

## **RAMA JURISDICCIONAL**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO  
PALACIO DE JUSTICIA  
OFICINA 1108  
Correo Electrónico: [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
IBAGUE TOLIMA.**

**CARTEL DE REMATE  
Rad. 2019-00134 Fl. 205 T.I.**

**EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE IBAGUE TOLIMA.**

### **HACE SABER:**

Que, en el proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO promovido por BANCOOMEVA S.A., Contra VICENTE GUZMAN GOMEZ Rad. 2019-00134-00, se ha señalado la hora de las diez de la mañana (10: 00 A.M.) del día veintitrés (23) de septiembre de dos mil veintiuno (2021), para llevar a cabo la diligencia de remate sobre el predio Casa, ubicado en la Calle 39 No. 2 A - 07 del barrio los mártires, el cual se encuentra debidamente embargado y secuestrado en el presente asunto, distinguido con la matrícula Inmobiliaria No. 350-75979 de la Oficina de registro de Instrumentos Públicos de Ibagué Tolima, cuyas características y demás especificaciones se dan por reproducidas en gracia de la brevedad,-

**AVALUO:** El bien antes relacionado fue avaluado comercialmente en la suma de CIENTO TREINTA Y SIETE MILLONES CIENTO SETENTA MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS (\$137.170.684,66) MONEDA CORRIENTE.-

**POSTURA:** Sera postura admisible al remate la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor dado al bien, previa consignación del 40% del mismo, para poder hacer postura.-

Se advierte a la parte interesada que la mencionada audiencia será realizada de manera virtual por la plataforma de lifesize, garantizando los principios de transparencia, integridad y autenticidad. Para lo cual las partes interesadas deberán indicar a este despacho los correos electrónicos a los cuales se les hará llegar el respectivo link donde deberán conectarse en la fecha señalada.-

Igualmente se informa que el correo electrónico al cual debe hacer llegar las ofertas y el depósito para hacer postura es a [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co), o de manera física a la secretaria del Despacho, los cuales se deberán presentar antes de la hora indicada para la audiencia de remate.-

Por último, al allegar el certificado de tradición y libertad del inmueble, este debe ser expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate, en cumplimiento al inciso 2 del Art. 450 del C.G.P., el

cual debe ser enviado al correo electrónico asignado al Juez de este Despacho [j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoiba@cendoj.ramajudicial.gov.co).

LICITACION: Comenzará a la hora señalada y no se cerrará si no transcurrida una hora de iniciada.-

Fue designado como secuestre del mismo el señor EDWIN ALVARADO (Administración Judicial S&M), que hace parte de la lista de auxiliares de la justicia, Celular 3002634323 de IBAGUE TOLIMA.

Para efectos del Artículo 450 del C.G.P., Se fija el presente aviso en la página electrónica del juzgado, hoy dos (2) de septiembre de dos mil veintiuno (2021).



**JAIME ANDRES DIAZ MARTINEZ**

Secretario