

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

**SECRETARÍA. Sincelejo, 13 de mayo de 2021.** Señor juez le informo que en el presente proceso se encuentra para resolver memorial de fecha 10 de mayo de 2021, mediante el cual el apoderado de la parte demandante solicita se dé por terminado el presente proceso por pago total de las cuotas en mora. A su despacho para que provea.

**JUAN CARLOS RUIZ MORENO**

SECRETARIO.

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo, Sucre, trece (13) de mayo de dos mil veintiuno (2021).

<b>RADICADO</b>	<b>2020-00095-00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>EJECUTIVO HIPOTECARIO</b>
<b>EJECUTANTE</b>	<b>FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO</b>
<b>EJECUTADO</b>	<b>EDIMER JACOME SANABRIA</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>TERMINACIÓN POR PAGO</b>

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente este operador judicial se percata que se encuentra pendiente por resolver memorial de 10 de mayo de 2021, mediante el cual la parte ejecutante solicita se dé por terminado el presente proceso por pago total de las cuotas en mora de la obligación que se persigue en este proceso.

Tomando como base la anterior solicitud corresponde a este despacho dar aplicación a lo establecido en el numeral primero del artículo 461 del CGP el cual reza así *“...Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarara terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente ...”*, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo que precede y verificado que en el caso sub-judice se cumplan todos los presupuestos

procesales a los que este hace referencia, es menester de esta judicatura dar por terminado el presente proceso y ordenar el levantamiento de las medidas cautelares decretadas al interior del presente asunto.

En mérito de lo expuesto el juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Dese por terminado el presente proceso ejecutivo hipotecario adelantado, por **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** en contra del señor **EDIMER JACOME SANABRIA**, por haberse alcanzado el pago total de las cuotas en mora de la obligación que se persigue en esta ejecución.

**SEGUNDO:** Sin condena en costas por no causarse.

**TERCERO:** Levántense las medidas cautelares fueron decretados al interior de esta ejecución. Por secretaría oficiase en este sentido.

**CUARTO:** En su oportunidad archívese el presente expediente.

### **NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**JOSE DAVID SANTODOMINGO CONTRERAS**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 003 DE CIRCUITO CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE SINCELEJO-SUCRE**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fb34d60a7778f7bc0a3ce5edb3724b8a6f7bca221a78591fe718744bc63d4969**

Documento generado en 13/05/2021 10:54:51 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**