



**REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMAJUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
SOCORRO-SANTANDER  
Rad. 2021-00026-00**

Socorro, Veintitrés (23) de Abril de dos mil veintiuno (2021).

Como quiera que se ha prestado caución para responder por los perjuicios que se puedan ocasionar con las medidas cautelares solicitadas en el presente proceso Verbal de Resolución de contrato, adelantado por **INGERDICON S.A.S.**, NIT: 900.126.522-1 representada legalmente por **WILSON MORALES ALARCON**, en contra de **FABIO DWRLEY MARTINEZ PRADO** y **MARIA ELISA PRADO DE MARTINEZ**, radicado al No. 2021-00026-00, con la póliza judicial No. B-100038190 de fecha 15 de abril de 2021, de la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, por la suma de \$60.000.000.00, y revisada la misma se encuentra que reúne los requisitos señalados en la ley, el Despacho, ordena las medidas cautelares solicitadas.

Por lo expuesto, el Juzgado,

**DISPONE:**

**1°.-** Aceptar como caución para responder por los posibles daños y perjuicios que se puedan ocasionar con las medidas cautelares solicitadas, la Póliza judicial No. B-100038190 de fecha 15 de abril de 2021, de la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**, por la suma de \$60.000.000.00, que se agregó al expediente.

**2°.-** Decretase la inscripción de la demanda sobre los siguientes bienes denunciados como de propiedad del demandado: **FABIO DWRLEY MARTINEZ PRADO C.C.** No. 5.765.292.



- Un predio rural denominado Lote 7, ubicado en la vereda Barrancas del Municipio de confines, el cual tiene una extensión superficial de una hectárea predio determinado por los siguientes linderos: **ORIENTE:** linda con Raquel Martínez, de la puerta de hierro, de entrada a la corraleja, cerca de piedra al medio sigue cerca de piedra abajo, hasta la otra puerta, de al corraleja, **NORTE:** De la puerta de la corraleja, cerca de alambre al medio, pasando por los pomarrosos hasta el mango del embarcadero, pasando por la carretera, que conduce a la casa la carretera que conduce al trapiche hasta el higuerón de la esquina del trapiche. **OCCIDENTE:** Linda con JOSE MARTINEZ, cerca de alambre al medio, por el bordo de la bagacera hasta el aljibe del camino a los cañales **SUR:** Linda con JOSE MARTINEZ, cerca de alambre al medio pasado por el bordo de corral de las mulas y la callejuela y cierre de linderos. Predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-32294** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro.
- Un lote de terreno rural denominado La Laguna, Lote tres, ubicado en la vereda Barrancas del municipio de Confines Departamento de Santander, con una extensión de terreno de 10 Ha con servicio de acueducto veredal determinado por los siguientes linderos: **ORIENTE:** Parte de un guamo macho hasta la ondonada quebrada, luego sigue quebrada abajo, de ahí coge al norte por cerca de alambre hasta el borde de la carretera veredal linda con NTITO MARTINEZ, TEMIS HERNANDEZ, y HUGO VELANDIA, **NORTE:** Linda con BLANCA CECILIA HERNANDEZ LINARES, cerca de alambre y parte de carretera al medio, **OCCIDENTE:** Desde la puerta de hierro, pasando por los pomarrosos hasta el mago del embarcadero con cerca de alambre al medio con propiedades los hermanos MARTINEZ MORA, cruza por la carretera a dar con predios de JOSE AMRTINEZ MORA, **SUR:** Linda con TITO MARTINEZ MORA, cerca de alambre al medio y cierre de linderos. Predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-32290** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro.
- Un predio rural denominado Barranquitas ubicado en la Vereda Barrancas del Municipio de Confines Departamento de Santander, con una extensión de 20 Hts, predio identificado por los linderos que se encuentran en la escritura pública No. 567 de Junio 23 de 1998, otorgada en la Notaria



Segunda del Circulo del Socorro. Predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-32291** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro.

Comuníquese mediante oficio la anterior decisión al señor Registrador de Instrumentos Públicos del Socorro, para que se sirva tomar nota de la medida de inscripción de la demanda sobre los bienes inmuebles antes referenciados y expida los certificados de libertad y tradición de los bienes con destino a este Juzgado.

**3°.-** Decretase la inscripción de la demanda sobre el siguiente bien denunciado como de propiedad de la demandada: MARIA ELISA PRADO DE MARTINEZ C.C. No. 28.420.866.

- predio urbano, casa de habitación numero 6 junto con el lote donde está construida ubicada en el Municipio del Socorro, Santander, en la Carrera 16 No. 17-16 del conjunto residencial La Colombiana, predio identificado con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 321-30815** de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Socorro.

Comuníquese mediante oficio la anterior decisión al señor Registrador de Instrumentos Públicos del Socorro, para que se sirva tomar nota de la medida de inscripción de la demanda sobre el bien inmueble antes referenciado y expida el certificado de libertad y tradición del bien con destino a este Juzgado.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE,**

**El Juez,**

**RITO ANTONIO PATARROYO HERNANDEZ**