



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DEL SOCORRO

E. S. D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO LABORAL

DEMANDANTE: OSCAR GUILLERMO DIAZ MANCERA

DEMANDADOS: HOTEL TIERRA QUERIDA S.A.S.

RADICADO: 2018-00012-00

ASUNTO: ALLEGAR ACTUALIZACION DE LA LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO

INGRID YULIANA TAPIAS LOPEZ, mayor de edad, abogada titulada y en ejercicio, portadora de la T.P. No. 291.918 del C. S. de la J., identificada con cédula de ciudadanía número 1.101.692.166 expedida en Socorro (S), domiciliada y residente en Socorro (S), en mi condición de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia me dirijo a su despacho con el fin de presentar **ACTUALIZACIÓN DE LA LIQUIDACION DEL CREDITO** conforme lo dispone el numeral cuarto del artículo 446 del Código General del Proceso, en los siguientes términos:

LIQUIDACION EJECUTIVO

NOMBRE	hotel tierra querida	
OBLIGACION	\$ 6,488,334.00	
FECHA EXIGIBILIDAD	13/3/2019	
LIQUIDADO HASTA	3070172022	
Total días liquidados:	1007	DIAS
capital	\$ 6,488,334.00	
Total intereses de MORA liquidados:	\$ 5,111,966.41	1007
TOTAL LIQUIDACION A PAGAR	\$ 11,600,300.41	

Dicha liquidación de los intereses moratorios, se realizó teniendo en cuenta el interés establecido en la superintendencia Financiera por una y media vez más, discriminados así:

AÑO	MES	INTERES CORRIENTES	INTERES MORATORIO	DIAS MORA.	TOTAL MORA
2019	Marzo	19.37%	29.06%	17	\$ 89,022.65
	Abril	19.32%	28.98%	30	\$ 156,693.27
	mayo	19.34%	29.01%	30	\$ 156,855.47

Correo Electrónico: ingridt_1318@hotmail.com
Teléfono 317-277-7540



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

	Junio	19.30%	28.95%	30	\$ 156,531.06
	Julio	19.28%	28.92%	30	\$ 156,368.85
	Agosto	19.32%	28.98%	30	\$ 156,693.27
	Septiembre	19.32%	28.98%	30	\$ 156,693.27
	Octubre	19.10%	28.65%	30	\$ 154,908.97
	Noviembre	19.03%	28.55%	30	\$ 154,341.25
	Diciembre	18.91%	28.37%	30	\$ 153,367.99
2020	Enero	18.77%	28.16%	30	\$ 152,232.54
	Febrero	19.06%	28.59%	30	\$ 154,584.56
	Marzo	18.95%	28.43%	30	\$ 153,692.41
	Abril	19.69%	29.54%	30	\$ 159,694.12
	mayo	18.19%	27.29%	30	\$ 147,528.49
	Junio	18.12%	27.18%	30	\$ 146,960.77
	Julio	18.12%	27.18%	30	\$ 146,960.77
	Agosto	18.29%	27.44%	30	\$ 148,339.54
	Septiembre	18.35%	27.53%	30	\$ 148,826.16
	Octubre	18.09%	27.14%	30	\$ 146,717.45
	Noviembre	17.84%	26.76%	30	\$ 144,689.85
	Diciembre	17.84%	26.76%	30	\$ 144,689.85
2021	Enero	17.54%	26.31%	30	\$ 142,256.72
	Febrero	17.32%	25.98%	30	\$ 140,472.43
	Marzo	17.41%	26.12%	30	\$ 141,202.37
	Abril	17.31%	25.97%	30	\$ 140,391.33
	mayo	17.22%	25.83%	30	\$ 139,661.39
	Junio	17.21%	25.82%	30	\$ 139,580.29
	Julio	17.18%	25.77%	30	\$ 139,336.97
	Agosto	17.24%	25.86%	30	\$ 139,823.60
	Septiembre	17.19%	25.79%	30	\$ 139,418.08



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

	Octubre	17.08%	25.62%	30	\$ 138,525.93
	Noviembre	17.27%	25.91%	30	\$ 140,066.91
	Diciembre	17.46%	26.19%	30	\$ 141,607.89
2022	Enero	17.66%	26.49%	30	\$ 143,229.97

Por lo anterior la liquidación de crédito da un total de **\$11,600,300.41**, esto es la sumatoria del capital y los intereses moratorios a la fecha de presentación de la liquidación a su despacho.

LIQUIDACION EJECUTIVO

NOMBRE	hotel tierra querida	
OBLIGACION	\$ 48,000,000.00	
FECHA EXIGIBILIDAD	13/3/2019	
LIQUIDADO HASTA	30/01/2022	
Total días liquidados:	1007	DIAS
capital	\$ 48,000,000.00	
Total intereses de MORA liquidados:	\$ 37,817,780.00	1007
TOTAL LIQUIDACION A PAGAR	\$ 85,817,780.00	

Dicha liquidación se realizó teniendo en cuenta el interés moratorio según el establecido en la superintendencia Financiera por una y media vez más, discriminados así:

AÑO	MES	INTERES CORRIENTES	INTERES MORATORIO	DIAS MORA.	TOTAL MORA
2019	Marzo	19.37%	29.06%	17	\$ 658,580.00
	Abril	19.32%	28.98%	30	\$ 1,159,200.00
	mayo	19.34%	29.01%	30	\$ 1,160,400.00
	Junio	19.30%	28.95%	30	\$ 1,158,000.00
	Julio	19.28%	28.92%	30	\$ 1,156,800.00
	Agosto	19.32%	28.98%	30	\$ 1,159,200.00
	Septiembre	19.32%	28.98%	30	\$ 1,159,200.00
	Octubre	19.10%	28.65%	30	\$ 1,146,000.00



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

	Noviembre	19.03%	28.55%	30	\$ 1,141,800.00
	Diciembre	18.91%	28.37%	30	\$ 1,134,600.00
2020	Enero	18.77%	28.16%	30	\$ 1,126,200.00
	Febrero	19.06%	28.59%	30	\$ 1,143,600.00
	Marzo	18.95%	28.43%	30	\$ 1,137,000.00
	Abril	19.69%	29.54%	30	\$ 1,181,400.00
	mayo	18.19%	27.29%	30	\$ 1,091,400.00
	Junio	18.12%	27.18%	30	\$ 1,087,200.00
	Julio	18.12%	27.18%	30	\$ 1,087,200.00
	Agosto	18.29%	27.44%	30	\$ 1,097,400.00
	Septiembre	18.35%	27.53%	30	\$ 1,101,000.00
	Octubre	18.09%	27.14%	30	\$ 1,085,400.00
	Noviembre	17.84%	26.76%	30	\$ 1,070,400.00
	Diciembre	17.84%	26.76%	30	\$ 1,070,400.00
2021	Enero	17.54%	26.31%	30	\$ 1,052,400.00
	Febrero	17.32%	25.98%	30	\$ 1,039,200.00
	Marzo	17.41%	26.12%	30	\$ 1,044,600.00
	Abril	17.31%	25.97%	30	\$ 1,038,600.00
	mayo	17.22%	25.83%	30	\$ 1,033,200.00
	Junio	17.21%	25.82%	30	\$ 1,032,600.00
	Julio	17.18%	25.77%	30	\$ 1,030,800.00
	Agosto	17.24%	25.86%	30	\$ 1,034,400.00
	Septiembre	17.19%	25.79%	30	\$ 1,031,400.00
	Octubre	17.08%	25.62%	30	\$ 1,024,800.00
	Noviembre	17.27%	25.91%	30	\$ 1,036,200.00
	Diciembre	17.46%	26.19%	30	\$ 1,047,600.00
2022	Enero	17.66%	26.49%	30	\$ 1,059,600.00



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

Por lo anterior la liquidación de crédito da un total de **\$85,817,780.00** esto es la sumatoria del capital y los intereses de mora a la fecha de presentación de la liquidación a su despacho.

Dicha liquidación se realizó teniendo en cuenta el interés moratorio según lo establecido en el auto de 12 de abril del 2019, es decir al 6% anual, discriminado así:

mar-19	\$ 1,786,482.00	1050	0.50%	\$ 312,634.35
abr-19	\$ 1,786,482.00	1020	0.50%	\$ 303,701.94
may-19	\$ 1,786,482.00	990	0.50%	\$ 294,769.53
jun-19	\$ 1,786,482.00	960	0.50%	\$ 285,837.12
jul-19	\$ 1,786,482.00	930	0.50%	\$ 276,904.71
ago-19	\$ 1,786,482.00	900	0.50%	\$ 267,972.30
sep-19	\$ 1,786,482.00	870	0.50%	\$ 259,039.89
oct-19	\$ 1,786,482.00	840	0.50%	\$ 250,107.48
nov-19	\$ 1,786,482.00	810	0.50%	\$ 241,175.07
dic-19	\$ 1,786,482.00	780	0.50%	\$ 232,242.66
ene-20	\$ 1,786,482.00	750	0.50%	\$ 223,310.25
feb-20	\$ 1,786,482.00	720	0.50%	\$ 214,377.84
mar-20	\$ 1,786,482.00	690	0.50%	\$ 205,445.43
abr-20	\$ 1,786,482.00	660	0.50%	\$ 196,513.02
may-20	\$ 1,786,482.00	630	0.50%	\$ 187,580.61



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

jun-20	\$ 1,786,482.00	600	0.50%	\$ 178,648.20
jul-20	\$ 1,786,482.00	570	0.50%	\$ 169,715.79
ago-20	\$ 1,786,482.00	540	0.50%	\$ 160,783.38
sep-20	\$ 1,786,482.00	510	0.50%	\$ 151,850.97
oct-20	\$ 1,786,482.00	480	0.50%	\$ 142,918.56
nov-20	\$ 1,786,482.00	450	0.50%	\$ 133,986.15
dic-20	\$ 1,786,482.00	420	0.50%	\$ 125,053.74
ene-21	\$ 1,786,482.00	390	0.50%	\$ 116,121.33
feb-21	\$ 1,786,482.00	360	0.50%	\$ 107,188.92
mar-21	\$ 1,786,482.00	330	0.50%	\$ 98,256.51
abr-21	\$ 1,786,482.00	300	0.50%	\$ 89,324.10
may-21	\$ 1,786,482.00	270	0.50%	\$ 80,391.69
jun-21	\$ 1,786,482.00	240	0.50%	\$ 71,459.28
jul-21	\$ 1,786,482.00	210	0.50%	\$ 62,526.87
ago-21	\$ 1,786,482.00	180	0.50%	\$ 53,594.46
sep-21	\$ 1,786,482.00	150	0.50%	\$ 44,662.05
oct-21	\$ 1,786,482.00	120	0.50%	\$ 35,729.64
nov-21	\$ 1,786,482.00	90	0.50%	\$ 26,797.23
dic-21	\$ 1,786,482.00	60	0.50%	\$ 17,864.82



INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ
ABOGADA

ene-22	\$ 1,786,482.00	30	0.50%	\$ 8,932.41
capital		\$ 1,786,482.00	intereses	\$ 5,439,837.69
TOTAL		7,226,319.69		

Por lo anterior la liquidación de crédito da un total de **7,226,319.69** esto es la sumatoria del capital y los intereses de mora a la fecha de presentación de la liquidación a su despacho.

La liquidación del crédito queda de la siguiente manera:

Total de capital: \$56.274.816, esto es la sumatoria del capital.

Total de intereses moratorios: \$48.369.584,1 esto es la sumatoria de los intereses moratorios de cada una de las obligaciones.

Gran total de la liquidación: \$104.644.400,1 esto es la sumatoria del capital y los intereses moratorios de cada uno, a la fecha de presentación de la liquidación a su despacho.

De usted Señor Juez,

INGRID YULIANA TAPIAS LÓPEZ

C. C. No. 1.101.692.166 de Socorro (S)

T. P. No. 291.918 del C. S. de la J.