

PRESENTACIÓN DE LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO - CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES DE LA COST

Gerencia Financiera <Financiera@cisa.gov.co>

Mar 7/03/2023 3:59 PM

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Sucre - Sincelejo <ccto03sinc@cendoj.ramajudicial.gov.co>

SEÑOR(A):**JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO (SUCRE)****E. S. D.****PROCESO:** EJECUTIVO**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA**CEDENTE:** FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.**CESIONARIO:** CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**DEMANDANDO:** CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES DE LA COST **NIT.** 900051701**RADICADO:** 70001310300320150031200

Cordial saludo,

VICTOR MANUEL SOTO LOPEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Barranquilla; identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 94.491.894 expedida en Cali, con Tarjeta Profesional de Abogado N° 134.337 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado general de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, conforme al poder otorgado mediante escritura pública número No. 194 del 31 de enero de 2019, otorgada en la Notaría Cuarenta y Cuatro (44) del Círculo de Bogotá; Sociedad Comercial de Economía Mixta, del orden nacional, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, sometida en todos sus actos y contratos al régimen de derecho privado, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C, constituida mediante escritura pública mil ochenta y cuatro (1.084), otorgada en la Notaría Cuarta (4ª) del Círculo de Bogotá, el cinco (5) de marzo de mil novecientos setenta y cinco (1975), con matrícula mercantil número 58613 de la Cámara de Comercio de Barranquilla, el cual se adjunta al presente escrito, solicito comedidamente se sirva atender la presente liquidación de crédito.

Para notificación del resultado de esta solicitud agradezco hacerlas al correo electrónico: financiera@cisa.gov.co

Gracias por su atención.

Cordialmente,



CISA
CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

www.cisa.gov.co

Víctor Manuel Soto López
Jefe de Procesos Judiciales

✉ vsoto@cisa.gov.co
☎ (57) 601 546 0400 Ext. 4070
📍 Calle 63 # 11-09, Bogotá – Colombia



MINISTERIO DE HACIENDA Y
CRÉDITO PÚBLICO



Great Place To Work.
Certificado

El contenido de este mensaje y sus anexos es propiedad exclusiva de CENTRAL DE INVERSIONES S.A., son únicamente para el uso del destinatario y pueden contener información que no es de carácter público de uso privilegiado o confidencial. Si usted no es el destinatario intencional se le informa que cualquier uso, difusión, distribución o copiado de esta comunicación está terminantemente prohibido. Cualquier revisión, diseminación o uso del mismo, así como cualquier acción que se tome respecto a la información contenida, por personas o entidades diferentes al propósito original de la misma, es ilegal. Así mismo, las opiniones que contenga este mensaje son exclusivas de su autor y no necesariamente representan la opinión oficial de CENTRAL DE INVERSIONES S.A.



SEÑOR(A):
JUEZ 3 CIVIL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO (SUCRE)
E. S. D.

PROCESO: EJECUTIVO
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA
CEDENTE: FONDO NACIONAL DE GARANTIAS S.A.
CESIONARIO: CENTRAL DE INVERSIONES S.A.
DEMANDANDO: CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES DE LA COST **NIT. 900051701**
RADICADO: 70001310300320150031200

Cordial saludo,

VICTOR MANUEL SOTO LOPEZ, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Barranquilla; identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 94.491.894 expedida en Cali, con Tarjeta Profesional de Abogado N° 134.337 expedida por el Honorable Consejo Superior de la Judicatura, actuando en mi calidad de apoderado general de **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, conforme al poder otorgado mediante escritura pública número No. 194 del 31 de enero de 2019, otorgada en la Notaría Cuarenta y Cuatro (44) del Círculo de Bogotá; Sociedad Comercial de Economía Mixta, del orden nacional, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público, sometida en todos sus actos y contratos al régimen de derecho privado, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C, constituida mediante escritura pública mil ochenta y cuatro (1.084), otorgada en la Notaría Cuarta (4°) del Círculo de Bogotá, el cinco (5) de marzo de mil novecientos setenta y cinco (1975), con matrícula mercantil número 58613 de la Cámara de Comercio de Barranquilla, el cual se adjunta al presente escrito, solicito comedidamente se sirva atender la presente liquidación de crédito.

Para notificación del resultado de esta solicitud agradezco hacerlas al correo electrónico:

financiera@cisa.gov.co

Gracias por su atención.

Cordialmente,

VICTOR MANUEL SOTO LOPEZ
C.C. No. 94.491.894 expedida en Cali.
APODERADO CENTRAL DE INVERSIONES S.A.

TEMIS: 233294

CISA CENTRAL DE INVERSIONES S.A.							
LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO							
Bogotá, 31 de enero de 2023							
Deudor:		CONSULTORIAS Y CONSTRUCCIONES DE LA COSTA S.A.S.			NIT N°		900051701
Obligación:		FNG 808040 HOMOLOGADO CISA 10657000260					
CAPITAL:		86,968,738.00					
VIGENCIA		Bancario Corriente	Máxima Autorizada			LIQUIDACIÓN	
DESDE	HASTA	Tasa Efectiva	Efectiva	Anual 1.5	Nominal Mensual	DÍAS	INTERESES
21-ene-16	31-ene-16	19.68%	29.52%		2.18%	11	694,832.84
01-feb-16	29-feb-16	19.68%	29.52%		2.18%	29	1,831,832.04
01-mar-16	31-mar-16	19.68%	29.52%		2.18%	31	1,958,165.28
01-abr-16	30-abr-16	20.54%	30.81%		2.26%	30	1,968,419.90
01-may-16	31-may-16	20.54%	30.81%		2.26%	31	2,034,033.90
01-jun-16	30-jun-16	20.54%	30.81%		2.26%	30	1,968,419.90
01-jul-16	31-jul-16	21.34%	32.01%		2.34%	31	2,103,996.11
01-ago-16	31-ago-16	21.34%	32.01%		2.34%	31	2,103,996.11
01-sep-16	30-sep-16	21.34%	32.01%		2.34%	30	2,036,125.27
01-oct-16	31-oct-16	21.99%	32.99%		2.40%	31	2,160,412.46
01-nov-16	30-nov-16	21.99%	32.99%		2.40%	30	2,090,721.74
01-dic-16	31-dic-16	21.99%	32.99%		2.40%	31	2,160,412.46
01-ene-17	31-ene-17	22.34%	33.51%		2.44%	31	2,190,633.63
01-feb-17	28-feb-17	22.34%	33.51%		2.44%	28	1,978,636.83
01-mar-17	31-mar-17	22.34%	33.51%		2.44%	31	2,190,633.63
01-abr-17	30-abr-17	22.33%	33.50%		2.44%	30	2,119,133.89
01-may-17	31-may-17	22.33%	33.50%		2.44%	31	2,189,771.69
01-jun-17	30-jun-17	22.33%	33.50%		2.44%	30	2,119,133.89
01-jul-17	31-jul-17	21.98%	32.97%		2.40%	31	2,159,547.39
01-ago-17	31-ago-17	21.98%	32.97%		2.40%	31	2,159,547.39
01-sep-17	30-sep-17	21.48%	32.22%		2.35%	30	2,047,915.67
01-oct-17	31-oct-17	21.15%	31.73%		2.32%	31	2,087,433.03
01-nov-17	30-nov-17	20.96%	31.44%		2.30%	30	2,004,035.87
01-dic-17	31-dic-17	20.77%	31.16%		2.29%	31	2,054,208.09
01-ene-18	31-ene-18	20.69%	31.04%		2.28%	31	2,047,196.50
01-feb-18	28-feb-18	21.01%	31.52%		2.31%	28	1,874,381.08
01-mar-18	31-mar-18	20.68%	31.02%		2.28%	31	2,046,319.64
01-abr-18	30-abr-18	20.48%	30.72%		2.26%	30	1,963,319.07
01-may-18	31-may-18	20.44%	30.66%		2.25%	31	2,025,247.29
01-jun-18	30-jun-18	20.28%	30.42%		2.24%	30	1,946,293.04
01-jul-18	31-jul-18	20.03%	30.05%		2.21%	31	1,989,125.26
01-ago-18	31-ago-18	19.94%	29.91%		2.20%	31	1,981,175.08
01-sep-18	30-sep-18	19.81%	29.72%		2.19%	30	1,906,140.11
01-oct-18	31-oct-18	19.63%	29.45%		2.17%	31	1,953,733.04
01-nov-18	30-nov-18	19.49%	29.24%		2.16%	30	1,878,687.31
01-dic-18	31-dic-18	19.40%	29.10%		2.15%	31	1,933,314.36
01-ene-19	31-ene-19	19.16%	28.74%		2.13%	31	1,911,954.51
01-feb-19	28-feb-19	19.70%	29.55%		2.18%	28	1,770,266.15
01-mar-19	31-mar-19	19.37%	29.06%		2.15%	31	1,930,647.36
01-abr-19	30-abr-19	19.32%	28.98%		2.14%	30	1,864,064.98
01-may-19	31-may-19	19.34%	29.01%		2.15%	31	1,927,979.52
01-jun-19	30-jun-19	19.30%	28.95%		2.14%	30	1,862,342.96
01-jul-19	31-jul-19	19.28%	28.92%		2.14%	31	1,922,641.27
01-ago-19	31-ago-19	19.32%	28.98%		2.14%	31	1,926,200.48
01-sep-19	30-sep-19	19.32%	28.98%		2.14%	30	1,864,064.98
01-oct-19	31-oct-19	19.10%	28.65%		2.12%	31	1,906,605.99
01-nov-19	30-nov-19	19.03%	28.55%		2.11%	30	1,839,059.73
01-dic-19	31-dic-19	18.91%	28.37%		2.10%	31	1,889,646.36
01-ene-20	31-ene-20	18.77%	28.16%		2.09%	31	1,877,127.70
01-feb-20	29-feb-20	19.06%	28.59%		2.12%	29	1,780,261.74
01-mar-20	31-mar-20	18.95%	28.43%		2.11%	31	1,893,219.68
01-abr-20	30-abr-20	18.69%	28.04%		2.08%	30	1,809,644.25
01-may-20	31-may-20	18.19%	27.29%		2.03%	31	1,825,063.51
01-jun-20	30-jun-20	18.12%	27.18%		2.02%	30	1,760,088.25
01-jul-20	31-jul-20	18.12%	27.18%		2.02%	31	1,818,757.86
01-ago-20	31-ago-20	18.29%	27.44%		2.04%	31	1,834,063.32
01-sep-20	30-sep-20	18.35%	27.53%		2.05%	30	1,780,121.17
01-oct-20	31-oct-20	18.09%	27.14%		2.02%	31	1,816,053.97
01-nov-20	30-nov-20	17.84%	26.76%		2.00%	30	1,735,632.99
01-dic-20	31-dic-20	17.46%	26.19%		1.96%	31	1,759,068.80
01-ene-21	31-ene-21	17.32%	25.98%		1.94%	31	1,746,352.32
01-feb-21	28-feb-21	17.54%	26.31%		1.97%	28	1,595,391.81
01-mar-21	31-mar-21	17.41%	26.12%		1.95%	31	1,754,529.42
01-abr-21	30-abr-21	17.31%	25.97%		1.94%	30	1,689,138.63
01-may-21	31-may-21	17.22%	25.83%		1.93%	31	1,737,257.21
01-jun-21	30-jun-21	17.21%	25.82%		1.93%	30	1,680,335.96
01-jul-21	31-jul-21	17.18%	25.77%		1.93%	31	1,733,616.39
01-ago-21	31-ago-21	17.24%	25.86%		1.94%	31	1,739,077.03
01-sep-21	30-sep-21	17.19%	25.79%		1.93%	30	1,678,574.27
01-oct-21	31-oct-21	17.08%	25.62%		1.92%	31	1,724,507.36
01-nov-21	30-nov-21	17.27%	25.91%		1.94%	30	1,685,618.72
01-dic-21	31-dic-21	17.46%	26.19%		1.96%	31	1,759,068.80
01-ene-22	31-ene-22	17.66%	26.49%		1.98%	31	1,777,201.59
01-feb-22	28-feb-22	18.30%	27.45%		2.04%	28	1,657,385.73
01-mar-22	31-mar-22	18.47%	27.71%		2.06%	31	1,850,238.54
01-abr-22	30-abr-22	19.05%	28.58%		2.12%	30	1,840,786.72
01-may-22	31-may-22	19.71%	29.57%		2.18%	31	1,960,823.50
01-jun-22	30-jun-22	20.40%	30.60%		2.25%	30	1,956,512.96
01-jul-22	31-jul-22	21.28%	31.92%		2.34%	31	2,098,769.21
01-ago-22	31-ago-22	22.21%	33.32%		2.43%	31	2,179,421.36
01-sep-22	30-sep-22	23.50%	35.25%		2.55%	30	2,216,150.61
01-oct-22	31-oct-22	24.61%	36.92%		2.65%	31	2,384,035.59
01-nov-22	30-nov-22	25.78%	38.67%		2.76%	30	2,401,938.30
01-dic-22	31-dic-22	27.64%	41.46%		2.93%	31	2,635,430.57
01-ene-23	31-ene-23	28.84%	43.26%		3.04%	31	2,732,950.71
Total Intereses Moratorios						2,568	164,476,621.57
Capital							86,968,738.00
TOTAL: CAPITAL+INTERESES:							\$251,445,359.57



Cámara de Comercio de Barranquilla
CERTIFICADO DE MATRICULA DE ESTABLECIMIENTOS
Fecha de expedición: 01/03/2023 - 08:27:50
Recibo No. 10030920, Valor: 0
CODIGO DE VERIFICACIÓN: NE4ED4E4FF

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.camarabaq.org.co/ y digite el código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

"LA MATRICULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS.
RENUOVE SU MATRICULA MERCANTIL A MAS TARDAR EL 31 DE MARZO"

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO
MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

C E R T I F I C A

NOMBRE, DATOS GENERALES Y MATRÍCULA

Nombre:
GERENCIA ZONA CARIBE
Matrícula No.: 352.896
Fecha de matrícula: 03 de Julio de 2003
Último año renovado: 2022
Fecha de renovación de la matrícula: 25 de Marzo de 2022
Activos vinculados: \$22.393.755.368,00

C E R T I F I C A

UBICACIÓN

Dirección Comercial: CR 54 No 68 - 196 LO 201
Municipio: Barranquilla
Correo electrónico: financiera@cisa.gov.co
Teléfono comercial 1: 3715900
Teléfono comercial 2:
Teléfono comercial 3:

C E R T I F I C A

Que de acuerdo con nuestras inscripciones, los bienes sujetos a registro mercantil relacionados en el presente certificado, se encuentran libres de

embargos.

C E R T I F I C A

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad Principal: 6820
Actividad Secundaria: 6619
Otras Actividades:
Otras Actividades:

Descripción de la actividad económica reportada en el Formulario del Registro Único Empresarial y Social -RUES-: ADQUISICION DE TODA CLASE DE BIENES DE ENTIDADES PUBLICAS, ENAJENACION, COMERCIALIZACION DE BIENES DE ENTIDADES PUBLICAS, ADMINISTRAR, COBRAR, RECAUDAR, ARRENDAR BIENES DE ENTIDADES PUBLICAS.

C E R T I F I C A

PROPIETARIO

Nombre: CENTRAL DE INVERSIONES S.A. SIGLA C.I.S.A.
Identificación: 860.042.945 - 5
Domicilio: Bogota
Matrícula No: 352.895
Fecha de matrícula: 10 de Febrero de 0001
Último año renovado: 2022
Fecha de renovación: 25 de Marzo de 2022

C E R T I F I C A

RECURSOS CONTRA ACTOS ADMINISTRATIVOS

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Barranquilla, los sábados NO son días hábiles. Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

C E R T I F I C A

INFORMACION COMPLEMENTARÍA

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

C E R T I F I C A

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Que la información anterior ha sido tomada directamente de los formularios de matrícula y sus renovaciones posteriores, diligenciados por el comerciante.

C E R T I F I C A

Por Escritura Pública número 194 del 31 de Enero de 2019, otorgado(a) en Notaría 44 a. de Bogotá, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 18 de Febrero de 2019 bajo el número 6.529 del libro V, la entidad Que el señor HERNAN PARDO BOTERO, C.C. No. 79.569.394 Expedida en Bogotá, que actúa en su condición de Presidente de la sociedad CENTRAL DE INVERSIONES S.A., que por medio de este instrumento confiere Poder General a VICTOR MANUEL SOTO LÓPEZ, C.C. No. 94.491.894 de Cali, jefe jurídico gerencia Zona Caribe o quien haga sus veces para que en nombre y representación de la sociedad que represento y previo cumplimiento y procedimientos y políticas establecidas realice las siguientes actuaciones: 1. Otorgar poderes respecto de todo tipo de procesos judiciales o administrativos que adelante CENTRAL DE INVERSIONES S.A. 2. Ratificar los poderes a los Abogados externos. 3. Suscribir memoriales de cesión de los créditos de cualquier entidad con quien CENTRAL DE INVERSIONES S.A., celebre convenios de compra de cartera, así como suscribir las notas de cesión de las garantías correspondientes. 4. Realizar endosos de títulos valores en representación de CENTRAL DE INVERSIONES S.A., 5. Suscribir acuerdos, transacciones y conciliación con los clientes de CENTRAL DE INVERSIONES S.A., previa autorización emitida por el Comité o la instancia respectiva. 6. Designar apoderados judiciales. 7. Retirar y consignar títulos de depósito judicial producto de los procesos ejecutivos adelantados por CENTRAL DE INVERSIONES S.A., 8. Asistir y actuar en diligencias de interrogatorio de parte exhibición de documentos, inspecciones judiciales, audiencias de conciliación o cualquier otro tipo de diligencia o audiencia dentro de los procesos en que participe CENTRAL DE INVERSIONES S.A., Que se adelanten tanto en los Despachos Judiciales, como en los centros de conciliación prejudicial en todo el territorio nacional. 9. Podrá dar respuesta a las acciones de tutela interpuestas a lo largo del territorio nacional en contra de CENTRAL DE INVERSIONES S.A., interponiendo los recursos de Ley; las nulidades y solicitando la revisión ante la Corte Constitucional, cuando ello sea procedente, así como suscribir actos bajo los límites de una cuantía siempre que los mismos correspondan a asuntos que sean de su competencia. 10. Solicitar la terminación de procesos judiciales, esta facultad queda circunscrita para negocios que hagan parte de la Sucursal.

Por Escritura Pública número 194 del 31 de Enero de 2019, otorgado(a) en Notaría 44 a. de Bogotá, inscrito(a) en esta Cámara de Comercio el 18 de Febrero de 2019 bajo el número 6.529 del libro V, la entidad

C E R T I F I C A

Que en esta Cámara de Comercio no aparecen inscripciones posteriores de documentos referentes a nombramientos para los citados Establecimientos.



Cámara de Comercio de Barranquilla
CERTIFICADO DE MATRICULA DE ESTABLECIMIENTOS
Fecha de expedición: 01/03/2023 - 08:27:50
Recibo No. 10030920, Valor: 0
CODIGO DE VERIFICACIÓN: NE4ED4E4FF

ALAN ERICK HERNANDEZ ALDANA