**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**
**RAD: 70001310300119991076700**
**DDTE: PABLO EDUARDO ALVAREZ ALVAREZ - CESIONARIO**
**DDO: CLARA INES RAMIRES PACATEQUE**

SECRETARIA: Señor Juez, informo a usted que se encuentra escrito de la señora María Amanda Gómez de Jaramillo –opositora dentro del presente asunto solicitando nulidad del auto de fecha 05 de julio de 2019 y certificaciones sobre el presente proceso. Así mismo el apoderado de la señora María Amanda Gómez de Jaramillo – opositora, solicita al despacho abstenerse y postergar la diligencia de entrega del inmueble objeto del presente proceso; de la misma forma se encuentra despacho comisorio diligenciado procedente del Juzgado Promiscuo Municipal de Coveñas. Sírvase proveer.

Sincelejo, 2 de Febrero de 2022

**LUZ MARÍA SANABRIA MARTÍNEZ**
**Secretaria**

***REPUBLICA DE COLOMBIA***

Libertad y Orden

***RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO***
***JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO***
***ccto01sinc@cendoj.ramajudicial.gov.co***

---

Sincelejo, Sucre Dos (2) de Febrero de Dos Mil Veintidós (2022)

Visto el informe secretarial que antecede la señora María Amanda Gómez de Jaramillo opositora dentro del presente asunto, impetra escrito solicitando nulidad del auto de fecha 05 de Julio de 2019 el cual admite cesiones de crèdito, igualmente solicita se expida certificaciones.

Luego de verificar el plenario se encuentra que la señora María Amanda Gómez de Jaramillo (opositora), carece de derecho de postulación en el presente proceso, ante ello el despacho no accederá a lo peticionado, de conformidad a lo consagrado en el artículo 73 del C.G.P que reza: *"Las personas que hayan de comparecer al proceso deberán hacerlo por conducto de abogado legalmente autorizado, excepto en los casos en que la ley permita su intervención directa."*.

Con relación a la solicitud de las certificaciones solicitadas por la peticionaria, es menester informar a la interesada que para la expedición de las certificaciones por parte de la secretaría de este

despacho, debe cancelar el valor del arancel judicial en el Banco Agrario de Colombia, por cada una, y posteriormente remitir la constancia de pago al correo de este juzgado, de conformidad a lo consagrado en el Acuerdo PCSJA21- 11830 del 17/08/2021 por medio del cual se actualizan los valores del arancel judicial, en este caso se aplica el numeral 1: *" De las certificaciones $6.900"*.

Ahora bien, con relación a la solicitud del Dr. Luis Nicolás Jurado Díaz representante judicial de la señora María Amanda Gómez de Jaramillo (opositora), solicitando que se abstenga de la realización de la diligencia de entrega del bien inmueble objeto de litigio y se postergue hasta conocerse las resultas del proceso de pertenencia radicado bajo el No. 2013-00045-00 cursante ante el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Sincelejo, esta se negará en razón a que existe pronunciamiento al respecto por parte de este despacho a través del auto de fecha 9 de agosto de 2021, en la cual resolvió. "..*NEGAR la oposición a la entrega efectuada a la señora MARIA AMANDA GOMEZ JARAMILLO, no siéndole reconocida su calidad de poseedora del inmueble objeto de entrega.."*.

De la misma manera se le indica al jurista que la solicitud de suspensión de la entrega no tiene amparo legal, ni mucho menos reúne los requisitos que establecen los artículos 161 y s.s. del C.G.P. que trata sobre la suspensión del proceso en caso de que sea eso lo pretendido por el peticionario.

El despacho rememora a los solicitantes las acciones de tutela radicados: 70-001-22-14-000-2021-00196-00 y 70-001-22-14-000-2021-00179-00 siendo accionante la señora MARIA AMANDA GOMEZ DE JARAMILLO Y ANA ADELFA JARAMILLO GOMEZ contra EL JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO Y OTROS, cuyos hechos relatados involucran el inmueble en litigio en el presente proceso, declarándose improcedentes ambas por el Tribunal Superior de Justicia de Sincelejo.

Se recibe procedente del JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE COVEÑAS – SUCRE, el Despacho Comisorio No 006 del 17 de noviembre de 2020, debidamente diligenciado por lo que este despacho procederá a agregarlo al plenario.-

Por los brevemente expuesto se,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: NIEGUESE** la solicitud que hace la señora María Amanda Gómez de Jaramillo –opositora dentro del presente asunto por carecer

de derecho de postulación, de conformidad con los motivos antes expuesto.

**SEGUNDO**: Previo a la expedición de las certificaciones cancélese el arancel judicial y envíese la constancia de pago al correo del juzgado, tal como se dejó sentado en la parte motiva de esta providencia.

**TERCERO: NIEGUESE** la solicitud que hace el apoderado de la señora María Amanda Gómez de Jaramillo –opositora en el presente asunto, por las razones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

**CUARTO: AGREGUESE** el Despacho Comisorio No. 006 del 17 de noviembre de 2020, debidamente diligenciado.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**HELMER CORTES UPARELA**
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Helmer Ramon Cortes Uparela**
**Juez Circuito**
**Juzgado De Circuito**
**Civil 001**
**Sincelejo - Sucre**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**ab826aa05d0ad4861e8d5a5460f0339299e785b70c04b67b9f3efc3c06b226be**
Documento generado en 02/02/2022 06:16:58 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**