

**Sincelejo, 17 de septiembre de 2020**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

**SECRETARÍA.**

Señor juez le informo que en el presente proceso se encuentra para requerir a la parte demandante a efectos de que dé cumplimiento a la orden emitida en auto de fecha 4 de febrero de 2020. A su despacho para que provea.

**JUAN CARLOS RUIZ MORENO**

SECRETARIO.



**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo, Sucre, diecisiete (17) de dos mil veinte (2020).

<b>RADICADO</b>	<b>2019-00116-00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO SINGULAR</b>
<b>EJECUTANTE</b>	<b>ARCADIO ROMERO PEREZ</b>
<b>EJECUTADO</b>	<b>JORGE ROMERO SALCEDO</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>REQUERIR A LA PARTE EJECUTANTE</b>

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente este operador judicial se percata que mediante auto de fecha 4 de febrero de 2020, se requirió a la parte ejecutante a fin de que presentara el documento original de la cesión de crédito hipotecario celebrado con el señor Leonardo Rivero Sepúlveda, o que en su defecto este último ratificara el documento privado allegado al expediente, a fin de evaluar la necesidad y procedencia de su llamamiento al proceso, en su calidad de acreedor hipotecario.

Sin embargo, hasta esta data no se ha realizado ninguna actuación tendiente, a obtener la ratificación del documento contentivo de la cesión de crédito o haber aportado la minuta original del contrato, por ende al no poderse verificar el cumplimiento de las actuaciones procesales que se encuentran a cargo se

dispondrá otorgarle el término de treinta (30) días para que dé cumplimiento a las mismas, so pena de que se tenga por desistida la presente demanda, de conformidad a los parámetros establecidos en el numeral primero del artículo 317 del C.G.P.

Por las consideraciones anteriores, el juzgado

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** Otórguese a la parte demandante el término de treinta (30) días, a efectos de que dé cumplimiento a la orden emitida en el auto de fecha 4 de febrero de 2020, so pena se tenga por desistida la presente demanda, de conformidad a las motivaciones expuestas.

## **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS**

**JUEZ**