADQUIRIDO CONFORME AL PUNTO DOCE DE LA COMPLEMENTACION Y ASI SUCESIVAMENTE.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) CALLE 25 16-38

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
306-13826

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 15/12/1995 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 2632 DEL: 14/12/1995 NOTARIA SEGUNDA DE SAN GIL VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA CUERPO CIERTO PRIMER GRADO CUANTIA INDETERMINADA A 20 AÑOS SOBRE LA CASA DE HABITACION E N MAYOR EXTENSION.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO
A: EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 5/5/1997 Radicación 0692
DOC: ESCRITURA 344 DEL: 28/4/1997 NOTARIA UNICA DE CHARALA VALOR ACTO \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 360 PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 30/9/1997 Radicación 1540
DOC: OFICIO C-247 DEL: 29/9/1997 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: LA SOCIEDAD MUEBLES GARCIA HERMANOS LTDA.
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA " LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO"

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 21/10/1998 Radicación 01399
DOC: OFICIO 212 DEL: 15/7/1998 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LA SOCIEDAD MUEBLES GARCIA LTDA
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 21/10/1998 Radicación 01399
DOC: OFICIO 212 DEL: 15/7/1998 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL AHORA POR CUENTA DEL JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE CHARALA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GARCIA VICTOR
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/3/1999 Radicación 0368
DOC: OFICIO 116 DEL: 3/3/1999 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0
Se cancela la anotación No. 5

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGO ACCION PERSONAL POR MINISTERIO LEY ART. 558 OPC.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 12/3/1999 Radicación 00368
DOC: OFICIO 116 DEL: 3/3/1999 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DE SAN GIL
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 30/7/2002 Radicación 0744
DOC: OFICIO 136 DEL: 23/5/2001 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0747 CANCELACION EMBARGO CON ACCION REAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: EL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO SUCURSAL SAN GIL
A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 30/7/2002 Radicación 0745
DOC: SENTENCIA S/N DEL: 14/5/2001 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU CIRCUITO DE CHARALA
VALOR ACTO: \$ 112.805.700

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0108 ADJUDICACION EN REMATE VALOR ESTE Y OTROS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION . X

Nro Matrícula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 25/11/2002 Radicación 1159
DOC: ESCRITURA 516 DEL: 25/9/2002 NOTARIA UNICA DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 1

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0776 CANCELACION HIPOTECA CUANTIA INDETERMINADA. POR ORDEN JUDICIAL.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: LA ASOCIACION PROVIVIENDA " LUIS CARLOS GALAN SARMIENTO DE CHARALA"

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 25/11/2002 Radicación 1159
DOC: ESCRITURA 516 DEL: 25/9/2002 NOTARIA UNICA DE CHARALA VALOR ACTO: \$ 45.013.800

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO EN LIQUIDACION

A: CENTRAL DE INVERSIONES S. A. X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 13/9/2006 Radicación 1091
DOC: ESCRITURA 1800 DEL: 17/8/2006 NOTARIA UNICA DE BUCARAMANGA VALOR ACTO: \$ 35.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CENTRAL DE INVERSIONES S. A.

A: VILLARREAL SILVA EDUARDO CC# 91100690 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 4/2/2015 Radicación 2015-306-6-104
DOC: ESCRITURA 0129 DEL: 29/1/2015 NOTARIA SEGUNDA DE SAN GIL VALOR ACTO: \$ 40.834.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLARREAL SILVA EDUARDO CC# 91100690

A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306 X

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 31/10/2016 Radicación 2016-306-6-1420
DOC: OFICIO 602 DEL: 10/10/2016 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DE FAMILIA DE SOCORRO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0469 DEMANDA EN PROCESO REIVINDICATORIO - FUERO DE ATRACCION A

LA SUCESION DE ALBA RUBY SILVA APONTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPIÑAN SILVA MANUEL DUBIAN CC# 1098655804

A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 31/10/2016 Radicación 2016-306-6-1421
DOC: OFICIO 642 DEL: 26/10/2016 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DE FAMILIA DE SOCORRO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - ACLARACION OFICIO 602 DEL 10/10/2016 DEL JUZGADO

PRIMERO PROMISCOU DE FAMILIA DE SOCORRO EN CUANTO A LA IDENTIFICACION DE LAS PARTES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ESTUPIÑAN SILVA MANUEL DUBIAN CC# 1098655804

A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 5/10/2017 Radicación 2017-306-6-1202
DOC: OFICIO 387 DEL: 27/7/2017 JUZGADO PRIMERO PROMISCOU DE FAMILIA DE SOCORRO VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 14 , Se cancela la anotación No. 15

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA EN PROCESO

Nro Matricula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

REIVINDICATORIO COMUNICADA MEDIANTE OFICIO # 602 DEL 10/10/2016 ACLARADO POR OFICIO 642 DEL 26/10/2016

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESTUPIÑAN SILVA MANUEL DUBIAN CC# 1098655804

A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306

ANOTACIÓN: Nro: 17 Fecha 3/11/2017 Radicación 2017-306-6-1371

DOC: ESCRITURA 2069 DEL: 27/10/2017 NOTARIA SEGUNDA DE SAN GIL VALOR ACTO: \$ 44.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306

A: MURCIA HERNANDEZ DALLANA CATHERINE CC# 1101688131 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 16/12/2021 Radicación 2021-306-6-1770

DOC: ESCRITURA 2526 DEL: 1/12/2021 NOTARIA SEGUNDA DE SAN GIL VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: AVELLANEDA GUAITERO JORGE CC# 91480275

A: MURCIA HERNANDEZ DALLANA CATHERINE CC# 1101688131

ANOTACIÓN: Nro: 19 Fecha 31/1/2022 Radicación 2022-306-6-143

DOC: OFICIO 44 DEL: 26/1/2022 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOCORRO VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0406 DEMANDA EN ACCION DE SIMULACION - DENTRO DEL PROCESO

RADICADO NUMERO 687553103-001-2022-0003-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VILLARREAL SILVA EDUARDO CC# 91100690

A: HERNANDEZ SILVA LUZ EMILSE CC# 37945306

A: MURCIA HERNANDEZ DALLANA CATHERINE CC# 1101688131

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *19*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: S/N Fecha: 4/3/2013

ENTRE LINEAS EXTEMPORANEO /BLOQUE 1/ VALE.

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: ICARE-2015 Fecha: 21/12/2015

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADOS POR EL I.G.A.C. (SNC), RES No. 8589 DE 27-11-2008

PROFERIDA POR LA S.N.R. (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Nro Matrícula: 306-13873

Impreso el 2 de Febrero de 2022 a las 05:10:21 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

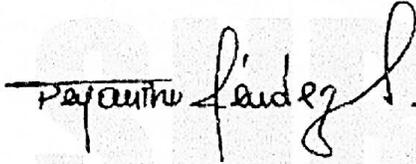
USUARIO: 64286 impreso por: 66763

TURNO: 2022-306-1-740 FECHA: 31/1/2022

NIS: 553CJ1M18qyjFknkMngp3ORNR0y2uGWA4mRXYQreO+M=

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CHARALA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL DEYANIRA MENDEZ SUAREZ

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO
a cargo de lo fe público