

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO****SECRETARÍA. Sincelejo, 12 de noviembre de 2020**

Señor juez le informo que en el presente proceso se encuentra pendiente por definir acerca de su admisión, inadmisión o rechazo. A su despacho para que provea.

**JUAN CARLOS RUIZ MORENO**

SECRETARIO.

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo, Sucre, doce (12) de noviembre de dos mil veinte (2020).

|                   |  |
|-------------------|--|
| <b>RADICADO</b>   | <b>2020-00065-00</b>                           |
| <b>PROCESO</b>    | <b>EXPROPIACIÓN</b>                            |
| <b>DEMANDANTE</b> | <b>AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA ANI</b> |
| <b>DEMANDADO</b>  | <b>ADOLFO MIGUEL GONZALEZ ROMERO Y OTRO</b>    |
| <b>ASUNTO</b>     | <b>FIJA FECHA ENTREGA ANTICIPADA</b>           |

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente este operador judicial se percató que, mediante memorial de fecha 28 de octubre de 2020, la apoderada de la parte demandante aporta constancia de consignación del valor del avalúo del bien inmueble objeto de expropiación a fin de que se fije fecha para llevar a cabo diligencia de entrega anticipada.

Tomando como base la anterior solicitud y una vez verificada la constitución del título judicial a favor del presente proceso corresponde a esta oficina judicial fijar fecha para llevar a cabo diligencia de entrega anticipada sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 340-84825, de la oficina de instrumentos públicos de la ciudad de Sincelejo propiedad de los menores **ADOLFO MIGUEL GONZALEZ ROMERO y MARTIN ADOLFO GONZALEZ ROMERO**, quienes se encuentra representados por los señores: **ADOLFO DE JESUS GONZALEZ GONZALEZ Y BERENA PATRICIA ROMERO MADERA**, lo anterior de conformidad con lo normado en el numeral cuarto del artículo 399 del C.G.P el cual dispone que “ Desde la presentación de la demanda, a solicitud de la entidad

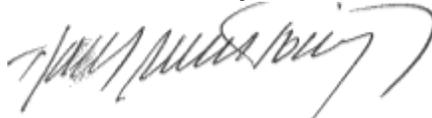
*demandante, se decretará La entrega anticipada del bien, siempre que aquella consigne a órdenes del juzgado el valor establecido en el avalúo aportado. Si en la diligencia el demandado demuestra que el bien objeto de la expropiación está destinado exclusivamente a su vivienda, y no se presenta oposición, el juez ordenará entregarle previamente el dinero consignado, siempre que no exista gravamen hipotecario, embargos, ni demandas registradas.”*

En mérito de lo expuesto, este juzgado,

## **R E S U E L V E**

**PRIMERO:** Señálese el día 20 de noviembre de 2020 a las 11:00 am para llevar a cabo diligencia de entrega anticipada sobre el bien inmueble objeto de expropiación.

**NOTIFÍQUESE y CUMPLASE**



**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS  
JUEZ**