

**Sincelejo, 2 de agosto de 2021**

**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO  
SECRETARÍA.**

Señor juez le informo que en el presente proceso se encuentra pendiente por resolver memorial de fecha 30 de julio de 2021, mediante el cual el apoderado de la parte demandante solicita se adicione la sentencia de fecha 17 de marzo de 2021. A su despacho para que provea.

**JUAN CARLOS RUIZ MORENO**  
SECRETARIO.



**JUZGADO TERCERO CIVIL ORAL DEL CIRCUITO DE SINCELEJO**

Sincelejo, Sucre, dos (2) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

<b>RADICADO</b>	<b>2015-00397-00</b>
<b>PROCESO</b>	<b>PERTENENCIA</b>
<b>EJECUTANTE</b>	<b>ORLANDO ROMERO HUERTAS</b>
<b>EJECUTADO</b>	<b>ROGER FADUL PANTOJA</b>
<b>ASUNTO</b>	<b>CORRECCIÓN SENTENCIA</b>

Visto el informe secretarial que antecede y una vez revisado el expediente este operador judicial se percata que mediante memorial de fecha 30 de julio de 2021, el apoderado de la parte demandante solicita adicionar la sentencia de fecha 17 de marzo de 2021, a través del cual se declaró que al señor ORLANDO ROMERO HUERTAS, como propietario del bien inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 340-17448 de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Sincelejo, ello debido a que en la parte resolutive no se indicó el número de cédula del demandante.

Con fundamento en a la anterior solicitud corresponde a este despacho, señalar que si bien la misma tiene por objeto adicionar la sentencia previamente mencionada, se observa que dicha figura tiene como finalidad entrar a resolver puntos o aspectos que no fueron desarrollados en la sentencia primigenia, y no por el contrario subsanar defectos de redacción, no siendo por ende aplicable al presente caso, dado que lo ocurrido no es más que una omisión al momento de diligencia el acta de audiencia en relación con la cédula del demandante, razón por la cual corresponde dar aplicación a lo normado en el artículo 286 del C.G.P el cual regula lo atinente a la corrección de errores aritméticos u omisión o cambio de palabras dispone que *“Lo dispuesto en los incisos anteriores se aplica a los casos de error*

*por omisión o cambio de palabras o alteración de estas, siempre que estén contenidas en la parte resolutive o influyan en ella.”*

Atendido a lo dispuesto en la norma procedimental antes citada, corresponde a este despacho subsanar el error antes mencionado, ordenando que se indique en la parte resolutive del acta de la sentencia de fecha 17 de marzo de 2021, el número de cedula del señor ORLANDO ROMERO HUERTAS, lo cual corresponde al número 92.497.814 de Sincelejo – Sucre, por haberse incurrido en una omisión al momento de ser diligenciada. Así mismo, se indicará que el bien inmueble tiene un área de 96 m2.

Por las consideraciones anteriores, el juzgado

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** CORRÍJASE el numeral primero de la parte resolutive de la sentencia de fecha 17 de marzo de 2021, el cual quedará así: Declárese como propietario o dueño al señor ORLANDO ROMERO HUERTAS, identificado con la cedula de ciudadanía número 92.497.814 de Sincelejo – Sucre del bien inmueble objeto de pertenencia identificado con el folio de matrícula inmobiliaria número 340-17448 de la Oficina de Instrumentos Públicos de la ciudad de Sincelejo, con referencia manzana 32 casa 17 de la urbanización la selva, alinderado POR EL NORTE: con predio de AIDA LUZ PINEDA calle en medio y mide 6 metros, POR EL SUR: con predio de la señora MARIA EUGENIA FERNANDEZ DIAZ y mide 6 metros, POR EL OCCIDENTE: con predio de MIRIAM RICARDO y mide 16 metros y POR EL ORIENTE: con predio de ORLANDO CONTRERAS y mide 16 metros propiedad de la entidad demandada, cuya área es de 96m2, de conformidad a las motivaciones expuestas

## **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**Firmado Por:**

**Jose David Santodomingo Contreras**

**Juez**

**Civil 003 Oral**

**Juzgado De Circuito**

**Sucre - Sincelejo**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d7f2f355df411172bbee7d1fb23266db67b0ce00b6c3b300de37f06d1c5b72c4**

Documento generado en 02/08/2021 06:52:26 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**