

**Ref.: VERBAL – ACCION REIVINDICATORIA - RAD No. 2021-00126-00**

**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo (Sucre), nueve (09) de diciembre del año dos mil veintiuno (2021)

Procedente del reparto se recibió la demanda verbal – Acción Reivindicatoria de Dominio sobre 60.000 metros cuadrados que hacen parte del bien inmueble de mayor extensión denominado LA GLORIA, ubicado en la vereda La Garita, vía al corregimiento de Chocho, jurisdicción del municipio de Sincelejo, identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria 340-39493 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sincelejo, promovida por las señoras **NOHEMI DEL CARMEN PALACIOS MORENO** identificada con la cedula de ciudadanía No. 64.558.706, **CECILIA INES PALACIO MORENO**, identificada con la cedula de ciudadanía No. 64.569.798 y **ELVIRA MILENA PALACIO MORENO**, identificada con la cedula de ciudadanía No.64.581.923, a través de apoderada judicial, doctora Ingrid María Yepes Carpintero contra las personas jurídicas **ELECTRICARIBE S.A. E.S.P. EN LIQUIDACION** y **CARIBEMAR DE LA COSTA S.A.S. E.S.P.**

Revisada la demanda y sus anexos para estudio de admisión se aprecia por el despacho que se encuentra deficiencia que da lugar a la inadmisión, como lo es que no se aporta el anexo necesario establecido en la parte final del numeral 3 del artículo 26 del C.G.P., para la determinación de la competencia por cuantía, y que lo es la prueba del avalúo catastral del inmueble involucrado en la acción judicial, lo que constituye causal de inadmisión de la demanda.

Con lo anterior se concluye que no se cumple con lo señalado en los artículos 82 numeral 11, 84 numeral 5, y su no observancia constituye causal de inadmisión de conformidad con el artículo 90 numeral 2 del C. G. P.

Conforme lo anterior el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Sincelejo,

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Declárese inadmisibles la presente demanda conforme el artículo 90 numeral 2, en armonía con los artículos 82 numeral 11 y 84 numeral 5

del C.G.P. Concédasele a la parte demandante el término de cinco (5) días, para que subsane el defecto anotado, aportando el certificado de avalúo a fin de poder establecer el factor cuantía para determinación de competencia, acorde con lo explicado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo de la demanda.

**SEGUNDO:** Reconocer a la Doctora **INGRID MARIA YEPES CARPINTERO**, identificada con C.C. No. 64.699.904 de Sincelejo y T.P. # 175.693 del C.S.J., como apoderada judicial de los demandantes, en los términos y para los fines del poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**EL JUEZ,**

**CARLOS EDUARDO CUELLAR MORENO**

CECM//JDM.